

ASUNTO: Emisión de Obligaciones Subordinadas.

Ciudad de México, a 9 de diciembre de 2025, Scotiabank Inverlat S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Scotiabank Inverlat (“Scotiabank”), informa al público inversionista que el día de hoy se realizó exitosamente la emisión privada de obligaciones subordinadas, por un monto de \$3,500,000,000.00 (tres mil quinientos millones de Pesos 00/100 M.N.), con clave de pizarra SCOTIAOS 25 (las “Obligaciones Subordinadas”), las cuales son obligaciones subordinadas de capital, perpetuas, por lo que no tendrán una fecha de vencimiento fija, no preferentes y no susceptibles de convertirse en acciones de Scotiabank.

Sin perjuicio de lo anterior, el Emisor tendrá el derecho de amortizar anticipadamente las Obligaciones Subordinadas a partir del quinto año contado desde su fecha de emisión.

Asimismo, las Obligaciones Subordinadas son quirografarias por lo que no cuentan con una garantía específica.

Los recursos de la emisión de las Obligaciones Subordinadas serán utilizados para la optimización de capital de Scotiabank.