



CONCEPTO	NUM. DE CREDITOS	PESOS
RESUMEN DEL PORTAFOLIO		
SALDO INICIAL DE LOS CREDITOS HIPOTECARIOS	1098	905,884,586.50
PAGOS DE PRINCIPAL PROGRAMADOS	961	5,386,415.15
PREFAGOS DE PRINCIPAL PARCIALES	210	9,959,923.38
PREFAGOS DE PRINCIPAL TOTALES	20	15,204,672.10
BONIFICACIONES	55	53,646.91
MODIFICACIONES Y/O ADJUDICACIONES	0	7,455,626.41
QUITAS	0	0.00
REVERASAS	0	0.00
RESCIENTOS PRINCIPAL	0	0.00
CAPITALIZACION DE PRINCIPAL	0	0.00
CAPITALIZACION DE INTS, SEGUROS, IVANT Y COMS	0	0.00
SALDO FINAL DE LOS CREDITOS HIPOTECARIOS	1,072	867,824,241.95

TOTAL DE DEPOSITOS DEL PERIODO	NUM. DE CREDITOS	PESOS
PAGOS DE PRINCIPAL PROGRAMADOS	961	5,386,415.15
PREFAGOS DE PRINCIPAL PARCIALES	210	9,959,923.38
PREFAGOS DE PRINCIPAL TOTALES	20	15,204,672.10
PRINCIPAL POR VENTA DE ADJUDICADOS Y DACION	0	0.00
BONIFICACIONES	55	53,646.91
MONTO TOTAL DE PAGOS DE PRINCIPAL	1,456	30,604,708.54

INTERESES ORDINARIOS	NUM. DE CREDITOS	PESOS
INTERESES ORDINARIOS	972	8,722,256.33
INTERESES MORATORIOS	0	0.00
COMISION POR ADMINISTRACION	571	170,409.94
COMISION POR PREFAGO	29	306,766.12
IVA POR PREFAGO	28	49,082.41
SEGURO DE VIDA	962	417,554.19
SEGURO DE DAÑOS	963	434,406.93
SEGURO DE CREDITO A LA VIVIENDA	59	36,009.97
IVA POR INTERESES	0	0.00
CARGO DE COBRANZA	197	92,680.82
IVA POR GASTOS DE COBRANZA E INTERESES MORATORIOS	195	14,921.16
CANTIDADES COBRADAS EN EXCESO	0	0.00
CAPITALIZACION DE INTS, SEGUROS, IVANT Y COMS	0	0.00
DESCUENTOS INTERESES ORDINARIOS	0	0.00
QUITAS INTERESES ORDINARIOS	4	129,371.44
QUITAS COMISIONES, IVANT, SEGUROS VIDA Y DA OS	0	55,756.27
CONDICIONACIONES (MORATORIOS, GTOS COB, IVA MORAT)	0	0.00
TOTAL DE DEPOSITOS DEL PERIODO	979	40,663,669.70

CARGOS DEL PERIODO	NUM. DE CREDITOS	PESOS
SEGURO DE VIDA	0	450,758.43
SEGURO DE DAÑOS	0	450,099.21
SEGURO DE DESDOLFO	0	49,858.91
SEGURO DE CREDITO A LA VIVIENDA	0	40,781.42
GASTOS DE COBRANZA GENERAL	0	1,192,756.74
IVA POR PREFAGO	0	20,865.46
IVA POR INTERESES	0	0.00
IVA POR GASTOS DE COBRANZA E INTERESES MORATORIOS	0	17,045.94
COMISION DEL SERVICER	0	654,226.54
COMISION REPRESENTANTE COMUN	0	29,708.31
COMISION FIDUCIARIO	0	0.00
COMISION CALIFICADORAS	0	0.00
COMISION CNRV	0	0.00
COMISION RNV	0	0.00
PAGO A AUIRTOR EXTERNO DEL FIDEICOMISO	0	0.00
OTRAS CANTIDADES PAGADAS EN EXCESO	0	0.00
CANTIDADES EXCLUIDAS	0	0.00
TOTAL DE REVERASAS	0	0.00
COMISION CUSTODIO	0	276.65
GASTOS POR QUITAS Y DESCUENTOS	0	0.00
TOTAL DE CARGOS DEL PERIODO	0	2,905,899.01

INGRESOS Y EGRESOS DE LA CUENTA GENERAL	NUM. DE CREDITOS	PESOS
TOTAL DE DEPOSITOS DEL PERIODO	979	40,663,669.70
TOTAL DE CARGOS DEL PERIODO	0	2,905,899.01

ESTATUS DE LA CARTERA DE CREDITOS HIPOTECARIOS	AL INICIO DEL PERIODO			AL FINAL DEL PERIODO			CONSOLIDADO
	# DE CREDITOS	SALDO INSOLUTO DEL PRINCIPAL DE LOS CREDITOS	% DEL SALDO DEL PORTAFOLIO	# DE CREDITOS	SALDO INSOLUTO DEL PRINCIPAL DE LOS CREDITOS	% DEL SALDO DEL PORTAFOLIO	
AL CORRIENTE	846	640,700,228.39	72.23%	843	629,689,323.50	73.94%	629,689,323.50
1-30 DIAS DE ATRASO	73	69,363,195.63	7.82%	74	65,643,442.42	7.71%	VENIMIENTO < 90
31-60 DIAS DE ATRASO	41	34,099,338.85	3.84%	30	22,480,090.23	2.64%	DIAS
61-90 DIAS DE ATRASO	15	12,517,008.08	1.42%	12	12,293,087.57	1.58%	101,456,620.42
91-120 DIAS DE ATRASO	14	14,492,465.92	1.63%	8	6,897,297.29	0.81%	
121-150 DIAS DE ATRASO	5	2,551,154.56	0.29%	7	7,036,306.77	0.83%	VENIMIENTO > 90
151-180 DIAS DE ATRASO	3	5,535,695.49	0.62%	3	1,768,959.87	0.21%	DIAS
181 A MAS DIAS DE ATRASO	89	107,758,899.91	12.15%	75	104,785,470.25	12.30%	720,488,224.19
TOTAL	1,073	887,076,962.83	100.00%	1,052	851,584,178.10	100.00%	0.00

ACUMULADO		EN EL PERIODO ACTUAL		ACUMULADO		EN EL PERIODO ACTUAL	
NUM. DE CREDITOS	PESOS	NUM. DE CREDITOS	PESOS	NUM. DE CREDITOS	PESOS	NUM. DE CREDITOS	PESOS
CREDITOS LIQUIDADOS DEL PORTAFOLIO	1198	684,219,241.32	20	15,204,672.10	CREDITOS EN PROCESO JUDICIAL	103	131,828,492.01
BIENES EN DACION	NUM. DE CREDITOS	PESOS	BIENES ADJUDICADOS	NUM. DE CREDITOS	PESOS		
SALDO ACUMULADO DACION EN PAGO	0	0.00	ADJUDICACION	25	21,636,699.14		
PRINCIPAL PRODUCTO DE VENTA UTILIDAD/ (PERDIDA)	0	0.00	PRINCIPAL PRODUCTO DE VENTA UTILIDAD/ (PERDIDA)	0	0.00		
SALDO FINAL DACION EN PAGO	0	0.00	SALDO FINAL DE ADJUDICACION	31	23,241,688.29		

ACUMULADO	NUM. DE CREDITOS	PESOS
CREDITOS CON PROGRAMA DE APOYO	20	16,240,063.45

ESTATUS DE CREDITOS CON PROGRAMA DE APOYO	AL INICIO DEL PERIODO		AL FINAL DEL PERIODO	
	# DE CREDITOS	SALDO INSOLUTO DEL PRINCIPAL DE LOS CREDITOS	# DE CREDITOS	SALDO INSOLUTO DEL PRINCIPAL DE LOS CREDITOS
0 Pagos Sostendidos	14	12,744,424.37	13	9,456,204.81
1 Pago Sostendidos	2	1,630,561.38	1	2,193,586.38
2 Pagos Sostendidos	1	1,424,453.33	2	1,616,870.72
3 Pagos Sostendidos	0	0.00	0	0.00
4 Pagos Sostendidos	0	0.00	0	0.00
5 Pagos Sostendidos	0	0.00	0	0.00
6 Pagos Sostendidos	2	713,055.58	0	0.00
7 Pagos Sostendidos	1	610,613.25	2	684,528.42
8 Pagos Sostendidos	0	0.00	1	606,676.88
9 Pagos Sostendidos	0	0.00	0	0.00
10 Pagos Sostendidos	0	0.00	0	0.00
11 Pagos Sostendidos	0	0.00	0	0.00
12 Pagos Sostendidos	0	0.00	0	0.00
Más de 12 Pagos Sostendidos	1	1,684,495.76	1	1,682,196.26
SALDO DE CREDITOS REESTRUCTURADOS VIGENTES PARA COMISION ADM.	4	2,973,401.54		
SALDO DE CREDITOS REESTRUCTURADOS VIGENTES PARA CALCULO DE APOYO	1	1,682,196.26		

RESUMEN CREDITOS CON PROGRAMA DE APOYO	NUM. DE CREDITOS	PESOS
RESUMEN DEL PORTAFOLIO		
SALDO INICIAL DE LOS CREDITOS HIPOTECARIOS	21	18,807,623.67
PAGOS DE PRINCIPAL PROGRAMADOS	15	79,266.31
PREFAGOS DE PRINCIPAL PARCIALES	1	5,135.86
PREFAGOS DE PRINCIPAL TOTALES	1	2,483,158.05
BONIFICACIONES	0	0.00
MODIFICACIONES Y/O ADJUDICACIONES	0	0.00
QUITAS	0	0.00
REVERASAS	0	0.00
RESCIENTOS PRINCIPAL	0	0.00
CAPITALIZACION DE PRINCIPAL	0	0.00
CAPITALIZACION DE INTS, SEGUROS, IVANT Y COMS	0	0.00
SALDO FINAL DE LOS CREDITOS HIPOTECARIOS	20	16,240,063.45

TOTAL DE DEPOSITOS DEL PERIODO	NUM. DE CREDITOS	PESOS
PAGOS DE PRINCIPAL PROGRAMADOS	15	79,266.31
PREFAGOS DE PRINCIPAL PARCIALES	1	5,135.86
PREFAGOS DE PRINCIPAL TOTALES	1	2,483,158.05
PRINCIPAL POR VENTA DE ADJUDICADOS Y DACION	0	0.00
BONIFICACIONES	0	0.00
MONTO TOTAL DE PAGOS DE PRINCIPAL	16	2,567,596.23

INTERESES ORDINARIOS	NUM. DE CREDITOS	PESOS
INTERESES ORDINARIOS	15	241,445.11
INTERESES MORATORIOS	0	0.00
COMISION POR ADMINISTRACION	7	3,149.00
COMISION POR PREFAGO	1	74,494.74
IVA POR PREFAGO	1	11,919.15
SEGURO DE VIDA	16	12,494.49
SEGURO DE DAÑOS	15	9,868.84
SEGURO DE CREDITO A LA VIVIENDA	0	0.00
IVA POR INTERESES	0	0.00
CARGO DE COBRANZA	10	5,332.39
IVA POR GASTOS DE COBRANZA E INTERESES MORATORIOS	10	863.65
CANTIDADES COBRADAS EN EXCESO	0	0.00
CAPITALIZACION DE INTERESES Y SEGUROS	0	0.00
DESCUENTOS INTERESES ORDINARIOS	0	0.00
QUITAS INTERESES MORATORIOS	0	0.00
QUITAS COMISIONES	0	0.00
CONDICIONACIONES (MORATORIOS, GTOS COB, IVA MORAT)	0	0.00
TOTAL DE DEPOSITOS DEL PERIODO	16	2,927,327.59

CARGOS DEL PERIODO	NUM. DE CREDITOS	PESOS
SEGURO DE VIDA	0	450,758.43
SEGURO DE DAÑOS	0	450,099.21
SEGURO DE DESDOLFO	0	49,858.91
SEGURO DE CREDITO A LA VIVIENDA	0	40,781.42
GASTOS DE COBRANZA GENERAL	0	1,192,756.74
IVA POR PREFAGO	0	20,865.46
IVA POR INTERESES	0	0.00
IVA POR GASTOS DE COBRANZA E INTERESES MORATORIOS	0	17,045.94
COMISION DEL SERVICER	0	654,226.54
COMISION REPRESENTANTE COMUN	0	29,708.31
COMISION FIDUCIARIO	0	0.00
COMISION CALIFICADORAS	0	0.00
COMISION CNRV	0	0.00
COMISION RNV	0	0.00
PAGO A AUIRTOR EXTERNO DEL FIDEICOMISO	0	0.00
OTRAS CANTIDADES PAGADAS EN EXCESO	0	0.00
CANTIDADES EXCLUIDAS	0	0.00
TOTAL DE REVERASAS	0	0.00
COMISION CUSTODIO	0	276.65
GASTOS POR QUITAS Y DESCUENTOS	0	0.00
TOTAL DE CARGOS DEL PERIODO	0	2,905,899.01

INGRESOS Y EGRESOS DE LA CUENTA GENERAL	NUM. DE CREDITOS	PESOS
TOTAL DE DEPOSITOS DEL PERIODO	979	40,663,669.70
TOTAL DE CARGOS DEL PERIODO	0	2,905,899.01