



CONCEPTO	NUM. DE CREDITOS	PESOS
RESUMEN DEL PORTAFOLIO		
SALDO INICIAL DE LOS CREDITOS HIPOTECARIOS	1054	845,283,349.52
PAGOS DE PRINCIPAL PROGRAMADOS	899	4,918,030.99
PREFAGOS DE PRINCIPAL PARCIALES	196	5,341,138.07
PREFAGOS DE PRINCIPAL TOTALES	11	8,174,421.62
BONIFICACIONES	77	32,927.59
MODIFICACIONES Y/O ADJUDICACIONES	0	1,375,119.64
QUITAS	0	0.00
REVERASAS	1	3,297.10
RESCIENTOS PRINCIPAL	0	0.00
CAPITALIZACION DE PRINCIPAL	1	27,695.71
CAPITALIZACION DE INTS, SEGUROS, IVANT Y COMS	0	0.00
SALDO FINAL DE LOS CREDITOS HIPOTECARIOS	1,042	825,472,704.42

TOTAL DE DEPOSITOS DEL PERIODO	NUM. DE CREDITOS	PESOS
PAGOS DE PRINCIPAL PROGRAMADOS	899	4,918,030.99
PREFAGOS DE PRINCIPAL PARCIALES	196	5,337,840.97
PREFAGOS DE PRINCIPAL TOTALES	11	8,174,421.62
PRINCIPAL POR VENTA DE ADJUDICADOS Y DACION	0	0.00
BONIFICACIONES	77	32,927.59
MONTO TOTAL DE PAGOS DE PRINCIPAL	1,163	18,468,269.15

INTERESES ORDINARIOS	NUM. DE CREDITOS	PESOS
INTERESES ORDINARIOS	909	7,724,800.70
INTERESES MORATORIOS	0	0.00
COMISION POR ADMINISTRACION	531	147,964.64
COMISION POR PREFAGO	22	284,408.42
IVA POR PREFAGO	21	45,505.25
SEGURO DE VIDA	903	363,193.47
SEGURO DE DAÑOS	898	380,963.14
SEGURO DE CREDITO A LA VIVIENDA	56	34,211.92
IVA POR INTERESES	0	0.00
CARGO DE COBRANZA	197	81,577.63
IVA POR GASTOS DE COBRANZA E INTERESES MORATORIOS	194	13,303.54
CANTIDADES COBRADAS EN EXCESO	1	3,295.00
CAPITALIZACION DE INTS, SEGUROS, IVANT Y COMS	0	0.00
DESCUENTOS INTERESES ORDINARIOS	0	0.00
QUITAS INTERESES ORDINARIOS	1	4,704.91
QUITAS COMISIONES, IVANT, SEGUROS Y DA DE OS CONDICIONES (MORATORIOS, GTOS COB, IVA MORAT)	0	0.00
TOTAL DE DEPOSITOS DEL PERIODO	918	27,537,739.91

CARGOS DEL PERIODO	NUM. DE CREDITOS	PESOS
SEGURO DE VIDA	0	425,910.57
SEGURO DE DAÑOS	0	429,990.49
SEGURO DE DESempleo	0	47,129.11
SEGURO DE CREDITO A LA VIVIENDA	0	39,189.59
GASTOS DE COBRANZA GENERAL	0	959,555.47
IVA POR PREFAGO	0	40,489.90
IVA POR INTERESES	0	0.00
IVA POR GASTOS DE COBRANZA E INTERESES MORATORIOS	0	17,814.14
COMISION DEL SERVICER	0	616,748.35
COMISION REPRESENTANTE COMUN	0	29,778.47
COMISION FIDUCIARIO	0	0.00
COMISION CALIFICADORAS	0	0.00
COMISION CNIV	0	0.00
COMISION RNV	0	0.00
COMISION RNV	0	0.00
PAGO A AUDITOR EXTERNO DEL FIDECOMISO	0	0.00
OTRAS CANTIDADES PAGADAS EN EXCESO	0	0.00
CANTIDADES EXCLUIDAS	0	0.00
TOTAL DE REVERASAS	0	0.00
COMISION CUSTODIO	0	276.05
GASTOS POR QUITAS Y DESCUENTOS	0	0.00
TOTAL DE CARGOS DEL PERIODO	0	2,606,862.16

INGRESOS Y EGRESOS DE LA CUENTA GENERAL	NUM. DE CREDITOS	PESOS
TOTAL DE DEPOSITOS DEL PERIODO	918	27,537,739.91
TOTAL DE CARGOS DEL PERIODO	0	2,606,862.16

ESTATUS DE LA CARTERA DE CREDITOS HIPOTECARIOS	AL INICIO DEL PERIODO			AL FINAL DEL PERIODO			CONSOLIDADO
	# DE CREDITOS	SALDO INSOLUTO DEL PRINCIPAL DE LOS CREDITOS	% DEL SALDO DEL PORTAFOLIO	# DE CREDITOS	SALDO INSOLUTO DEL PRINCIPAL DE LOS CREDITOS	% DEL SALDO DEL PORTAFOLIO	
AL CORRIENTE	836	626,801,847.72	73.94%	821	599,378,153.01	74.00%	599,378,153.01
1-30 DIAS DE ATRASO	70	51,577,788.49	7.71%	73	65,163,643.56	8.04%	VENCIMIENTO < 90
31-60 DIAS DE ATRASO	29	22,184,176.11	2.64%	29	18,512,154.52	2.29%	DAS
61-90 DIAS DE ATRASO	103	12,659,898.46	1.54%	14	12,344,358.20	1.52%	96,020,156.28
91-120 DIAS DE ATRASO	5	5,778,477.29	0.61%	6	5,855,502.05	0.72%	
121-150 DIAS DE ATRASO	3	1,887,887.80	0.23%	1	1,265,508.92	0.16%	VENCIMIENTO > 90
151-180 DIAS DE ATRASO	5	5,051,201.82	0.21%	3	1,887,857.80	0.23%	DAS
181 A MAS DIAS DE ATRASO	736	110,103,690.74	12.24%	76	105,590,250.05	12.64%	114,599,118.82
TOTAL	1,034	829,124,896.43	100.00%	1,023	809,997,428.11	100.00%	0.00

ACUMULADO		EN EL PERIODO ACTUAL		ACUMULADO		EN EL PERIODO ACTUAL	
NUM. DE CREDITOS	PESOS	NUM. DE CREDITOS	PESOS	NUM. DE CREDITOS	PESOS	NUM. DE CREDITOS	PESOS
CREDITOS LIQUIDADOS DEL PORTAFOLIO	1242	704,510,993.03	11	8,174,421.62	CREDITOS EN PROCESO JUDICIAL	89	117,175,163.49
BIENES EN DACION		NUM. DE CREDITOS		BIENES ADJUDICADOS		NUM. DE CREDITOS	
SALDO ACUMULADO DACION EN		PAGO		ADJUDICACION		SALDO ACUMULADO DEL VALOR DE	
PAGO		1		1.00		30	
PRINCIPAL PRODUCTO DE VENTA		0		0.00		PRINCIPAL PRODUCTO DE VENTA	
UTILIDAD/ (PERDIDA)		0		0.00		UTILIDAD/ (PERDIDA)	
SALDO FINAL DACION EN PAGO		1		1.00		SALDO FINAL DE ADJUDICACION	
						31	
						23,241,687.29	
						0	
						0	
						23,241,688.29	

ACUMULADO	NUM. DE CREDITOS	PESOS
CREDITOS CON PROGRAMA DE APOYO	19	15,475,276.31

ESTATUS DE CREDITOS CON PROGRAMA DE APOYO	AL INICIO DEL PERIODO		AL FINAL DEL PERIODO	
	# DE CREDITOS	SALDO INSOLUTO DEL PRINCIPAL DE LOS CREDITOS	# DE CREDITOS	SALDO INSOLUTO DEL PRINCIPAL DE LOS CREDITOS
0 Pagos Sostendidos	12	8,459,196.95	13	9,114,087.53
1 Pago Sostendidos	2	1,284,326.31	0	0.00
2 Pagos Sostendidos	1	2,183,295.45	0	0.00
3 Pagos Sostendidos	1	1,288,181.52	1	2,172,885.32
4 Pagos Sostendidos	0	0.00	1	1,280,214.74
5 Pagos Sostendidos	0	0.00	0	0.00
6 Pagos Sostendidos	0	0.00	0	0.00
7 Pagos Sostendidos	0	0.00	0	0.00
8 Pagos Sostendidos	2	660,879.99	0	0.00
9 Pagos Sostendidos	1	602,702.75	2	637,881.13
10 Pagos Sostendidos	0	0.00	1	598,690.55
11 Pagos Sostendidos	0	0.00	0	0.00
12 Pagos Sostendidos	0	0.00	0	0.00
Más de 12 Pagos Sostendidos	1	1,679,870.12	1	1,677,517.04
SALDO DE CREDITOS REESTRUCTURADOS VIGENTES PARA COMISION ADM.	5	4,188,303.46		
SALDO DE CREDITOS REESTRUCTURADOS VIGENTES PARA CALCULO DE APOYO	1	1,677,517.04		