

**BANCO INVEX, S.A.,
INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE,
INVEX GRUPO FINANCIERO
FIDEICOMISO No. 744**

REPORTE DE SALDOS No. 2016 - 8

Periodo Comprendido del 2 de agosto al 1 de septiembre de 2016.

CARACTERISTICAS DE LA EMISION

Clave de Pizarra	SCOTICB 08
Fecha de Emisión	14-mar-08
Fecha de Liquidación	14-mar-08
Monto Total de la Emisión en M.N.	2,494,420,200.00
Número de Títulos de la Emisión	24,944,202
Valor nominal de cada título en M.N.	100.00
Tasa de rendimiento anual bruta	9.15%
Fecha de Pago del Cupón No. 102	26-sep-16
Fecha de Vencimiento	25-may-28

SALDOS DE LAS CUENTAS

Cuenta de Cobranza

Concepto	Abono	Cargo	Saldo
Saldo Inicial			5,000.00
Ingresos por Cobranza de Principal	9,978,782.43		9,983,782.43
Ingresos por Cobranza de Intereses	4,547,657.51		14,531,439.94
Ingresos por Cobranza de Comisiones	96,406.25		14,627,846.19
Ingresos por Cobranza de Seguros	459,838.56		15,087,684.75
Ingresos por Cargos de cobranza	62,882.25		15,150,567.00
Ingresos por IVA (prepagos, intereses y Gastos de cobranza)	10,325.37		15,160,892.37
Ganancia por liquidación de inmueble por Cesión de Derechos	0.00		15,160,892.37
Ingreso por venta de inmueble Adjudicado	3,700,000.00		18,860,892.37
Cuenta por Cobrar	0.00	0.00	18,860,892.37
Comisiones Bancarias		0.00	18,860,892.37
Traspaso de Cobranza a General		18,855,892.37	5,000.00
Saldo Final			5,000.00

Cuenta General

Concepto	Abono	Cargo	Saldo
Saldo Inicial			18,205,241.25
Aportación Inicial	0.00		18,205,241.25
Deposito Pendiente Identificar	0.00	0.00	18,205,241.25
Contraprestación por cesión de Cartera		0.00	18,205,241.25
Traspaso de Cobranza	18,855,892.37		37,061,133.62
Rendimientos por Inversiones	53,128.01		37,114,261.63
ISR por Inversiones		7,524.61	37,106,737.01
Intereses devengados no cobrados	10,038.24		37,116,775.25
ISR devengado no pagado		1,473.69	37,115,301.57
Traspaso de Cuenta Reserva / a Cuenta General	592,231.18	0.00	37,707,532.75
Primas de Seguros (Vida, Daños, Desempleo y Crédito a la Vivienda)	0.00	544,785.75	37,162,747.00
Reclamación de SCV Genworth	0.00		37,162,747.00
Gastos de Cobranza	0.00	434,138.86	36,728,608.14
Reembolso de Comisiones Bancarias	0.00		36,728,608.14
Retiro erróneo	0.00	0.00	36,728,608.14
Devolución de IVA (prepagos, intereses y Gastos de cobranza)		23,330.96	36,705,277.18
Reembolso de Cantidades Pagadas en exceso		0.00	36,705,277.18
Reembolso de Cantidades Excluidas		0.00	36,705,277.18
Pago de Intereses de la Emisión		2,982,286.01	33,722,991.17
Pago de Principal de la Emisión		9,445,180.20	24,277,810.97
Comisión por Administración		340,769.37	23,937,041.60
Honorarios Colocador por cuenta del Fideicomitente		0.00	23,937,041.60
Honorarios Abogado Externo por cuenta del Fideicomitente		0.00	23,937,041.60
Honorarios Notario		0.00	23,937,041.60
Pago de Publicaciones		19,296.02	23,917,745.58
Honorarios Depositario		288.90	23,917,456.68
Honorarios Representante Común		31,502.79	23,885,953.89
Honorarios Fiduciario por instrumento público		0.00	23,885,953.89
Honorarios Fiduciario por administración anual		0.00	23,885,953.89
Honorarios Calificadoras		425,028.64	23,460,925.25
Honorarios Auditor		0.00	23,460,925.25
Pago a Comisión Nacional Bancaria y de Valores		0.00	23,460,925.25
Anualidad Bolsa Mexicana de Valores		0.00	23,460,925.25
Comisión colocación papel comercial del INDEVAL por cuenta del Fideicomitente		0.00	23,460,925.25
Remanente a favor del Tenedor de la Constancia		2,923,341.40	20,537,583.85
Comisiones Bancarias		0.00	20,537,583.85
Saldo Final			20,537,583.85
Monto de Presupuesto Pendiente por Disponer			1,200,966.67
Gastos pendientes de pago			0.00
Saldo Final Disponible de la Cuenta General			19,336,617.18

Cuenta de Reserva para el Pago de Intereses

Concepto	Abono	Cargo	Saldo
Saldo Inicial			9,698,220.35
Rendimientos por Inversiones	21,638.31		9,719,858.66
ISR por Inversiones		3,176.65	9,716,682.01
Intereses devengados no cobrados	5,940.31		9,722,622.32
ISR devengado no pagado		872.08	9,721,750.24
Traspaso de Cuenta Reserva / a Cuenta General	0.00	592,231.18	9,129,519.06
Comisiones Bancarias		0.00	9,129,519.06
Saldo Final			9,129,519.06

Saldo total de las cuentas 29,672,102.91