



CONCEPTO	NUM. DE CREDITOS	PESOS
RESUMEN DEL PORTAFOLIO		
SALDO INICIAL DE LOS CREDITOS HIPOTECARIOS	1179	991,234,019.27
PAGOS DE PRINCIPAL PROGRAMADOS	1011	5,225,058.50
PREFAGOS DE PRINCIPAL PARCIALES	106	4,618,437.75
PREFAGOS DE PRINCIPAL TOTALES	18	9,743,806.00
BONIFICACIONES	61	21,545.43
COMISIONES Y/O ADJUDICACIONES	0	0.00
QUITAS	0	0.00
REVERSA	0	0.00
DESCUENTOS PRINCIPAL	0	0.00
CAPITALIZACION DE PRINCIPAL	0	0.00
CAPITALIZACION DE INTS. SEGUROS, IVANT Y COMIS	0	0.00
SALDO FINAL DE LOS CREDITOS HIPOTECARIOS	1,161	971,625,171.99

TOTAL DE DEPOSITOS DEL PERIODO	NUM. DE CREDITOS	PESOS
PAGOS DE PRINCIPAL PROGRAMADOS	1011	5,225,058.50
PREFAGOS DE PRINCIPAL PARCIALES	106	4,618,437.75
PREFAGOS DE PRINCIPAL TOTALES	18	9,743,806.00
PRINCIPAL POR VENTA DE ADJUDICADOS Y DACION	2	2,750,000.00
BONIFICACIONES	61	21,545.43
MONTO TOTAL DE PAGOS DE PRINCIPAL	1,024	22,356,847.68

INTERESES ORDINARIOS	NUM. DE CREDITOS	PESOS
INTERESES ORDINARIOS	1021	8,810,620.67
COMISION POR ADMINISTRACION	676	172,804.33
COMISION POR PREFAGO	14	69,495.12
IVA POR PREFAGO	14	31,119.15
SEGURO DE VIDA	1022	423,374.23
SEGURO DE DAÑOS	1012	425,822.21
SEGURO DE CREDITO A LA VIVIENDA	62	34,314.65
IVA POR INTERESES	0	0.00
CARGO DE COBRANZA	186	72,929.98
IVA POR GASTOS DE COBRANZA E INTERESES MORATORIOS	187	11,499.84
CANTIDADES COBRADAS EN EXCESO	0	0.00
CAPITALIZACION DE INTS. SEGUROS, IVANT Y COMIS	0	0.00
DESCUENTOS INTERESES ORDINARIOS	0	0.00
QUITAS INTERESES ORDINARIOS	2	6,214.54
QUITAS COMISIONES, INTS. SEGUROS, IVANT Y COMIS	0	0.00
CONDONACIONES (MORATORIOS, GOTOS COB, IVA MORAT)	0	0.00
TOTAL DE DEPOSITOS DEL PERIODO	1,028	32,384,613.32

CARGOS DEL PERIODO	NUM. DE CREDITOS	PESOS
SEGURO DE VIDA	0	496,180.86
SEGURO DE DAÑOS	0	462,171.96
SEGURO DE DESempleo	0	55,551.95
SEGURO DE CREDITO A LA VIVIENDA	0	47,672.70
GASTOS DE COBRANZA GENERAL	0	0.00
IVA POR PREFAGO	0	23,767.90
IVA POR INTERESES	0	0.00
IVA POR GASTOS DE COBRANZA E INTERESES MORATORIOS	0	9,056.03
COMISION DEL SERVICER	0	740,047.37
COMISION REPRESENTANTE COMUN	0	29,414.51
COMISION FIDUCIARIO	0	0.00
COMISION CALIFICADORAS	0	0.00
COMISION CNBV	0	0.00
COMISION IMV	0	592,294.07
COMISION RNV	0	0.00
PAGO A AUDITOR EXTERNO DEL FIDECOMISO	0	0.00
OTRAS CANTIDADES PAGADAS EN EXCESO	0	0.00
CANTIDADES EXCLUIDAS	0	0.00
TOTAL DE REVERSA	0	0.00
COMISION CUSTODIO	0	354.96
GASTOS POR QUITAS Y DESCUENTOS	0	0.00
TOTAL DE CARGOS DEL PERIODO	0	2,476,410.31

INGRESOS Y EGRESOS DE LA CUENTA GENERAL	NUM. DE CREDITOS	PESOS
TOTAL DE DEPOSITOS DEL PERIODO	1,028	32,384,613.32
TOTAL DE CARGOS DEL PERIODO	0	2,476,410.31

ESTATUS DE LA CARTERA DE CREDITOS HIPOTECARIOS	AL INICIO DEL PERIODO			AL FINAL DEL PERIODO			CONSOLIDADO
	# DE CREDITOS	SALDO INSOLUTO DEL PRINCIPAL DE LOS CREDITOS	% DEL SALDO DEL PORTAFOLIO	# DE CREDITOS	SALDO INSOLUTO DEL PRINCIPAL DE LOS CREDITOS	% DEL SALDO DEL PORTAFOLIO	
AL CORRIENTE	974	773,245,718.27	80.03%	940	730,774,467.90	76.73%	730,774,467.90
1-30 DIAS DE ATRASO	57	51,661,837.05	5.78%	73	70,888,366.78	7.44%	VENCIMIENTO < 90 DIAS
31-60 DIAS DE ATRASO	25	18,322,192.01	2.47%	21	21,723,093.34	2.28%	
61-90 DIAS DE ATRASO	12	11,284,338.88	0.51%	16	12,481,520.65	1.31%	100,000,000.00
91-120 DIAS DE ATRASO	10	11,292,021.50	0.40%	6	5,220,053.68	0.55%	VENCIMIENTO > 90 DIAS
121-150 DIAS DE ATRASO	3	8,340,944.85	0.29%	4	5,189,040.23	0.54%	
151-180 DIAS DE ATRASO	7	522,291.67	0.29%	3	8,340,944.85	0.88%	
181 A MAS DIAS DE ATRASO	76	97,308,018.29	10.05%	77	97,830,309.87	10.27%	176,580,348.63
TOTAL	1,158	971,977,287.13	100.00%	1,140	952,447,797.80	100.00%	0.00

ACUMULADO		EN EL PERIODO ACTUAL		EN EL PERIODO ACTUAL		
NUM. DE CREDITOS	PESOS	NUM. DE CREDITOS	PESOS	NUM. DE CREDITOS	PESOS	
CREDITOS LIQUIDADOS DEL PORTAFOLIO	1119	648,521,217.47	18	9,743,806.00	94	121,554,426.55
BIENES EN DACION			BIENES ADJUDICADOS			
SALDO ACUMULADO DACION EN PAGO	0	0.00	ADJUDICACION	29	24,167,688.83	
PRINCIPAL PRODUCTO DE VENTA UTILIDAD/ (PERDIDA)	0	0.00	PRINCIPAL PRODUCTO DE VENTA UTILIDAD/ (PERDIDA)	2	1,972,504.61	
SALDO FINAL DACION EN PAGO	0	0.00	SALDO FINAL DE ADJUDICACION	27	22,195,104.22	

ACUMULADO	NUM. DE CREDITOS	PESOS	EN EL PERIODO ACTUAL	NUM. DE CREDITOS	PESOS
CREDITOS CON PROGRAMA DE APOYO	21	19,177,374.29			

ESTATUS DE CREDITOS CON PROGRAMA DE APOYO	AL INICIO DEL PERIODO		AL FINAL DEL PERIODO	
	# DE CREDITOS	SALDO INSOLUTO DEL PRINCIPAL DE LOS CREDITOS	# DE CREDITOS	SALDO INSOLUTO DEL PRINCIPAL DE LOS CREDITOS
0 Pagos Sostendidos	13	11,558,495.52	11	10,374,086.80
1 Pago Sostendidos	3	2,172,056.01	3	1,216,576.34
2 Pagos Sostendidos	1	829,741.74	3	2,143,767.03
3 Pagos Sostendidos	0	0.00	1	625,988.67
4 Pagos Sostendidos	1	360,909.11	1	0.00
5 Pagos Sostendidos	0	0.00	1	354,514.88
6 Pagos Sostendidos	0	0.00	0	0.00
7 Pagos Sostendidos	0	0.00	0	0.00
8 Pagos Sostendidos	1	588,621.43	0	0.00
9 Pagos Sostendidos	0	0.00	1	585,706.90
10 Pagos Sostendidos	0	0.00	0	0.00
11 Pagos Sostendidos	0	0.00	0	0.00
12 Pagos Sostendidos	0	0.00	0	0.00
Más de 12 Pagos Sostendidos	2	3,948,508.33	2	3,936,733.67
Saldos de Créditos reestructurados vigentes para Comisión Adm.	4	1,876,955.45		
Saldos de Créditos reestructurados vigentes para cálculo de Aforo	2	3,936,733.67		

RESUMEN CREDITOS CON PROGRAMA DE APOYO	NUM. DE CREDITOS	PESOS
RESUMEN DEL PORTAFOLIO		
SALDO INICIAL DE LOS CREDITOS HIPOTECARIOS	21	19,256,732.14
PAGOS DE PRINCIPAL PROGRAMADOS	15	79,357.85
PREFAGOS DE PRINCIPAL PARCIALES	0	0.00
PREFAGOS DE PRINCIPAL TOTALES	0	0.00
BONIFICACIONES	0	0.00
COMISIONES Y/O ADJUDICACIONES	0	0.00
QUITAS	0	0.00
REVERSA	0	0.00
DESCUENTOS PRINCIPAL	0	0.00
CAPITALIZACION DE PRINCIPAL	0	0.00
CAPITALIZACION DE INTS. SEGUROS, IVANT Y COMIS	0	0.00
SALDO FINAL DE LOS CREDITOS HIPOTECARIOS	21	19,177,374.29

TOTAL DE DEPOSITOS DEL PERIODO	NUM. DE CREDITOS	PESOS
PAGOS DE PRINCIPAL PROGRAMADOS	15	79,357.85
PREFAGOS DE PRINCIPAL PARCIALES	0	0.00
PREFAGOS DE PRINCIPAL TOTALES	0	0.00
PRINCIPAL POR VENTA DE ADJUDICADOS Y DACION	0	0.00
BONIFICACIONES	0	0.00
MONTO TOTAL DE PAGOS DE PRINCIPAL	15	79,357.85

INTERESES ORDINARIOS	NUM. DE CREDITOS	PESOS
INTERESES ORDINARIOS	15	143,684.77
COMISION POR ADMINISTRACION	7	2,447.00
COMISION POR PREFAGO	0	0.00
IVA POR PREFAGO	0	0.00
SEGURO DE VIDA	15	6,633.29
SEGURO DE DAÑOS	15	5,706.72
SEGURO DE CREDITO A LA VIVIENDA	0	0.00
IVA POR INTERESES	0	0.00
CARGO DE COBRANZA	5	2,100.00
IVA POR GASTOS DE COBRANZA E INTERESES MORATORIOS	5	330.03
CANTIDADES COBRADAS EN EXCESO	0	0.00
CAPITALIZACION DE INTERESES Y SEGUROS	0	0.00
DESCUENTOS INTERESES ORDINARIOS	0	0.00
QUITAS INTERESES ORDINARIOS	0	0.00
QUITAS COMISIONES	0	0.00
CONDONACIONES (MORATORIOS, GOTOS COB, IVA MORAT)	0	0.00
TOTAL DE DEPOSITOS DEL PERIODO	15	240,259.68