



CONCEPTO	NUM. DE CREDITOS	PESOS
RESUMEN DEL PORTAFOLIO		
SALDO INICIAL DE LOS CREDITOS HIPOTECARIOS	1023	808,101,888.43
PAGOS DE PRINCIPAL PROGRAMADOS	898	4,921,956.07
PREFAGOS DE PRINCIPAL PARCIALES	183	2,783,134.09
PREFAGOS DE PRINCIPAL TOTALES	16	7,404,752.95
BONIFICACIONES	41	4,883.57
MODIFICACIONES Y/O ADJUDICACIONES	0	2,645,328.65
QUITAS	0	0.00
REVERASAS	1	78,271.05
RESCIENTOS PRINCIPAL	0	0.00
CAPITALIZACION DE PRINCIPAL	0	0.00
CAPITALIZACION DE INTS, SEGUROS, IVANT Y COMS	0	0.00
SALDO FINAL DE LOS CREDITOS HIPOTECARIOS	1,006	790,400,024.15

TOTAL DE DEPOSITOS DEL PERIODO	NUM. DE CREDITOS	PESOS
PAGOS DE PRINCIPAL PROGRAMADOS	898	4,921,956.07
PREFAGOS DE PRINCIPAL PARCIALES	183	2,784,863.04
PREFAGOS DE PRINCIPAL TOTALES	16	7,404,752.95
PRINCIPAL POR VENTA DE ADJUDICADOS Y DACION	1	1,300,000.00
BONIFICACIONES	41	4,883.57
MONTO TOTAL DE PAGOS DE PRINCIPAL	907	16,336,489.63

INTERESES ORDINARIOS	NUM. DE CREDITOS	PESOS
INTERESES ORDINARIOS	910	8,384,230.45
INTERESES MORATORIOS	0	0.00
COMISION POR ADMINISTRACION	526	155,486.87
COMISION POR PREFAGO	15	130,811.71
IVA POR PREFAGO	15	20,929.82
SEGURO DE VIDA	896	390,248.87
SEGURO DE DAÑOS	897	400,983.23
SEGURO DE CREDITO A LA VIVIENDA	55	30,356.93
IVA POR INTERESES	0	0.00
CARGO DE COBRANZA	216	102,644.87
IVA POR GASTOS DE COBRANZA E INTERESES MORATORIOS	221	16,223.95
CANTIDADES COBRADAS EN EXCESO	1	78,000.00
CAPITALIZACION DE INTS, SEGUROS, IVANT Y COMS	0	0.00
DESCUENTOS INTERESES ORDINARIOS	0	0.00
QUITAS INTERESES ORDINARIOS	3	3,523.68
QUITAS COMISIONES, IVANT, SEGUROS VIDA Y DA OS	0	2,174.78
CONDICIONES MORATORIOS, GTOS COB, IVA MORAT)	0	0.00
TOTAL DE DEPOSITOS DEL PERIODO	914	26,040,671.87

CARGOS DEL PERIODO	NUM. DE CREDITOS	PESOS
SEGURO DE VIDA	0	402,794.82
SEGURO DE DAÑOS	0	414,448.50
SEGURO DE DESempleo	0	45,387.03
SEGURO DE CREDITO A LA VIVIENDA	0	36,221.38
GASTOS DE COBRANZA GENERAL	0	264,829.74
IVA POR PREFAGO	0	14,116.45
IVA POR INTERESES	0	0.00
IVA POR GASTOS DE COBRANZA E INTERESES MORATORIOS	0	13,490.07
COMISION DEL SERVICER	0	573,051.11
COMISION REPRESENTANTE COMUN	0	30,108.92
COMISION FIDUCIARIO	0	0.00
COMISION CALIFICADORAS	0	0.00
COMISION CNRV	0	0.00
COMISION INRV	0	0.00
COMISION RNV	0	0.00
PAGO A AUDITOR EXTERNO DEL FIDEICOMISO	0	0.00
OTRAS CANTIDADES PAGADAS EN EXCESO	0	30,992.81
CANTIDADES EXCLUIDAS	0	0.00
TOTAL DE REVERASAS	0	78,271.05
COMISION CUSTODIO	0	276.05
GASTOS POR QUITAS Y DESCUENTOS	0	0.00
TOTAL DE CARGOS DEL PERIODO	0	1,903,942.13

INGRESOS Y EGRESOS DE LA CUENTA GENERAL	NUM. DE CREDITOS	PESOS
TOTAL DE DEPOSITOS DEL PERIODO	914	26,040,671.87
TOTAL DE CARGOS DEL PERIODO	0	1,900,645.03

ESTATUS DE LA CARTERA DE CREDITOS HIPOTECARIOS	AL INICIO DEL PERIODO			AL FINAL DEL PERIODO			CONSOLIDADO
	# DE CREDITOS	SALDO INSOLUTO DEL PRINCIPAL DE LOS CREDITOS	% DEL SALDO DEL PORTAFOLIO	# DE CREDITOS	SALDO INSOLUTO DEL PRINCIPAL DE LOS CREDITOS	% DEL SALDO DEL PORTAFOLIO	
AL CORRIENTE	792	575,427,069.31	72.59%	808	588,520,512.70	75.92%	588,520,512.70
1-30 DIAS DE ATRASO	84	74,979,662.19	9.46%	61	56,375,010.95	7.27%	VENCIMIENTO < 90 DIAS
31-60 DIAS DE ATRASO	29	20,192,980.20	2.55%	26	16,494,400.47	2.15%	
61-90 DIAS DE ATRASO	13	10,789,569.97	1.34%	9	6,763,198.55	1.13%	81,836,809.97
91-120 DIAS DE ATRASO	7	5,013,348.05	0.63%	4	4,285,538.57	0.55%	
121-150 DIAS DE ATRASO	4	4,501,958.16	0.57%	5	2,181,661.19	0.28%	VENCIMIENTO > 90 DIAS
151-180 DIAS DE ATRASO	1	1,265,538.92	0.16%	3	3,951,396.56	0.51%	
181 A MAS DIAS DE ATRASO	74	100,577,658.42	12.69%	75	94,370,449.01	12.17%	104,798,245.53
TOTAL	1,004	792,708,051.23	100.00%	988	775,146,568.00	100.00%	0.00

ACUMULADO EN EL PERIODO ACTUAL		EN EL PERIODO ACTUAL		EN EL PERIODO ACTUAL		
NUM. DE CREDITOS	PESOS	NUM. DE CREDITOS	PESOS	NUM. DE CREDITOS	PESOS	
CREDITOS LIQUIDADOS DEL PORTAFOLIO	1249	722,090,167.60	16	7,404,752.95	88	108,271,943.30
BIENES EN DACION			BIENES ADJUDICADOS			
SALDO ACUMULADO DACION EN			SALDO ACUMULADO DEL VALOR DE			
PAGO	1	1.00	ADJUDICACION	32	22,624,188.00	
PRINCIPAL PRODUCTO DE VENTA	0	0.00	PRINCIPAL PRODUCTO DE VENTA	1	1,149,950.92	
UTILIDAD/ (PERDIDA)	0	0.00	UTILIDAD/ (PERDIDA)	2	150,049.08	
SALDO FINAL DACION EN PAGO	1	1.00	SALDO FINAL DE ADJUDICACION	32	23,958,140.36	

ACUMULADO EN EL PERIODO ACTUAL	NUM. DE CREDITOS	PESOS
CREDITOS CON PROGRAMA DE APOYO	18	15,253,456.15

ESTATUS DE CREDITOS CON PROGRAMA DE APOYO	AL INICIO DEL PERIODO		AL FINAL DEL PERIODO	
	# DE CREDITOS	SALDO INSOLUTO DEL PRINCIPAL DE LOS CREDITOS	# DE CREDITOS	SALDO INSOLUTO DEL PRINCIPAL DE LOS CREDITOS
0 Pagos Sostendidos	12	8,780,616.92	13	9,957,332.21
1 Pago Sostendidos	1	30,088.97	1	0.00
2 Pagos Sostendidos	0	0.00	1	294,117.48
3 Pagos Sostendidos	0	0.00	0	0.00
4 Pagos Sostendidos	1	2,162,354.60	1	0.00
5 Pagos Sostendidos	1	1,272,155.67	1	2,151,701.90
6 Pagos Sostendidos	0	0.00	0	0.00
7 Pagos Sostendidos	0	0.00	0	0.00
8 Pagos Sostendidos	0	0.00	0	0.00
9 Pagos Sostendidos	0	0.00	0	0.00
10 Pagos Sostendidos	2	607,758.44	0	0.00
11 Pagos Sostendidos	1	594,639.90	1	587,025.34
12 Pagos Sostendidos	0	0.00	1	190,550.43
Más de 12 Pagos Sostendidos	1	1,675,136.70	1	1,672,728.79
SALDO DE CREDITOS REESTRUCTURADOS VIGENTES PARA COMISION ADM.	4	5,002,006.46		
SALDO DE CREDITOS REESTRUCTURADOS VIGENTES PARA CALCULO DE AFOR.	2	2,263,279.22		