



CONCEPTO	NUM. DE CREDITOS	PESOS
RESUMEN DEL PORTAFOLIO		
SALDO INICIAL DE LOS CREDITOS HIPOTECARIOS	1115	921,616,226.33
PAGOS DE PRINCIPAL PROGRAMADOS	951	5,243,711.93
PREFAGOS DE PRINCIPAL PARCIALES	91	1,779,053.00
PREFAGOS DE PRINCIPAL TOTALES	16	7,466,073.28
BONIFICACIONES	75	9,564.69
MODIFICACIONES Y/O ADJUDICACIONES	1	1,239,989.96
QUITAS	0	0.00
REVERASAS	1	6,754.05
RESCIENTOS PRINCIPAL	0	0.00
CAPITALIZACION DE PRINCIPAL	0	0.00
CAPITALIZACION DE INTS, SEGUROS, IVANT Y COMIS	0	0.00
SALDO FINAL DE LOS CREDITOS HIPOTECARIOS	1,098	905,884,886.95

TOTAL DE DEPOSITOS DEL PERIODO	NUM. DE CREDITOS	PESOS
PAGOS DE PRINCIPAL PROGRAMADOS	951	5,236,957.88
PREFAGOS DE PRINCIPAL PARCIALES	91	1,779,053.00
PREFAGOS DE PRINCIPAL TOTALES	16	7,466,073.28
PRINCIPAL POR VENTA DE ADJUDICADOS Y DACION	1	1,300,000.00
BONIFICACIONES	75	9,564.69
MONTO TOTAL DE PAGOS DE PRINCIPAL	966	15,791,648.85

INTERESES ORDINARIOS	NUM. DE CREDITOS	PESOS
INTERESES ORDINARIOS	958	9,112,426.27
INTERESES MORATORIOS	1	30,214.04
COMISION POR ADMINISTRACION	565	170,646.81
COMISION POR PREFAGO	19	129,284.75
IVA POR PREFAGO	19	20,685.46
SEGURO DE VIDA	954	436,065.52
SEGURO DE DAÑOS	954	423,443.13
SEGURO DE CREDITO A LA VIVIENDA	61	31,868.81
IVA POR INTERESES	0	0.00
CARGO DE COBRANZA	189	109,662.24
IVA POR GASTOS DE COBRANZA E INTERESES MORATORIOS	190	22,292.92
CANTIDADES COBRADAS EN EXCESO	1	0.00
CAPITALIZACION DE INTS, SEGUROS, IVANT Y COMIS	0	0.00
DESCUENTOS INTERESES ORDINARIOS	0	0.00
QUITAS INTERESES ORDINARIOS	3	437,877.21
QUITAS COMISIONES, IVANT, SEGUROS VIDA Y/O DE CONDICIONES (MORATORIOS, GTOS COB, IVA MORAT)	0	70,927.40
TOTAL DE DEPOSITOS DEL PERIODO	960	25,769,404.19

CARGOS DEL PERIODO	NUM. DE CREDITOS	PESOS
SEGURO DE VIDA	0	460,372.68
SEGURO DE DAÑOS	0	455,186.00
SEGURO DE DESempleo	0	50,162.80
SEGURO DE CREDITO A LA VIVIENDA	0	42,118.08
GASTOS DE COBRANZA GENERAL	0	305,300.00
IVA POR PREFAGO	0	19,918.16
IVA POR INTERESES	0	0.00
IVA POR GASTOS DE COBRANZA E INTERESES MORATORIOS	0	14,518.23
COMISION DEL SERVICER	0	647,886.15
COMISION REPRESENTANTE COMUN	0	29,833.27
COMISION FIDUCIARIO	0	0.00
COMISION CALIFICADORAS	0	0.00
COMISION CNRV	0	0.00
COMISION INRV	0	0.00
COMISION RNV	0	0.00
PAGO A AUDITOR EXTERNO DEL FIDEICOMISO	0	0.00
OTRAS CANTIDADES PAGADAS EN EXCESO	0	0.00
CANTIDADES EXCLUIDAS	0	0.00
TOTAL DE REVERASAS	0	0.00
COMISION CUSTODIO	0	276.05
GASTOS POR QUITAS Y DESCUENTOS	0	0.00
TOTAL DE CARGOS DEL PERIODO	0	2,025,693.42

INGRESOS Y EGRESOS DE LA CUENTA GENERAL	NUM. DE CREDITOS	PESOS
TOTAL DE DEPOSITOS DEL PERIODO	960	25,718,720.39
TOTAL DE CARGOS DEL PERIODO	0	2,025,693.42

ESTATUS DE LA CARTERA DE CREDITOS HIPOTECARIOS	AL INICIO DEL PERIODO			AL FINAL DEL PERIODO			CONSOLIDADO
	# DE CREDITOS	SALDO INSOLUTO DEL PRINCIPAL DE LOS CREDITOS	% DEL SALDO DEL PORTAFOLIO	# DE CREDITOS	SALDO INSOLUTO DEL PRINCIPAL DE LOS CREDITOS	% DEL SALDO DEL PORTAFOLIO	
AL CORRIENTE	854	647,708,900.32	71.75%	846	640,700,228.39	72.23%	640,700,228.39
1-30 DIAS DE ATRASO	89	80,401,321.13	8.91%	73	69,363,195.63	7.82%	VENCIMIENTO < 90
31-60 DIAS DE ATRASO	31	28,057,974.82	3.11%	41	34,098,334.85	3.88%	DIAS
61-90 DIAS DE ATRASO	27	18,161,646.40	2.01%	15	12,571,028.06	1.42%	116,038,858.54
91-120 DIAS DE ATRASO	12	10,557,308.27	1.17%	14	14,492,465.92	1.63%	
121-150 DIAS DE ATRASO	3	5,535,695.49	0.61%	5	2,551,154.56	0.29%	VENCIMIENTO > 90
151-180 DIAS DE ATRASO	3	2,423,666.35	0.27%	3	5,535,695.49	0.62%	DIAS
181 A MAS DIAS DE ATRASO	815	109,843,875.62	12.17%	89	107,758,859.92	12.15%	130,358,175.00
TOTAL	1,094	902,650,005.60	100.00%	1,077	887,076,962.83	100.00%	0.00

ACUMULADO		EN EL PERIODO ACTUAL		ACUMULADO		EN EL PERIODO ACTUAL	
NUM. DE CREDITOS	PESOS	NUM. DE CREDITOS	PESOS	NUM. DE CREDITOS	PESOS	NUM. DE CREDITOS	PESOS
1182	674,753,168.09	16	7,466,073.28	103	131,828,492.01		
CREDITOS LIQUIDADOS DEL PORTAFOLIO				CREDITOS EN PROCESO JUDICIAL			
BIENES EN DACION		BIENES ADJUDICADOS		BIENES ADJUDICADOS		BIENES ADJUDICADOS	
SALDO ACUMULADO DACION EN		SALDO ACUMULADO DEL VALOR DE		SALDO ACUMULADO DEL VALOR DE		SALDO ACUMULADO DEL VALOR DE	
PAGO		ADJUDICACION		ADJUDICACION		ADJUDICACION	
PRINCIPAL PRODUCTO DE VENTA		PRINCIPAL PRODUCTO DE VENTA		PRINCIPAL PRODUCTO DE VENTA		PRINCIPAL PRODUCTO DE VENTA	
UTILIDAD/ (PERDIDA)		UTILIDAD/ (PERDIDA)		UTILIDAD/ (PERDIDA)		UTILIDAD/ (PERDIDA)	
SALDO FINAL DACION EN PAGO		SALDO FINAL DE ADJUDICACION		SALDO FINAL DE ADJUDICACION		SALDO FINAL DE ADJUDICACION	
0		0		25		21,345,971.22	
0		0		1		859,223.08	
0		0		1		440,777.00	
0		0		25		21,636,699.14	

ACUMULADO	NUM. DE CREDITOS	PESOS	EN EL PERIODO ACTUAL	NUM. DE CREDITOS	PESOS
CREDITOS CON PROGRAMA DE APOYO	21	18,807,623.67			

ESTATUS DE CREDITOS CON PROGRAMA DE APOYO	AL INICIO DEL PERIODO		AL FINAL DEL PERIODO	
	# DE CREDITOS	SALDO INSOLUTO DEL PRINCIPAL DE LOS CREDITOS	# DE CREDITOS	SALDO INSOLUTO DEL PRINCIPAL DE LOS CREDITOS
0 Pagos Sostendidos	15	12,243,704.05	14	12,744,424.37
1 Pago Sostendidos	2	3,844,993.29	2	1,638,581.38
2 Pagos Sostendidos	0	0.00	1	1,424,453.33
3 Pagos Sostendidos	0	0.00	0	0.00
4 Pagos Sostendidos	0	0.00	0	0.00
5 Pagos Sostendidos	2	736,238.19	0	0.00
6 Pagos Sostendidos	1	814,512.27	2	713,055.58
7 Pagos Sostendidos	0	0.00	1	610,613.25
8 Pagos Sostendidos	0	0.00	0	0.00
9 Pagos Sostendidos	0	0.00	0	0.00
10 Pagos Sostendidos	0	0.00	0	0.00
11 Pagos Sostendidos	0	0.00	0	0.00
12 Pagos Sostendidos	0	0.00	0	0.00
Más de 12 Pagos Sostendidos	1	1,684,768.93	1	1,684,495.76
	NUM. DE CREDITOS	PESOS		PESOS
	4	3,006,164.59		3,006,164.59
	1	1,684,495.76		1,684,495.76