

**BANCO INVEX, S.A.,
INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE,
INVEX GRUPO FINANCIERO
FIDEICOMISO No. 744**

REPORTE DE SALDOS No. 2014 - 9
Periodo Comprendido del 2 de septiembre al 1 de octubre de 2014.

CARACTERISTICAS DE LA EMISION	
Clave de Pizarra	SCOTICB 08
Fecha de Emisión	14-mar-08
Fecha de Liquidación	14-mar-08
Monto Total de la Emisión en M.N.	2,494,420,200.00
Número de Títulos de la Emisión	24,944,202
Valor nominal de cada título en M.N.	100.00
Tasa de rendimiento anual bruta	9.15%
Fecha de Pago del Cupón No. 79	27-oct-14
Fecha de Vencimiento	25-may-28

SALDOS DE LAS CUENTAS			
<u>Cuenta de Cobranza</u>			
Concepto	Abono	Cargo	Saldo
Saldo Inicial			5,000.00
Ingresos por Cobranza de Principal	12,845,135.88		12,850,135.88
Ingresos por Cobranza de Intereses	7,663,220.47		20,513,356.35
Ingresos por Cobranza de Comisiones	236,563.91		20,749,920.26
Ingresos por Cobranza de Seguros	783,064.21		21,532,984.47
Ingresos por Cargos de cobranza	83,572.43		21,616,556.90
Ingresos por IVA (prepagos, intereses y Gastos de cobranza)	27,566.72		21,644,123.62
Cantidades Pagadas en exceso	0.00		21,644,123.62
Ingreso por venta de inmueble Adjudicado*	4,015,000.00		25,659,123.62
Comisiones Bancarias		0.00	25,659,123.62
Traspaso de Cobranza a General		25,654,123.62	5,000.00
Saldo Final			5,000.00

<u>Cuenta General</u>			
Concepto	Abono	Cargo	Saldo
Saldo Inicial			29,854,396.35
Aportación Inicial	0.00		29,854,396.35
Deposito Pendiente Identificar	0.00	0.00	29,854,396.35
Contraprestación por cesión de Cartera		0.00	29,854,396.35
Traspaso de Cobranza	25,654,123.62		55,508,519.97
Rendimientos por Inversiones	71,937.56		55,580,457.54
ISR por Inversiones		810.36	55,579,647.17
Intereses devengados no cobrados	10,976.60		55,590,623.78
ISR devengado no pagado		0.00	55,590,623.78
Traspaso de Cuenta de Reserva / a Cuenta de Reserva	66,031.86	0.00	55,656,655.64
Primas de Seguros (Vida, Daños, Desempleo y Crédito a la Vivienda)	0.00	916,974.13	54,739,681.51
Reclamación de SCV Genworth	0.00		54,739,681.51
Gastos de Cobranza	0.00	1,004,621.20	53,735,060.31
Devolución de IVA (prepagos, intereses y Gastos de cobranza)		58,808.79	53,676,251.52
Reembolso de Cantidades Pagadas en exceso		0.00	53,676,251.52
Reembolso de Cantidades Excluidas		0.00	53,676,251.52
Pago de Intereses de la Emisión		5,278,565.58	48,397,685.94
Pago de Principal de la Emisión		16,779,526.68	31,618,159.26
Comisión por Administración		602,421.81	31,015,737.45
Honorarios Colocador por cuenta del Fideicomitente		0.00	31,015,737.45
Honorarios Abogado Externo por cuenta del Fideicomitente		0.00	31,015,737.45
Honorarios Notario		0.00	31,015,737.45
Honorarios Impresor		0.00	31,015,737.45
Honorarios Depositario		278.05	31,015,459.40
Honorarios Representante Común		29,937.91	30,985,521.49
Honorarios Fiduciario por instrumento público		0.00	30,985,521.49
Honorarios Fiduciario por administración anual		0.00	30,985,521.49
Honorarios Calificadoras		307,400.00	30,678,121.49
Honorarios Auditor		69,162.68	30,608,958.81
Pago a Comisión Nacional Bancaria y de Valores		0.00	30,608,958.81
Anualidad Bolsa Mexicana de Valores		0.00	30,608,958.81
Comisión colocación papel comercial del INDEVAL por cuenta del Fideicomitente		0.00	30,608,958.81
Remanente a favor del Tenedor de la Constancia		2,936,005.89	27,672,952.92
Comisiones Bancarias		0.00	27,672,952.92
Saldo Final			27,672,952.92

Monto de Presupuesto Pendiente por Disponer	1,898,572.77
Gastos pendientes de pago	0.00
Ingreso por Venta de Inmueble del 1° de octubre del 2014 correspondiente al próximo periodo de cobranza	1,300,000.00
Saldo Final Disponible de la Cuenta General	24,474,380.15

<u>Cuenta de Reserva para el Pago de Intereses</u>			
Concepto	Abono	Cargo	Saldo
Saldo Inicial			16,264,955.57
Rendimientos por Inversiones	30,893.86		16,295,849.43
ISR por Inversiones		0.00	16,295,849.43
Intereses devengados no cobrados	7,706.75		16,303,556.18
ISR devengado no pagado		0.00	16,303,556.18
Traspaso de Cuenta General / a Cuenta General	0.00	66,031.86	16,237,524.32
Comisiones Bancarias		0.00	16,237,524.32
Saldo Final			16,237,524.32

Saldo total de las cuentas 43,915,477.23

* El ingreso por \$1,300,000.00 del 1° de octubre del 2014, corresponde a la venta del inmueble adjudicado número B140501, relativo a la cobranza de octubre del 2014.