



| CONCEPTO | NUM. DE CREDITOS | PESOS |
|---|------------------|-----------------------|
| RESUMEN DEL PORTAFOLIO | | |
| SALDO INICIAL DE LOS CREDITOS HIPOTECARIOS | 1042 | 825,472,704.42 |
| PAGOS DE PRINCIPAL PROGRAMADOS | 883 | 4,851,100.66 |
| PREFAGOS DE PRINCIPAL PARCIALES | 85 | 2,253,185.10 |
| PREFAGOS DE PRINCIPAL TOTALES | 16 | 5,730,569.19 |
| BONIFICACIONES | 39 | 10,280.93 |
| MODIFICACIONES Y/O ADJUDICACIONES | 3 | 4,525,764.11 |
| QUITAS | 0 | 0.00 |
| REVERASAS | 0 | 0.00 |
| RESCIENTOS PRINCIPAL | 0 | 0.00 |
| CAPITALIZACION DE PRINCIPAL | 0 | 0.00 |
| CAPITALIZACION DE INTS, SEGUROS, IVANT Y COMS | 0 | 0.00 |
| SALDO FINAL DE LOS CREDITOS HIPOTECARIOS | 1,023 | 808,101,804.43 |

| TOTAL DE DEPOSITOS DEL PERIODO | NUM. DE CREDITOS | PESOS |
|---|------------------|----------------------|
| PAGOS DE PRINCIPAL PROGRAMADOS | 883 | 4,851,100.66 |
| PREFAGOS DE PRINCIPAL PARCIALES | 85 | 2,253,185.10 |
| PREFAGOS DE PRINCIPAL TOTALES | 16 | 5,730,569.19 |
| PRINCIPAL POR VENTA DE ADJUDICADOS Y DACION | 2 | 2,715,000.00 |
| BONIFICACIONES | 39 | 10,280.93 |
| MONTO TOTAL DE PAGOS DE PRINCIPAL | 899 | 15,560,136.88 |

| INTERESES ORDINARIOS | NUM. DE CREDITOS | PESOS |
|--|------------------|----------------------|
| INTERESES ORDINARIOS | 896 | 7,643,220.47 |
| INTERESES MORATORIOS | 0 | 0.00 |
| COMISION POR ADMINISTRACION | 524 | 148,334.36 |
| COMISION POR PREFAGO | 19 | 88,229.55 |
| IVA POR PREFAGO | 19 | 14,116.65 |
| SEGURO DE VIDA | 890 | 363,899.05 |
| SEGURO DE DAÑOS | 890 | 382,629.78 |
| SEGURO DE CREDITO A LA VIVIENDA | 50 | 36,535.38 |
| IVA POR INTERESES | 0 | 0.00 |
| CARGO DE COBRANZA | 190 | 83,572.43 |
| IVA POR GASTOS DE COBRANZA E INTERESES MORATORIOS | 192 | 13,450.07 |
| CANTIDADES COBRADAS EN EXCESO | 0 | 0.00 |
| CAPITALIZACION DE INTS, SEGUROS, IVANT Y COMS | 0 | 0.00 |
| DESCUENTOS INTERESES ORDINARIOS | 0 | 0.00 |
| QUITAS INTERESES ORDINARIOS | 0 | 0.00 |
| QUITAS COMISIONES, IVANT, SEGUROS Y/O DA LOS CONDICIONES (MORATORIOS, GTOS COB, IVA MORAT) | 0 | 0.00 |
| TOTAL DE DEPOSITOS DEL PERIODO | 899 | 24,354,123.62 |

| CARGOS DEL PERIODO | NUM. DE CREDITOS | PESOS |
|---|------------------|---------------------|
| SEGURO DE VIDA | 0 | 412,211.31 |
| SEGURO DE DAÑOS | 0 | 421,826.92 |
| SEGURO DE DESempleo | 0 | 46,296.37 |
| SEGURO DE CREDITO A LA VIVIENDA | 0 | 36,639.53 |
| GASTOS DE COBRANZA GENERAL | 0 | 1,004,621.20 |
| IVA POR PREFAGO | 0 | 45,506.25 |
| IVA POR INTERESES | 0 | 0.00 |
| IVA POR GASTOS DE COBRANZA E INTERESES MORATORIOS | 0 | 13,303.54 |
| COMISION DEL SERVICER | 0 | 602,421.81 |
| COMISION REPRESENTANTE COMUN | 0 | 29,937.91 |
| COMISION FIDUCIARIO | 0 | 0.00 |
| COMISION CALIFICADORAS | 0 | 307,400.00 |
| COMISION CNRV | 0 | 0.00 |
| COMISION INRV | 0 | 0.00 |
| COMISION RNV | 0 | 0.00 |
| PAGO A AUDITOR EXTERNO DEL FIDEICOMISO | 0 | 69,162.68 |
| OTRAS CANTIDADES PAGADAS EN EXCESO | 0 | 0.00 |
| CANTIDADES EXCLUIDAS EN EXCESO | 0 | 0.00 |
| TOTAL DE REVERASAS | 0 | 0.00 |
| COMISION CUSTODIO | 0 | 276.05 |
| GASTOS POR QUITAS Y DESCUENTOS | 0 | 0.00 |
| TOTAL DE CARGOS DEL PERIODO | 0 | 2,989,604.57 |

| INGRESOS Y EGRESOS DE LA CUENTA GENERAL | NUM. DE CREDITOS | PESOS |
|---|------------------|---------------|
| TOTAL DE DEPOSITOS DEL PERIODO | 899 | 24,354,123.62 |
| TOTAL DE CARGOS DEL PERIODO | 0 | 2,989,604.57 |

| ESTATUS DE LA CARTERA DE CREDITOS HIPOTECARIOS | AL INICIO DEL PERIODO | | | AL FINAL DEL PERIODO | | | CONSOLIDADO |
|--|-----------------------|--|----------------------------|----------------------|--|----------------------------|-----------------------|
| | # DE CREDITOS | SALDO INSOLUTO DEL PRINCIPAL DE LOS CREDITOS | % DEL SALDO DEL PORTAFOLIO | # DE CREDITOS | SALDO INSOLUTO DEL PRINCIPAL DE LOS CREDITOS | % DEL SALDO DEL PORTAFOLIO | |
| AL CORRIENTE | 821 | 599,378,153.01 | 74.00% | 792 | 575,427,069.31 | 72.59% | 575,427,069.31 |
| 1-30 DIAS DE ATRASO | 73 | 65,163,643.56 | 8.04% | 84 | 74,979,662.19 | 9.46% | VENCIMIENTO < 90 DIAS |
| 31-60 DIAS DE ATRASO | 29 | 18,512,154.52 | 2.29% | 29 | 20,192,980.20 | 2.55% | |
| 61-90 DIAS DE ATRASO | 14 | 12,348,398.20 | 1.52% | 13 | 10,749,569.97 | 1.38% | 105,822,212.38 |
| 91-120 DIAS DE ATRASO | 6 | 5,855,502.05 | 0.72% | 7 | 5,013,348.05 | 0.63% | |
| 121-150 DIAS DE ATRASO | 1 | 1,265,508.92 | 0.18% | 4 | 4,501,958.16 | 0.57% | VENCIMIENTO > 90 DIAS |
| 151-180 DIAS DE ATRASO | 3 | 1,897,857.80 | 0.23% | 1 | 1,265,508.92 | 0.16% | |
| 181+ MAS DIAS DE ATRASO | 746 | 116,590,208.05 | 13.04% | 74 | 105,577,956.43 | 12.69% | 111,358,177.58 |
| TOTAL | 1,023 | 809,997,428.11 | 100.00% | 1,004 | 792,708,053.23 | 100.00% | 0.00 |

| ACUMULADO | | EN EL PERIODO ACTUAL | | ACUMULADO | | EN EL PERIODO ACTUAL | |
|---|-------------------------|-----------------------|---|-------------------------|-------------------------------------|----------------------|-----------------------|
| NUM. DE CREDITOS | PESOS | NUM. DE CREDITOS | PESOS | NUM. DE CREDITOS | PESOS | NUM. DE CREDITOS | PESOS |
| CREDITOS LIQUIDADOS DEL PORTAFOLIO | 1253 | 714,685,414.65 | 16 | 5,730,569.19 | CREDITOS EN PROCESO JUDICIAL | 89 | 113,934,816.23 |
| BIENES EN DACION | NUM. DE CREDITOS | PESOS | BIENES ADJUDICADOS | NUM. DE CREDITOS | PESOS | | |
| SALDO ACUMULADO DACION EN | | | SALDO ACUMULADO DEL VALOR DE | | | | |
| PAGO | 1 | 1.00 | ADJUDICACION | 31 | 23,241,688.29 | | |
| PRINCIPAL PRODUCTO DE VENTA UTILIDAD/ (PERDIDA) | 0 | 0.00 | PRINCIPAL PRODUCTO DE VENTA UTILIDAD/ (PERDIDA) | 2 | 1,842,803.04 | | |
| SALDO FINAL DACION EN PAGO | 1 | 1.00 | SALDO FINAL DE ADJUDICACION | 32 | 22,624,186.00 | | |

| ACUMULADO | NUM. DE CREDITOS | PESOS | EN EL PERIODO ACTUAL | NUM. DE CREDITOS | PESOS |
|---------------------------------------|------------------|----------------------|----------------------|------------------|-------|
| CREDITOS CON PROGRAMA DE APOYO | 19 | 15,393,751.20 | | | |

| ESTATUS DE CREDITOS CON PROGRAMA DE APOYO | AL INICIO DEL PERIODO | | AL FINAL DEL PERIODO | |
|---|-----------------------|--|----------------------|--|
| | # DE CREDITOS | SALDO INSOLUTO DEL PRINCIPAL DE LOS CREDITOS | # DE CREDITOS | SALDO INSOLUTO DEL PRINCIPAL DE LOS CREDITOS |
| 0 Pagos Sostendidos | 13 | 9,114,087.53 | 12 | 8,780,614.92 |
| 1 Pago Sostendidos | 0 | 0.00 | 1 | 301,088.97 |
| 2 Pagos Sostendidos | 0 | 0.00 | 0 | 0.00 |
| 3 Pagos Sostendidos | 1 | 2,172,885.32 | 0 | 0.00 |
| 4 Pagos Sostendidos | 1 | 1,280,214.74 | 1 | 2,162,354.60 |
| 5 Pagos Sostendidos | 0 | 0.00 | 1 | 1,272,155.67 |
| 6 Pagos Sostendidos | 0 | 0.00 | 0 | 0.00 |
| 7 Pagos Sostendidos | 0 | 0.00 | 0 | 0.00 |
| 8 Pagos Sostendidos | 0 | 0.00 | 0 | 0.00 |
| 9 Pagos Sostendidos | 2 | 631,881.13 | 0 | 0.00 |
| 10 Pagos Sostendidos | 1 | 598,490.55 | 2 | 607,758.44 |
| 11 Pagos Sostendidos | 0 | 0.00 | 1 | 594,639.90 |
| 12 Pagos Sostendidos | 0 | 0.00 | 0 | 0.00 |
| Más de 12 Pagos Sostendidos | 1 | 1,677,517.04 | 1 | 1,675,136.70 |
| SALDO DE CREDITOS REESTRUCTURADOS VIGENTES PARA COMISION ADM. | 4 | 4,312,045.31 | | |
| SALDO DE CREDITOS REESTRUCTURADOS VIGENTES PARA CALCULO DE APOYO | 1 | 1,675,136.70 | | |

| RESUMEN CREDITOS CON PROGRAMA DE APOYO | NUM. DE CREDITOS | PESOS |
|---|------------------|----------------------|
| RESUMEN DEL PORTAFOLIO | | |
| SALDO INICIAL DE LOS CREDITOS HIPOTECARIOS | 19 | 15,475,276.31 |
| PAGOS DE PRINCIPAL PROGRAMADOS | 13 | 81,524.26 |
| PREFAGOS DE PRINCIPAL PARCIALES | 1 | 0.85 |
| PREFAGOS DE PRINCIPAL TOTALES | 0 | 0.00 |
| BONIFICACIONES | 0 | 0.00 |
| MODIFICACIONES Y/O ADJUDICACIONES | 0 | 0.00 |
| QUITAS | 0 | 0.00 |
| REVERASAS | 0 | 0.00 |
| RESCIENTOS PRINCIPAL | 0 | 0.00 |
| CAPITALIZACION DE PRINCIPAL | 0 | 0.00 |
| CAPITALIZACION DE INTS, SEGUROS, IVANT Y COMS | 0 | 0.00 |
| SALDO FINAL DE LOS CREDITOS HIPOTECARIOS | 19 | 15,393,751.20 |

| TOTAL DE DEPOSITOS DEL PERIODO | NUM. DE CREDITOS | PESOS |
|---|------------------|------------------|
| PAGOS DE PRINCIPAL PROGRAMADOS | 13 | 81,524.26 |
| PREFAGOS DE PRINCIPAL PARCIALES | 1 | 0.85 |
| PREFAGOS DE PRINCIPAL TOTALES | 0 | 0.00 |
| PRINCIPAL POR VENTA DE ADJUDICADOS Y DACION | 0 | 0.00 |
| BONIFICACIONES | 0 | 0.00 |
| MONTO TOTAL DE PAGOS DE PRINCIPAL | 13 | 81,525.11 |

| INTERESES ORDINARIOS | NUM. DE CREDITOS | PESOS |
|---|------------------|-------------------|
| INTERESES ORDINARIOS | 14 | 128,414.85 |
| INTERESES MORATORIOS | 0 | 0.00 |
| COMISION POR ADMINISTRACION | 6 | 2,399.00 |
| COMISION POR PREFAGO | 0 | 0.00 |
| IVA POR PREFAGO | 0 | 0.00 |
| SEGURO DE VIDA | 13 | 5,753.16 |
| SEGURO DE DAÑOS | 13 | 5,486.56 |
| SEGURO DE CREDITO A LA VIVIENDA | 0 | 0.00 |
| IVA POR INTERESES | 0 | 0.00 |
| CARGO DE COBRANZA | 7 | 3,500.00 |
| IVA POR GASTOS DE COBRANZA E INTERESES MORATORIOS | 7 | 557.61 |
| CANTIDADES COBRADAS EN EXCESO | 0 | 0.00 |
| CAPITALIZACION DE INTERESES Y SEGUROS | 0 | 0.00 |
| DESCUENTOS INTERESES ORDINARIOS | 0 | 0.00 |
| QUITAS INTERESES MORATORIOS | 0 | 0.00 |
| QUITAS COMISIONES | 0 | 0.00 |
| CONDICIONES (MORATORIOS, GTOS COB, IVA MORAT) | 0 | 0.00 |
| TOTAL DE DEPOSITOS DEL PERIODO | 14 | 227,636.29 |

| CARGOS DEL PERIODO | NUM. DE CREDITOS | PESOS |
|---|------------------|---------------------|
| SEGURO DE VIDA | 0 | 412,211.31 |
| SEGURO DE DAÑOS | 0 | 421,826.92 |
| SEGURO DE DESempleo | 0 | 46,296.37 |
| SEGURO DE CREDITO A LA VIVIENDA | 0 | 36,639.53 |
| GASTOS DE COBRANZA GENERAL | 0 | 1,004,621.20 |
| IVA POR PREFAGO | 0 | 45,506.25 |
| IVA POR INTERESES | 0 | 0.00 |
| IVA POR GASTOS DE COBRANZA E INTERESES MORATORIOS | 0 | 13,303.54 |
| COMISION DEL SERVICER | 0 | 602,421.81 |
| COMISION REPRESENTANTE COMUN | 0 | 29,937.91 |
| COMISION FIDUCIARIO | 0 | 0.00 |
| COMISION CALIFICADORAS | 0 | 307,400.00 |
| COMISION CNRV | 0 | 0.00 |
| COMISION INRV | 0 | 0.00 |
| COMISION RNV | 0 | 0.00 |
| PAGO A AUDITOR EXTERNO DEL FIDEICOMISO | 0 | 69,162.68 |
| OTRAS CANTIDADES PAGADAS EN EXCESO | 0 | 0.00 |
| CANTIDADES EXCLUIDAS EN EXCESO | 0 | 0.00 |
| TOTAL DE REVERASAS | 0 | 0.00 |
| COMISION CUSTODIO | 0 | 276.05 |
| GASTOS POR QUITAS Y DESCUENTOS | 0 | 0.00 |
| TOTAL DE CARGOS DEL PERIODO | 0 | 2,989,604.57 |

| INGRESOS Y EGRESOS DE LA CUENTA GENERAL | NUM. DE CREDITOS | PESOS |
|---|------------------|---------------|
| TOTAL DE DEPOSITOS DEL PERIODO | 899 | 24,354,123.62 |
| TOTAL DE CARGOS DEL PERIODO | 0 | 2,989,604.57 |