



RESUMEN DEL PORTAFOLIO			RESUMEN CREDITOS CON PROGRAMA DE APOYO			
CONCEPTO	NUM. DE CREDITOS	PESOS	CONCEPTO	NUM. DE CREDITOS	PESOS	
<b>SALDO INICIAL DE LOS CREDITOS HIPOTECARIOS</b>	962	745,633,256.34	<b>SALDO INICIAL DE LOS CREDITOS HIPOTECARIOS</b>	17	13,600,729.32	
PAGOS DE PRINCIPAL PROGRAMADOS	808	4,276,790.04	PAGOS DE PRINCIPAL PROGRAMADOS	12	91,877.79	
PREFAGOS DE PRINCIPAL PARCIALES	171	935,765.90	PREFAGOS DE PRINCIPAL PARCIALES	2	530.58	
PREFAGOS DE PRINCIPAL TOTALES	15	6,659,645.06	PREFAGOS DE PRINCIPAL TOTALES	0	0.00	
BONIFICACIONES	36	2,394.12	BONIFICACIONES	0	0.00	
MODIFICACIONES Y/O ADJUDICACIONES	2	1,088,548.57	MODIFICACIONES Y/O ADJUDICACIONES	0	0.00	
QUITAS	0	0.00	QUITAS	0	0.00	
REVERASAS	0	0.00	REVERASAS	0	0.00	
RESCIENTOS PRINCIPAL	0	0.00	RESCIENTOS PRINCIPAL	0	0.00	
CAPITALIZACION DE PRINCIPAL	0	0.00	CAPITALIZACION DE PRINCIPAL	0	0.00	
CAPITALIZACION DE INTS, SEGUROS, IVANT Y COMS	0	0.00	CAPITALIZACION DE INTS, SEGUROS, IVANT Y COMS	0	0.00	
<b>SALDO FINAL DE LOS CREDITOS HIPOTECARIOS</b>	<b>947</b>	<b>732,670,092.69</b>	<b>SALDO FINAL DE LOS CREDITOS HIPOTECARIOS</b>	<b>17</b>	<b>13,508,320.95</b>	
<b>TOTAL DE DEPOSITOS DEL PERIODO</b>	<b>808</b>	<b>4,276,790.04</b>	<b>TOTAL DE DEPOSITOS DEL PERIODO</b>	<b>12</b>	<b>91,877.79</b>	
PAGOS DE PRINCIPAL PROGRAMADOS	171	935,765.90	PAGOS DE PRINCIPAL PROGRAMADOS	2	530.58	
PREFAGOS DE PRINCIPAL PARCIALES	15	6,659,645.06	PREFAGOS DE PRINCIPAL PARCIALES	0	0.00	
PREFAGOS DE PRINCIPAL TOTALES	3	3,060,000.00	PREFAGOS DE PRINCIPAL TOTALES	0	0.00	
PRINCIPAL POR VENTA DE ADJUDICADOS Y DACION	36	2,394.12	PRINCIPAL POR VENTA DE ADJUDICADOS Y DACION	0	0.00	
BONIFICACIONES	2	1,088,548.57	BONIFICACIONES	0	0.00	
<b>MONTO TOTAL DE PAGOS DE PRINCIPAL</b>	<b>829</b>	<b>14,924,996.18</b>	<b>MONTO TOTAL DE PAGOS DE PRINCIPAL</b>	<b>12</b>	<b>92,408.37</b>	
<b>INTERESES ORDINARIOS</b>	<b>822</b>	<b>6,599,794.63</b>	<b>INTERESES ORDINARIOS</b>	<b>12</b>	<b>139,542.06</b>	
INTERESES MORATORIOS	0	0.00	INTERESES MORATORIOS	0	0.00	
COMISION POR ADMINISTRACION	482	133,148.54	COMISION POR ADMINISTRACION	6	2,149.00	
COMISION POR PREFAGO	18	98,048.55	COMISION POR PREFAGO	0	0.00	
IVA POR PREFAGO	18	15,690.88	IVA POR PREFAGO	0	0.00	
SEGURO DE VIDA	874	311,411,531	SEGURO DE VIDA	12	6,448.52	
SEGURO DE DAÑOS	874	337,338.80	SEGURO DE DAÑOS	12	5,418.97	
SEGURO DE CREDITO A LA VIVIENDA	50	24,901.06	SEGURO DE CREDITO A LA VIVIENDA	0	0.00	
IVA POR INTERESES	0	0.00	IVA POR INTERESES	0	0.00	
CARGO DE COBRANZA	145	55,467.15	CARGO DE COBRANZA	6	3,826.18	
IVA POR GASTOS DE COBRANZA E INTERESES MORATORIOS	145	8,814.01	IVA POR GASTOS DE COBRANZA E INTERESES MORATORIOS	6	613.19	
CANTIDADES COBRADAS EN EXCESO	0	0.00	CANTIDADES COBRADAS EN EXCESO	0	0.00	
CAPITALIZACION DE INTS, SEGUROS, IVANT Y COMS	0	0.00	CAPITALIZACION DE INTERESES Y SEGUROS	0	0.00	
DESCUENTOS INTERESES ORDINARIOS	0	0.00	DESCUENTOS INTERESES ORDINARIOS	0	0.00	
QUITAS INTERESES ORDINARIOS	3	1,823.08	QUITAS INTERESES MORATORIOS	0	0.00	
QUITAS COMISIONES, IVANT, SEGUROS VIDA Y DA OS	3	4,161.30	QUITAS COMISIONES	0	0.00	
CONDICIONES MORATORIOS, GTOS COB, IVA MORAT)	0	0.00	CONDICIONES MORATORIOS, GTOS COB, IVA MORAT)	0	0.00	
<b>TOTAL DE DEPOSITOS DEL PERIODO</b>	<b>829</b>	<b>22,502,765.87</b>	<b>TOTAL DE DEPOSITOS DEL PERIODO</b>	<b>12</b>	<b>250,406.29</b>	
<b>CARGOS DEL PERIODO</b>	<b>0</b>	<b>370,946.23</b>	<b>CARGOS DEL PERIODO</b>	<b>0</b>	<b>370,946.23</b>	
SEGURO DE VIDA	0	387,950.81	SEGURO DE VIDA	0	387,950.81	
SEGURO DE DAÑOS	0	42,372.79	SEGURO DE DAÑOS	0	42,372.79	
SEGURO DE DESempleo	0	33,196.58	SEGURO DE DESempleo	0	33,196.58	
SEGURO DE CREDITO A LA VIVIENDA	0	713,915.88	SEGURO DE CREDITO A LA VIVIENDA	0	713,915.88	
GASTOS DE COBRANZA GENERAL	0	14,895.23	GASTOS DE COBRANZA GENERAL	0	14,895.23	
IVA POR INTERESES	0	0.00	IVA POR INTERESES	0	0.00	
IVA POR GASTOS DE COBRANZA E INTERESES MORATORIOS	0	10,789.80	IVA POR GASTOS DE COBRANZA E INTERESES MORATORIOS	0	10,789.80	
COMISION DEL SERVICER	0	547,102.49	COMISION DEL SERVICER	0	547,102.49	
COMISION REPRESENTANTE COMUN	0	30,622.46	COMISION REPRESENTANTE COMUN	0	30,622.46	
COMISION FIDUCIARIO	0	0.00	COMISION FIDUCIARIO	0	0.00	
COMISION CALIFICADORAS	0	0.00	COMISION CALIFICADORAS	0	0.00	
COMISION CNRV	0	0.00	COMISION CNRV	0	0.00	
COMISION INRV	0	0.00	COMISION INRV	0	0.00	
COMISION RNV	0	0.00	COMISION RNV	0	0.00	
PAGO A AUDITOR EXTERNO DEL FIDECOMISO	0	0.00	PAGO A AUDITOR EXTERNO DEL FIDECOMISO	0	0.00	
OTRAS CANTIDADES PAGADAS EN EXCESO	0	0.00	OTRAS CANTIDADES PAGADAS EN EXCESO	0	0.00	
CANTIDADES EXCLUIDAS	0	0.00	CANTIDADES EXCLUIDAS	0	0.00	
TOTAL DE REVERASAS	0	0.00	TOTAL DE REVERASAS	0	0.00	
COMISION CUSTODIO	0	0.00	COMISION CUSTODIO	0	0.00	
GASTOS POR QUITAS Y DESCUENTOS	0	0.00	GASTOS POR QUITAS Y DESCUENTOS	0	0.00	
<b>TOTAL DE CARGOS DEL PERIODO</b>	<b>0</b>	<b>2,151,617.57</b>	<b>TOTAL DE CARGOS DEL PERIODO</b>	<b>0</b>	<b>2,151,617.57</b>	
<b>INGRESOS Y EGRESOS DE LA CUENTA GENERAL</b>	<b>NUM. DE CREDITOS</b>	<b>PESOS</b>	<b>INGRESOS Y EGRESOS DE LA CUENTA GENERAL</b>	<b>NUM. DE CREDITOS</b>	<b>PESOS</b>	
TOTAL DE DEPOSITOS DEL PERIODO	829	22,502,765.87	TOTAL DE DEPOSITOS DEL PERIODO	12	250,406.29	
TOTAL DE CARGOS DEL PERIODO	0	2,151,617.57	TOTAL DE CARGOS DEL PERIODO	0	2,151,617.57	
<b>ESTATUS DE LA CARTERA DE CREDITOS HIPOTECARIOS</b>	<b>AL INICIO DEL PERIODO</b>	<b>AL FINAL DEL PERIODO</b>	<b>CONSOLIDADO</b>			
# DE CREDITOS	SALDO INSOLUTO DEL PRINCIPAL DE LOS CREDITOS	% DEL SALDO DEL PORTAFOLIO	# DE CREDITOS	SALDO INSOLUTO DEL PRINCIPAL DE LOS CREDITOS	% DEL SALDO DEL PORTAFOLIO	
AL CORRIENTE	775	555,860,385.06	739	528,267,625.00	73.46%	528,267,625.00
1-30 DIAS DE ATRASO	61	53,082,811.32	76	62,923,559.14	8.75%	VENCIMIENTO < 90
31-60 DIAS DE ATRASO	20	16,106,978.58	26	21,393,083.96	2.97%	DAS
61-90 DIAS DE ATRASO	8	5,697,387.68	5	3,436,665.30	0.48%	87,753,308.40
91-120 DIAS DE ATRASO	5	2,600,579.38	4	2,954,802.92	0.41%	
121-150 DIAS DE ATRASO	4	4,547,396.05	5	2,600,579.38	0.36%	VENCIMIENTO > 90
151-180 DIAS DE ATRASO	2	2,632,464.19	5	5,371,060.54	0.75%	DAS
181 A MAS DIAS DE ATRASO	728	91,462,254.74	71	92,274,395.46	12.82%	103,140,838.30
<b>TOTAL</b>	<b>943</b>	<b>732,032,527.02</b>	<b>930</b>	<b>719,161,771.70</b>	<b>100.00%</b>	<b>0.00</b>
<b>ACUMULADO EN EL PERIODO ACTUAL</b>	<b>NUM. DE CREDITOS</b>	<b>PESOS</b>	<b>ACUMULADO EN EL PERIODO ACTUAL</b>	<b>NUM. DE CREDITOS</b>	<b>PESOS</b>	
CREDITOS LIQUIDADOS DEL PORTAFOLIO	1333	737,109,950.01	CREDITOS EN PROCESO JUDICIAL	89	105,585,117.77	
BIENES EN DACION	NUM. DE CREDITOS	PESOS	BIENES ADJUDICADOS	NUM. DE CREDITOS	PESOS	
SALDO ACUMULADO DACION EN	0	0.00	SALDO ACUMULADO DEL VALOR DE	0	0.00	
PAGO	1	1.00	ADJUDICACION	28	21,338,666.89	
PRINCIPAL PRODUCTO DE VENTA	0	0.00	PRINCIPAL PRODUCTO DE VENTA	3	1,599,523.07	
UTILIDAD/ (PERDIDA)	0	0.00	UTILIDAD/ (PERDIDA)	3	1,450,476.93	
SALDO FINAL DACION EN PAGO	1	1.00	SALDO FINAL DE ADJUDICACION	27	19,933,115.34	
<b>ACUMULADO EN EL PERIODO ACTUAL</b>	<b>NUM. DE CREDITOS</b>	<b>PESOS</b>	<b>ACUMULADO EN EL PERIODO ACTUAL</b>	<b>NUM. DE CREDITOS</b>	<b>PESOS</b>	
CREDITOS CON PROGRAMA DE APOYO	17	13,508,320.95	CREDITOS CON PROGRAMA DE APOYO	17	13,508,320.95	
<b>ESTATUS DE CREDITOS CON PROGRAMA DE APOYO</b>	<b>AL INICIO DEL PERIODO</b>	<b>AL FINAL DEL PERIODO</b>				
# DE CREDITOS	SALDO INSOLUTO DEL PRINCIPAL DE LOS CREDITOS	% DEL SALDO DEL PORTAFOLIO	# DE CREDITOS	SALDO INSOLUTO DEL PRINCIPAL DE LOS CREDITOS	% DEL SALDO DEL PORTAFOLIO	
0 Pagos Sostendidos	10	6,272,611.74	9	5,435,082.37		
1 Pago Sostendidos	1	583,992.89	2	866,846.19		
2 Pagos Sostendidos	2	2,149,132.88	1	581,637.77		
3 Pagos Sostendidos	0	0.00	2	2,132,919.57		
4 Pagos Sostendidos	0	0.00	0	0.00		
5 Pagos Sostendidos	1	272,096.75	0	0.00		
6 Pagos Sostendidos	0	0.00	0	0.00		
7 Pagos Sostendidos	0	0.00	0	0.00		
8 Pagos Sostendidos	1	2,115,064.81	1	0.00		
9 Pagos Sostendidos	0	0.00	1	2,102,568.44		
10 Pagos Sostendidos	0	0.00	0	0.00		
11 Pagos Sostendidos	0	0.00	0	0.00		
12 Pagos Sostendidos	0	0.00	0	0.00		
Más de 12 Pagos Sostendidos	2	2,207,430.25	2	2,189,266.61		
<b>SALDO DE CREDITOS REESTRUCTURADOS VIGENTES PARA COMISION ADM.</b>	<b>NUM. DE CREDITOS</b>	<b>PESOS</b>	<b>SALDO DE CREDITOS REESTRUCTURADOS VIGENTES PARA CALCUO DE APOYO</b>	<b>NUM. DE CREDITOS</b>	<b>PESOS</b>	
	3	4,291,835.05		2	2,189,266.61	