

Scotia Deuda Gubernamental Tasa Real Serie C1E

Documento con información clave para la inversión

Scotia Deuda Gubernamental Tasa Real, S.A. de C.V., Fondos De Inversión en Instrumentos de Deuda

Administrado por Scotia Fondos, S.A. DE C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión, Grupo Financiero Scotiabank Inverlat

Tipo	Instrumento de deuda	Fecha de autorización	06 marzo 2023
Categoría	Instrumento de deuda largo plazo gubernamental (IDLPGUB)	Clase y serie	C1E
Clave de pizarra	SCOTUDI	Posibles adquirentes	Fondos de inversión
Calificación	AAAf/S6(mex)	Monto mínimo de inversión (\$)	N/A

Importante: El valor de un fondo de inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas.

Objetivo de inversión

Mantener el portafolio invertido en Valores Gubernamentales denominados en unidades de inversión (UDIs) en directo, reporto o a través de fondos de inversión que invierta exclusivamente en Valores Gubernamentales; incluyendo Valores Gubernamentales referenciados a tasa fija con/sin cupón o cupón cero y tasa revisable denominados principalmente en unidades de inversión. Dichos activos pueden contar con rendimiento nominal o rendimiento real, denominados en UDIs o pesos que paguen rendimientos a tasa real y complementariamente en pesos y/o monedas distintas. El Fondo podrá invertir complementariamente en Valores Gubernamentales denominados en pesos y/o monedas distintas en directo, reporto o a través de fondos de inversión y/o en mecanismos de inversión colectiva, Exchange Traded Funds (ETF's por sus siglas en inglés), cuyo subyacente sea acorde al régimen de inversión del Fondo. El Fondo tiene una categoría de deuda de largo plazo Gubernamental en donde la duración promedio será mayor a tres años. Por lo tanto, 3 años es el plazo que se estima o considera adecuado para que el inversionista mantenga su inversión en el Fondo, tomando en consideración los objetivos del mismo.

Información relevante

Considerando los montos mínimos de inversión requeridos, el Fondo está orientado a pequeños, medianos y grandes inversionistas considerando su nivel de complejidad o sofisticación que busquen un horizonte de inversión de largo plazo e inversiones con nivel sofisticado, en función de su objetivo, estrategia y calificación el riesgo será catalogado como alto. El principal riesgo asociado a este Fondo es el mercado, por los movimientos en las tasas de interés y en la tasa de inflación. Por lo cual el patrimonio se puede ver afectado en el corto plazo derivado de los movimientos en alzas de la tasa de interés y variaciones en la inflación. Los Fondos de Inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario: Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Scotia Fondos, S.A. de C.V. Sociedad Operadora de fondos de Inversión, Grupo Financiero Scotiabank Inverlat. La vigilancia del Fondo de Inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora.

Valor en riesgo (VaR):

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos: 1.70% con una probabilidad de 95%. La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100) que puede enfrentar el Fondo en un lapso de un día, es de \$17.00 pesos por cada \$1,000 pesos invertidos. Nota: Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada. La definición de valor en riesgo es válida únicamente en condiciones normales de mercado.

Rendimiento y desempeño histórico

Clase y Serie accionaria: **C1E**

Índice(s) de Referencia: **Mencionado en el inciso d)**

Tabla de Rendimientos

	Último mes	Últimos 3 mes	Últimos 12 mes	Año 2023	Año 2022	Año 2021
Rendimiento bruto	-6.53 %	2.43 %	3.67 %	8.66 %	2.34 %	2.79 %
Rendimiento neto	-6.57 %	2.38 %	3.62 %	8.61 %	2.28 %	2.75 %
TLR (cetes 28) *	10.08 %	10.28 %	11.51 %	11.67 %	7.72 %	4.59 %
Índice de referencia **	-3.72 %	3.61 %	4.09 %	8.88 %	2.99 %	4.47 %

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el período. El desempeño del fondo en el pasado, no es indicativo del desempeño que tendrá en el futuro. La Tasa Libre de Riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones o cualquier otro gasto. Los datos de rendimiento se incluirán cuando se genere la información. Los datos de rendimiento del índice con el del Fondo, es necesario descontar las comisiones de la serie que aplique.

Régimen y política de inversión

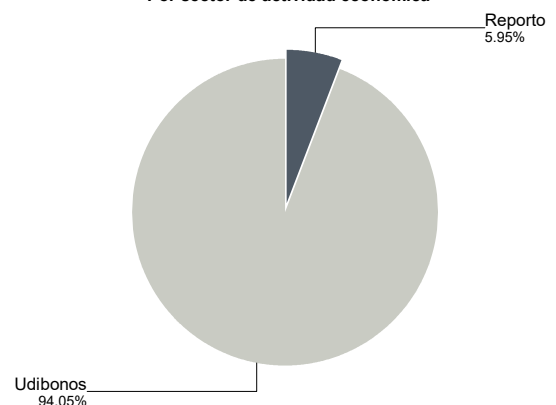
- Estrategia de Administración: Activa.
 - Montos Máximos y Mínimos de los Activos más importantes:
 - Valores Gubernamentales en UDIs en directo, reporto o a través de fondos de inversión: Mín: 80% Máx: 100%
 - Operaciones de reporto: Mín: 0% Máx: 49%
 - Valores Gubernamentales denominados en pesos y/o monedas distintas: Mín: 0% Máx: 20%
 - Operaciones de préstamo de valores: Mín: 0% Máx: 100%
 - Valores de fácil realización: Mín: 10% Máx: 100%
 - Fondos de Inversión de Deuda gubernamental: Mín: 0% Máx: 100%
 - Política de Inversión: Los valores que conformarán la cartera serán principalmente Valores Gubernamentales denominados en UDIs en directo, reporto o a través de fondos de inversión que invierta exclusivamente en Valores Gubernamentales; expresado en UDIs o pesos que paguen rendimientos a tasa real y complementariamente en pesos y/o monedas distintas.
 - Índice de Referencia: 90% S&P/BMV Sovereign UDIBONOS Bond Index + 10% S&P/BMV Sovereign Funding Rate Bond Index.
 - El Fondo no invertirá en acciones de empresas del mismo consorcio empresarial.
 - Operación de préstamo de valores: Si.
- El Fondo no celebrará operaciones con instrumentos derivados a valor nacional, valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios y valores respaldados por activos.

Composición de la cartera de inversión

Principales inversiones al mes de noviembre 2024

Nombre	Serie	Tipo	Monto	%
1	S_UDIBONO 501103	DEUDA	356,799,864	16.58%
2	S_UDIBONO 261203	DEUDA	289,937,176	13.47%
3	S_UDIBONO 401115	DEUDA	289,604,474	13.46%
4	S_UDIBONO 351122	DEUDA	242,103,945	11.25%
5	S_UDIBONO 340824	DEUDA	220,135,053	10.23%
6	S_UDIBONO 461108	DEUDA	191,752,190	8.91%
7	S_UDIBONO 281130	DEUDA	167,670,003	7.79%
8	S_UDIBONO 261203	REPORTO	128,096,533	5.95%
9	S_UDIBONO 311127	DEUDA	105,159,949	4.89%
10	S_UDIBONO 541029	DEUDA	92,121,256	4.28%
TOTAL			2,151,906,062	100%

Por sector de actividad económica



Comisiones y remuneraciones por la prestación de servicios

Información sobre comisiones y remuneraciones

i) Comisiones pagadas directamente por el cliente

Concepto	Serie C1E		Serie más representativa (II0)	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento plazo mínimo de permanencia	N/A	N/A	N/A	N/A
Incumplimiento saldo mínimo de inversión	N/A	N/A	N/A	N/A
Compra de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Venta de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicios por asesoría	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio administración de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Otras	N/A	N/A	N/A	N/A
Total	N/A	N/A	N/A	N/A

NA: No Aplica

Las comisiones por compra y venta de acciones pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por el Fondo de Inversión, representa una reducción del rendimiento total que recibirá por su inversión en el Fondo de Inversión.

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

ii) Comisiones pagadas por el fondo de inversión

Concepto	Serie C1E		Serie más representativa (II0)	
	%	\$	%	\$
Administración de activos	0.00	0.00	0.00	0.00
Administración activos sobre desempeño	0.00	0.00	0.00	0.00
Distribución de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Valuación de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Depósito de acciones del fondo de inversión	0.00	0.00	0.00	0.00
Depósito de valores	0.00	0.00	0.00	0.00
Contabilidad	0.00	0.00	0.00	0.00
Otras	0.03	0.30	0.06	0.60
Total	0.03	0.30	0.06	0.60

Nota: Los % y \$ de las comisiones se presentan anualizados, considerando una inversión de \$1,000 pesos.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de interés a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

Políticas para la compra - venta de acciones

Plazo mínimo de permanencia: No tiene, sin embargo; los inversionistas deberán considerar la fecha de ejecución de la venta.

Recepción de órdenes: Cualquier día hábil dentro del horario aplicable.

Ejecución de operaciones: Compra y Venta: Día de la solicitud.

Liquidación de operaciones: Compra y Venta: 48 hrs. hábiles después de la ejecución.

Liquidez: Diaria.

Horario: 08:00 horas a 13:30 horas.

Límites de recompra: 100% cuando no exceda el 10% del activo neto del Fondo.

Diferencial *: Máximo 4.680%.

* El Fondo de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales, podrá aplicar a las operaciones compra-venta de sus acciones, un diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que haya determinado previamente, y conservarlo a favor de los inversionistas que permanecen en el fondo.

Prestadores de servicios

Operadora:	Scotia Fondos, S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión, Grupo Financiero Scotiabank Inverlat.
Distribuidora:	Scotiabank Inverlat, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Scotiabank Inverlat; Scotia Inverlat Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Grupo Financiero Scotiabank Inverlat; Actinver Casa de Bolsa, S.A. de C.V. Grupo Financiero Actinver; Banco Regional, S.A. Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo Financiero; CI Casa de Bolsa S.A. de C.V.; CitiBanamex Casa de Bolsa, S.A. de C.V. Casa de Bolsa Integrante del Grupo Financiero CitiBanamex; Compass Investments de México, S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión; Casa de Bolsa Finamex, S.A.B. de C.V.; Fondika S.A. de C.V. Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión; Intercam Fondos S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión, Intercam Grupo Financiero; Kuspit Casa de Bolsa, S.A. de C.V.; Mas Fondos S.A de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión; Banca Mifel S.A. Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Mifel; Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión; O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V. Sociedad Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión; Casa de Bolsa Ve por Más, S.A. de C.V. Grupo Financiero Ve por Más; Masari Casa de Bolsa Sociedad Anónima; Grupo Bursátil Mexicano Sociedad Anónima de Capital Variable, Casa de Bolsa; Vector Casa de Bolsa, S.A. de C.V.; Casa de Bolsa Base, S.A. de C.V. Grupo Financiero Base; Punto Casa de Bolsa, S.A. de C.V.; Operadora Actinver, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión, Grupo Financiero Actinver.
Valuadora:	GAF Operadora, S.A. de C.V. Sociedad Operadora Limitada de Fondos de Inversión.
Institución Calificadora de Valores:	Fitch México, S.A. de C.V.

Centro de atención a inversionistas

Contacto: fdinversion@scotiabank.com.mx;
Blvd. Manuel Ávila Camacho No. 1, Col. Lomas de Chapultepec, CDMX, C.P. 11009.
Número telefónico: 55 5123 0990.
Horario : lunes a viernes 8:30 a 16:00 hrs.

Página(s) electrónica(s)

Operadora www.scotiabank.com.mx
Distribuidoras www.scotiabank.com.mx

Advertencias

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

"La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera".

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público, o cualquier otra persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

En caso de requerir mayor detalle relativo al Fondo de Inversión, se debe consultar el prospecto de información, el cual está disponible en el sitio de la página electrónica de nuestra operadora y/o distribuidora(s), de sus acciones.

El presente documento y el prospecto de información son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de Inversión como válidos.

Scotia Deuda Gubernamental Tasa Real Serie CU1

Documento con información clave para la inversión

Scotia Deuda Gubernamental Tasa Real, S.A. de C.V., Fondos De Inversión en Instrumentos de Deuda

Administrado por Scotia Fondos, S.A. DE C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión, Grupo Financiero Scotiabank Inverlat

Tipo	Instrumento de deuda	Fecha de autorización	06 marzo 2023
Categoría	Instrumento de deuda largo plazo gubernamental (IDLPGUB)	Clase y serie	CU1
Clave de pizarra	SCOTUDI	Posibles adquirentes	Personas físicas
Calificación	AAAf/S6(mex)	Monto mínimo de inversión (\$)	De \$0 hasta \$7,999,999.99

Importante: El valor de un fondo de inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas.

Objetivo de inversión

Mantener el portafolio invertido en Valores Gubernamentales denominados en unidades de inversión (UDIs) en directo, reporto o a través de fondos de inversión que invierta exclusivamente en Valores Gubernamentales; incluyendo Valores Gubernamentales referenciados a tasa fija con/sin cupón o cupón cero y tasa revisable denominados principalmente en unidades de inversión. Dichos activos pueden contar con rendimiento nominal o rendimiento real, denominados en UDIs o pesos que paguen rendimientos a tasa real y complementariamente en pesos y/o monedas distintas. El Fondo podrá invertir complementariamente en Valores Gubernamentales denominados en pesos y/o monedas distintas en directo, reporto o a través de fondos de inversión y/o en mecanismos de inversión colectiva, Exchange Traded Funds (ETF's por sus siglas en inglés), cuyo subyacente sea acorde al régimen de inversión del Fondo. El Fondo tiene una categoría de deuda de largo plazo Gubernamental en donde la duración promedio será mayor a tres años. Por lo tanto, 3 años es el plazo que se estima o considera adecuado para que el inversionista mantenga su inversión en el Fondo, tomando en consideración los objetivos del mismo.

Información relevante

Considerando los montos mínimos de inversión requeridos, el Fondo está orientado a pequeños, medianos y grandes inversionistas considerando su nivel de complejidad o sofisticación que busquen un horizonte de inversión de largo plazo e inversiones con nivel sofisticado, en función de su objetivo, estrategia y calificación el riesgo será catalogado como alto. El principal riesgo asociado a este Fondo es el mercado, por los movimientos en las tasas de interés y en la tasa de inflación. Por lo cual el patrimonio se puede ver afectado en el corto plazo derivado de los movimientos en alzas de la tasa de interés y variaciones en la inflación. Los Fondos de Inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario: Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Scotia Fondos, S.A. de C.V. Sociedad Operadora de fondos de Inversión, Grupo Financiero Scotiabank Inverlat. La vigilancia del Fondo de Inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora.

Valor en riesgo (VaR):

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos: 1.70% con una probabilidad de 95%. La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100) que puede enfrentar el Fondo en un lapso de un día, es de \$17.00 pesos por cada \$1,000 pesos invertidos. Nota: Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada. La definición de valor en riesgo es válida únicamente en condiciones normales de mercado.

Rendimiento y desempeño histórico

Clase y Serie accionaria: CU1

Índice(s) de Referencia: **Mencionado en el inciso d)**

Tabla de Rendimientos

	Último mes	Últimos 3 mes	Últimos 12 mes	Año 2023	Año 2022	Año 2021
Rendimiento bruto	-6.53 %	2.43 %	3.67 %	8.66 %	2.34 %	2.79 %
Rendimiento neto	-8.89 %	0.02 %	1.26 %	6.61 %	0.25 %	-0.23 %
TLR (cetes 28) *	10.08 %	10.28 %	11.51 %	11.67 %	7.72 %	4.59 %
Índice de referencia **	-3.72 %	3.61 %	4.09 %	8.88 %	2.99 %	4.47 %

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el período. El desempeño del fondo en el pasado, no es indicativo del desempeño que tendrá en el futuro. La Tasa Libre de Riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones o cualquier otro gasto. Los datos de rendimiento se incluirán cuando se genere la información. Los datos de rendimiento del índice con el del Fondo, es necesario descontar las comisiones de la serie que aplique.

Régimen y política de inversión

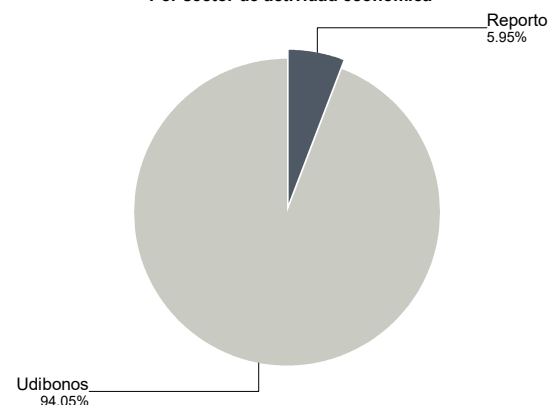
- Estrategia de Administración: Activa.
 - Montos Máximos y Mínimos de los Activos más importantes:
 - Valores Gubernamentales en UDIs en directo, reporto o a través de fondos de inversión: Mín: 80% Máx: 100%
 - Operaciones de reporto: Mín: 0% Máx: 49%
 - Valores Gubernamentales denominados en pesos y/o monedas distintas: Mín: 0% Máx: 20%
 - Operaciones de préstamo de valores: Mín: 0% Máx: 100%
 - Valores de fácil realización: Mín: 10% Máx: 100%
 - Fondos de Inversión de Deuda gubernamental: Mín: 0% Máx: 100%
 - Política de Inversión: Los valores que conformarán la cartera serán principalmente Valores Gubernamentales denominados en UDIs en directo, reporto o a través de fondos de inversión que invierta exclusivamente en Valores Gubernamentales; expresado en UDIs o pesos que paguen rendimientos a tasa real y complementariamente en pesos y/o monedas distintas.
 - Índice de Referencia: 90% S&P/BMV Sovereign UDIBONOS Bond Index + 10% S&P/BMV Sovereign Funding Rate Bond Index.
 - El Fondo no invertirá en acciones de empresas del mismo consorcio empresarial.
 - Operación de préstamo de valores: Si.
- El Fondo no celebrará operaciones con instrumentos derivados a valor nacional, valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios y valores respaldados por activos.

Composición de la cartera de inversión

Principales inversiones al mes de noviembre 2024

	Nombre	Serie	Tipo	Monto	%
1	S_UDIBONO	501103	DEUDA	356,799,864	16.58%
2	S_UDIBONO	261203	DEUDA	289,937,176	13.47%
3	S_UDIBONO	401115	DEUDA	289,604,474	13.46%
4	S_UDIBONO	351122	DEUDA	242,103,945	11.25%
5	S_UDIBONO	340824	DEUDA	220,135,053	10.23%
6	S_UDIBONO	461108	DEUDA	191,752,190	8.91%
7	S_UDIBONO	281130	DEUDA	167,670,003	7.79%
8	S_UDIBONO	261203	REPORTO	128,096,533	5.95%
9	S_UDIBONO	311127	DEUDA	105,159,949	4.89%
10	S_UDIBONO	541029	DEUDA	92,121,256	4.28%
TOTAL				2,151,906,062	100%

Por sector de actividad económica



Comisiones y remuneraciones por la prestación de servicios

Información sobre comisiones y remuneraciones

i) Comisiones pagadas directamente por el cliente

Concepto	Serie CU1		Serie más representativa (II0)	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento plazo mínimo de permanencia	N/A	N/A	N/A	N/A
Incumplimiento saldo mínimo de inversión	N/A	N/A	N/A	N/A
Compra de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Venta de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicios por asesoría	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio administración de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Otras	N/A	N/A	N/A	N/A
Total	N/A	N/A	N/A	N/A

NA: No Aplica

Las comisiones por compra y venta de acciones pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por el Fondo de Inversión, representa una reducción del rendimiento total que recibirá por su inversión en el Fondo de Inversión.

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

ii) Comisiones pagadas por el fondo de inversión

Concepto	Serie CU1		Serie más representativa (II0)	
	%	\$	%	\$
Administración de activos	1.45	14.50	0.00	0.00
Administración activos sobre desempeño	0.00	0.00	0.00	0.00
Distribución de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Valuación de acciones	0.01	0.10	0.00	0.00
Depósito de acciones del fondo de inversión	0.00	0.00	0.00	0.00
Depósito de valores	0.00	0.00	0.00	0.00
Contabilidad	0.00	0.00	0.00	0.00
Otras	0.08	0.80	0.06	0.60
Total	1.54	15.40	0.06	0.60

Nota: Los % y \$ de las comisiones se presentan anualizados, considerando una inversión de \$1,000 pesos.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de interés a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

Políticas para la compra - venta de acciones

Plazo mínimo de permanencia: No tiene, sin embargo; los inversionistas deberán considerar la fecha de ejecución de la venta.

Recepción de órdenes: Cualquier día hábil dentro del horario aplicable.

Ejecución de operaciones: Compra y Venta: Día de la solicitud.

Liquidación de operaciones: Compra y Venta: 48 hrs. hábiles después de la ejecución.

Liquidez: Diaria.

Horario: 08:00 horas a 13:30 horas.

Límites de recompra: 100% cuando no exceda el 10% del activo neto del Fondo.

Diferencial *: Máximo 4.680%.

* El Fondo de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales, podrá aplicar a las operaciones compra-venta de sus acciones, un diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que haya determinado previamente, y conservarlo a favor de los inversionistas que permanecen en el fondo.

Prestadores de servicios

Operadora:	Scotia Fondos, S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión, Grupo Financiero Scotiabank Inverlat.
Distribuidora:	Scotiabank Inverlat, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Scotiabank Inverlat; Scotia Inverlat Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Grupo Financiero Scotiabank Inverlat; Actinver Casa de Bolsa, S.A. de C.V. Grupo Financiero Actinver; Banco Regional, S.A. Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo Financiero; CI Casa de Bolsa S.A. de C.V.; CitiBanamex Casa de Bolsa, S.A. de C.V. Casa de Bolsa Integrante del Grupo Financiero CitiBanamex; Compass Investments de México, S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión; Casa de Bolsa Finamex, S.A.B. de C.V.; Fondika S.A. de C.V. Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión; Intercam Fondos S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión, Intercam Grupo Financiero; Kuspit Casa de Bolsa, S.A. de C.V.; Mas Fondos S.A de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión; Banca Mifel S.A. Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Mifel; Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión; O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V. Sociedad Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión; Casa de Bolsa Ve por Más, S.A. de C.V. Grupo Financiero Ve por Más; Masari Casa de Bolsa Sociedad Anónima; Grupo Bursátil Mexicano Sociedad Anónima de Capital Variable, Casa de Bolsa; Vector Casa de Bolsa, S.A. de C.V.; Casa de Bolsa Base, S.A. de C.V. Grupo Financiero Base; Punto Casa de Bolsa, S.A. de C.V.; Operadora Actinver, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión, Grupo Financiero Actinver.
Valuadora:	GAF Operadora, S.A. de C.V. Sociedad Operadora Limitada de Fondos de Inversión.
Institución Calificadora de Valores:	Fitch México, S.A. de C.V.

Advertencias

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

"La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera".

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público, o cualquier otra persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

En caso de requerir mayor detalle relativo al Fondo de Inversión, se debe consultar el prospecto de información, el cual está disponible en el sitio de la página electrónica de nuestra operadora y/o distribuidora(s), de sus acciones.

El presente documento y el prospecto de información son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de Inversión como válidos.

Centro de atención a inversionistas

Contacto: fdinversion@scotiabank.com.mx;
Blvd. Manuel Ávila Camacho No. 1, Col. Lomas de Chapultepec, CDMX, C.P. 11009.
Número telefónico: 55 5123 0990.
Horario : lunes a viernes 8:30 a 16:00 hrs.

Página(s) electrónica(s)

Operadora www.scotiabank.com.mx
Distribuidoras www.scotiabank.com.mx

Scotia Deuda Gubernamental Tasa Real Serie CU2

Documento con información clave para la inversión

Scotia Deuda Gubernamental Tasa Real, S.A. de C.V., Fondos De Inversión en Instrumentos de Deuda

Administrado por Scotia Fondos, S.A. DE C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión, Grupo Financiero Scotiabank Inverlat

Tipo	Instrumento de deuda	Fecha de autorización	06 marzo 2023
Categoría	Instrumento de deuda largo plazo gubernamental (IDLPGUB)	Clase y serie	CU2
Clave de pizarra	SCOTUDI	Posibles adquirentes	Personas físicas
Calificación	AAAf/S6(mex)	Monto mínimo de inversión (\$)	De \$8,000,000.00 hasta \$79,999,999.99

Importante: El valor de un fondo de inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas.

Objetivo de inversión

Mantener el portafolio invertido en Valores Gubernamentales denominados en unidades de inversión (UDIs) en directo, reporto o a través de fondos de inversión que invierta exclusivamente en Valores Gubernamentales; incluyendo Valores Gubernamentales referenciados a tasa fija con/sin cupón o cupón cero y tasa revisable denominados principalmente en unidades de inversión. Dichos activos pueden contar con rendimiento nominal o rendimiento real, denominados en UDIs o pesos que paguen rendimientos a tasa real y complementariamente en pesos y/o monedas distintas. El Fondo podrá invertir complementariamente en Valores Gubernamentales denominados en pesos y/o monedas distintas en directo, reporto o a través de fondos de inversión y/o en mecanismos de inversión colectiva, Exchange Traded Funds (ETF's por sus siglas en inglés), cuyo subyacente sea acorde al régimen de inversión del Fondo. El Fondo tiene una categoría de deuda de largo plazo Gubernamental en donde la duración promedio será mayor a tres años. Por lo tanto, 3 años es el plazo que se estima o considera adecuado para que el inversionista mantenga su inversión en el Fondo, tomando en consideración los objetivos del mismo.

Información relevante

Considerando los montos mínimos de inversión requeridos, el Fondo está orientado a pequeños, medianos y grandes inversionistas considerando su nivel de complejidad o sofisticación que busquen un horizonte de inversión de largo plazo e inversiones con nivel sofisticado, en función de su objetivo, estrategia y calificación el riesgo será catalogado como alto. El principal riesgo asociado a este Fondo es el mercado, por los movimientos en las tasas de interés y en la tasa de inflación. Por lo cual el patrimonio se puede ver afectado en el corto plazo derivado de los movimientos en alzas de la tasa de interés y variaciones en la inflación. Los Fondos de Inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario: Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Scotia Fondos, S.A. de C.V. Sociedad Operadora de fondos de Inversión, Grupo Financiero Scotiabank Inverlat. La vigilancia del Fondo de Inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora.

Valor en riesgo (VaR):

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos: 1.70% con una probabilidad de 95%. La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100) que puede enfrentar el Fondo en un lapso de un día, es de \$17.00 pesos por cada \$1,000 pesos invertidos. Nota: Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada. La definición de valor en riesgo es válida únicamente en condiciones normales de mercado.

Rendimiento y desempeño histórico

Clase y Serie accionaria: **CU2**

Índice(s) de Referencia: **Mencionado en el inciso d)**

Tabla de Rendimientos

	Último mes	Últimos 3 mes	Últimos 12 mes	Año 2023	Año 2022	Año 2021
Rendimiento bruto	-6.53 %	2.43 %	3.67 %	8.66 %	2.34 %	2.79 %
Rendimiento neto	-8.70 %	0.21 %	1.46 %	6.76 %	0.57 %	0.22 %
TLR (cetes 28) *	10.08 %	10.28 %	11.51 %	11.67 %	7.72 %	4.59 %
Índice de referencia **	-3.72 %	3.61 %	4.09 %	8.88 %	2.99 %	4.47 %

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el período. El desempeño del fondo en el pasado, no es indicativo del desempeño que tendrá en el futuro. La Tasa Libre de Riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones o cualquier otro gasto. Los datos de rendimiento se incluirán cuando se genere la información. Los datos de rendimiento del índice con el del Fondo, es necesario descontar las comisiones de la serie que aplique.

Régimen y política de inversión

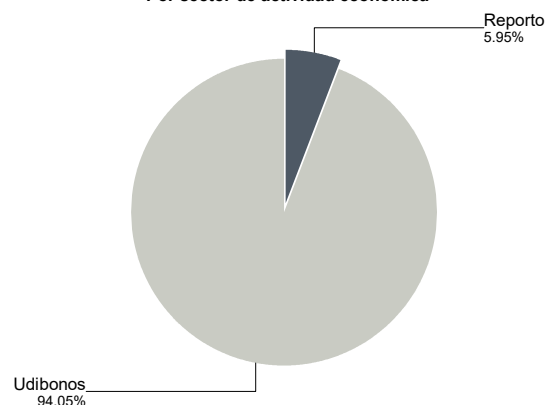
- Estrategia de Administración: Activa.
 - Montos Máximos y Mínimos de los Activos más importantes:
 - Valores Gubernamentales en UDIs en directo, reporto o a través de fondos de inversión: Mín: 80% Máx: 100%
 - Operaciones de reporto: Mín: 0% Máx: 49%
 - Valores Gubernamentales denominados en pesos y/o monedas distintas: Mín: 0% Máx: 20%
 - Operaciones de préstamo de valores: Mín: 0% Máx: 100%
 - Valores de fácil realización: Mín: 10% Máx: 100%
 - Fondos de Inversión de Deuda gubernamental: Mín: 0% Máx: 100%
 - Política de Inversión: Los valores que conformarán la cartera serán principalmente Valores Gubernamentales denominados en UDIs en directo, reporto o a través de fondos de inversión que invierta exclusivamente en Valores Gubernamentales; expresado en UDIs o pesos que paguen rendimientos a tasa real y complementariamente en pesos y/o monedas distintas.
 - Índice de Referencia: 90% S&P/BMV Sovereign UDIBONOS Bond Index + 10% S&P/BMV Sovereign Funding Rate Bond Index.
 - El Fondo no invertirá en acciones de empresas del mismo consorcio empresarial.
 - Operación de préstamo de valores: Si.
- El Fondo no celebrará operaciones con instrumentos derivados a valor nacional, valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios y valores respaldados por activos.

Composición de la cartera de inversión

Principales inversiones al mes de noviembre 2024

Nombre	Serie	Tipo	Monto	%
1	S_UDIBONO 501103	DEUDA	356,799,864	16.58%
2	S_UDIBONO 261203	DEUDA	289,937,176	13.47%
3	S_UDIBONO 401115	DEUDA	289,604,474	13.46%
4	S_UDIBONO 351122	DEUDA	242,103,945	11.25%
5	S_UDIBONO 340824	DEUDA	220,135,053	10.23%
6	S_UDIBONO 461108	DEUDA	191,752,190	8.91%
7	S_UDIBONO 281130	DEUDA	167,670,003	7.79%
8	S_UDIBONO 261203	REPORTO	128,096,533	5.95%
9	S_UDIBONO 311127	DEUDA	105,159,949	4.89%
10	S_UDIBONO 541029	DEUDA	92,121,256	4.28%
TOTAL			2,151,906,062	100%

Por sector de actividad económica



Comisiones y remuneraciones por la prestación de servicios

Información sobre comisiones y remuneraciones

i) Comisiones pagadas directamente por el cliente

Concepto	Serie CU2		Serie más representativa (II0)	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento plazo mínimo de permanencia	N/A	N/A	N/A	N/A
Incumplimiento saldo mínimo de inversión	N/A	N/A	N/A	N/A
Compra de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Venta de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicios por asesoría	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio administración de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Otras	N/A	N/A	N/A	N/A
Total	N/A	N/A	N/A	N/A

NA: No Aplica

Las comisiones por compra y venta de acciones pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por el Fondo de Inversión, representa una reducción del rendimiento total que recibirá por su inversión en el Fondo de Inversión.

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

ii) Comisiones pagadas por el fondo de inversión

Concepto	Serie CU2		Serie más representativa (II0)	
	%	\$	%	\$
Administración de activos	1.35	13.50	0.00	0.00
Administración activos sobre desempeño	0.00	0.00	0.00	0.00
Distribución de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Valuación de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Depósito de acciones del fondo de inversión	0.00	0.00	0.00	0.00
Depósito de valores	0.00	0.00	0.00	0.00
Contabilidad	0.00	0.00	0.00	0.00
Otras	0.04	0.40	0.06	0.60
Total	1.39	13.90	0.06	0.60

Nota: Los % y \$ de las comisiones se presentan anualizados, considerando una inversión de \$1,000 pesos.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de interés a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

Políticas para la compra - venta de acciones

Plazo mínimo de permanencia: No tiene, sin embargo; los inversionistas deberán considerar la fecha de ejecución de la venta.

Recepción de órdenes: Cualquier día hábil dentro del horario aplicable.

Ejecución de operaciones: Compra y Venta: Día de la solicitud.

Liquidación de operaciones: Compra y Venta: 48 hrs. hábiles después de la ejecución.

Liquidez: Diaria.

Horario: 08:00 horas a 13:30 horas.

Límites de recompra: 100% cuando no exceda el 10% del activo neto del Fondo.

Diferencial *: Máximo 4.680%.

* El Fondo de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales, podrá aplicar a las operaciones compra-venta de sus acciones, un diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que haya determinado previamente, y conservarlo a favor de los inversionistas que permanecen en el fondo.

Prestadores de servicios

Operadora:	Scotia Fondos, S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión, Grupo Financiero Scotiabank Inverlat.
Distribuidora:	Scotiabank Inverlat, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Scotiabank Inverlat; Scotia Inverlat Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Grupo Financiero Scotiabank Inverlat; Actinver Casa de Bolsa, S.A. de C.V. Grupo Financiero Actinver; Banco Regional, S.A. Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo Financiero; CI Casa de Bolsa S.A. de C.V.; CitiBanamex Casa de Bolsa, S.A. de C.V. Casa de Bolsa Integrante del Grupo Financiero CitiBanamex; Compass Investments de México, S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión; Casa de Bolsa Finamex, S.A.B. de C.V.; Fondika S.A. de C.V. Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión; Intercam Fondos S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión, Intercam Grupo Financiero; Kuspit Casa de Bolsa, S.A. de C.V.; Mas Fondos S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión; Banca Mifel S.A. Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Mifel; Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión; O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V. Sociedad Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión; Casa de Bolsa Ve por Más, S.A. de C.V. Grupo Financiero Ve por Más; Masari Casa de Bolsa Sociedad Anónima; Grupo Bursátil Mexicano Sociedad Anónima de Capital Variable, Casa de Bolsa; Vector Casa de Bolsa, S.A. de C.V.; Casa de Bolsa Base, S.A. de C.V. Grupo Financiero Base; Punto Casa de Bolsa, S.A. de C.V.; Operadora Actinver, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión, Grupo Financiero Actinver.
Valuadora:	GAF Operadora, S.A. de C.V. Sociedad Operadora Limitada de Fondos de Inversión.
Institución Calificadora de Valores:	Fitch México, S.A. de C.V.

Centro de atención a inversionistas

Contacto: fdinversion@scotiabank.com.mx;
Blvd. Manuel Ávila Camacho No. 1, Col. Lomas de Chapultepec, CDMX, C.P. 11009.
Número telefónico: 55 5123 0990.
Horario : lunes a viernes 8:30 a 16:00 hrs.

Página(s) electrónica(s)

Operadora www.scotiabank.com.mx
Distribuidoras www.scotiabank.com.mx

Advertencias

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

"La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera".

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público, o cualquier otra persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

En caso de requerir mayor detalle relativo al Fondo de Inversión, se debe consultar el prospecto de información, el cual está disponible en el sitio de la página electrónica de nuestra operadora y/o distribuidora(s), de sus acciones.

El presente documento y el prospecto de información son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de Inversión como válidos.

Scotia Deuda Gubernamental Tasa Real Serie CU3

Documento con información clave para la inversión

Scotia Deuda Gubernamental Tasa Real, S.A. de C.V., Fondos De Inversión en Instrumentos de Deuda

Administrado por Scotia Fondos, S.A. DE C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión, Grupo Financiero Scotiabank Inverlat

Tipo	Instrumento de deuda	Fecha de autorización	06 marzo 2023
Categoría	Instrumento de deuda largo plazo gubernamental (IDLPGUB)	Clase y serie	CU3
Clave de pizarra	SCOTUDI	Posibles adquirentes	Personas físicas
Calificación	AAAf/S6(mex)	Monto mínimo de inversión (\$)	De \$80,000,000.00 hasta \$149,999,999.99

Importante: El valor de un fondo de inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas.

Objetivo de inversión

Mantener el portafolio invertido en Valores Gubernamentales denominados en unidades de inversión (UDIs) en directo, reporto o a través de fondos de inversión que invierta exclusivamente en Valores Gubernamentales; incluyendo Valores Gubernamentales referenciados a tasa fija con/sin cupón o cupón cero y tasa revisable denominados principalmente en unidades de inversión. Dichos activos pueden contar con rendimiento nominal o rendimiento real, denominados en UDIs o pesos que paguen rendimientos a tasa real y complementariamente en pesos y/o monedas distintas. El Fondo podrá invertir complementariamente en Valores Gubernamentales denominados en pesos y/o monedas distintas en directo, reporto o a través de fondos de inversión y/o en mecanismos de inversión colectiva, Exchange Traded Funds (ETF's por sus siglas en inglés), cuyo subyacente sea acorde al régimen de inversión del Fondo. El Fondo tiene una categoría de deuda de largo plazo Gubernamental en donde la duración promedio será mayor a tres años. Por lo tanto, 3 años es el plazo que se estima o considera adecuado para que el inversionista mantenga su inversión en el Fondo, tomando en consideración los objetivos del mismo.

Información relevante

Considerando los montos mínimos de inversión requeridos, el Fondo está orientado a pequeños, medianos y grandes inversionistas considerando su nivel de complejidad o sofisticación que busquen un horizonte de inversión de largo plazo e inversiones con nivel sofisticado, en función de su objetivo, estrategia y calificación el riesgo será catalogado como alto. El principal riesgo asociado a este Fondo es el mercado, por los movimientos en las tasas de interés y en la tasa de inflación. Por lo cual el patrimonio se puede ver afectado en el corto plazo derivado de los movimientos en alzas de la tasa de interés y variaciones en la inflación. Los Fondos de Inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario: Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Scotia Fondos, S.A. de C.V. Sociedad Operadora de fondos de Inversión, Grupo Financiero Scotiabank Inverlat. La vigilancia del Fondo de Inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora.

Valor en riesgo (VaR):

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos: 1.70% con una probabilidad de 95%. La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100) que puede enfrentar el Fondo en un lapso de un día, es de \$17.00 pesos por cada \$1,000 pesos invertidos. Nota: Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada. La definición de valor en riesgo es válida únicamente en condiciones normales de mercado.

Rendimiento y desempeño histórico

Clase y Serie accionaria: **CU3**

Índice(s) de Referencia: **Mencionado en el inciso d)**

Tabla de Rendimientos

	Último mes	Últimos 3 mes	Últimos 12 mes	Año 2023	Año 2022	Año 2021
Rendimiento bruto	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	2.79 %
Rendimiento neto	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0.41 %
TLR (cetes 28) *	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	4.59 %
Índice de referencia **	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	4.47 %

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el período. El desempeño del fondo en el pasado, no es indicativo del desempeño que tendrá en el futuro. La Tasa Libre de Riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones o cualquier otro gasto. Los datos de rendimiento se incluirán cuando se genere la información. Los datos de rendimiento del índice con el del Fondo, es necesario descontar las comisiones de la serie que aplique.

Régimen y política de inversión

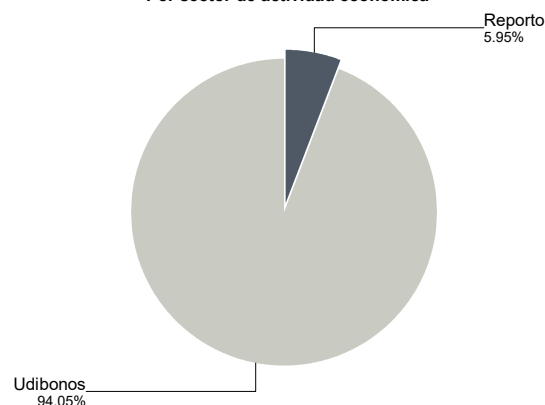
- Estrategia de Administración: Activa.
 - Montos Máximos y Mínimos de los Activos más importantes:
 - Valores Gubernamentales en UDIs en directo, reporto o a través de fondos de inversión: Mín: 80% Máx: 100%
 - Operaciones de reporto: Mín: 0% Máx: 49%
 - Valores Gubernamentales denominados en pesos y/o monedas distintas: Mín: 0% Máx: 20%
 - Operaciones de préstamo de valores: Mín: 0% Máx: 100%
 - Valores de fácil realización: Mín: 10% Máx: 100%
 - Fondos de Inversión de Deuda gubernamental: Mín: 0% Máx: 100%
 - Política de Inversión: Los valores que conformarán la cartera serán principalmente Valores Gubernamentales denominados en UDIs en directo, reporto o a través de fondos de inversión que invierta exclusivamente en Valores Gubernamentales; expresado en UDIs o pesos que paguen rendimientos a tasa real y complementariamente en pesos y/o monedas distintas.
 - Índice de Referencia: 90% S&P/BMV Sovereign UDIBONOS Bond Index + 10% S&P/BMV Sovereign Funding Rate Bond Index.
 - El Fondo no invertirá en acciones de empresas del mismo consorcio empresarial.
 - Operación de préstamo de valores: Si.
- El Fondo no celebrará operaciones con instrumentos derivados a valor nacional, valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios y valores respaldados por activos.

Composición de la cartera de inversión

Principales inversiones al mes de noviembre 2024

Nombre	Serie	Tipo	Monto	%
1	S_UDIBONO 501103	DEUDA	356,799,864	16.58%
2	S_UDIBONO 261203	DEUDA	289,937,176	13.47%
3	S_UDIBONO 401115	DEUDA	289,604,474	13.46%
4	S_UDIBONO 351122	DEUDA	242,103,945	11.25%
5	S_UDIBONO 340824	DEUDA	220,135,053	10.23%
6	S_UDIBONO 461108	DEUDA	191,752,190	8.91%
7	S_UDIBONO 281130	DEUDA	167,670,003	7.79%
8	S_UDIBONO 261203	REPORTO	128,096,533	5.95%
9	S_UDIBONO 311127	DEUDA	105,159,949	4.89%
10	S_UDIBONO 541029	DEUDA	92,121,256	4.28%
TOTAL			2,151,906,062	100%

Por sector de actividad económica



Comisiones y remuneraciones por la prestación de servicios

Información sobre comisiones y remuneraciones

i) Comisiones pagadas directamente por el cliente

Concepto	Serie CU3		Serie más representativa (II0)	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento plazo mínimo de permanencia	N/A	N/A	N/A	N/A
Incumplimiento saldo mínimo de inversión	N/A	N/A	N/A	N/A
Compra de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Venta de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicios por asesoría	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio administración de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Otras	N/A	N/A	N/A	N/A
Total	N/A	N/A	N/A	N/A

NA: No Aplica

Las comisiones por compra y venta de acciones pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por el Fondo de Inversión, representa una reducción del rendimiento total que recibirá por su inversión en el Fondo de Inversión.

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

ii) Comisiones pagadas por el fondo de inversión

Concepto	Serie CU3		Serie más representativa (II0)	
	%	\$	%	\$
Administración de activos	1.25	12.50	0.00	0.00
Administración activos sobre desempeño	0.00	0.00	0.00	0.00
Distribución de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Valuación de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Depósito de acciones del fondo de inversión	0.00	0.00	0.00	0.00
Depósito de valores	0.00	0.00	0.00	0.00
Contabilidad	0.00	0.00	0.00	0.00
Otras	0.00	0.00	0.06	0.60
Total	1.25	12.50	0.06	0.60

Nota: Los % y \$ de las comisiones se presentan anualizados, considerando una inversión de \$1,000 pesos.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de interés a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

Políticas para la compra - venta de acciones

Plazo mínimo de permanencia: No tiene, sin embargo; los inversionistas deberán considerar la fecha de ejecución de la venta.

Recepción de órdenes: Cualquier día hábil dentro del horario aplicable.

Ejecución de operaciones: Compra y Venta: Día de la solicitud.

Liquidación de operaciones: Compra y Venta: 48 hrs. hábiles después de la ejecución.

Liquidez: Diaria.

Horario: 08:00 horas a 13:30 horas.

Límites de recompra: 100% cuando no exceda el 10% del activo neto del Fondo.

Diferencial *: Máximo 4.680%.

* El Fondo de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales, podrá aplicar a las operaciones compra-venta de sus acciones, un diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que haya determinado previamente, y conservarlo a favor de los inversionistas que permanecen en el fondo.

Prestadores de servicios

Operadora:	Scotia Fondos, S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión, Grupo Financiero Scotiabank Inverlat.
Distribuidora:	Scotiabank Inverlat, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Scotiabank Inverlat; Scotia Inverlat Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Grupo Financiero Scotiabank Inverlat; Actinver Casa de Bolsa, S.A. de C.V. Grupo Financiero Actinver; Banco Regional, S.A. Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo Financiero; CI Casa de Bolsa S.A. de C.V.; CitiBanamex Casa de Bolsa, S.A. de C.V. Casa de Bolsa Integrante del Grupo Financiero CitiBanamex; Compass Investments de México, S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión; Casa de Bolsa Finamex, S.A.B. de C.V.; Fondika S.A. de C.V. Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión; Intercam Fondos S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión, Intercam Grupo Financiero; Kuspit Casa de Bolsa, S.A. de C.V.; Mas Fondos S.A de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión; Banca Mifel S.A. Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Mifel; Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión; O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V. Sociedad Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión; Casa de Bolsa Ve por Más, S.A. de C.V. Grupo Financiero Ve por Más; Masari Casa de Bolsa Sociedad Anónima; Grupo Bursátil Mexicano Sociedad Anónima de Capital Variable, Casa de Bolsa; Vector Casa de Bolsa, S.A. de C.V.; Casa de Bolsa Base, S.A. de C.V. Grupo Financiero Base; Punto Casa de Bolsa, S.A. de C.V.; Operadora Actinver, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión, Grupo Financiero Actinver.
Valuadora:	GAF Operadora, S.A. de C.V. Sociedad Operadora Limitada de Fondos de Inversión.
Institución Calificadora de Valores:	Fitch México, S.A. de C.V.

Centro de atención a inversionistas

Contacto: fdinversion@scotiabank.com.mx;
Blvd. Manuel Ávila Camacho No. 1, Col. Lomas de Chapultepec, CDMX, C.P. 11009.
Número telefónico: 55 5123 0990.
Horario : lunes a viernes 8:30 a 16:00 hrs.

Página(s) electrónica(s)

Operadora www.scotiabank.com.mx
Distribuidoras www.scotiabank.com.mx

Advertencias

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

"La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera".

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público, o cualquier otra persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

En caso de requerir mayor detalle relativo al Fondo de Inversión, se debe consultar el prospecto de información, el cual está disponible en el sitio de la página electrónica de nuestra operadora y/o distribuidora(s), de sus acciones.

El presente documento y el prospecto de información son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de Inversión como válidos.

Scotia Deuda Gubernamental Tasa Real Serie CU4

Documento con información clave para la inversión

Scotia Deuda Gubernamental Tasa Real, S.A. de C.V., Fondos De Inversión en Instrumentos de Deuda

Administrado por Scotia Fondos, S.A. DE C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión, Grupo Financiero Scotiabank Inverlat

Tipo	Instrumento de deuda	Fecha de autorización	06 marzo 2023
Categoría	Instrumento de deuda largo plazo gubernamental (IDLPGUB)	Clase y serie	CU4
Clave de pizarra	SCOTUDI	Posibles adquirentes	Personas físicas
Calificación	AAAf/S6(mex)	Monto mínimo de inversión (\$)	De \$150,000,000.00 en adelante

Importante: El valor de un fondo de inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas.

Objetivo de inversión

Mantener el portafolio invertido en Valores Gubernamentales denominados en unidades de inversión (UDIs) en directo, reporto o a través de fondos de inversión que invierta exclusivamente en Valores Gubernamentales; incluyendo Valores Gubernamentales referenciados a tasa fija con/sin cupón o cupón cero y tasa revisable denominados principalmente en unidades de inversión. Dichos activos pueden contar con rendimiento nominal o rendimiento real, denominados en UDIs o pesos que paguen rendimientos a tasa real y complementariamente en pesos y/o monedas distintas. El Fondo podrá invertir complementariamente en Valores Gubernamentales denominados en pesos y/o monedas distintas en directo, reporto o a través de fondos de inversión y/o en mecanismos de inversión colectiva, Exchange Traded Funds (ETF's por sus siglas en inglés), cuyo subyacente sea acorde al régimen de inversión del Fondo. El Fondo tiene una categoría de deuda de largo plazo Gubernamental en donde la duración promedio será mayor a tres años. Por lo tanto, 3 años es el plazo que se estima o considera adecuado para que el inversionista mantenga su inversión en el Fondo, tomando en consideración los objetivos del mismo.

Información relevante

Considerando los montos mínimos de inversión requeridos, el Fondo está orientado a pequeños, medianos y grandes inversionistas considerando su nivel de complejidad o sofisticación que busquen un horizonte de inversión de largo plazo e inversiones con nivel sofisticado, en función de su objetivo, estrategia y calificación el riesgo será catalogado como alto. El principal riesgo asociado a este Fondo es el mercado, por los movimientos en las tasas de interés y en la tasa de inflación. Por lo cual el patrimonio se puede ver afectado en el corto plazo derivado de los movimientos en alzas de la tasa de interés y variaciones en la inflación. Los Fondos de Inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario: Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Scotia Fondos, S.A. de C.V. Sociedad Operadora de fondos de Inversión, Grupo Financiero Scotiabank Inverlat. La vigilancia del Fondo de Inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora.

Valor en riesgo (VaR):

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos: 1.70% con una probabilidad de 95%. La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100) que puede enfrentar el Fondo en un lapso de un día, es de \$17.00 pesos por cada \$1,000 pesos invertidos. Nota: Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada. La definición de valor en riesgo es válida únicamente en condiciones normales de mercado.

Rendimiento y desempeño histórico

Clase y Serie accionaria: **CU4**

Índice(s) de Referencia: **Mencionado en el inciso d)**

Tabla de Rendimientos

	Último mes	Últimos 3 mes	Últimos 12 mes	Año 2023	Año 2022	Año 2021
Rendimiento bruto	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	2.79 %
Rendimiento neto	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0.76 %
TLR (cetes 28) *	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	4.59 %
Índice de referencia **	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	4.47 %

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el período. El desempeño del fondo en el pasado, no es indicativo del desempeño que tendrá en el futuro. La Tasa Libre de Riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones o cualquier otro gasto. Los datos de rendimiento se incluirán cuando se genere la información. Los datos de rendimiento del índice con el del Fondo, es necesario descontar las comisiones de la serie que aplique.

Régimen y política de inversión

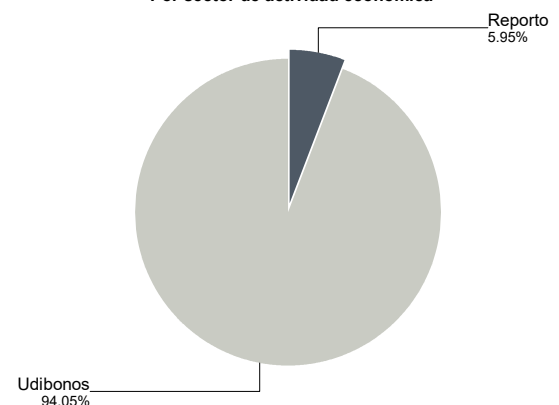
- Estrategia de Administración: Activa.
 - Montos Máximos y Mínimos de los Activos más importantes:
 - Valores Gubernamentales en UDIs en directo, reporto o a través de fondos de inversión: Mín: 80% Máx: 100%
 - Operaciones de reporto: Mín: 0% Máx: 49%
 - Valores Gubernamentales denominados en pesos y/o monedas distintas: Mín: 0% Máx: 20%
 - Operaciones de préstamo de valores: Mín: 0% Máx: 100%
 - Valores de fácil realización: Mín: 10% Máx: 100%
 - Fondos de Inversión de Deuda gubernamental: Mín: 0% Máx: 100%
 - Política de Inversión: Los valores que conformarán la cartera serán principalmente Valores Gubernamentales denominados en UDIs en directo, reporto o a través de fondos de inversión que invierta exclusivamente en Valores Gubernamentales; expresado en UDIs o pesos que paguen rendimientos a tasa real y complementariamente en pesos y/o monedas distintas.
 - Índice de Referencia: 90% S&P/BMV Sovereign UDIBONOS Bond Index + 10% S&P/BMV Sovereign Funding Rate Bond Index.
 - El Fondo no invertirá en acciones de empresas del mismo consorcio empresarial.
 - Operación de préstamo de valores: Si.
- El Fondo no celebrará operaciones con instrumentos derivados a valor nacional, valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios y valores respaldados por activos.

Composición de la cartera de inversión

Principales inversiones al mes de noviembre 2024

	Nombre	Serie	Tipo	Monto	%
1	S_UDIBONO	501103	DEUDA	356,799,864	16.58%
2	S_UDIBONO	261203	DEUDA	289,937,176	13.47%
3	S_UDIBONO	401115	DEUDA	289,604,474	13.46%
4	S_UDIBONO	351122	DEUDA	242,103,945	11.25%
5	S_UDIBONO	340824	DEUDA	220,135,053	10.23%
6	S_UDIBONO	461108	DEUDA	191,752,190	8.91%
7	S_UDIBONO	281130	DEUDA	167,670,003	7.79%
8	S_UDIBONO	261203	REPORTO	128,096,533	5.95%
9	S_UDIBONO	311127	DEUDA	105,159,949	4.89%
10	S_UDIBONO	541029	DEUDA	92,121,256	4.28%
TOTAL				2,151,906,062	100%

Por sector de actividad económica



Comisiones y remuneraciones por la prestación de servicios

Información sobre comisiones y remuneraciones

i) Comisiones pagadas directamente por el cliente

Concepto	Serie CU4		Serie más representativa (II0)	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento plazo mínimo de permanencia	N/A	N/A	N/A	N/A
Incumplimiento saldo mínimo de inversión	N/A	N/A	N/A	N/A
Compra de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Venta de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicios por asesoría	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio administración de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Otras	N/A	N/A	N/A	N/A
Total	N/A	N/A	N/A	N/A

NA: No Aplica

Las comisiones por compra y venta de acciones pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por el Fondo de Inversión, representa una reducción del rendimiento total que recibirá por su inversión en el Fondo de Inversión.

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

ii) Comisiones pagadas por el fondo de inversión

Concepto	Serie CU4		Serie más representativa (II0)	
	%	\$	%	\$
Administración de activos	1.15	11.50	0.00	0.00
Administración activos sobre desempeño	0.00	0.00	0.00	0.00
Distribución de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Valuación de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Depósito de acciones del fondo de inversión	0.00	0.00	0.00	0.00
Depósito de valores	0.00	0.00	0.00	0.00
Contabilidad	0.00	0.00	0.00	0.00
Otras	0.00	0.00	0.06	0.60
Total	1.15	11.50	0.06	0.60

Nota: Los % y \$ de las comisiones se presentan anualizados, considerando una inversión de \$1,000 pesos.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de interés a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

Políticas para la compra - venta de acciones

Plazo mínimo de permanencia:	No tiene, sin embargo; los inversionistas deberán considerar la fecha de ejecución de la venta.
Recepción de órdenes:	Cualquier día hábil dentro del horario aplicable.
Ejecución de operaciones:	Compra y Venta: Día de la solicitud.
Liquidación de operaciones:	Compra y Venta: 48 hrs. hábiles después de la ejecución.

Liquidez:	Diaria.
Horario:	08:00 horas a 13:30 horas.
Límites de recompra:	100% cuando no exceda el 10% del activo neto del Fondo.
Diferencial *:	Máximo 4.680%.

* El Fondo de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales, podrá aplicar a las operaciones compra-venta de sus acciones, un diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que haya determinado previamente, y conservarlo a favor de los inversionistas que permanecen en el fondo.

Prestadores de servicios

Operadora:	Scotia Fondos, S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión, Grupo Financiero Scotiabank Inverlat.
Distribuidora:	Scotiabank Inverlat, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Scotiabank Inverlat; Scotia Inverlat Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Grupo Financiero Scotiabank Inverlat; Actinver Casa de Bolsa, S.A. de C.V. Grupo Financiero Actinver; Banco Regional, S.A. Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo Financiero; CI Casa de Bolsa S.A. de C.V.; CitiBanamex Casa de Bolsa, S.A. de C.V. Casa de Bolsa Integrante del Grupo Financiero CitiBanamex; Compass Investments de México, S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión; Casa de Bolsa Finamex, S.A.B. de C.V.; Fondika S.A. de C.V. Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión; Intercam Fondos S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión, Intercam Grupo Financiero; Kuspit Casa de Bolsa, S.A. de C.V.; Mas Fondos S.A de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión; Banca Mifel S.A. Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Mifel; Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión; O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V. Sociedad Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión; Casa de Bolsa Ve por Más, S.A. de C.V. Grupo Financiero Ve por Más; Masari Casa de Bolsa Sociedad Anónima; Grupo Bursátil Mexicano Sociedad Anónima de Capital Variable, Casa de Bolsa; Vector Casa de Bolsa, S.A. de C.V.; Casa de Bolsa Base, S.A. de C.V. Grupo Financiero Base; Punto Casa de Bolsa, S.A. de C.V.; Operadora Actinver, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión, Grupo Financiero Actinver.
Valuadora:	GAF Operadora, S.A. de C.V. Sociedad Operadora Limitada de Fondos de Inversión.
Institución Calificadora de Valores:	Fitch México, S.A. de C.V.

Centro de atención a inversionistas

Contacto:	fdinversion@scotiabank.com.mx; Blvd. Manuel Ávila Camacho No. 1, Col. Lomas de Chapultepec, CDMX, C.P. 11009.
Número telefónico:	55 5123 0990.
Horario :	lunes a viernes 8:30 a 16:00 hrs.

Página(s) electrónica(s)

Operadora	www.scotiabank.com.mx
Distribuidoras	www.scotiabank.com.mx

Advertencias

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

"La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera".

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público, o cualquier otra persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

En caso de requerir mayor detalle relativo al Fondo de Inversión, se debe consultar el prospecto de información, el cual está disponible en el sitio de la página electrónica de nuestra operadora y/o distribuidora(s), de sus acciones.

El presente documento y el prospecto de información son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de Inversión como válidos.

Scotia Deuda Gubernamental Tasa Real Serie E

Documento con información clave para la inversión

Scotia Deuda Gubernamental Tasa Real, S.A. de C.V., Fondos De Inversión en Instrumentos de Deuda

Administrado por Scotia Fondos, S.A. DE C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión, Grupo Financiero Scotiabank Inverlat

Tipo	Instrumento de deuda	Fecha de autorización	06 marzo 2023
Categoría	Instrumento de deuda largo plazo gubernamental (IDLPGUB)	Clase y serie	E
Clave de pizarra	SCOTUDI	Posibles adquirentes	Personas no sujetas a retención
Calificación	AAAf/S6(mex)	Monto mínimo de inversión (\$)	N/A

Importante: El valor de un fondo de inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas.

Objetivo de inversión

Mantener el portafolio invertido en Valores Gubernamentales denominados en unidades de inversión (UDIs) en directo, reporto o a través de fondos de inversión que invierta exclusivamente en Valores Gubernamentales; incluyendo Valores Gubernamentales referenciados a tasa fija con/sin cupón o cupón cero y tasa revisable denominados principalmente en unidades de inversión. Dichos activos pueden contar con rendimiento nominal o rendimiento real, denominados en UDIs o pesos que paguen rendimientos a tasa real y complementariamente en pesos y/o monedas distintas. El Fondo podrá invertir complementariamente en Valores Gubernamentales denominados en pesos y/o monedas distintas en directo, reporto o a través de fondos de inversión y/o en mecanismos de inversión colectiva, Exchange Traded Funds (ETF's por sus siglas en inglés), cuyo subyacente sea acorde al régimen de inversión del Fondo. El Fondo tiene una categoría de deuda de largo plazo Gubernamental en donde la duración promedio será mayor a tres años. Por lo tanto, 3 años es el plazo que se estima o considera adecuado para que el inversionista mantenga su inversión en el Fondo, tomando en consideración los objetivos del mismo.

Información relevante

Considerando los montos mínimos de inversión requeridos, el Fondo está orientado a pequeños, medianos y grandes inversionistas considerando su nivel de complejidad o sofisticación que busquen un horizonte de inversión de largo plazo e inversiones con nivel sofisticado, en función de su objetivo, estrategia y calificación el riesgo será catalogado como alto. El principal riesgo asociado a este Fondo es el mercado, por los movimientos en las tasas de interés y en la tasa de inflación. Por lo cual el patrimonio se puede ver afectado en el corto plazo derivado de los movimientos en alzas de la tasa de interés y variaciones en la inflación. Los Fondos de Inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario. Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Scotia Fondos, S.A. de C.V. Sociedad Operadora de fondos de Inversión, Grupo Financiero Scotiabank Inverlat. La vigilancia del Fondo de Inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora.

Valor en riesgo (VaR):

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos: 1.70% con una probabilidad de 95%. La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100) que puede enfrentar el Fondo en un lapso de un día, es de \$17.00 pesos por cada \$1,000 pesos invertidos. Nota: Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada. La definición de valor en riesgo es válida únicamente en condiciones normales de mercado.

Rendimiento y desempeño histórico

Clase y Serie accionaria: E

Índice(s) de Referencia: Mencionado en el inciso d)

Tabla de Rendimientos

	Último mes	Últimos 3 mes	Últimos 12 mes	Año 2023	Año 2022	Año 2021
Rendimiento bruto	-6.53 %	2.43 %	3.67 %	8.66 %	2.34 %	2.79 %
Rendimiento neto	-7.59 %	1.34 %	2.56 %	7.49 %	1.23 %	1.70 %
TLR (cetes 28) *	10.08 %	10.28 %	11.51 %	11.67 %	7.72 %	4.59 %
Índice de referencia **	-3.72 %	3.61 %	4.09 %	8.88 %	2.99 %	4.47 %

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo. El desempeño del fondo en el pasado, no es indicativo del desempeño que tendrá en el futuro. La Tasa Libre de Riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones o cualquier otro gasto. Los datos de rendimiento se incluirán cuando se genere la información. Los datos de rendimiento del índice con el del Fondo, es necesario descontar las comisiones de la serie que aplique.

Régimen y política de inversión

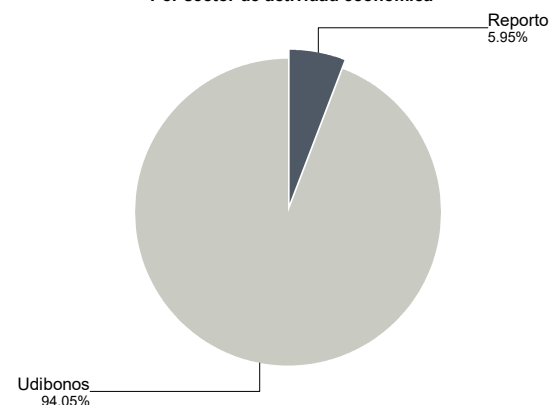
- Estrategia de Administración: Activa.
 - Montos Máximos y Mínimos de los Activos más importantes:
 - Valores Gubernamentales en UDIs en directo, reporto o a través de fondos de inversión: Mín: 80% Máx: 100%
 - Operaciones de reporto: Mín: 0% Máx: 49%
 - Valores Gubernamentales denominados en pesos y/o monedas distintas: Mín: 0% Máx: 20%
 - Operaciones de préstamo de valores: Mín: 0% Máx: 100%
 - Valores de fácil realización: Mín: 10% Máx: 100%
 - Fondos de Inversión de Deuda gubernamental: Mín: 0% Máx: 100%
 - Política de Inversión: Los valores que conformarán la cartera serán principalmente Valores Gubernamentales denominados en UDIs en directo, reporto o a través de fondos de inversión que invierta exclusivamente en Valores Gubernamentales; expresado en UDIs o pesos que paguen rendimientos a tasa real y complementariamente en pesos y/o monedas distintas.
 - Índice de Referencia: 90% S&P/BMV Sovereign UDIBONOS Bond Index + 10% S&P/BMV Sovereign Funding Rate Bond Index.
 - El Fondo no invertirá en acciones de empresas del mismo consorcio empresarial.
 - Operación de préstamo de valores: Si.
- El Fondo no celebrará operaciones con instrumentos derivados a valor nacional, valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios y valores respaldados por activos.

Composición de la cartera de inversión

Principales inversiones al mes de noviembre 2024

	Nombre	Serie	Tipo	Monto	%
1	S_UDIBONO	501103	DEUDA	356,799,864	16.58%
2	S_UDIBONO	261203	DEUDA	289,937,176	13.47%
3	S_UDIBONO	401115	DEUDA	289,604,474	13.46%
4	S_UDIBONO	351122	DEUDA	242,103,945	11.25%
5	S_UDIBONO	340824	DEUDA	220,135,053	10.23%
6	S_UDIBONO	461108	DEUDA	191,752,190	8.91%
7	S_UDIBONO	281130	DEUDA	167,670,003	7.79%
8	S_UDIBONO	261203	REPORTO	128,096,533	5.95%
9	S_UDIBONO	311127	DEUDA	105,159,949	4.89%
10	S_UDIBONO	541029	DEUDA	92,121,256	4.28%
TOTAL				2,151,906,062	100%

Por sector de actividad económica



Comisiones y remuneraciones por la prestación de servicios

i) Comisiones pagadas directamente por el cliente

Concepto	Serie E		Serie más representativa (II0)	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento plazo mínimo de permanencia	N/A	N/A	N/A	N/A
Incumplimiento saldo mínimo de inversión	N/A	N/A	N/A	N/A
Compra de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Venta de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicios por asesoría	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio administración de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Otras	N/A	N/A	N/A	N/A
Total	N/A	N/A	N/A	N/A

NA: No Aplica

ii) Comisiones pagadas por el fondo de inversión

Concepto	Serie E		Serie más representativa (II0)	
	%	\$	%	\$
Administración de activos	0.90	9.00	0.00	0.00
Administración activos sobre desempeño	0.00	0.00	0.00	0.00
Distribución de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Valuación de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Depósito de acciones del fondo de inversión	0.00	0.00	0.00	0.00
Depósito de valores	0.00	0.00	0.00	0.00
Contabilidad	0.00	0.00	0.00	0.00
Otras	0.03	0.30	0.06	0.60
Total	0.93	9.30	0.06	0.60

Nota: Los % y \$ de las comisiones se presentan anualizados, considerando una inversión de \$1,000 pesos.

Políticas para la compra - venta de acciones

Plazo mínimo de permanencia: No tiene, sin embargo; los inversionistas deberán considerar la fecha de ejecución de la venta.

Recepción de órdenes: Cualquier día hábil dentro del horario aplicable.

Ejecución de operaciones: Compra y Venta: Día de la solicitud.

Liquidación de operaciones: Compra y Venta: 48 hrs. hábiles después de la ejecución.

Liquidez: Diaria.

Horario: 08:00 horas a 13:30 horas.

Límites de recompra: 100% cuando no exceda el 10% del activo neto del Fondo.

Diferencial *: Máximo 4.680%.

* El Fondo de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales, podrá aplicar a las operaciones compra-venta de sus acciones, un diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que haya determinado previamente, y conservarlo a favor de los inversionistas que permanecen en el fondo.

Prestadores de servicios

Operadora:	Scotia Fondos, S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión, Grupo Financiero Scotiabank Inverlat.
Distribuidora:	Scotiabank Inverlat, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Scotiabank Inverlat; Scotia Inverlat Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Grupo Financiero Scotiabank Inverlat; Actinver Casa de Bolsa, S.A. de C.V. Grupo Financiero Actinver; Banco Regional, S.A. Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo Financiero; CI Casa de Bolsa S.A. de C.V.; CitiBanamex Casa de Bolsa, S.A. de C.V. Casa de Bolsa Integrante del Grupo Financiero CitiBanamex; Compass Investments de México, S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión; Casa de Bolsa Finamex, S.A.B. de C.V.; Fondika S.A. de C.V. Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión; Intercam Fondos S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión, Intercam Grupo Financiero; Kuspit Casa de Bolsa, S.A. de C.V.; Mas Fondos S.A de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión; Banca Mifel S.A. Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Mifel; Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión; O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V. Sociedad Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión; Casa de Bolsa Ve por Más, S.A. de C.V. Grupo Financiero Ve por Más; Masari Casa de Bolsa Sociedad Anónima; Grupo Bursátil Mexicano Sociedad Anónima de Capital Variable, Casa de Bolsa; Vector Casa de Bolsa, S.A. de C.V.; Casa de Bolsa Base, S.A. de C.V. Grupo Financiero Base; Punto Casa de Bolsa, S.A. de C.V.; Operadora Actinver, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión, Grupo Financiero Actinver.
Valuadora:	GAF Operadora, S.A. de C.V. Sociedad Operadora Limitada de Fondos de Inversión.
Institución Calificadora de Valores:	Fitch México, S.A. de C.V.

Centro de atención a inversionistas

Contacto: fdinversion@scotiabank.com.mx;
Blvd. Manuel Ávila Camacho No. 1, Col. Lomas de Chapultepec, CDMX, C.P. 11009.
55 5123 0990.
Horario : lunes a viernes 8:30 a 16:00 hrs.

Página(s) electrónica(s)

Operadora www.scotiabank.com.mx
Distribuidoras www.scotiabank.com.mx

Información sobre comisiones y remuneraciones

Las comisiones por compra y venta de acciones pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por el Fondo de Inversión, representa una reducción del rendimiento total que recibirá por su inversión en el Fondo de Inversión.

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de interés a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

Advertencias

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

"La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera".

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público, o cualquier otra persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

En caso de requerir mayor detalle relativo al Fondo de Inversión, se debe consultar el prospecto de información, el cual está disponible en el sitio de la página electrónica de nuestra operadora y/o distribuidora(s), de sus acciones.

El presente documento y el prospecto de información son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de Inversión como válidos.

Scotia Deuda Gubernamental Tasa Real Serie F

Documento con información clave para la inversión

Scotia Deuda Gubernamental Tasa Real, S.A. de C.V., Fondos De Inversión en Instrumentos de Deuda

Administrado por Scotia Fondos, S.A. DE C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión, Grupo Financiero Scotiabank Inverlat

Tipo	Instrumento de deuda	Fecha de autorización	06 marzo 2023
Categoría	Instrumento de deuda largo plazo gubernamental (IDLPGUB)	Clase y serie	F
Clave de pizarra	SCOTUDI	Posibles adquirentes	Personas físicas
Calificación	AAAf/S6(mex)	Monto mínimo de inversión (\$)	N/A

Importante: El valor de un fondo de inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas.

Objetivo de inversión

Mantener el portafolio invertido en Valores Gubernamentales denominados en unidades de inversión (UDIs) en directo, reporto o a través de fondos de inversión que invierta exclusivamente en Valores Gubernamentales; incluyendo Valores Gubernamentales referenciados a tasa fija con/sin cupón o cupón cero y tasa revisable denominados principalmente en unidades de inversión. Dichos activos pueden contar con rendimiento nominal o rendimiento real, denominados en UDIs o pesos que paguen rendimientos a tasa real y complementariamente en pesos y/o monedas distintas. El Fondo podrá invertir complementariamente en Valores Gubernamentales denominados en pesos y/o monedas distintas en directo, reporto o a través de fondos de inversión y/o en mecanismos de inversión colectiva, Exchange Traded Funds (ETF's por sus siglas en inglés), cuyo subyacente sea acorde al régimen de inversión del Fondo. El Fondo tiene una categoría de deuda de largo plazo Gubernamental en donde la duración promedio será mayor a tres años. Por lo tanto, 3 años es el plazo que se estima o considera adecuado para que el inversionista mantenga su inversión en el Fondo, tomando en consideración los objetivos del mismo.

Información relevante

Considerando los montos mínimos de inversión requeridos, el Fondo está orientado a pequeños, medianos y grandes inversionistas considerando su nivel de complejidad o sofisticación que busquen un horizonte de inversión de largo plazo e inversiones con nivel sofisticado, en función de su objetivo, estrategia y calificación el riesgo será catalogado como alto. El principal riesgo asociado a este Fondo es el mercado, por los movimientos en las tasas de interés y en la tasa de inflación. Por lo cual el patrimonio se puede ver afectado en el corto plazo derivado de los movimientos en alzas de la tasa de interés y variaciones en la inflación. Los Fondos de Inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario. Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Scotia Fondos, S.A. de C.V. Sociedad Operadora de fondos de Inversión, Grupo Financiero Scotiabank Inverlat. La vigilancia del Fondo de Inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora.

Valor en riesgo (VaR):

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos: 1.70% con una probabilidad de 95%. La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100) que puede enfrentar el Fondo en un lapso de un día, es de \$17.00 pesos por cada \$1,000 pesos invertidos. Nota: Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada. La definición de valor en riesgo es válida únicamente en condiciones normales de mercado.

Rendimiento y desempeño histórico

Clase y Serie accionaria: F

Índice(s) de Referencia: Mencionado en el inciso d)

Tabla de Rendimientos

	Último mes	Últimos 3 mes	Últimos 12 mes	Año 2023	Año 2022	Año 2021
Rendimiento bruto	-6.53 %	2.43 %	3.67 %	8.61 %	2.35 %	2.80 %
Rendimiento neto	-8.90 %	0.01 %	1.25 %	6.56 %	0.69 %	0.35 %
TLR (cetes 28) *	10.08 %	10.28 %	11.51 %	11.67 %	7.72 %	4.59 %
Índice de referencia **	-3.72 %	3.61 %	4.09 %	8.88 %	2.99 %	4.47 %

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el período. El desempeño del fondo en el pasado, no es indicativo del desempeño que tendrá en el futuro. La Tasa Libre de Riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones o cualquier otro gasto. Los datos de rendimiento se incluirán cuando se genere la información. Los datos de rendimiento del índice con el del Fondo, es necesario descontar las comisiones de la serie que aplique.

Régimen y política de inversión

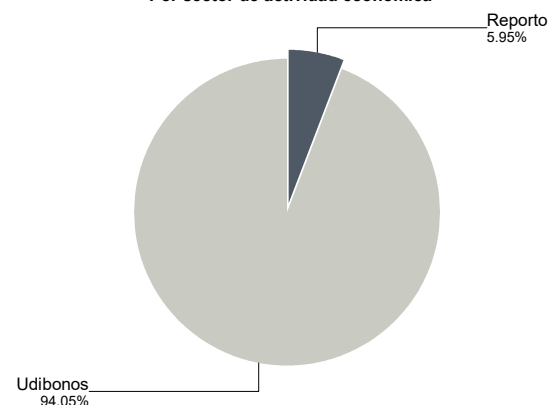
- Estrategia de Administración: Activa.
 - Montos Máximos y Mínimos de los Activos más importantes:
 - Valores Gubernamentales en UDIs en directo, reporto o a través de fondos de inversión: Mín: 80% Máx: 100%
 - Operaciones de reporto: Mín: 0% Máx: 49%
 - Valores Gubernamentales denominados en pesos y/o monedas distintas: Mín: 0% Máx: 20%
 - Operaciones de préstamo de valores: Mín: 0% Máx: 100%
 - Valores de fácil realización: Mín: 10% Máx: 100%
 - Fondos de Inversión de Deuda gubernamental: Mín: 0% Máx: 100%
 - Política de Inversión: Los valores que conformarán la cartera serán principalmente Valores Gubernamentales denominados en UDIs en directo, reporto o a través de fondos de inversión que invierta exclusivamente en Valores Gubernamentales; expresado en UDIs o pesos que paguen rendimientos a tasa real y complementariamente en pesos y/o monedas distintas.
 - Índice de Referencia: 90% S&P/BMV Sovereign UDIBONOS Bond Index + 10% S&P/BMV Sovereign Funding Rate Bond Index.
 - El Fondo no invertirá en acciones de empresas del mismo consorcio empresarial.
 - Operación de préstamo de valores: Si.
- El Fondo no celebrará operaciones con instrumentos derivados a valor nacional, valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios y valores respaldados por activos.

Composición de la cartera de inversión

Principales inversiones al mes de noviembre 2024

Nombre	Serie	Tipo	Monto	%
1	S_UDIBONO 501103	DEUDA	356,799,864	16.58%
2	S_UDIBONO 261203	DEUDA	289,937,176	13.47%
3	S_UDIBONO 401115	DEUDA	289,604,474	13.46%
4	S_UDIBONO 351122	DEUDA	242,103,945	11.25%
5	S_UDIBONO 340824	DEUDA	220,135,053	10.23%
6	S_UDIBONO 461108	DEUDA	191,752,190	8.91%
7	S_UDIBONO 281130	DEUDA	167,670,003	7.79%
8	S_UDIBONO 261203	REPORTO	128,096,533	5.95%
9	S_UDIBONO 311127	DEUDA	105,159,949	4.89%
10	S_UDIBONO 541029	DEUDA	92,121,256	4.28%
TOTAL			2,151,906,062	100%

Por sector de actividad económica



Comisiones y remuneraciones por la prestación de servicios

Información sobre comisiones y remuneraciones

i) Comisiones pagadas directamente por el cliente

Concepto	Serie F		Serie más representativa (II0)	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento plazo mínimo de permanencia	N/A	N/A	N/A	N/A
Incumplimiento saldo mínimo de inversión	N/A	N/A	N/A	N/A
Compra de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Venta de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicios por asesoría	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio administración de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Otras	N/A	N/A	N/A	N/A
Total	N/A	N/A	N/A	N/A

NA: No Aplica

Las comisiones por compra y venta de acciones pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por el Fondo de Inversión, representa una reducción del rendimiento total que recibirá por su inversión en el Fondo de Inversión.

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

ii) Comisiones pagadas por el fondo de inversión

Concepto	Serie F		Serie más representativa (II0)	
	%	\$	%	\$
Administración de activos	1.50	15.00	0.00	0.00
Administración activos sobre desempeño	0.00	0.00	0.00	0.00
Distribución de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Valuación de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Depósito de acciones del fondo de inversión	0.00	0.00	0.00	0.00
Depósito de valores	0.00	0.00	0.00	0.00
Contabilidad	0.00	0.00	0.00	0.00
Otras	0.03	0.30	0.06	0.60
Total	1.53	15.30	0.06	0.60

Nota: Los % y \$ de las comisiones se presentan anualizados, considerando una inversión de \$1,000 pesos.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de interés a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

Políticas para la compra - venta de acciones

Plazo mínimo de permanencia: No tiene, sin embargo; los inversionistas deberán considerar la fecha de ejecución de la venta.

Recepción de órdenes: Cualquier día hábil dentro del horario aplicable.

Ejecución de operaciones: Compra y Venta: Día de la solicitud.

Liquidación de operaciones: Compra y Venta: 48 hrs. hábiles después de la ejecución.

Liquidez: Diaria.

Horario: 08:00 horas a 13:30 horas.

Límites de recompra: 100% cuando no exceda el 10% del activo neto del Fondo.

Diferencial *: Máximo 4.680%.

* El Fondo de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales, podrá aplicar a las operaciones compra-venta de sus acciones, un diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que haya determinado previamente, y conservarlo a favor de los inversionistas que permanecen en el fondo.

Prestadores de servicios

Operadora:	Scotia Fondos, S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión, Grupo Financiero Scotiabank Inverlat.
Distribuidora:	Scotiabank Inverlat, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Scotiabank Inverlat; Scotia Inverlat Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Grupo Financiero Scotiabank Inverlat; Actinver Casa de Bolsa, S.A. de C.V. Grupo Financiero Actinver; Banco Regional, S.A. Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo Financiero; CI Casa de Bolsa S.A. de C.V.; CitiBanamex Casa de Bolsa, S.A. de C.V. Casa de Bolsa Integrante del Grupo Financiero CitiBanamex; Compass Investments de México, S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión; Casa de Bolsa Finamex, S.A.B. de C.V.; Fondika S.A. de C.V. Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión; Intercam Fondos S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión, Intercam Grupo Financiero; Kuspit Casa de Bolsa, S.A. de C.V.; Mas Fondos S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión; Banca Mifel S.A. Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Mifel; Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión; O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V. Sociedad Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión; Casa de Bolsa Ve por Más, S.A. de C.V. Grupo Financiero Ve por Más; Masari Casa de Bolsa Sociedad Anónima; Grupo Bursátil Mexicano Sociedad Anónima de Capital Variable, Casa de Bolsa; Vector Casa de Bolsa, S.A. de C.V.; Casa de Bolsa Base, S.A. de C.V. Grupo Financiero Base; Punto Casa de Bolsa, S.A. de C.V.; Operadora Actinver, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión, Grupo Financiero Actinver.
Valuadora:	GAF Operadora, S.A. de C.V. Sociedad Operadora Limitada de Fondos de Inversión.
Institución Calificadora de Valores:	Fitch México, S.A. de C.V.

Centro de atención a inversionistas

Contacto: fdinversion@scotiabank.com.mx;
Blvd. Manuel Ávila Camacho No. 1, Col. Lomas de Chapultepec, CDMX, C.P. 11009.
Número telefónico: 55 5123 0990.
Horario : lunes a viernes 8:30 a 16:00 hrs.

Página(s) electrónica(s)

Operadora www.scotiabank.com.mx
Distribuidoras www.scotiabank.com.mx

Advertencias

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

"La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera".

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público, o cualquier otra persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

En caso de requerir mayor detalle relativo al Fondo de Inversión, se debe consultar el prospecto de información, el cual está disponible en el sitio de la página electrónica de nuestra operadora y/o distribuidora(s), de sus acciones.

El presente documento y el prospecto de información son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de Inversión como válidos.

Scotia Deuda Gubernamental Tasa Real Serie FBE

Documento con información clave para la inversión

Scotia Deuda Gubernamental Tasa Real, S.A. de C.V., Fondos De Inversión en Instrumentos de Deuda

Administrado por Scotia Fondos, S.A. DE C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión, Grupo Financiero Scotiabank Inverlat

Tipo	Instrumento de deuda	Fecha de autorización	06 marzo 2023
Categoría	Instrumento de deuda largo plazo gubernamental (IDLPGUB)	Clase y serie	FBE
Clave de pizarra	SCOTUDI	Posibles adquirentes	Personas no sujetas a retención
Calificación	AAAf/S6(mex)	Monto mínimo de inversión (\$)	N/A

Importante: El valor de un fondo de inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas.

Objetivo de inversión

Mantener el portafolio invertido en Valores Gubernamentales denominados en unidades de inversión (UDIs) en directo, reporto o a través de fondos de inversión que invierta exclusivamente en Valores Gubernamentales; incluyendo Valores Gubernamentales referenciados a tasa fija con/sin cupón o cupón cero y tasa revisable denominados principalmente en unidades de inversión. Dichos activos pueden contar con rendimiento nominal o rendimiento real, denominados en UDIs o pesos que paguen rendimientos a tasa real y complementariamente en pesos y/o monedas distintas. El Fondo podrá invertir complementariamente en Valores Gubernamentales denominados en pesos y/o monedas distintas en directo, reporto o a través de fondos de inversión y/o en mecanismos de inversión colectiva, Exchange Traded Funds (ETF's por sus siglas en inglés), cuyo subyacente sea acorde al régimen de inversión del Fondo. El Fondo tiene una categoría de deuda de largo plazo Gubernamental en donde la duración promedio será mayor a tres años. Por lo tanto, 3 años es el plazo que se estima o considera adecuado para que el inversionista mantenga su inversión en el Fondo, tomando en consideración los objetivos del mismo.

Información relevante

Considerando los montos mínimos de inversión requeridos, el Fondo está orientado a pequeños, medianos y grandes inversionistas considerando su nivel de complejidad o sofisticación que busquen un horizonte de inversión de largo plazo e inversiones con nivel sofisticado, en función de su objetivo, estrategia y calificación el riesgo será catalogado como alto. El principal riesgo asociado a este Fondo es el mercado, por los movimientos en las tasas de interés y en la tasa de inflación. Por lo cual el patrimonio se puede ver afectado en el corto plazo derivado de los movimientos en alzas de la tasa de interés y variaciones en la inflación. Los Fondos de Inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario. Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Scotia Fondos, S.A. de C.V. Sociedad Operadora de fondos de Inversión, Grupo Financiero Scotiabank Inverlat. La vigilancia del Fondo de Inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora.

Valor en riesgo (VaR):

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos: 1.70% con una probabilidad de 95%. La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100) que puede enfrentar el Fondo en un lapso de un día, es de \$17.00 pesos por cada \$1,000 pesos invertidos. Nota: Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada. La definición de valor en riesgo es válida únicamente en condiciones normales de mercado.

Rendimiento y desempeño histórico

Clase y Serie accionaria: **FBE**

Índice(s) de Referencia: **Mencionado en el inciso d)**

Tabla de Rendimientos

	Último mes	Últimos 3 mes	Últimos 12 mes	Año 2023	Año 2022	Año 2021
Rendimiento bruto	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Rendimiento neto	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
TLR (cetes 28) *	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Índice de referencia **	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el período. El desempeño del fondo en el pasado, no es indicativo del desempeño que tendrá en el futuro. La Tasa Libre de Riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones o cualquier otro gasto. Los datos de rendimiento se incluirán cuando se genere la información. Los datos de rendimiento del índice con el del Fondo, es necesario descontar las comisiones de la serie que aplique.

Régimen y política de inversión

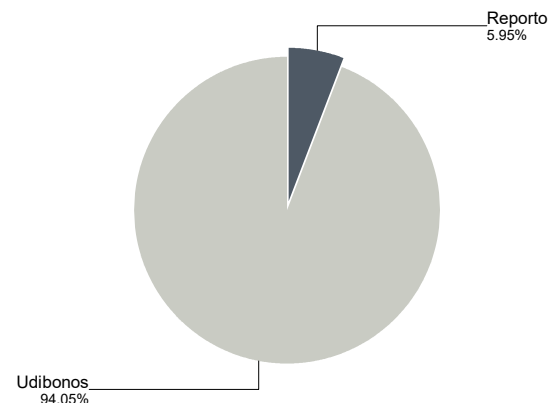
- Estrategia de Administración: Activa.
 - Montos Máximos y Mínimos de los Activos más importantes:
 - Valores Gubernamentales en UDIs en directo, reporto o a través de fondos de inversión: Mín: 80% Máx: 100%
 - Operaciones de reporto: Mín: 0% Máx: 49%
 - Valores Gubernamentales denominados en pesos y/o monedas distintas: Mín: 0% Máx: 20%
 - Operaciones de préstamo de valores: Mín: 0% Máx: 100%
 - Valores de fácil realización: Mín: 10% Máx: 100%
 - Fondos de Inversión de Deuda gubernamental: Mín: 0% Máx: 100%
 - Política de Inversión: Los valores que conformarán la cartera serán principalmente Valores Gubernamentales denominados en UDIs en directo, reporto o a través de fondos de inversión que invierta exclusivamente en Valores Gubernamentales; expresado en UDIs o pesos que paguen rendimientos a tasa real y complementariamente en pesos y/o monedas distintas.
 - Índice de Referencia: 90% S&P/BMV Sovereign UDIBONOS Bond Index + 10% S&P/BMV Sovereign Funding Rate Bond Index.
 - El Fondo no invertirá en acciones de empresas del mismo consorcio empresarial.
 - Operación de préstamo de valores: Si.
- El Fondo no celebrará operaciones con instrumentos derivados a valor nacional, valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios y valores respaldados por activos.

Composición de la cartera de inversión

Principales inversiones al mes de noviembre 2024

Nombre	Serie	Tipo	Monto	%
1 S_UDIBONO	501103	DEUDA	356,799,864	16.58%
2 S_UDIBONO	261203	DEUDA	289,937,176	13.47%
3 S_UDIBONO	401115	DEUDA	289,604,474	13.46%
4 S_UDIBONO	351122	DEUDA	242,103,945	11.25%
5 S_UDIBONO	340824	DEUDA	220,135,053	10.23%
6 S_UDIBONO	461108	DEUDA	191,752,190	8.91%
7 S_UDIBONO	281130	DEUDA	167,670,003	7.79%
8 S_UDIBONO	261203	REPORTO	128,096,533	5.95%
9 S_UDIBONO	311127	DEUDA	105,159,949	4.89%
10 S_UDIBONO	541029	DEUDA	92,121,256	4.28%
TOTAL			2,151,906,062	100%

Por sector de actividad económica



Comisiones y remuneraciones por la prestación de servicios

Información sobre comisiones y remuneraciones

i) Comisiones pagadas directamente por el cliente

Concepto	Serie FBE		Serie más representativa (II0)	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento plazo mínimo de permanencia	N/A	N/A	N/A	N/A
Incumplimiento saldo mínimo de inversión	N/A	N/A	N/A	N/A
Compra de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Venta de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicios por asesoría	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio administración de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Otras	N/A	N/A	N/A	N/A
Total	N/A	N/A	N/A	N/A

NA: No Aplica

Las comisiones por compra y venta de acciones pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por el Fondo de Inversión, representa una reducción del rendimiento total que recibirá por su inversión en el Fondo de Inversión.

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

ii) Comisiones pagadas por el fondo de inversión

Concepto	Serie FBE		Serie más representativa (II0)	
	%	\$	%	\$
Administración de activos	0.30	3.00	0.00	0.00
Administración activos sobre desempeño	0.00	0.00	0.00	0.00
Distribución de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Valuación de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Depósito de acciones del fondo de inversión	0.00	0.00	0.00	0.00
Depósito de valores	0.00	0.00	0.00	0.00
Contabilidad	0.00	0.00	0.00	0.00
Otras	0.00	0.00	0.06	0.60
Total	0.30	3.00	0.06	0.60

Nota: Los % y \$ de las comisiones se presentan anualizados, considerando una inversión de \$1,000 pesos.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de interés a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

Políticas para la compra - venta de acciones

Plazo mínimo de permanencia: No tiene, sin embargo; los inversionistas deberán considerar la fecha de ejecución de la venta.

Recepción de órdenes: Cualquier día hábil dentro del horario aplicable.

Ejecución de operaciones: Compra y Venta: Día de la solicitud.

Liquidación de operaciones: Compra y Venta: 48 hrs. hábiles después de la ejecución.

Liquidez: Diaria.

Horario: 08:00 horas a 13:30 horas.

Límites de recompra: 100% cuando no exceda el 10% del activo neto del Fondo.

Diferencial *: Máximo 4.680%.

* El Fondo de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales, podrá aplicar a las operaciones compra-venta de sus acciones, un diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que haya determinado previamente, y conservarlo a favor de los inversionistas que permanecen en el fondo.

Prestadores de servicios

Operadora:	Scotia Fondos, S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión, Grupo Financiero Scotiabank Inverlat.
Distribuidora:	Scotiabank Inverlat, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Scotiabank Inverlat; Scotia Inverlat Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Grupo Financiero Scotiabank Inverlat; Actinver Casa de Bolsa, S.A. de C.V. Grupo Financiero Actinver; Banco Regional, S.A. Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo Financiero; CI Casa de Bolsa S.A. de C.V.; CitiBanamex Casa de Bolsa, S.A. de C.V. Casa de Bolsa Integrante del Grupo Financiero CitiBanamex; Compass Investments de México, S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión; Casa de Bolsa Finamex, S.A.B. de C.V.; Fondika S.A. de C.V. Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión; Intercam Fondos S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión, Intercam Grupo Financiero; Kuspit Casa de Bolsa, S.A. de C.V.; Mas Fondos S.A de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión; Banca Mifel S.A. Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Mifel; Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión; O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V. Sociedad Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión; Casa de Bolsa Ve por Más, S.A. de C.V. Grupo Financiero Ve por Más; Masari Casa de Bolsa Sociedad Anónima; Grupo Bursátil Mexicano Sociedad Anónima de Capital Variable, Casa de Bolsa; Vector Casa de Bolsa, S.A. de C.V.; Casa de Bolsa Base, S.A. de C.V. Grupo Financiero Base; Punto Casa de Bolsa, S.A. de C.V.; Operadora Actinver, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión, Grupo Financiero Actinver.
Valuadora:	GAF Operadora, S.A. de C.V. Sociedad Operadora Limitada de Fondos de Inversión.
Institución Calificadora de Valores:	Fitch México, S.A. de C.V.

Centro de atención a inversionistas

Contacto: fdinversion@scotiabank.com.mx;
Blvd. Manuel Ávila Camacho No. 1, Col. Lomas de Chapultepec, CDMX, C.P. 11009.
55 5123 0990.
Horario : lunes a viernes 8:30 a 16:00 hrs.

Página(s) electrónica(s)

Operadora www.scotiabank.com.mx
Distribuidoras www.scotiabank.com.mx

Advertencias

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

"La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera".

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público, o cualquier otra persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

En caso de requerir mayor detalle relativo al Fondo de Inversión, se debe consultar el prospecto de información, el cual está disponible en el sitio de la página electrónica de nuestra operadora y/o distribuidora(s), de sus acciones.

El presente documento y el prospecto de información son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de Inversión como válidos.

Scotia Deuda Gubernamental Tasa Real, S.A. de C.V., Fondos De Inversión en Instrumentos de Deuda

Administrado por Scotia Fondos, S.A. DE C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión, Grupo Financiero Scotiabank Inverlat

Tipo	Instrumento de deuda	Fecha de autorización	06 marzo 2023
Categoría	Instrumento de deuda largo plazo gubernamental (IDLPGUB)	Clase y serie	FBF
Clave de pizarra	SCOTUDI	Posibles adquirentes	Personas físicas
Calificación	AAAf/S6(mex)	Monto mínimo de inversión (\$)	N/A

Importante: El valor de un fondo de inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas.

Objetivo de inversión

Mantener el portafolio invertido en Valores Gubernamentales denominados en unidades de inversión (UDIs) en directo, reporto o a través de fondos de inversión que invierta exclusivamente en Valores Gubernamentales; incluyendo Valores Gubernamentales referenciados a tasa fija con/sin cupón o cupón cero y tasa revisable denominados principalmente en unidades de inversión. Dichos activos pueden contar con rendimiento nominal o rendimiento real, denominados en UDIs o pesos que paguen rendimientos a tasa real y complementariamente en pesos y/o monedas distintas. El Fondo podrá invertir complementariamente en Valores Gubernamentales denominados en pesos y/o monedas distintas en directo, reporto o a través de fondos de inversión y/o en mecanismos de inversión colectiva, Exchange Traded Funds (ETF's por sus siglas en inglés), cuyo subyacente sea acorde al régimen de inversión del Fondo. El Fondo tiene una categoría de deuda de largo plazo Gubernamental en donde la duración promedio será mayor a tres años. Por lo tanto, 3 años es el plazo que se estima o considera adecuado para que el inversionista mantenga su inversión en el Fondo, tomando en consideración los objetivos del mismo.

Información relevante

Considerando los montos mínimos de inversión requeridos, el Fondo está orientado a pequeños, medianos y grandes inversionistas considerando su nivel de complejidad o sofisticación que busquen un horizonte de inversión de largo plazo e inversiones con nivel sofisticado, en función de su objetivo, estrategia y calificación el riesgo será catalogado como alto. El principal riesgo asociado a este Fondo es el mercado, por los movimientos en las tasas de interés y en la tasa de inflación. Por lo cual el patrimonio se puede ver afectado en el corto plazo derivado de los movimientos en alzas de la tasa de interés y variaciones en la inflación. Los Fondos de Inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario. Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Scotia Fondos, S.A. de C.V. Sociedad Operadora de fondos de Inversión, Grupo Financiero Scotiabank Inverlat. La vigilancia del Fondo de Inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora.

Valor en riesgo (VaR):

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos: 1.70% con una probabilidad de 95%. La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100) que puede enfrentar el Fondo en un lapso de un día, es de \$17.00 pesos por cada \$1,000 pesos invertidos. Nota: Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada. La definición de valor en riesgo es válida únicamente en condiciones normales de mercado.

Rendimiento y desempeño históricoClase y Serie accionaria: **FBF**Índice(s) de Referencia: **Mencionado en el inciso d)****Tabla de Rendimientos**

	Último mes	Últimos 3 mes	Últimos 12 mes	Año 2023	Año 2022	Año 2021
Rendimiento bruto	-6.53 %	2.43 %	3.67 %	8.66 %	2.34 %	N/A
Rendimiento neto	-7.47 %	1.47 %	2.73 %	8.07 %	1.85 %	N/A
TLR (cetes 28) *	10.08 %	10.28 %	11.51 %	11.67 %	7.72 %	N/A
Índice de referencia **	-3.72 %	3.61 %	4.09 %	8.88 %	2.99 %	N/A

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el período. El desempeño del fondo en el pasado, no es indicativo del desempeño que tendrá en el futuro. La Tasa Libre de Riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones o cualquier otro gasto. Los datos de rendimiento se incluirán cuando se genere la información. Los datos de rendimiento del índice con el del Fondo, es necesario descontar las comisiones de la serie que aplique.

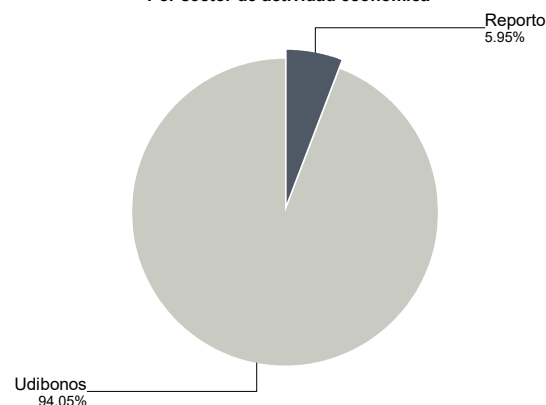
Régimen y política de inversión

- Estrategia de Administración: Activa.
 - Montos Máximos y Mínimos de los Activos más importantes:
 - Valores Gubernamentales en UDIs en directo, reporto o a través de fondos de inversión: Mín: 80% Máx: 100%
 - Operaciones de reporto: Mín: 0% Máx: 49%
 - Valores Gubernamentales denominados en pesos y/o monedas distintas: Mín: 0% Máx: 20%
 - Operaciones de préstamo de valores: Mín: 0% Máx: 100%
 - Valores de fácil realización: Mín: 10% Máx: 100%
 - Fondos de Inversión de Deuda gubernamental: Mín: 0% Máx: 100%
 - Política de Inversión: Los valores que conformarán la cartera serán principalmente Valores Gubernamentales denominados en UDIs en directo, reporto o a través de fondos de inversión que invierta exclusivamente en Valores Gubernamentales; expresado en UDIs o pesos que paguen rendimientos a tasa real y complementariamente en pesos y/o monedas distintas.
 - Índice de Referencia: 90% S&P/BMV Sovereign UDIBONOS Bond Index + 10% S&P/BMV Sovereign Funding Rate Bond Index.
 - El Fondo no invertirá en acciones de empresas del mismo consorcio empresarial.
 - Operación de préstamo de valores: Si.
- El Fondo no celebrará operaciones con instrumentos derivados a valor nacional, valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios y valores respaldados por activos.

Composición de la cartera de inversión

Principales inversiones al mes de noviembre 2024

	Nombre	Serie	Tipo	Monto	%
1	S_UDIBONO	501103	DEUDA	356,799,864	16.58%
2	S_UDIBONO	261203	DEUDA	289,937,176	13.47%
3	S_UDIBONO	401115	DEUDA	289,604,474	13.46%
4	S_UDIBONO	351122	DEUDA	242,103,945	11.25%
5	S_UDIBONO	340824	DEUDA	220,135,053	10.23%
6	S_UDIBONO	461108	DEUDA	191,752,190	8.91%
7	S_UDIBONO	281130	DEUDA	167,670,003	7.79%
8	S_UDIBONO	261203	REPORTO	128,096,533	5.95%
9	S_UDIBONO	311127	DEUDA	105,159,949	4.89%
10	S_UDIBONO	541029	DEUDA	92,121,256	4.28%
TOTAL				2,151,906,062	100%

Por sector de actividad económica

Comisiones y remuneraciones por la prestación de servicios

i) Comisiones pagadas directamente por el cliente

Concepto	Serie FBF		Serie más representativa (II0)	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento plazo mínimo de permanencia	N/A	N/A	N/A	N/A
Incumplimiento saldo mínimo de inversión	N/A	N/A	N/A	N/A
Compra de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Venta de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicios por asesoría	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio administración de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Otras	N/A	N/A	N/A	N/A
Total	N/A	N/A	N/A	N/A

NA: No Aplica

ii) Comisiones pagadas por el fondo de inversión

Concepto	Serie FBF		Serie más representativa (II0)	
	%	\$	%	\$
Administración de activos	0.30	3.00	0.00	0.00
Administración activos sobre desempeño	0.00	0.00	0.00	0.00
Distribución de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Valuación de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Depósito de acciones del fondo de inversión	0.00	0.00	0.00	0.00
Depósito de valores	0.00	0.00	0.00	0.00
Contabilidad	0.00	0.00	0.00	0.00
Otras	0.03	0.30	0.06	0.60
Total	0.33	3.30	0.06	0.60

Nota: Los % y \$ de las comisiones se presentan anualizados, considerando una inversión de \$1,000 pesos.

Políticas para la compra - venta de acciones

Plazo mínimo de permanencia:	No tiene, sin embargo; los inversionistas deberán considerar la fecha de ejecución de la venta.
Recepción de órdenes:	Cualquier día hábil dentro del horario aplicable.
Ejecución de operaciones:	Compra y Venta: Día de la solicitud.
Liquidación de operaciones:	Compra y Venta: 48 hrs. hábiles después de la ejecución.

Liquidez:	Diaria.
Horario:	08:00 horas a 13:30 horas.
Límites de recompra:	100% cuando no exceda el 10% del activo neto del Fondo.
Diferencial *:	Máximo 4.680%.

* El Fondo de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales, podrá aplicar a las operaciones compra-venta de sus acciones, un diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que haya determinado previamente, y conservarlo a favor de los inversionistas que permanecen en el fondo.

Prestadores de servicios

Operadora:	Scotia Fondos, S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión, Grupo Financiero Scotiabank Inverlat.
Distribuidora:	Scotiabank Inverlat, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Scotiabank Inverlat; Scotia Inverlat Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Grupo Financiero Scotiabank Inverlat; Actinver Casa de Bolsa, S.A. de C.V. Grupo Financiero Actinver; Banco Regional, S.A. Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo Financiero; CI Casa de Bolsa S.A. de C.V.; CitiBanamex Casa de Bolsa, S.A. de C.V. Casa de Bolsa Integrante del Grupo Financiero CitiBanamex; Compass Investments de México, S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión; Casa de Bolsa Finamex, S.A.B. de C.V.; Fondika S.A. de C.V. Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión; Intercam Fondos S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión, Intercam Grupo Financiero; Kuspit Casa de Bolsa, S.A. de C.V.; Mas Fondos S.A de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión; Banca Mifel S.A. Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Mifel; Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión; O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V. Sociedad Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión; Casa de Bolsa Ve por Más, S.A. de C.V. Grupo Financiero Ve por Más; Masari Casa de Bolsa Sociedad Anónima; Grupo Bursátil Mexicano Sociedad Anónima de Capital Variable, Casa de Bolsa; Vector Casa de Bolsa, S.A. de C.V.; Casa de Bolsa Base, S.A. de C.V. Grupo Financiero Base; Punto Casa de Bolsa, S.A. de C.V.; Operadora Actinver, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión, Grupo Financiero Actinver.
Valuadora:	GAF Operadora, S.A. de C.V. Sociedad Operadora Limitada de Fondos de Inversión.
Institución Calificadora de Valores:	Fitch México, S.A. de C.V.

Centro de atención a inversionistas

Contacto:	fdinversion@scotiabank.com.mx; Blvd. Manuel Ávila Camacho No. 1, Col. Lomas de Chapultepec, CDMX, C.P. 11009.
Número telefónico:	55 5123 0990.
Horario :	lunes a viernes 8:30 a 16:00 hrs.

Página(s) electrónica(s)

Operadora	www.scotiabank.com.mx
Distribuidoras	www.scotiabank.com.mx

Información sobre comisiones y remuneraciones

Las comisiones por compra y venta de acciones pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por el Fondo de Inversión, representa una reducción del rendimiento total que recibirá por su inversión en el Fondo de Inversión.

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de interés a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

Advertencias

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

"La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera".

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público, o cualquier otra persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

En caso de requerir mayor detalle relativo al Fondo de Inversión, se debe consultar el prospecto de información, el cual está disponible en el sitio de la página electrónica de nuestra operadora y/o distribuidora(s), de sus acciones.

El presente documento y el prospecto de información son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de Inversión como válidos.

Scotia Deuda Gubernamental Tasa Real, S.A. de C.V., Fondos De Inversión en Instrumentos de Deuda

Administrado por Scotia Fondos, S.A. DE C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión, Grupo Financiero Scotiabank Inverlat

Tipo	Instrumento de deuda	Fecha de autorización	06 marzo 2023
Categoría	Instrumento de deuda largo plazo gubernamental (IDLPGUB)	Clase y serie	FBM
Clave de pizarra	SCOTUDI	Posibles adquirentes	Personas morales
Calificación	AAAf/S6(mex)	Monto mínimo de inversión (\$)	N/A

Importante: El valor de un fondo de inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas.

Objetivo de inversión

Mantener el portafolio invertido en Valores Gubernamentales denominados en unidades de inversión (UDIs) en directo, reporto o a través de fondos de inversión que invierta exclusivamente en Valores Gubernamentales; incluyendo Valores Gubernamentales referenciados a tasa fija con/sin cupón o cupón cero y tasa revisable denominados principalmente en unidades de inversión. Dichos activos pueden contar con rendimiento nominal o rendimiento real, denominados en UDIs o pesos que paguen rendimientos a tasa real y complementariamente en pesos y/o monedas distintas. El Fondo podrá invertir complementariamente en Valores Gubernamentales denominados en pesos y/o monedas distintas en directo, reporto o a través de fondos de inversión y/o en mecanismos de inversión colectiva, Exchange Traded Funds (ETF's por sus siglas en inglés), cuyo subyacente sea acorde al régimen de inversión del Fondo. El Fondo tiene una categoría de deuda de largo plazo Gubernamental en donde la duración promedio será mayor a tres años. Por lo tanto, 3 años es el plazo que se estima o considera adecuado para que el inversionista mantenga su inversión en el Fondo, tomando en consideración los objetivos del mismo.

Información relevante

Considerando los montos mínimos de inversión requeridos, el Fondo está orientado a pequeños, medianos y grandes inversionistas considerando su nivel de complejidad o sofisticación que busquen un horizonte de inversión de largo plazo e inversiones con nivel sofisticado, en función de su objetivo, estrategia y calificación el riesgo será catalogado como alto. El principal riesgo asociado a este Fondo es el mercado, por los movimientos en las tasas de interés y en la tasa de inflación. Por lo cual el patrimonio se puede ver afectado en el corto plazo derivado de los movimientos en alzas de la tasa de interés y variaciones en la inflación. Los Fondos de Inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario. Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Scotia Fondos, S.A. de C.V. Sociedad Operadora de fondos de Inversión, Grupo Financiero Scotiabank Inverlat. La vigilancia del Fondo de Inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora.

Valor en riesgo (VaR):

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos: 1.70% con una probabilidad de 95%. La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100) que puede enfrentar el Fondo en un lapso de un día, es de \$17.00 pesos por cada \$1,000 pesos invertidos. Nota: Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada. La definición de valor en riesgo es válida únicamente en condiciones normales de mercado.

Rendimiento y desempeño históricoClase y Serie accionaria: **FBM**Índice(s) de Referencia: **Mencionado en el inciso d)****Tabla de Rendimientos**

	Último mes	Últimos 3 mes	Últimos 12 mes	Año 2023	Año 2022	Año 2021
Rendimiento bruto	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Rendimiento neto	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
TLR (cetes 28) *	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Índice de referencia **	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el período. El desempeño del fondo en el pasado, no es indicativo del desempeño que tendrá en el futuro. La Tasa Libre de Riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones o cualquier otro gasto. Los datos de rendimiento se incluirán cuando se genere la información. Los datos de rendimiento del índice con el del Fondo, es necesario descontar las comisiones de la serie que aplique.

Régimen y política de inversión

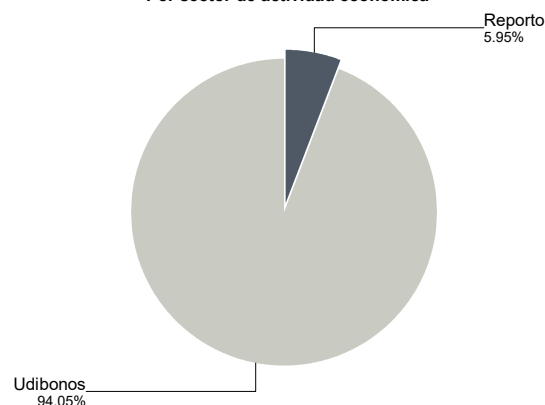
- Estrategia de Administración: Activa.
 - Montos Máximos y Mínimos de los Activos más importantes:
 - Valores Gubernamentales en UDIs en directo, reporto o a través de fondos de inversión: Mín: 80% Máx: 100%
 - Operaciones de reporto: Mín: 0% Máx: 49%
 - Valores Gubernamentales denominados en pesos y/o monedas distintas: Mín: 0% Máx: 20%
 - Operaciones de préstamo de valores: Mín: 0% Máx: 100%
 - Valores de fácil realización: Mín: 10% Máx: 100%
 - Fondos de Inversión de Deuda gubernamental: Mín: 0% Máx: 100%
 - Política de Inversión: Los valores que conformarán la cartera serán principalmente Valores Gubernamentales denominados en UDIs en directo, reporto o a través de fondos de inversión que invierta exclusivamente en Valores Gubernamentales; expresado en UDIs o pesos que paguen rendimientos a tasa real y complementariamente en pesos y/o monedas distintas.
 - Índice de Referencia: 90% S&P/BMV Sovereign UDIBONOS Bond Index + 10% S&P/BMV Sovereign Funding Rate Bond Index.
 - El Fondo no invertirá en acciones de empresas del mismo consorcio empresarial.
 - Operación de préstamo de valores: Si.
- El Fondo no celebrará operaciones con instrumentos derivados a valor nacional, valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios y valores respaldados por activos.

Composición de la cartera de inversión

Principales inversiones al mes de noviembre 2024

	Nombre	Serie	Tipo	Monto	%
1	S_UDIBONO	501103	DEUDA	356,799,864	16.58%
2	S_UDIBONO	261203	DEUDA	289,937,176	13.47%
3	S_UDIBONO	401115	DEUDA	289,604,474	13.46%
4	S_UDIBONO	351122	DEUDA	242,103,945	11.25%
5	S_UDIBONO	340824	DEUDA	220,135,053	10.23%
6	S_UDIBONO	461108	DEUDA	191,752,190	8.91%
7	S_UDIBONO	281130	DEUDA	167,670,003	7.79%
8	S_UDIBONO	261203	REPORTO	128,096,533	5.95%
9	S_UDIBONO	311127	DEUDA	105,159,949	4.89%
10	S_UDIBONO	541029	DEUDA	92,121,256	4.28%
TOTAL				2,151,906,062	100%

Por sector de actividad económica



Comisiones y remuneraciones por la prestación de servicios

Información sobre comisiones y remuneraciones

i) Comisiones pagadas directamente por el cliente

Concepto	Serie FBM		Serie más representativa (II0)	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento plazo mínimo de permanencia	N/A	N/A	N/A	N/A
Incumplimiento saldo mínimo de inversión	N/A	N/A	N/A	N/A
Compra de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Venta de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicios por asesoría	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio administración de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Otras	N/A	N/A	N/A	N/A
Total	N/A	N/A	N/A	N/A

NA: No Aplica

Las comisiones por compra y venta de acciones pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por el Fondo de Inversión, representa una reducción del rendimiento total que recibirá por su inversión en el Fondo de Inversión.

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

ii) Comisiones pagadas por el fondo de inversión

Concepto	Serie FBM		Serie más representativa (II0)	
	%	\$	%	\$
Administración de activos	0.30	3.00	0.00	0.00
Administración activos sobre desempeño	0.00	0.00	0.00	0.00
Distribución de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Valuación de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Depósito de acciones del fondo de inversión	0.00	0.00	0.00	0.00
Depósito de valores	0.00	0.00	0.00	0.00
Contabilidad	0.00	0.00	0.00	0.00
Otras	0.00	0.00	0.06	0.60
Total	0.30	3.00	0.06	0.60

Nota: Los % y \$ de las comisiones se presentan anualizados, considerando una inversión de \$1,000 pesos.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de interés a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

Políticas para la compra - venta de acciones

Plazo mínimo de permanencia: No tiene, sin embargo; los inversionistas deberán considerar la fecha de ejecución de la venta.

Recepción de órdenes: Cualquier día hábil dentro del horario aplicable.

Ejecución de operaciones: Compra y Venta: Día de la solicitud.

Liquidación de operaciones: Compra y Venta: 48 hrs. hábiles después de la ejecución.

Liquidez: Diaria.

Horario: 08:00 horas a 13:30 horas.

Límites de recompra: 100% cuando no exceda el 10% del activo neto del Fondo.

Diferencial *: Máximo 4.680%.

* El Fondo de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales, podrá aplicar a las operaciones compra-venta de sus acciones, un diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que haya determinado previamente, y conservarlo a favor de los inversionistas que permanecen en el fondo.

Prestadores de servicios

Operadora:	Scotia Fondos, S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión, Grupo Financiero Scotiabank Inverlat.
Distribuidora:	Scotiabank Inverlat, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Scotiabank Inverlat; Scotia Inverlat Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Grupo Financiero Scotiabank Inverlat; Actinver Casa de Bolsa, S.A. de C.V. Grupo Financiero Actinver; Banco Regional, S.A. Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo Financiero; CI Casa de Bolsa S.A. de C.V.; CitiBanamex Casa de Bolsa, S.A. de C.V. Casa de Bolsa Integrante del Grupo Financiero CitiBanamex; Compass Investments de México, S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión; Casa de Bolsa Finamex, S.A.B. de C.V.; Fondika S.A. de C.V. Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión; Intercam Fondos S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión, Intercam Grupo Financiero; Kuspit Casa de Bolsa, S.A. de C.V.; Mas Fondos S.A de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión; Banca Mifel S.A. Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Mifel; Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión; O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V. Sociedad Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión; Casa de Bolsa Ve por Más, S.A. de C.V. Grupo Financiero Ve por Más; Masari Casa de Bolsa Sociedad Anónima; Grupo Bursátil Mexicano Sociedad Anónima de Capital Variable, Casa de Bolsa; Vector Casa de Bolsa, S.A. de C.V.; Casa de Bolsa Base, S.A. de C.V. Grupo Financiero Base; Punto Casa de Bolsa, S.A. de C.V.; Operadora Actinver, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión, Grupo Financiero Actinver.
Valuadora:	GAF Operadora, S.A. de C.V. Sociedad Operadora Limitada de Fondos de Inversión.
Institución Calificadora de Valores:	Fitch México, S.A. de C.V.

Centro de atención a inversionistas

Contacto: fdinversion@scotiabank.com.mx;
Blvd. Manuel Ávila Camacho No. 1, Col. Lomas de Chapultepec, CDMX, C.P. 11009.
55 5123 0990.
Horario : lunes a viernes 8:30 a 16:00 hrs.

Página(s) electrónica(s)

Operadora www.scotiabank.com.mx
Distribuidoras www.scotiabank.com.mx

Advertencias

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

"La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera".

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público, o cualquier otra persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

En caso de requerir mayor detalle relativo al Fondo de Inversión, se debe consultar el prospecto de información, el cual está disponible en el sitio de la página electrónica de nuestra operadora y/o distribuidora(s), de sus acciones.

El presente documento y el prospecto de información son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de Inversión como válidos.

Scotia Deuda Gubernamental Tasa Real, S.A. de C.V., Fondos De Inversión en Instrumentos de Deuda

Administrado por Scotia Fondos, S.A. DE C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión, Grupo Financiero Scotiabank Inverlat

Tipo	Instrumento de deuda	Fecha de autorización	06 marzo 2023
Categoría	Instrumento de deuda largo plazo gubernamental (IDLPGUB)	Clase y serie	I10
Clave de pizarra	SCOTUDI	Posibles adquirientes	Gestión de inversión administrada por las entidades del gr
Calificación	AAAf/S6(mex)	Monto mínimo de inversión (\$)	N/A

Importante: El valor de un fondo de inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas.

Objetivo de inversión

Mantener el portafolio invertido en Valores Gubernamentales denominados en unidades de inversión (UDIs) en directo, reporto o a través de fondos de inversión que invierta exclusivamente en Valores Gubernamentales; incluyendo Valores Gubernamentales referenciados a tasa fija con/sin cupón o cupón cero y tasa revisable denominados principalmente en unidades de inversión. Dichos activos pueden contar con rendimiento nominal o rendimiento real, denominados en UDIs o pesos que paguen rendimientos a tasa real y complementariamente en pesos y/o monedas distintas. El Fondo podrá invertir complementariamente en Valores Gubernamentales denominados en pesos y/o monedas distintas en directo, reporto o a través de fondos de inversión y/o en mecanismos de inversión colectiva, Exchange Traded Funds (ETF's por sus siglas en inglés), cuyo subyacente sea acorde al régimen de inversión del Fondo. El Fondo tiene una categoría de deuda de largo plazo Gubernamental en donde la duración promedio será mayor a tres años. Por lo tanto, 3 años es el plazo que se estima o considera adecuado para que el inversionista mantenga su inversión en el Fondo, tomando en consideración los objetivos del mismo.

Información relevante

Considerando los montos mínimos de inversión requeridos, el Fondo está orientado a pequeños, medianos y grandes inversionistas considerando su nivel de complejidad o sofisticación que busquen un horizonte de inversión de largo plazo e inversiones con nivel sofisticado, en función de su objetivo, estrategia y calificación el riesgo será catalogado como alto. El principal riesgo asociado a este Fondo es el mercado, por los movimientos en las tasas de interés y en la tasa de inflación. Por lo cual el patrimonio se puede ver afectado en el corto plazo derivado de los movimientos en alzas de la tasa de interés y variaciones en la inflación. Los Fondos de Inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario. Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Scotia Fondos, S.A. de C.V. Sociedad Operadora de fondos de Inversión, Grupo Financiero Scotiabank Inverlat. La vigilancia del Fondo de Inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora.

Valor en riesgo (VaR):

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos: 1.70% con una probabilidad de 95%. La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100) que puede enfrentar el Fondo en un lapso de un día, es de \$17.00 pesos por cada \$1,000 pesos invertidos. Nota: Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada. La definición de valor en riesgo es válida únicamente en condiciones normales de mercado.

Rendimiento y desempeño histórico

Clase y Serie accionaria: I10

Índice(s) de Referencia: **Mencionado en el inciso d)****Tabla de Rendimientos**

	Último mes	Últimos 3 mes	Últimos 12 mes	Año 2023	Año 2022	Año 2021
Rendimiento bruto	-6.53 %	2.43 %	3.67 %	8.66 %	2.34 %	2.79 %
Rendimiento neto	-6.57 %	2.38 %	3.62 %	8.61 %	2.28 %	2.75 %
TLR (cetes 28) *	10.08 %	10.28 %	11.51 %	11.67 %	7.72 %	4.59 %
Índice de referencia **	-3.72 %	3.61 %	4.09 %	8.88 %	2.99 %	4.47 %

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el período. El desempeño del fondo en el pasado, no es indicativo del desempeño que tendrá en el futuro. La Tasa Libre de Riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones o cualquier otro gasto. Los datos de rendimiento se incluirán cuando se genere la información. Los datos de rendimiento del índice con el del Fondo, es necesario descontar las comisiones de la serie que aplique.

Régimen y política de inversión

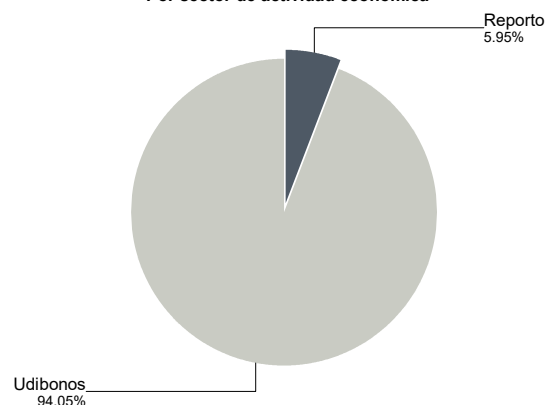
- Estrategia de Administración: Activa.
 - Montos Máximos y Mínimos de los Activos más importantes:
 - Valores Gubernamentales en UDIs en directo, reporto o a través de fondos de inversión: Mín: 80% Máx: 100%
 - Operaciones de reporto: Mín: 0% Máx: 49%
 - Valores Gubernamentales denominados en pesos y/o monedas distintas: Mín: 0% Máx: 20%
 - Operaciones de préstamo de valores: Mín: 0% Máx: 100%
 - Valores de fácil realización: Mín: 10% Máx: 100%
 - Fondos de Inversión de Deuda gubernamental: Mín: 0% Máx: 100%
 - Política de Inversión: Los valores que conformarán la cartera serán principalmente Valores Gubernamentales denominados en UDIs en directo, reporto o a través de fondos de inversión que invierta exclusivamente en Valores Gubernamentales; expresado en UDIs o pesos que paguen rendimientos a tasa real y complementariamente en pesos y/o monedas distintas.
 - Índice de Referencia: 90% S&P/BMV Sovereign UDIBONOS Bond Index + 10% S&P/BMV Sovereign Funding Rate Bond Index.
 - El Fondo no invertirá en acciones de empresas del mismo consorcio empresarial.
 - Operación de préstamo de valores: Si.
- El Fondo no celebrará operaciones con instrumentos derivados a valor nacional, valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios y valores respaldados por activos.

Composición de la cartera de inversión

Principales inversiones al mes de noviembre 2024

	Nombre	Serie	Tipo	Monto	%
1	S_UDIBONO	501103	DEUDA	356,799,864	16.58%
2	S_UDIBONO	261203	DEUDA	289,937,176	13.47%
3	S_UDIBONO	401115	DEUDA	289,604,474	13.46%
4	S_UDIBONO	351122	DEUDA	242,103,945	11.25%
5	S_UDIBONO	340824	DEUDA	220,135,053	10.23%
6	S_UDIBONO	461108	DEUDA	191,752,190	8.91%
7	S_UDIBONO	281130	DEUDA	167,670,003	7.79%
8	S_UDIBONO	261203	REPORTO	128,096,533	5.95%
9	S_UDIBONO	311127	DEUDA	105,159,949	4.89%
10	S_UDIBONO	541029	DEUDA	92,121,256	4.28%
TOTAL				2,151,906,062	100%

Por sector de actividad económica



Comisiones y remuneraciones por la prestación de servicios

i) Comisiones pagadas directamente por el cliente

Concepto	Serie I10		Serie más representativa (I10)	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento plazo mínimo de permanencia	N/A	N/A	N/A	N/A
Incumplimiento saldo mínimo de inversión	N/A	N/A	N/A	N/A
Compra de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Venta de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicios por asesoría	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio administración de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Otras	N/A	N/A	N/A	N/A
Total	N/A	N/A	N/A	N/A

NA: No Aplica

ii) Comisiones pagadas por el fondo de inversión

Concepto	Serie I10		Serie más representativa (I10)	
	%	\$	%	\$
Administración de activos	0.00	0.00	0.00	0.00
Administración activos sobre desempeño	0.00	0.00	0.00	0.00
Distribución de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Valuación de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Depósito de acciones del fondo de inversión	0.00	0.00	0.00	0.00
Depósito de valores	0.00	0.00	0.00	0.00
Contabilidad	0.00	0.00	0.00	0.00
Otras	0.06	0.60	0.06	0.60
Total	0.06	0.60	0.06	0.60

Nota: Los % y \$ de las comisiones se presentan anualizados, considerando una inversión de \$1,000 pesos.

Políticas para la compra - venta de acciones

Plazo mínimo de permanencia: No tiene, sin embargo; los inversionistas deberán considerar la fecha de ejecución de la venta.

Recepción de órdenes: Cualquier día hábil dentro del horario aplicable.

Ejecución de operaciones: Compra y Venta: Día de la solicitud.

Liquidación de operaciones: Compra y Venta: 48 hrs. hábiles después de la ejecución.

Liquidez: Diaria.

Horario: 08:00 horas a 13:30 horas.

Límites de recompra: 100% cuando no exceda el 10% del activo neto del Fondo.

Diferencial *: Máximo 4.680%.

* El Fondo de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales, podrá aplicar a las operaciones compra-venta de sus acciones, un diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que haya determinado previamente, y conservarlo a favor de los inversionistas que permanecen en el fondo.

Prestadores de servicios

Operadora: Scotia Fondos, S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión, Grupo Financiero Scotiabank Inverlat.

Distribuidora: Scotiabank Inverlat, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Scotiabank Inverlat; Scotia Inverlat Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Grupo Financiero Scotiabank Inverlat; Actinver Casa de Bolsa, S.A. de C.V. Grupo Financiero Actinver; Banco Regional, S.A. Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo Financiero; CI Casa de Bolsa S.A. de C.V.; CitiBanamex Casa de Bolsa, S.A. de C.V. Casa de Bolsa Integrante del Grupo Financiero CitiBanamex; Compass Investments de México, S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión; Casa de Bolsa Finamex, S.A.B. de C.V.; Fondika S.A. de C.V. Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión; Intercam Fondos S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión, Intercam Grupo Financiero; Kuspit Casa de Bolsa, S.A. de C.V.; Mas Fondos S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión; Banca Mifel S.A. Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Mifel; Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión; O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V. Sociedad Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión; Casa de Bolsa Ve por Más, S.A. de C.V. Grupo Financiero Ve por Más; Masari Casa de Bolsa Sociedad Anónima; Grupo Bursátil Mexicano Sociedad Anónima de Capital Variable, Casa de Bolsa; Vector Casa de Bolsa, S.A. de C.V.; Casa de Bolsa Base, S.A. de C.V. Grupo Financiero Base; Punto Casa de Bolsa, S.A. de C.V.; Operadora Actinver, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión, Grupo Financiero Actinver.

Valuadora: GAF Operadora, S.A. de C.V. Sociedad Operadora Limitada de Fondos de Inversión.
Institución Calificadora de Valores: Fitch México, S.A. de C.V.

Centro de atención a inversionistas

Contacto: fdinversion@scotiabank.com.mx;

Bldv. Manuel Ávila Camacho No. 1, Col. Lomas de Chapultepec, CDMX, C.P. 11009.

Número telefónico: 55 5123 0990.

Horario : lunes a viernes 8:30 a 16:00 hrs.

Página(s) electrónica(s)

Operadora www.scotiabank.com.mx

Distribuidoras www.scotiabank.com.mx

Información sobre comisiones y remuneraciones

Las comisiones por compra y venta de acciones pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por el Fondo de Inversión, representa una reducción del rendimiento total que recibirá por su inversión en el Fondo de Inversión.

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de interés a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

Advertencias

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

"La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera".

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público, o cualquier otra persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

En caso de requerir mayor detalle relativo al Fondo de Inversión, se debe consultar el prospecto de información, el cual está disponible en el sitio de la página electrónica de nuestra operadora y/o distribuidora(s), de sus acciones.

El presente documento y el prospecto de información son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de Inversión como válidos.

Scotia Deuda Gubernamental Tasa Real Serie M

Documento con información clave para la inversión

Scotia Deuda Gubernamental Tasa Real, S.A. de C.V., Fondos De Inversión en Instrumentos de Deuda

Administrado por Scotia Fondos, S.A. DE C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión, Grupo Financiero Scotiabank Inverlat

Tipo	Instrumento de deuda	Fecha de autorización	06 marzo 2023
Categoría	Instrumento de deuda largo plazo gubernamental (IDLPGUB)	Clase y serie	M
Clave de pizarra	SCOTUDI	Posibles adquirentes	Personas morales
Calificación	AAAf/S6(mex)	Monto mínimo de inversión (\$)	N/A

Importante: El valor de un fondo de inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas.

Objetivo de inversión

Mantener el portafolio invertido en Valores Gubernamentales denominados en unidades de inversión (UDIs) en directo, reporto o a través de fondos de inversión que invierta exclusivamente en Valores Gubernamentales; incluyendo Valores Gubernamentales referenciados a tasa fija con/sin cupón o cupón cero y tasa revisable denominados principalmente en unidades de inversión. Dichos activos pueden contar con rendimiento nominal o rendimiento real, denominados en UDIs o pesos que paguen rendimientos a tasa real y complementariamente en pesos y/o monedas distintas. El Fondo podrá invertir complementariamente en Valores Gubernamentales denominados en pesos y/o monedas distintas en directo, reporto o a través de fondos de inversión y/o en mecanismos de inversión colectiva, Exchange Traded Funds (ETF's por sus siglas en inglés), cuyo subyacente sea acorde al régimen de inversión del Fondo. El Fondo tiene una categoría de deuda de largo plazo Gubernamental en donde la duración promedio será mayor a tres años. Por lo tanto, 3 años es el plazo que se estima o considera adecuado para que el inversionista mantenga su inversión en el Fondo, tomando en consideración los objetivos del mismo.

Información relevante

Considerando los montos mínimos de inversión requeridos, el Fondo está orientado a pequeños, medianos y grandes inversionistas considerando su nivel de complejidad o sofisticación que busquen un horizonte de inversión de largo plazo e inversiones con nivel sofisticado, en función de su objetivo, estrategia y calificación el riesgo será catalogado como alto. El principal riesgo asociado a este Fondo es el mercado, por los movimientos en las tasas de interés y en la tasa de inflación. Por lo cual el patrimonio se puede ver afectado en el corto plazo derivado de los movimientos en alzas de la tasa de interés y variaciones en la inflación. Los Fondos de Inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario. Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Scotia Fondos, S.A. de C.V. Sociedad Operadora de fondos de Inversión, Grupo Financiero Scotiabank Inverlat. La vigilancia del Fondo de Inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora.

Valor en riesgo (VaR):

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos: 1.70% con una probabilidad de 95%. La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100) que puede enfrentar el Fondo en un lapso de un día, es de \$17.00 pesos por cada \$1,000 pesos invertidos. Nota: Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada. La definición de valor en riesgo es válida únicamente en condiciones normales de mercado.

Rendimiento y desempeño histórico

Clase y Serie accionaria: **M**

Índice(s) de Referencia: **Mencionado en el inciso d)**

Tabla de Rendimientos

	Último mes	Últimos 3 mes	Últimos 12 mes	Año 2023	Año 2022	Año 2021
Rendimiento bruto	-6.53 %	2.43 %	3.67 %	8.66 %	2.34 %	2.79 %
Rendimiento neto	-8.29 %	0.63 %	1.88 %	7.19 %	1.03 %	0.69 %
TLR (cetes 28) *	10.08 %	10.28 %	11.51 %	11.67 %	7.72 %	4.59 %
Índice de referencia **	-3.72 %	3.61 %	4.09 %	8.88 %	2.99 %	4.47 %

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el período. El desempeño del fondo en el pasado, no es indicativo del desempeño que tendrá en el futuro. La Tasa Libre de Riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones o cualquier otro gasto. Los datos de rendimiento se incluirán cuando se genere la información. Los datos de rendimiento del índice con el del Fondo, es necesario descontar las comisiones de la serie que aplique.

Régimen y política de inversión

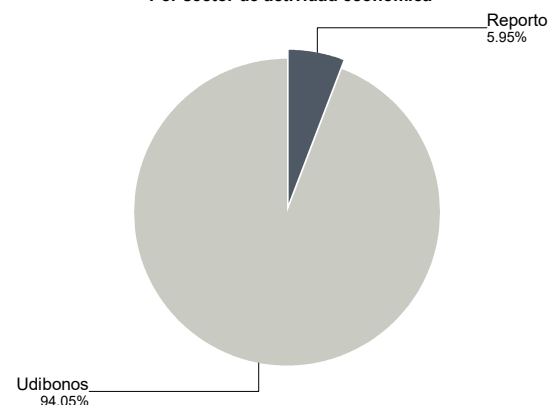
- Estrategia de Administración: Activa.
 - Montos Máximos y Mínimos de los Activos más importantes:
 - Valores Gubernamentales en UDIs en directo, reporto o a través de fondos de inversión: Mín: 80% Máx: 100%
 - Operaciones de reporto: Mín: 0% Máx: 49%
 - Valores Gubernamentales denominados en pesos y/o monedas distintas: Mín: 0% Máx: 20%
 - Operaciones de préstamo de valores: Mín: 0% Máx: 100%
 - Valores de fácil realización: Mín: 10% Máx: 100%
 - Fondos de Inversión de Deuda gubernamental: Mín: 0% Máx: 100%
 - Política de Inversión: Los valores que conformarán la cartera serán principalmente Valores Gubernamentales denominados en UDIs en directo, reporto o a través de fondos de inversión que invierta exclusivamente en Valores Gubernamentales; expresado en UDIs o pesos que paguen rendimientos a tasa real y complementariamente en pesos y/o monedas distintas.
 - Índice de Referencia: 90% S&P/BMV Sovereign UDIBONOS Bond Index + 10% S&P/BMV Sovereign Funding Rate Bond Index.
 - El Fondo no invertirá en acciones de empresas del mismo consorcio empresarial.
 - Operación de préstamo de valores: Si.
- El Fondo no celebrará operaciones con instrumentos derivados a valor nacional, valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios y valores respaldados por activos.

Composición de la cartera de inversión

Principales inversiones al mes de noviembre 2024

Nombre	Serie	Tipo	Monto	%
1	S_UDIBONO 501103	DEUDA	356,799,864	16.58%
2	S_UDIBONO 261203	DEUDA	289,937,176	13.47%
3	S_UDIBONO 401115	DEUDA	289,604,474	13.46%
4	S_UDIBONO 351122	DEUDA	242,103,945	11.25%
5	S_UDIBONO 340824	DEUDA	220,135,053	10.23%
6	S_UDIBONO 461108	DEUDA	191,752,190	8.91%
7	S_UDIBONO 281130	DEUDA	167,670,003	7.79%
8	S_UDIBONO 261203	REPORTO	128,096,533	5.95%
9	S_UDIBONO 311127	DEUDA	105,159,949	4.89%
10	S_UDIBONO 541029	DEUDA	92,121,256	4.28%
TOTAL			2,151,906,062	100%

Por sector de actividad económica



Comisiones y remuneraciones por la prestación de servicios

i) Comisiones pagadas directamente por el cliente

Concepto	Serie M		Serie más representativa (II0)	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento plazo mínimo de permanencia	N/A	N/A	N/A	N/A
Incumplimiento saldo mínimo de inversión	N/A	N/A	N/A	N/A
Compra de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Venta de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicios por asesoría	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio administración de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Otras	N/A	N/A	N/A	N/A
Total	N/A	N/A	N/A	N/A

NA: No Aplica

ii) Comisiones pagadas por el fondo de inversión

Concepto	Serie M		Serie más representativa (II0)	
	%	\$	%	\$
Administración de activos	1.00	10.00	0.00	0.00
Administración activos sobre desempeño	0.00	0.00	0.00	0.00
Distribución de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Valuación de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Depósito de acciones del fondo de inversión	0.00	0.00	0.00	0.00
Depósito de valores	0.00	0.00	0.00	0.00
Contabilidad	0.00	0.00	0.00	0.00
Otras	0.05	0.50	0.06	0.60
Total	1.05	10.50	0.06	0.60

Nota: Los % y \$ de las comisiones se presentan anualizados, considerando una inversión de \$1,000 pesos.

Políticas para la compra - venta de acciones

Plazo mínimo de permanencia:	No tiene, sin embargo; los inversionistas deberán considerar la fecha de ejecución de la venta.
Recepción de órdenes:	Cualquier día hábil dentro del horario aplicable.
Ejecución de operaciones:	Compra y Venta: Día de la solicitud.
Liquidación de operaciones:	Compra y Venta: 48 hrs. hábiles después de la ejecución.

Liquidez:	Diaria.
Horario:	08:00 horas a 13:30 horas.
Límites de recompra:	100% cuando no exceda el 10% del activo neto del Fondo.
Diferencial *:	Máximo 4.680%.

* El Fondo de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales, podrá aplicar a las operaciones compra-venta de sus acciones, un diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que haya determinado previamente, y conservarlo a favor de los inversionistas que permanecen en el fondo.

Prestadores de servicios

Operadora:	Scotia Fondos, S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión, Grupo Financiero Scotiabank Inverlat.
Distribuidora:	Scotiabank Inverlat, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Scotiabank Inverlat; Scotia Inverlat Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Grupo Financiero Scotiabank Inverlat; Actinver Casa de Bolsa, S.A. de C.V. Grupo Financiero Actinver; Banco Regional, S.A. Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo Financiero; CI Casa de Bolsa S.A. de C.V.; CitiBanamex Casa de Bolsa, S.A. de C.V. Casa de Bolsa Integrante del Grupo Financiero CitiBanamex; Compass Investments de México, S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión; Casa de Bolsa Finamex, S.A.B. de C.V.; Fondika S.A. de C.V. Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión; Intercam Fondos S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión, Intercam Grupo Financiero; Kuspit Casa de Bolsa, S.A. de C.V.; Mas Fondos S.A de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión; Banca Mifel S.A. Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Mifel; Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión; O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V. Sociedad Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión; Casa de Bolsa Ve por Más, S.A. de C.V. Grupo Financiero Ve por Más; Masari Casa de Bolsa Sociedad Anónima; Grupo Bursátil Mexicano Sociedad Anónima de Capital Variable, Casa de Bolsa; Vector Casa de Bolsa, S.A. de C.V.; Casa de Bolsa Base, S.A. de C.V. Grupo Financiero Base; Punto Casa de Bolsa, S.A. de C.V.; Operadora Actinver, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión, Grupo Financiero Actinver.
Valuadora:	GAF Operadora, S.A. de C.V. Sociedad Operadora Limitada de Fondos de Inversión.
Institución Calificadora de Valores:	Fitch México, S.A. de C.V.

Centro de atención a inversionistas

Contacto:	fdinversion@scotiabank.com.mx; Blvd. Manuel Ávila Camacho No. 1, Col. Lomas de Chapultepec, CDMX, C.P. 11009.
Número telefónico:	55 5123 0990.
Horario :	lunes a viernes 8:30 a 16:00 hrs.

Página(s) electrónica(s)

Operadora	www.scotiabank.com.mx
Distribuidoras	www.scotiabank.com.mx

Información sobre comisiones y remuneraciones

Las comisiones por compra y venta de acciones pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por el Fondo de Inversión, representa una reducción del rendimiento total que recibirá por su inversión en el Fondo de Inversión.

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de interés a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

Advertencias

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

"La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera".

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público, o cualquier otra persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

En caso de requerir mayor detalle relativo al Fondo de Inversión, se debe consultar el prospecto de información, el cual está disponible en el sitio de la página electrónica de nuestra operadora y/o distribuidora(s), de sus acciones.

El presente documento y el prospecto de información son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de Inversión como válidos.

Scotia Deuda Gubernamental Tasa Real Serie S

Documento con información clave para la inversión

Scotia Deuda Gubernamental Tasa Real, S.A. de C.V., Fondos De Inversión en Instrumentos de Deuda

Administrado por Scotia Fondos, S.A. DE C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión, Grupo Financiero Scotiabank Inverlat

Tipo	Instrumento de deuda	Fecha de autorización	06 marzo 2023
Categoría	Instrumento de deuda largo plazo gubernamental (IDLPGUB)	Clase y serie	S
Clave de pizarra	SCOTUDI	Posibles adquirentes	Personas físicas empleados del grupo financiero scotiaban
Calificación	AAAf/S6(mex)	Monto mínimo de inversión (\$)	N/A

Importante: El valor de un fondo de inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas.

Objetivo de inversión

Mantener el portafolio invertido en Valores Gubernamentales denominados en unidades de inversión (UDIs) en directo, reporto o a través de fondos de inversión que invierta exclusivamente en Valores Gubernamentales; incluyendo Valores Gubernamentales referenciados a tasa fija con/sin cupón o cupón cero y tasa revisable denominados principalmente en unidades de inversión. Dichos activos pueden contar con rendimiento nominal o rendimiento real, denominados en UDIs o pesos que paguen rendimientos a tasa real y complementariamente en pesos y/o monedas distintas. El Fondo podrá invertir complementariamente en Valores Gubernamentales denominados en pesos y/o monedas distintas en directo, reporto o a través de fondos de inversión y/o en mecanismos de inversión colectiva, Exchange Traded Funds (ETF's por sus siglas en inglés), cuyo subyacente sea acorde al régimen de inversión del Fondo. El Fondo tiene una categoría de deuda de largo plazo Gubernamental en donde la duración promedio será mayor a tres años. Por lo tanto, 3 años es el plazo que se estima o considera adecuado para que el inversionista mantenga su inversión en el Fondo, tomando en consideración los objetivos del mismo.

Información relevante

Considerando los montos mínimos de inversión requeridos, el Fondo está orientado a pequeños, medianos y grandes inversionistas considerando su nivel de complejidad o sofisticación que busquen un horizonte de inversión de largo plazo e inversiones con nivel sofisticado, en función de su objetivo, estrategia y calificación el riesgo será catalogado como alto. El principal riesgo asociado a este Fondo es el mercado, por los movimientos en las tasas de interés y en la tasa de inflación. Por lo cual el patrimonio se puede ver afectado en el corto plazo derivado de los movimientos en alzas de la tasa de interés y variaciones en la inflación. Los Fondos de Inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario. Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Scotia Fondos, S.A. de C.V. Sociedad Operadora de fondos de Inversión, Grupo Financiero Scotiabank Inverlat. La vigilancia del Fondo de Inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora.

Valor en riesgo (VaR):

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos: 1.70% con una probabilidad de 95%. La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100) que puede enfrentar el Fondo en un lapso de un día, es de \$17.00 pesos por cada \$1,000 pesos invertidos. Nota: Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada. La definición de valor en riesgo es válida únicamente en condiciones normales de mercado.

Rendimiento y desempeño histórico

Clase y Serie accionaria: **S**

Índice(s) de Referencia: **Mencionado en el inciso d)**

Tabla de Rendimientos

	Último mes	Últimos 3 mes	Últimos 12 mes	Año 2023	Año 2022	Año 2021
Rendimiento bruto	-6.54 %	2.42 %	3.66 %	8.65 %	2.34 %	2.79 %
Rendimiento neto	-7.60 %	1.34 %	2.60 %	7.94 %	1.73 %	1.39 %
TLR (cetes 28) *	10.08 %	10.28 %	11.51 %	11.67 %	7.72 %	4.59 %
Índice de referencia **	-3.72 %	3.61 %	4.09 %	8.88 %	2.99 %	4.47 %

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el período. El desempeño del fondo en el pasado, no es indicativo del desempeño que tendrá en el futuro. La Tasa Libre de Riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones o cualquier otro gasto. Los datos de rendimiento se incluirán cuando se genere la información. Los datos de rendimiento del índice con el del Fondo, es necesario descontar las comisiones de la serie que aplique.

Régimen y política de inversión

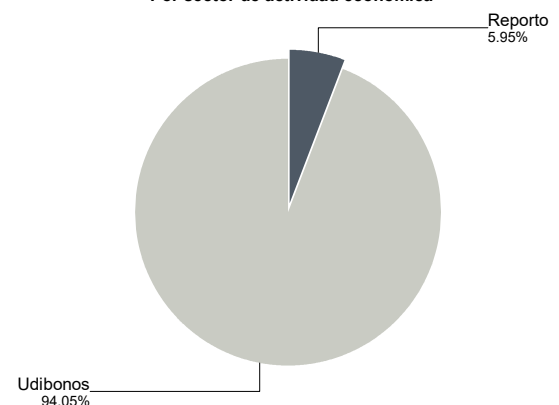
- Estrategia de Administración: Activa.
 - Montos Máximos y Mínimos de los Activos más importantes:
 - Valores Gubernamentales en UDIs en directo, reporto o a través de fondos de inversión: Mín: 80% Máx: 100%
 - Operaciones de reporto: Mín: 0% Máx: 49%
 - Valores Gubernamentales denominados en pesos y/o monedas distintas: Mín: 0% Máx: 20%
 - Operaciones de préstamo de valores: Mín: 0% Máx: 100%
 - Valores de fácil realización: Mín: 10% Máx: 100%
 - Fondos de Inversión de Deuda gubernamental: Mín: 0% Máx: 100%
 - Política de Inversión: Los valores que conformarán la cartera serán principalmente Valores Gubernamentales denominados en UDIs en directo, reporto o a través de fondos de inversión que invierta exclusivamente en Valores Gubernamentales; expresado en UDIs o pesos que paguen rendimientos a tasa real y complementariamente en pesos y/o monedas distintas.
 - Índice de Referencia: 90% S&P/BMV Sovereign UDIBONOS Bond Index + 10% S&P/BMV Sovereign Funding Rate Bond Index.
 - El Fondo no invertirá en acciones de empresas del mismo consorcio empresarial.
 - Operación de préstamo de valores: Si.
- El Fondo no celebrará operaciones con instrumentos derivados a valor nacional, valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios y valores respaldados por activos.

Composición de la cartera de inversión

Principales inversiones al mes de noviembre 2024

	Nombre	Serie	Tipo	Monto	%
1	S_UDIBONO	501103	DEUDA	356,799,864	16.58%
2	S_UDIBONO	261203	DEUDA	289,937,176	13.47%
3	S_UDIBONO	401115	DEUDA	289,604,474	13.46%
4	S_UDIBONO	351122	DEUDA	242,103,945	11.25%
5	S_UDIBONO	340824	DEUDA	220,135,053	10.23%
6	S_UDIBONO	461108	DEUDA	191,752,190	8.91%
7	S_UDIBONO	281130	DEUDA	167,670,003	7.79%
8	S_UDIBONO	261203	REPORTO	128,096,533	5.95%
9	S_UDIBONO	311127	DEUDA	105,159,949	4.89%
10	S_UDIBONO	541029	DEUDA	92,121,256	4.28%
TOTAL				2,151,906,062	100%

Por sector de actividad económica



Comisiones y remuneraciones por la prestación de servicios

i) Comisiones pagadas directamente por el cliente

Concepto	Serie S		Serie más representativa (II0)	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento plazo mínimo de permanencia	N/A	N/A	N/A	N/A
Incumplimiento saldo mínimo de inversión	N/A	N/A	N/A	N/A
Compra de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Venta de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicios por asesoría	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio administración de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Otras	N/A	N/A	N/A	N/A
Total	N/A	N/A	N/A	N/A

NA: No Aplica

ii) Comisiones pagadas por el fondo de inversión

Concepto	Serie S		Serie más representativa (II0)	
	%	\$	%	\$
Administración de activos	0.40	4.00	0.00	0.00
Administración activos sobre desempeño	0.00	0.00	0.00	0.00
Distribución de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Valuación de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Depósito de acciones del fondo de inversión	0.00	0.00	0.00	0.00
Depósito de valores	0.00	0.00	0.00	0.00
Contabilidad	0.00	0.00	0.00	0.00
Otras	0.02	0.20	0.06	0.60
Total	0.42	4.20	0.06	0.60

Nota: Los % y \$ de las comisiones se presentan anualizados, considerando una inversión de \$1,000 pesos.

Políticas para la compra - venta de acciones

Plazo mínimo de permanencia: No tiene, sin embargo; los inversionistas deberán considerar la fecha de ejecución de la venta.

Recepción de órdenes: Cualquier día hábil dentro del horario aplicable.

Ejecución de operaciones: Compra y Venta: Día de la solicitud.

Liquidación de operaciones: Compra y Venta: 48 hrs. hábiles después de la ejecución.

Liquidez: Diaria.

Horario: 08:00 horas a 13:30 horas.

Límites de recompra: 100% cuando no exceda el 10% del activo neto del Fondo.

Diferencial *: Máximo 4.680%.

* El Fondo de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales, podrá aplicar a las operaciones compra-venta de sus acciones, un diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que haya determinado previamente, y conservarlo a favor de los inversionistas que permanecen en el fondo.

Prestadores de servicios

Operadora:	Scotia Fondos, S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión, Grupo Financiero Scotiabank Inverlat.
Distribuidora:	Scotiabank Inverlat, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Scotiabank Inverlat; Scotia Inverlat Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Grupo Financiero Scotiabank Inverlat; Actinver Casa de Bolsa, S.A. de C.V. Grupo Financiero Actinver; Banco Regional, S.A. Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo Financiero; CI Casa de Bolsa S.A. de C.V.; CitiBanamex Casa de Bolsa, S.A. de C.V. Casa de Bolsa Integrante del Grupo Financiero CitiBanamex; Compass Investments de México, S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión; Casa de Bolsa Finamex, S.A.B. de C.V.; Fondika S.A. de C.V. Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión; Intercam Fondos S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión, Intercam Grupo Financiero; Kuspit Casa de Bolsa, S.A. de C.V.; Mas Fondos S.A de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión; Banca Mifel S.A. Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Mifel; Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión; O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V. Sociedad Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión; Casa de Bolsa Ve por Más, S.A. de C.V. Grupo Financiero Ve por Más; Masari Casa de Bolsa Sociedad Anónima; Grupo Bursátil Mexicano Sociedad Anónima de Capital Variable, Casa de Bolsa; Vector Casa de Bolsa, S.A. de C.V.; Casa de Bolsa Base, S.A. de C.V. Grupo Financiero Base; Punto Casa de Bolsa, S.A. de C.V.; Operadora Actinver, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión, Grupo Financiero Actinver.
Valuadora:	GAF Operadora, S.A. de C.V. Sociedad Operadora Limitada de Fondos de Inversión.
Institución Calificadora de Valores:	Fitch México, S.A. de C.V.

Centro de atención a inversionistas

Contacto: fdinversion@scotiabank.com.mx;
Blvd. Manuel Ávila Camacho No. 1, Col. Lomas de Chapultepec, CDMX, C.P. 11009.
55 5123 0990.
Horario : lunes a viernes 8:30 a 16:00 hrs.

Página(s) electrónica(s)

Operadora www.scotiabank.com.mx
Distribuidoras www.scotiabank.com.mx

Información sobre comisiones y remuneraciones

Las comisiones por compra y venta de acciones pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por el Fondo de Inversión, representa una reducción del rendimiento total que recibirá por su inversión en el Fondo de Inversión.

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de interés a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

Advertencias

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

"La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera".

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público, o cualquier otra persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

En caso de requerir mayor detalle relativo al Fondo de Inversión, se debe consultar el prospecto de información, el cual está disponible en el sitio de la página electrónica de nuestra operadora y/o distribuidora(s), de sus acciones.

El presente documento y el prospecto de información son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de Inversión como válidos.