



CONCEPTO			RESUMEN CREDITOS CON PROGRAMA DE APOYO		
RESUMEN DEL PORTAFOLIO	NUM. DE CREDITOS	PESOS	RESUMEN DEL PORTAFOLIO	NUM. DE CREDITOS	PESOS
SALDO INICIAL DE LOS CREDITOS HIPOTECARIOS	878	671,117,980.89	SALDO INICIAL DE LOS CREDITOS HIPOTECARIOS	15	12,390,277.04
PAGOS DE PRINCIPAL PROGRAMADOS	756	4,323,014.87	PAGOS DE PRINCIPAL PROGRAMADOS	11	84,506.01
PREFAGOS DE PRINCIPAL PARCIALES	70	1,004,042.73	PREFAGOS DE PRINCIPAL PARCIALES	0	0.00
PREFAGOS DE PRINCIPAL TOTALES	13	10,657,706.02	PREFAGOS DE PRINCIPAL TOTALES	1	872,838.56
BONIFICACIONES	44	3,125.71	BONIFICACIONES	0	0.00
DACIONES Y/O ADJUDICACIONES	1	3,572,225.54	DACIONES Y/O ADJUDICACIONES	0	0.00
QUITAS	1	0.00	QUITAS	0	0.00
REVERSA	1	13,563.58	REVERSA	0	0.00
DESCUENTOS PRINCIPAL	0	0.00	DESCUENTOS PRINCIPAL	0	0.00
CAPITALIZACION DE PRINCIPAL	0	0.00	CAPITALIZACION DE PRINCIPAL	0	0.00
CAPITALIZACION DE INTS, SEGUROS, IVANT Y COMS	0	0.00	CAPITALIZACION DE INTS, SEGUROS, IVANT Y COMS	0	0.00
SALDO FINAL DE LOS CREDITOS HIPOTECARIOS	864	651,571,429.60	SALDO FINAL DE LOS CREDITOS HIPOTECARIOS	15	11,432,932.47

TOTAL DE DEPÓSITOS DEL PERIODO			TOTAL DE DEPÓSITOS DEL PERIODO		
NUM. DE CREDITOS	PESOS		NUM. DE CREDITOS	PESOS	
PAGOS DE PRINCIPAL PROGRAMADOS	756	4,323,014.87	PAGOS DE PRINCIPAL PROGRAMADOS	11	84,506.01
PREFAGOS DE PRINCIPAL PARCIALES	70	990,479.15	PREFAGOS DE PRINCIPAL PARCIALES	0	0.00
PREFAGOS DE PRINCIPAL TOTALES	12	10,657,706.02	PREFAGOS DE PRINCIPAL TOTALES	1	872,838.56
PRINCIPAL POR VENTA DE ADJUDICADOS Y DACION	3	3,400,000.00	PRINCIPAL POR VENTA DE ADJUDICADOS Y DACION	0	0.00
BONIFICACIONES	44	3,125.71	BONIFICACIONES	0	0.00
MONTO TOTAL DE PAGOS DE PRINCIPAL	787	19,374,325.75	MONTO TOTAL DE PAGOS DE PRINCIPAL	12	957,344.57

INTERESES ORDINARIOS			INTERESES ORDINARIOS		
NUM. DE CREDITOS	PESOS		NUM. DE CREDITOS	PESOS	
INTERESES ORDINARIOS	769	7,147,806.85	INTERESES ORDINARIOS	12	117,636.87
INTERESES MORATORIOS	0	1,306.31	INTERESES MORATORIOS	0	0.00
COMISION POR ADMINISTRACION	451	143,205.00	COMISION POR ADMINISTRACION	6	2,149.00
COMISION POR PREFAGO	17	144,165.50	COMISION POR PREFAGO	0	0.00
IVA POR PREFAGO	18	23,131.50	IVA POR PREFAGO	0	0.00
SEGURO DE VIDA	761	329,331.94	SEGURO DE VIDA	11	4,992.92
SEGURO DE DAÑOS	762	344,317.88	SEGURO DE DAÑOS	12	5,508.13
SEGURO DE CREDITO A LA VIVIENDA	48	24,249.15	SEGURO DE CREDITO A LA VIVIENDA	0	0.00
IVA POR INTERESES	0	0.00	IVA POR INTERESES	0	0.00
CARGO DE COBRANZA	167	90,789.64	CARGO DE COBRANZA	5	2,723.96
IVA POR GASTOS DE COBRANZA E INTERESES MORATORIOS	164	14,441.79	IVA POR GASTOS DE COBRANZA E INTERESES MORATORIOS	5	397.39
CANTIDADES COBRADAS EN EXCESO	1	14,035.58	CANTIDADES COBRADAS EN EXCESO	0	0.00
CAPITALIZACION DE INTS, SEGUROS, IVANT Y COMS	0	0.00	CAPITALIZACION DE INTS, SEGUROS, IVANT Y COMS	0	0.00
DESCUENTOS INTERESES ORDINARIOS	0	0.00	DESCUENTOS INTERESES ORDINARIOS	0	0.00
QUITAS INTERESES ORDINARIOS	1	346,957.57	QUITAS INTERESES ORDINARIOS	0	0.00
QUITAS COMISIONES, IVANT, SEGUROS VIDA Y DA OS	1	0.00	QUITAS COMISIONES, IVANT, SEGUROS VIDA Y DA OS	0	0.00
CONDONACIONES (MORATORIOS, GTOS COB, IVA MORAT)	0	0.00	CONDONACIONES (MORATORIOS, GTOS COB, IVA MORAT)	0	0.00
TOTAL DE DEPÓSITOS DEL PERIODO	770	27,304,148.32	TOTAL DE DEPÓSITOS DEL PERIODO	12	1,090,752.84

CARGOS DEL PERIODO			
	PESOS	GTO. POR LIQUIDAR	PRESUUESTO
SEGURO DE VIDA	332,934.91		332,934.91
SEGURO DE DAÑOS	353,593.88		353,593.88
SEGURO DE DESEMPEÑO	38,333.06		38,333.06
SEGURO DE CREDITO A LA VIVIENDA	29,243.61		29,243.61
GASTOS DE COBRANZA GENERAL	837,643.31		1,200,000.00
IVA POR PREFAGO	19,390.48		23,131.50
IVA POR INTERESES			0.00
IVA POR GASTOS DE COBRANZA E INTERESES MORATORIOS	12,581.14		14,441.79
COMISION DEL SERVICIO	473,945.34	477,751.44	0.00
COMISION REPRESENTANTE COMUN	30,632.24	30,669.75	0.00
COMISION FIDUCIARIO			0.00
COMISION CALIFICADORAS			0.00
COMISION CNBV			0.00
COMISION BNV			0.00
COMISION RNV			0.00
PAGO A AUDITOR EXTERNO DEL FIDEICOMISO	439,254.88		0.00
OTRAS CANTIDADES PAGADAS EN EXCESO			20,000.00
CANTIDADES EXCLUIDAS			0.00
TOTAL DE REVERSA	21,551.83		100,000.00
COMISION CUSTODIO	278.05		278.05
GASTOS POR QUITAS Y DESCUENTOS			0.00
TOTAL DE CARGOS DEL PERIODO	2,589,382.73	508,421.19	2,111,954.80

IMPRESO Y MONEDAS DE LA CUENTA GENERAL		
NUM. DE CREDITOS	PESOS	
TOTAL DE DEPÓSITOS DEL PERIODO	770	27,304,148.32
TOTAL DE CARGOS DEL PERIODO		2,589,382.73

ESTATUS DE LA CARTERA DE CREDITOS HIPOTECARIOS	AL INICIO DEL PERIODO			AL FINAL DEL PERIODO			CONSOLIDADO
	# DE CREDITOS	SALDO INSOLUTO DEL PRINCIPAL DE LOS CREDITOS	% DEL SALDO DEL PORTAFOLIO	# DE CREDITOS	SALDO INSOLUTO DEL PRINCIPAL DE LOS CREDITOS	% DEL SALDO DEL PORTAFOLIO	
AL CORRIENTE	691	483,501,099.25	73.40%	691	480,812,654.09	75.11%	480,812,654.09
1-30 DIAS DE ATRASO	66	58,162,342.50	8.82%	56	49,679,517.46	7.77%	VENCIMIENTO < 90 DIAS
31-60 DIAS DE ATRASO	26	21,277,574.84	3.23%	24	16,658,803.56	2.61%	
61-90 DIAS DE ATRASO	8	4,770,240.15	0.72%	6	4,614,662.98	0.72%	70,952,984.00
91-120 DIAS DE ATRASO	0	2,805,587.34	0.42%	4	2,797,088.52	0.43%	VENCIMIENTO > 90 DIAS
121-150 DIAS DE ATRASO	3	2,510,294.89	0.40%	3	2,805,587.34	0.43%	
151-180 DIAS DE ATRASO	2	998,487.10	0.15%	2	1,904,348.48	0.30%	
181 MAS DIAS DE ATRASO	63	84,702,077.78	12.86%	63	80,865,834.70	12.63%	88,372,859.04
TOTAL	862	658,727,703.85	100.00%	849	640,138,497.13	100.00%	

ACUMULADO EN EL PERIODO ACTUAL						
NUM. DE CREDITOS	PESOS	NUM. DE CREDITOS	PESOS	NUM. DE CREDITOS	PESOS	
CREDITOS LIQUIDADOS DEL PORTAFOLIO	1416	775,497,185.38	13	10,657,706.02	75	90,028,679.55

BIENES EN DACION		BIENES ADJUDICADOS			
NUM. DE CREDITOS	PESOS	NUM. DE CREDITOS	PESOS		
SALDO ACUMULADO DACION EN PAGO	1	1.00	SALDO ACUMULADO DEL VALOR DE ADJUDICACION	31	23,014,182.07
PRINCIPAL PRODUCTO DE VENTA UTILIDAD/ (PERDIDA)			PRINCIPAL PRODUCTO DE VENTA UTILIDAD/ (PERDIDA)	2	3,400,000.00
SALDO FINAL DACION EN PAGO	1	1.00	SALDO FINAL DE ADJUDICACION	30	21,988,883.32

ACUMULADO EN EL PERIODO ACTUAL		EN EL PERIODO ACTUAL		
NUM. DE CREDITOS	PESOS	NUM. DE CREDITOS	PESOS	
CREDITOS CON PROGRAMA DE APOYO	15	11,432,932.47	0	0.00

ESTATUS DE CREDITOS CON PROGRAMA DE APOYO				
	AL INICIO DEL PERIODO		AL FINAL DEL PERIODO	
	# DE CREDITOS	SALDO INSOLUTO DEL PRINCIPAL DE LOS CREDITOS	# DE CREDITOS	SALDO INSOLUTO DEL PRINCIPAL DE LOS CREDITOS
0 Pagos Sostendidos	11	6,488,060.36	9	5,836,034.27
1 Pagos Sostendidos	1	1,450,089.81	2	907,607.95
2 Pagos Sostendidos	1	1,196,238.75	1	1,644,802.56
3 Pagos Sostendidos	1	2,052,741.68	0	0.00
4 Pagos Sostendidos	0	0.00	1	2,039,523.40
5 Pagos Sostendidos	1	556,756.46	0	0.00
6 Pagos Sostendidos	0	0.00	1	552,303.94
7 Pagos Sostendidos	0	0.00	0	0.00
8 Pagos Sostendidos	0	0.00	0	0.00
9 Pagos Sostendidos	0	0.00	0	0.00
10 Pagos Sostendidos	0	0.00	0	0.00
11 Pagos Sostendidos	0	0.00	0	0.00
12 Pagos Sostendidos	0	0.00	0	0.00
Más de 12 Pagos Sostendidos	1	466,389.98	1	450,660.05

NUM. DE CREDITOS		PESOS	
Saldo de Créditos reestructurados vigentes para Cambio de Ato	3	3,043,487.39	
Saldo de Créditos reestructurados vigentes para cálculo de Ato	1	450,660.05	