



CONCEPTO		
RESUMEN DEL PORTAFOLIO	NUM. DE CREDITOS	PESOS
SALDO INICIAL DE LOS CREDITOS HIPOTECARIOS	848	635,504,154.82
PAGOS DE PRINCIPAL PROGRAMADOS	725	4,235,883.84
PREPAGOS DE PRINCIPAL PARCIALES	56	657,032.67
PREPAGOS DE PRINCIPAL TOTALES	12	5,478,755.94
BONIFICACIONES	26	2,247.90
DACIONES Y/O ADJUDICACIONES	1	1,401,229.97
QUITAS	0	0.00
REVERAS	0	0.00
DESCUENTOS PRINCIPAL	0	0.00
CAPITALIZACION DE PRINCIPAL	0	0.00
CAPITALIZACION DE INTS, SEGUROS, IVANT Y COMIS	0	0.00
EREDIO FINAL DE LOS CREDITOS HIPOTECARIOS	835	623,729,004.96

TOTAL DE DEPOSITOS DEL PERIODO		
	NUM. DE CREDITOS	PESOS
PAGOS DE PRINCIPAL PROGRAMADOS	725	4,235,883.84
PREPAGOS DE PRINCIPAL PARCIALES	56	657,032.67
PREPAGOS DE PRINCIPAL TOTALES	12	5,478,755.94
PRINCIPAL POR VENTA DE ADJUDICADOS Y DACION	1	1,885,000.00
BONIFICACIONES	26	2,247.90
MONTO TOTAL DE PAGOS DE PRINCIPAL	731	12,258,920.35

INTERESES ORDINARIOS		
	NUM. DE CREDITOS	PESOS
INTERESES ORDINARIOS	731	6,281,235.81
INTERESES MORATORIOS	0	0.00
COMISION POR ADMINISTRACION	431	125,477.73
COMISION POR PREPAGO	12	30,638.20
IVA POR PREPAGO	12	4,902.04
SEGURO DE VIDA	729	283,004.21
SEGURO DE DAÑOS	729	311,159.87
SEGURO DE CREDITO A LA VIVIENDA	44	22,107.93
IVA POR INTERESES	0	0.00
CARGO DE COBRANZA	197	88,735.60
IVA POR GASTOS DE COBRANZA E INTERESES MORATORIOS	198	14,281.49
CANTIDADES COBRADAS EN EXCESO	0	0.00
CAPITALIZACION DE INTS, SEGUROS, IVANT Y COMIS	0	0.00
DESCUENTOS INTERESES ORDINARIOS	0	0.00
QUITAS INTERESES ORDINARIOS	2	3,862.25
QUITAS COMISIONES, IVANT, SEGUROS VIDA Y DA OS	2	782.10
CONDONACIONES (MORATORIOS, GTOS COB, IVA MORAT)	0	0.00
TOTAL DE DEPOSITOS DEL PERIODO	732	19,415,818.88

CARGOS DEL PERIODO		
	NUM. DE CREDITOS	PESOS
SEGURO DE VIDA	0	314,278.22
SEGURO DE DAÑOS	0	338,739.07
SEGURO DE DESEMPLEO	0	37,607.40
SEGURO DE CREDITO A LA VIVIENDA	0	26,875.81
GASTOS DE COBRANZA GENERAL	0	491,352.69
IVA POR PREPAGO	0	31,386.69
IVA POR INTERESES	0	0.00
IVA POR GASTOS DE COBRANZA E INTERESES MORATORIOS	0	10,491.11
COMISION DEL SERVICIO	0	463,585.21
COMISION REPRESENTANTE COMUN	0	30,729.20
COMISION FIDUCIARIO	0	0.00
COMISION CALIFICADORAS	0	0.00
COMISION CNBV	0	0.00
COMISION BIV	0	0.00
COMISION RIV	0	0.00
PAGO A AUDITOR EXTERNO DEL FIDECOMISO	0	0.00
OTRAS CANTIDADES PAGADAS EN EXCESO	0	0.00
CANTIDADES EXCLUIDAS	0	0.00
TOTAL DE REVERAS	0	0.00
COMISION CUSTODIO	0	278.05
GASTOS POR QUITAS Y DESCUENTOS	0	0.00
TOTAL DE CARGOS DEL PERIODO	0	1,745,323.45

INGRESOS Y EGRESOS DE LA CUENTA GENERAL		
	NUM. DE CREDITOS	PESOS
TOTAL DE DEPOSITOS DEL PERIODO	732	19,415,818.88
TOTAL DE CARGOS DEL PERIODO	0	1,745,323.45

ESTATUS DE LA CARTERA DE CREDITOS HIPOTECARIOS	AL INICIO DEL PERIODO			AL FINAL DEL PERIODO			CONSOLIDADO
	# DE CREDITOS	SALDO INSOLUTO DEL PRINCIPAL DE LOS CREDITOS	% DEL SALDO DEL PORTAFOLIO	# DE CREDITOS	SALDO INSOLUTO DEL PRINCIPAL DE LOS CREDITOS	% DEL SALDO DEL PORTAFOLIO	
AL CORRIENTE	665	458,216,827.05	73.41%	652	442,999,759.80	72.33%	442,999,759.80
1-30 DIAS DE ATRASO	62	50,163,968.60	8.03%	64	58,747,145.25	9.60%	VENCIMIENTO > 90 DIAS
31-60 DIAS DE ATRASO	25	23,385,237.42	3.74%	28	22,768,496.14	3.71%	VENCIMIENTO > 90 DIAS
61-90 DIAS DE ATRASO	9	5,608,074.44	0.90%	6	3,651,947.70	0.60%	85,167,589.09
91-120 DIAS DE ATRASO	3	2,378,220.00	0.39%	3	1,852,169.00	0.30%	VENCIMIENTO > 90 DIAS
121-150 DIAS DE ATRASO	3	2,363,160.50	0.38%	3	2,378,220.00	0.39%	VENCIMIENTO > 90 DIAS
151-180 DIAS DE ATRASO	2	1,083,560.87	0.18%	1	956,643.45	0.15%	VENCIMIENTO > 90 DIAS
181 A MAS DIAS DE ATRASO	64	80,939,671.13	12.97%	63	79,132,643.53	12.92%	84,319,675.98
TOTAL	833	624,138,720.01	100.00%	820	612,487,024.87	100.00%	0.00

ACUMULADO		EN EL PERIODO ACTUAL		CREDITOS EN PROCESO JUDICIAL		
NUM. DE CREDITOS	PESOS	NUM. DE CREDITOS	PESOS	NUM. DE CREDITOS	PESOS	
CREDITOS LIQUIDADOS DEL PORTAFOLIO	1448	797,110,248.91	12	5,478,755.94	73	86,258,369.89

BIENES EN DACION		BIENES ADJUDICADOS		
SALDO ACUMULADO DACION EN PAGO	NUM. DE CREDITOS	PESOS	SALDO ACUMULADO DEL VALOR DE ADJUDICACION	
1	1	0.00	29	21,045,664.32
PRINCIPAL PRODUCTO DE VENTA	0	0.00	1	1,885,000.00
UTILIDAD (PERIODO)	0	0.00	1	566,382.75
UTILIDAD (PERIODO)	1	1,000,000.00	29	19,721,248.07

ACUMULADO		EN EL PERIODO ACTUAL	
NUM. DE CREDITOS	PESOS	NUM. DE CREDITOS	PESOS
CREDITOS CON PROGRAMA DE APOYO	15	11,241,979.63	

ESTATUS DE CREDITOS CON PROGRAMA DE APOYO				
AL INICIO DEL PERIODO		AL FINAL DEL PERIODO		
# DE CREDITOS	SALDO INSOLUTO DEL PRINCIPAL DE LOS CREDITOS	# DE CREDITOS	SALDO INSOLUTO DEL PRINCIPAL DE LOS CREDITOS	
0 Pagos Sostenidos	10	6,884,389.73	8	4,809,142.81
1 Pago Sostenido	2	1,854,022.43	3	2,660,703.55
2 Pagos Sostenidos	0	0.00	1	1,168,075.14
3 Pagos Sostenidos	1	1,644,113.69	0	0.00
4 Pagos Sostenidos	0	0.00	1	1,641,392.33
5 Pagos Sostenidos	0	0.00	0	0.00
6 Pagos Sostenidos	0	0.00	0	0.00
7 Pagos Sostenidos	1	547,985.18	0	0.00
8 Pagos Sostenidos	0	0.00	1	543,623.66
9 Pagos Sostenidos	0	0.00	0	0.00
10 Pagos Sostenidos	0	0.00	0	0.00
11 Pagos Sostenidos	0	0.00	0	0.00
12 Pagos Sostenidos	0	0.00	0	0.00
Más de 12 Pagos Sostenidos	1	434,923.78	1	419,041.84

SALDO DE CREDITOS RECONSTRUIDOS VIGENTES PARA COMISION ADM	
NUM. DE CREDITOS	PESOS
3	2,404,057.83

SALDO DE CREDITOS RECONSTRUIDOS VIGENTES PARA CALCULO DE AFP	
NUM. DE CREDITOS	PESOS
1	419,041.84