

**BANCO INVEX, S.A.,  
INSTITUCION DE BANCA MÚLTIPLE,  
INVEX GRUPO FINANCIERO  
FIDEICOMISO No. 744**

**REPORTE DE SALDOS No. 2014 - 12**

Periodo Comprendido del 2 de diciembre de 2014 al 2 de enero de 2015.

**CARACTERISTICAS DE LA EMISION**

Clave de Pizarra	<b>SCOTICB 08</b>
Fecha de Emisión	14-mar-08
Fecha de Liquidación	14-mar-08
Monto Total de la Emisión en M.N.	2,494,420,200.00
Número de Títulos de la Emisión	24,944,202
Valor nominal de cada título en M.N.	100.00
Tasa de rendimiento anual bruta	9.15%
Fecha de Pago del Cupón No. 82	26-ene-15
Fecha de Vencimiento	25-may-28

**SALDOS DE LAS CUENTAS**

**Cuenta de Cobranza**

Concepto	Abono	Cargo	Saldo
<b>Saldo Inicial</b>			<b>5,000.00</b>
Ingresos por Cobranza de Principal	19,795,294.01		19,800,294.01
Ingresos por Cobranza de Intereses	7,722,206.77		27,522,500.78
Ingresos por Cobranza de Comisiones	290,676.98		27,813,177.76
Ingresos por Cobranza de Seguros	834,865.30		28,648,043.06
Ingresos por Cargos de cobranza	96,446.79		28,744,489.85
Ingresos por IVA (prepagos, intereses y Gastos de cobranza)	37,531.49		28,782,021.34
Cantidades Pagadas en exceso	0.00		28,782,021.34
Ingreso por venta de inmueble Adjudicado	0.00		28,782,021.34
Comisiones Bancarias		0.00	28,782,021.34
Traspaso de Cobranza a General		28,777,021.34	5,000.00
<b>Saldo Final</b>			<b>5,000.00</b>

**Cuenta General**

Concepto	Abono	Cargo	Saldo
<b>Saldo Inicial</b>			<b>25,742,884.12</b>
Aportación Inicial	0.00		25,742,884.12
Deposito Pendiente Identificar	0.00	0.00	25,742,884.12
Contraprestación por cesión de Cartera		0.00	25,742,884.12
Traspaso de Cobranza	28,777,021.34		54,519,905.46
Rendimientos por Inversiones	74,241.89		54,594,147.35
ISR por Inversiones		1,574.86	54,592,572.49
Intereses devengados no cobrados	15,695.43		54,608,267.92
ISR devengado no pagado		0.00	54,608,267.92
Traspaso de Cuenta de Reserva / a Cuenta de Reserva	0.00	150,145.52	54,458,122.40
Primas de Seguros (Vida, Daños, Desempleo y Crédito a la Vivienda)	0.00	869,812.22	53,588,310.18
Reclamación de SCV Genworth	0.00		53,588,310.18
Gastos de Cobranza	0.00	581,250.55	53,007,059.63
Devolución de IVA (prepagos, intereses y Gastos de cobranza)		16,329.28	52,990,730.35
Reembolso de Cantidades Pagadas en exceso		0.00	52,990,730.35
Reembolso de Cantidades Excluidas		0.00	52,990,730.35
Pago de Intereses de la Emisión		4,805,621.97	48,185,108.38
Pago de Principal de la Emisión		4,007,060.10	44,178,048.28
Comisión por Administración		558,736.46	43,619,311.82
Honorarios Colocador por cuenta del Fideicomitente		0.00	43,619,311.82
Honorarios Abogado Externo por cuenta del Fideicomitente		0.00	43,619,311.82
Honorarios Notario		0.00	43,619,311.82
Honorarios Impresor		0.00	43,619,311.82
Honorarios Depositario		278.05	43,619,033.77
Honorarios Representante Común		30,507.27	43,588,526.50
Honorarios Fiduciario por instrumento público		0.00	43,588,526.50
Honorarios Fiduciario por administración anual		0.00	43,588,526.50
Honorarios Calificadoras		0.00	43,588,526.50
Honorarios Auditor		0.00	43,588,526.50
Pago a Comisión Nacional Bancaria y de Valores		0.00	43,588,526.50
Anualidad Bolsa Mexicana de Valores		0.00	43,588,526.50
Comisión colocación papel comercial del INDEVAL por cuenta del Fideicomitente		0.00	43,588,526.50
Remanente a favor del Tenedor de la Constancia		12,415,406.48	31,173,120.02
Comisiones Bancarias		0.00	31,173,120.02
<b>Saldo Final</b>			<b>31,173,120.02</b>
<b>Monto de Presupuesto Pendiente por Disponer</b>			<b>1,863,260.53</b>
<b>Gastos pendientes de pago</b>			<b>0.00</b>
<b>Saldo Final Disponible de la Cuenta General</b>			<b>29,309,859.49</b>

**Cuenta de Reserva para el Pago de Intereses**

Concepto	Abono	Cargo	Saldo
<b>Saldo Inicial</b>			<b>14,948,130.72</b>
Rendimientos por Inversiones	29,579.10		14,977,709.83
ISR por Inversiones		0.00	14,977,709.83
Intereses devengados no cobrados	8,380.54		14,986,090.37
ISR devengado no pagado		0.00	14,986,090.37
Traspaso de Cuenta General / a Cuenta General	150,145.52	0.00	15,136,235.89
Comisiones Bancarias		0.00	15,136,235.89
<b>Saldo Final</b>			<b>15,136,235.89</b>

<b>Saldo total de las cuentas</b>	<b>46,314,355.91</b>
-----------------------------------	----------------------