

BANCO INVEX, S.A.,
INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE,
INVEX GRUPO FINANCIERO
FIDEICOMISO No. 744
REPORTE DE SALDOS No. 2015 - 5
Periodo Comprendido del 5 de mayo al 1 de junio de 2015.

CARACTERISTICAS DE LA EMISION

| | |
|--------------------------------------|------------------|
| Clave de Pizarra | SCOTICB 08 |
| Fecha de Emisión | 14-mar-08 |
| Fecha de Liquidación | 14-mar-08 |
| Monto Total de la Emisión en M.N. | 2,494,420,200.00 |
| Número de Títulos de la Emisión | 24,944,202 |
| Valor nominal de cada título en M.N. | 100.00 |
| Tasa de rendimiento anual bruta | 9.15% |
| Fecha de Pago del Cupón No. 87 | 25-jun-15 |
| Fecha de Vencimiento | 25-may-28 |

SALDOS DE LAS CUENTAS

Cuenta de Cobranza

| Concepto | Abono | Cargo | Saldo |
|---|---------------|---------------|-----------------|
| Saldo Inicial | | | 5,000.00 |
| Ingresos por Cobranza de Principal | 11,624,268.78 | | 11,629,268.78 |
| Ingresos por Cobranza de Intereses | 6,697,293.68 | | 18,326,562.46 |
| Ingresos por Cobranza de Comisiones | 237,263.94 | | 18,563,826.40 |
| Ingresos por Cobranza de Seguros | 699,099.96 | | 19,262,926.36 |
| Ingresos por Cargos de cobranza | 93,802.42 | | 19,356,728.78 |
| Ingresos por IVA (prepagos, intereses y Gastos de cobranza) | 32,267.00 | | 19,388,995.78 |
| Cantidades Pagadas en exceso | 0.00 | | 19,388,995.78 |
| Ingreso por venta de inmueble Adjudicado | 0.00 | | 19,388,995.78 |
| Cuenta por Cobrar por Cobranza pendiente de pago | | 930,574.00 | 18,458,421.78 |
| Comisiones Bancarias | | 0.00 | 18,458,421.78 |
| Traspaso de Cobranza a General | | 18,453,421.78 | 5,000.00 |
| Saldo Final | | | 5,000.00 |

Cuenta General

| Concepto | Abono | Cargo | Saldo |
|---|---------------|---------------|----------------------|
| Saldo Inicial | | | 25,828,522.89 |
| Aportación Inicial | 0.00 | | 25,828,522.89 |
| Deposito Pendiente Identificar | 0.00 | 0.00 | 25,828,522.89 |
| Contraprestación por cesión de Cartera | | 0.00 | 25,828,522.89 |
| Traspaso de Cobranza | 18,453,421.78 | | 44,281,944.67 |
| Rendimientos por Inversiones | 52,800.81 | | 44,334,745.48 |
| ISR por Inversiones | | 1,792.93 | 44,332,952.55 |
| Intereses devengados no cobrados | 9,512.60 | | 44,342,465.15 |
| ISR devengado no pagado | | 0.00 | 44,342,465.15 |
| Traspaso de Cuenta de Reserva / a Cuenta de Reserva | 0.00 | 1,002,625.22 | 43,339,839.93 |
| Primas de Seguros (Vida, Daños, Desempleo y Crédito a la Vivienda) | 0.00 | 789,036.61 | 42,550,803.32 |
| Reclamación de SCV Genworth | 0.00 | | 42,550,803.32 |
| Gastos de Cobranza | 0.00 | 461,151.38 | 42,089,651.94 |
| Cuentas por Pagar por Reversos (Periodos Anteriores) | 13,331.92 | | 42,102,983.86 |
| Devolución de IVA (prepagos, intereses y Gastos de cobranza) | | 53,328.86 | 42,049,655.00 |
| Reembolso de Cantidades Pagadas en exceso | | 0.00 | 42,049,655.00 |
| Reembolso de Cantidades Excluidas | | 0.00 | 42,049,655.00 |
| Pago de Intereses de la Emisión | | 4,361,181.18 | 37,688,473.82 |
| Pago de Principal de la Emisión | | 12,281,164.25 | 25,407,309.57 |
| Comisión por Administración | | 497,756.16 | 24,909,553.41 |
| Honorarios Colocador por cuenta del Fideicomitente | | 0.00 | 24,909,553.41 |
| Honorarios Abogado Externo por cuenta del Fideicomitente | | 0.00 | 24,909,553.41 |
| Honorarios Notario | | 0.00 | 24,909,553.41 |
| Honorarios Impresor | | 0.00 | 24,909,553.41 |
| Honorarios Depositario | | 278.05 | 24,909,275.36 |
| Honorarios Representante Común | | 30,736.33 | 24,878,539.03 |
| Honorarios Fiduciario por instrumento público | | 0.00 | 24,878,539.03 |
| Honorarios Fiduciario por administración anual | | 0.00 | 24,878,539.03 |
| Honorarios Calificadoras | | 0.00 | 24,878,539.03 |
| Honorarios Auditor | | 0.00 | 24,878,539.03 |
| Pago a Comisión Nacional Bancaria y de Valores | | 0.00 | 24,878,539.03 |
| Anualidad Bolsa Mexicana de Valores | | 0.00 | 24,878,539.03 |
| Comisión colocación papel comercial del INDEVAL por cuenta del Fideicomitente | | 0.00 | 24,878,539.03 |
| Remanente a favor del Tenedor de la Constancia | | 3,844,317.85 | 21,034,221.18 |
| Comisiones Bancarias | | 0.00 | 21,034,221.18 |
| Saldo Final | | | 21,034,221.18 |
| Monto de Presupuesto Pendiente por Disponer | | | 2,020,235.10 |
| Gastos pendientes de pago | | | 0.00 |
| Saldo Final Disponible de la Cuenta General | | | 19,013,986.08 |

Cuenta de Reserva para el Pago de Intereses

| Concepto | Abono | Cargo | Saldo |
|---|--------------|-------|----------------------|
| Saldo Inicial | | | 12,669,286.59 |
| Rendimientos por Inversiones | 21,050.47 | | 12,690,337.05 |
| ISR por Inversiones | | 0.00 | 12,690,337.05 |
| Intereses devengados no cobrados | 7,585.02 | | 12,697,922.08 |
| ISR devengado no pagado | | 0.00 | 12,697,922.08 |
| Traspaso de Cuenta General / a Cuenta General | 1,002,625.22 | 0.00 | 13,700,547.30 |
| Comisiones Bancarias | | 0.00 | 13,700,547.30 |
| Saldo Final | | | 13,700,547.30 |

Saldo total de las cuentas 34,739,768.47