

**SCOTIA CORREDORA DE BOLSA
CHILE LIMITADA**

Estados Financieros al 31 de diciembre de 2025 y 2024
y por los años terminados en esas fechas

(Con el Informe de los Auditores Independientes)

SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LIMITADA

CONTENIDO

Informe de los Auditores Independientes

Estados de Situación Financiera

Estados de Resultados Integrales

Estados de Cambios en el Patrimonio

Estados de Flujos de Efectivo

Notas a los Estados Financieros

M\$: Cifras expresadas en miles de pesos chilenos
UF : Cifras expresadas en unidades de fomento



Informe de los Auditores Independientes

Señores Socios de
Scotia Corredora de Bolsa Chile Limitada:

Opinión

Hemos auditado los estados financieros de Scotia Corredora de Bolsa Chile Limitada, que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2025, los estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo correspondientes al año terminado en esa fecha, y las notas a los estados financieros, incluyendo información de las políticas contables materiales.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera de Scotia Corredora de Bolsa Chile Limitada al 31 de diciembre de 2025, sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al año terminado en esa fecha, de conformidad con Normas de Contabilidad de las Normas Internacionales de Información Financiera (Normas de Contabilidad NIIF), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad, International Accounting Standards Board (IASB).

Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección "Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros" de nuestro informe. Somos independientes de Scotia Corredora de Bolsa Chile Limitada de conformidad con el Código de Ética del Colegio de Contadores de Chile, y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Responsabilidades de la Administración y de los responsables del gobierno corporativo por los estados financieros

La Administración es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de conformidad con Normas de Contabilidad de las Normas Internacionales de Información Financiera (Normas de Contabilidad NIIF), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad, International Accounting Standards Board (IASB) y del control interno que la Administración considere necesario para permitir la preparación de estados financieros exentos de representaciones incorrectas materiales, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de la evaluación de la capacidad de Scotia Corredora de Bolsa Chile Limitada de continuar como empresa en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con la empresa en marcha y utilizando la base contable de empresa en marcha excepto si la Administración tiene intención de liquidar a Scotia Corredora de Bolsa Chile Limitada o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista, que hacerlo.

Los responsables del gobierno corporativo son responsables de la supervisión del proceso de preparación y presentación de información financiera de Scotia Corredora de Bolsa Chile Limitada.



Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros como un todo están exentos de representaciones incorrectas materiales, debido a fraude o error, y emitir un informe del auditor que contenga nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile siempre detecte una representación incorrecta material cuando exista. Las representaciones incorrectas pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales sí, individualmente o de forma agregada, se podría esperar razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de representaciones incorrectas materiales en los estados financieros, debido a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una representación incorrecta material debido a fraude es más elevado que en el caso de una representación incorrecta material debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, representaciones intencionadamente erróneas o el caso omiso del control interno.
- Obtenemos entendimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de Scotia Corredora de Bolsa Chile Limitada.
- Evaluamos la adecuación de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración.
- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por la Administración, de la base contable de empresa en marcha y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de Scotia Corredora de Bolsa Chile Limitada para continuar como empresa en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe del auditor sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe del auditor. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que Scotia Corredora de Bolsa Chile Limitada deje de ser una empresa en marcha.
- Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluida la información revelada, y si los estados financieros representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran la presentación razonable.

Comunicamos a los responsables del gobierno corporativo, entre otros asuntos, el alcance y la oportunidad planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.



Otros asuntos

El Colegio de Contadores de Chile A.G. aprobó que las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile adopten integralmente y sin reservas las Normas Internacionales de Auditoría emitidas por el International Auditing and Assurance Standards Board (IAASB) para las auditorías de los estados financieros preparados por el año iniciado a partir del 1 de enero de 2025.

La auditoría a los estados financieros de Scotia Corredora de Bolsa Chile Limitada al 31 de diciembre de 2024 fue efectuada de acuerdo con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile vigentes a esa fecha por los cuales emitimos una opinión sin modificaciones con fecha 28 de enero de 2025.

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Klapp S.' with a stylized flourish.

Claudia Klapp Salazar

KPMG Ltda.

Santiago, 23 de febrero de 2026

SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LIMITADA

Estados de Situación Financiera
al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Activos	Nota	31-12-2025	31-12-2024
		M\$	M\$
Efectivo y efectivo equivalente	8	5.939.560	5.833.139
Instrumentos financieros		268.151.371	484.225.992
A valor razonable - Cartera propia disponible		55.336.423	48.229.981
Renta variable (IRV)	10a	20.191.538	15.483.951
Renta fija e Intermediación Financiera (IRF e IIF)	10b	35.144.885	32.746.030
A valor razonable - Cartera propia comprometida		151.461.008	382.276.984
Renta variable	10a	-	1.133.909
Renta fija e Intermediación financiera	10b	151.461.008	381.143.075
A valor razonable - Instrumentos financieros derivados	13	19.051.273	14.856.648
A costo amortizado - Cartera propia disponible	11	-	-
A costo amortizado - Cartera propia comprometida	11	-	-
A costo amortizado - Operaciones de Financiamiento	12	42.302.667	38.862.379
Operaciones de compra con retroventa sobre IRV	12a	42.302.667	38.862.379
Operaciones de compra con retroventa sobre IRF e IIF	12b	-	-
Otras	12c	-	-
Deudores por intermediación	14a	154.438.882	114.208.267
Cuentas por cobrar por operaciones de cartera propia	15	28.938	771.623
Cuentas por cobrar a partes relacionadas	16	97.223	81.299
Otras cuentas por cobrar	17	819.204	116.064
Impuestos por cobrar	18a	-	-
Impuestos diferidos	18d	4.946.171	4.521.466
Inversiones en sociedades	20	217.462	564.548
Intangibles	21	-	-
Propiedades, plantas y equipo	22	-	-
Otros activos	23	7.373	7.988
Total activos		434.646.184	610.330.386

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LIMITADA

Estados de Situación Financiera, continuación
por los años terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Pasivos y Patrimonio	Nota	31-12-2025	31-12-2024
		M\$	M\$
Pasivos financieros		157.195.230	385.722.970
A valor razonable	24b	-	-
A valor razonable - Instrumentos financieros derivados	13	18.806.761	14.603.053
Obligaciones por financiamiento		138.388.469	371.119.917
Operaciones de venta con retrocompra sobre IRV	25	-	-
Operaciones de venta con retrocompra sobre IRF e IIF	25b	138.388.469	369.985.429
Otras	25d	-	1.134.488
Obligaciones con bancos e instituciones financieras	26	-	-
Acreedores por intermediación	27	154.428.207	114.195.985
Cuentas por pagar por operaciones de cartera propia	28	4.289	760.804
Cuentas por pagar a partes relacionadas	29	-	-
Otras cuentas por pagar	30	4.469.305	2.154.807
Provisiones	31	436.211	329.244
Impuestos por pagar	18a	307.164	206.938
Impuestos diferidos	18d	108.798	-
Otros pasivos		-	-
Total pasivos		316.949.204	503.370.748
 Patrimonio:			
Capital	34a	52.218.537	52.218.537
Reservas	34b	6.781.253	5.492.598
Resultados acumulados	34c	49.248.503	43.877.929
Resultado del ejercicio	34c	9.448.687	5.370.574
Dividendos provisorios o participaciones		-	-
Total patrimonio		117.696.980	106.959.638
Total pasivos y patrimonio		434.646.184	610.330.386

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LIMITADA

Estados de Resultados Integrales
por los años terminados al 31 de diciembre 2025 y 2024

Estado de resultados	Nota	31-12-2025	31-12-2024
		M\$	M\$
Resultados por intermediación:			
Comisiones por operaciones bursátiles	32	2.840.774	2.440.450
Comisiones por operaciones extra bursátiles		-	-
Gastos por comisiones y servicios	32	(938.113)	(816.605)
Otras comisiones		-	-
Total resultados por intermediación		<u>1.902.661</u>	<u>1.623.845</u>
Ingresos por servicios:			
Ingresos por administración de carteras		-	-
Ingreso por custodia de valores	32	941	902
Ingreso por asesorías financieras	32	67.173	-
Otros ingresos por servicios	32	4.706	4.971
Total ingresos por servicios		<u>72.820</u>	<u>5.873</u>
Resultado por instrumentos financieros:			
A valor razonable	32	20.508.866	17.092.700
A valor razonable - Instrumentos financieros derivados	32	601.682	664.164
A costo amortizado		-	-
A costo amortizado - Operaciones de financiamiento	32	2.065.185	1.828.659
Total resultado por instrumentos financieros		<u>23.175.733</u>	<u>19.585.523</u>
Resultado por operaciones de financiamiento:			
Gastos por financiamiento	32	(10.920.905)	(12.768.908)
Otros gastos financieros	32	(314.905)	(80.264)
Total resultado por operaciones de financiamiento		<u>(11.235.810)</u>	<u>(12.849.172)</u>
Gastos de administración y comercialización:			
Remuneraciones y gastos de personal		(1.740.160)	(1.655.710)
Gastos de comercialización		(1.204.016)	(1.137.365)
Otros gastos de administración		(1.206.134)	(1.183.176)
Total gastos de administración y comercialización		<u>(4.150.310)</u>	<u>(3.976.251)</u>
Otros resultados			
Reajustes y diferencias de cambio	7	2.049	8.547
Resultado de inversiones en sociedades		124.996	116.194
Otros ingresos (gastos)		(382.183)	(305.055)
Total otros resultados		<u>(255.138)</u>	<u>(180.314)</u>
Resultado antes de impuesto a la renta		9.509.956	4.209.504
Impuesto a la renta	18b	(61.269)	1.161.070
Utilidad del ejercicio		<u>9.448.687</u>	<u>5.370.574</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LIMITADA

Estados de Resultados Integrales, continuación
por los años terminados al 31 de diciembre 2025 y 2024

Estado de otros resultados integrales	Nota	31-12-2025	31-12-2024
		M\$	M\$
Utilidad del ejercicio		9.448.687	5.370.574
Ingresos (gastos) registrados con abono (cargo) a patrimonio			
Patrimonio:			
Revalorización de propiedades, planta y equipo		-	-
Activos financieros a valor razonable por patrimonio		1.288.655	343.666
Participación de otros resultados integrales de inversiones en sociedades		-	-
Otros ingresos (gastos) registrados con abono (cargo) a patrimonio		-	-
Impuesto a la renta de otros resultados integrales		-	-
Total ingresos (gastos) registrados con abono (cargo) a patrimonio		<u>1.288.655</u>	<u>343.666</u>
Total resultados integrales reconocidos del ejercicio		<u><u>10.737.342</u></u>	<u><u>5.714.240</u></u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LIMITADA

Estados de Cambios en el Patrimonio
por los años terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024

	Reservas				Resultados Acumulados	Resultado del ejercicio	Dividendos provisorios o participaciones	Total
	Capital	Activos financieros a valor razonable por patrimonio	Revalorización propiedades, planta y equipo	Otras				
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2025	52.218.537	5.494.520	-	(1.922)	43.877.929	5.370.574	-	106.959.638
Aumento (disminución) de capital	-	-	-	-	-	-	-	-
Resultados integrales del ejercicio	-	1.288.655	-	-	-	9.448.687	-	10.737.342
Total de ingresos (gastos) registrados con abono (cargo) patrimonio	-	1.288.655	-	-	-	-	-	1.288.655
Utilidad (pérdida) del ejercicio	-	-	-	-	-	9.448.687	-	9.448.687
Transferencias a resultados acumulados	-	-	-	-	5.370.574	(5.370.574)	-	-
Dividendos o participaciones distribuidas	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros ajustes a patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo final al 31 de diciembre de 2025	52.218.537	6.783.175	-	(1.922)	49.248.503	9.448.687	-	117.696.980

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LIMITADA

Estados de Cambios en el Patrimonio, continuación
por los años terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024

	Capital	Activos financieros a valor razonable por patrimonio	Revalorización propiedades, planta y equipo	Otras	Resultados Acumulados	Resultado del ejercicio	Dividendos provisorios o participaciones	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2024	52.218.537	5.150.854	-	(1.922)	32.669.346	11.208.583	-	101.245.398
Aumento (disminución) de capital	-	-	-	-	-	-	-	-
Resultados integrales del ejercicio	-	343.666	-	-	-	5.370.574	-	5.714.240
Total de ingresos (gastos) registrados con abono (cargo) patrimonio	-	343.666	-	-	-	-	-	343.666
Utilidad (pérdida) del ejercicio	-	-	-	-	-	5.370.574	-	5.370.574
Transferencias a resultados acumulados	-	-	-	-	11.208.583	(11.208.583)	-	-
Dividendos o participaciones distribuidas	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros ajustes a patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo final al 31 de diciembre de 2024	52.218.537	5.494.520	-	(1.922)	43.877.929	5.370.574	-	106.959.638

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LIMITADA

Estados de Flujos de Efectivo
por los años terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Flujo neto total del período	Nota	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Flujo neto originado (utilizado) por actividades de la operación			
Comisiones recaudadas (pagadas)		1.902.661	1.623.844
Ingreso (egreso) neto por cuenta de clientes		(72.796)	(85.487)
Ingreso (egreso) neto por instrumentos financieros a valor razonable		15.425.950	29.942.018
Ingreso (egreso) neto por instrumentos financieros derivados		610.186	2.015.997
Ingreso (egreso) neto por instrumentos financieros a costo amortizado		(1.375.103)	(14.330.114)
Ingreso (egreso) neto por asesorías financieras, administración de cartera y custodia		941	902
Gastos de administración y comercialización pagados		(4.766.799)	(4.358.509)
Impuestos pagados		(778.670)	(657.714)
Otros ingresos (egresos) netos por actividades de la operación		(46.089)	732.715
Flujo neto originado (utilizado) por actividades de la operación		<u>10.900.281</u>	<u>14.883.652</u>
Flujo neto (utilizado) originado en actividades de financiamiento			
Ingreso (egreso) neto por pasivos financieros		(10.920.905)	(12.768.908)
Ingreso (egreso) neto por financiamiento de partes relacionadas		-	-
Aumentos de capital	34	-	-
Reparto de utilidades y de capital		-	-
Otros ingresos (egresos) netos por actividades de financiamiento		-	-
Flujo neto (utilizado) originado en actividades de financiamiento		<u>(10.920.905)</u>	<u>(12.768.908)</u>
Flujo originado por actividades de inversión			
Ingresos por ventas de propiedades, planta y equipo		-	-
Ingresos por ventas de inversión en sociedades		-	-
Dividendos y otros ingresos percibidos de inversiones en sociedades		124.996	116.194
Incorporación de propiedades, planta, equipo e intangibles		-	-
Inversiones en sociedades		-	-
Otros ingresos (egresos) netos de inversión		-	-
Flujo originado por actividades de inversión		<u>124.996</u>	<u>116.194</u>
Flujo neto total positivo (negativo) del ejercicio		<u>104.372</u>	<u>2.230.938</u>
Efecto de la variación por tipo de cambio sobre el efectivo y efectivo equivalente	7	<u>2.049</u>	<u>8.547</u>
Variación neta del efectivo y efectivo equivalente		<u>106.421</u>	<u>2.239.485</u>
Saldo inicial del efectivo y efectivo equivalente		<u>5.833.139</u>	<u>3.593.654</u>
Saldo final del efectivo y efectivo equivalente		<u><u>5.939.560</u></u>	<u><u>5.833.139</u></u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LIMITADA

ÍNDICE

(1) Información general	11
(2) Bases de preparación	15
(3) Principales políticas contables	17
(4) Cambios contables	39
(5) Gestión del riesgo financiero.....	38
(6) Uso de estimaciones y juicios contables críticos.....	49
(7) Reajustes y diferencia de cambio.....	53
(8) Efectivo y efectivo equivalente	54
(9) Instrumentos financieros por categoría	55
(10) Instrumentos financieros a valor razonable – cartera propia.....	56
(11) Instrumentos financieros a costo amortizado – cartera propia.....	60
(12) Instrumentos financieros a costo amortizado – operaciones de financiamiento.....	62
(13) Contratos de derivados financieros	65
(14) Deudores por intermediación	67
(15) Cuentas por cobrar por operaciones de cartera propia.....	73
(16) Cuentas por cobrar a partes relacionadas	74
(17) Otras cuentas por cobrar.....	74
(18) Impuestos corrientes e impuestos diferidos.....	74
(19) Saldos y transacciones con empresas relacionadas	77
(20) Inversiones en sociedades.....	85
(21) Intangibles	86
(22) Propiedades, plantas y equipos.....	87
(23) Otros activos.....	87
(24) Pasivos financieros a valor razonable.....	88
(25) Obligaciones por financiamiento	89
(26) Obligaciones con bancos e instituciones financieras	93
(27) Acreedores por intermediación	95
(28) Cuentas por pagar por operaciones de cartera propia	96
(29) Cuentas por pagar a partes relacionadas.....	97
(30) Otras cuentas por pagar	97
(31) Provisiones	98
(32) Resultado por líneas de negocio	99
(33) Contingencias y compromisos.....	102
(34) Patrimonio.....	106
(35) Sanciones.....	107
(36) Hechos relevantes	108
(37) Hechos posteriores.....	108

SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LIMITADA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(1) Información general

Razón Social: Scotia Corredora de Bolsa Chile Limitada.

RUT: 96.535.720 -3

Domicilio Legal: Avda. Costanera Sur 2710, oficina 501-502 torre A, comuna Las Condes.

El 23 de junio de 1988, Scotia Corredora de Bolsa Chile Limitada (en adelante “la Corredora”) fue constituida como Sociedad Anónima Cerrada, posteriormente modificando su razón social a una sociedad de responsabilidad limitada de acuerdo con lo estipulado en Junta Extraordinaria de Accionistas de fecha 28 de diciembre de 2009.

Con fecha 6 de julio de 2018 se produce cambio de control respecto de BBVA producto de la venta a Nova Scotia Inversiones Limitada. Producto de lo anterior, con fecha 1 de agosto de 2018 en junta extraordinaria de accionistas se acordó cambiar el nombre de BBVA Corredores de Bolsa Limitada a “Scotia Azul Corredores de Bolsa Limitada”, por escritura pública de fecha 23 de abril de 2019 y con efecto a contar del 1 de mayo de 2019 se modificó la razón social, quedando de la siguiente forma: “Scotia Corredora de Bolsa Chile Limitada.”

La Corredora se encuentra inscrita en el Registro de Corredores de Bolsa y Agentes de Valores de la Comisión para el Mercado Financiero (en adelante “CMF”) bajo el N° 128.

El objeto social de la Corredora es la ejecución de toda clase de operaciones permitidas como corredor de bolsa incluyendo además servicios de asesoría financiera y actividades complementarias que legalmente pueda efectuar.

Su Gerente General y Representante Legal es don Mauricio Bonavia Figueroa.

(a) Participación

	31-12-2025	31-12-2024
	%	%
Scotiabank, Chile	99,19129	99,19129
Nova Scotia Inversiones Limitada	0,00870	0,00870
Scotia Asesorías Financieras Limitada	0,80001	0,80001
Total	100	100

Los estados financieros fueron aprobados con fecha 23 de febrero de 2026 por la Administración de la Corredora.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(b) Grupo económico

- Scotiabank Chile S.A.
- Scotia Corredora de Bolsa Chile Limitada.
- Scotia Administradora General de Fondos Chile S.A.
- Scotia Corredora de Seguros Chile Limitada.
- Centro de Recuperación y Cobranza Limitada.
- Banderarrollo Sociedad de Leasing Inmobiliario S.A.
- CAT Corredores de Seguros y Servicios S.A.
- CAT Administradora de Tarjetas S. A.
- Servicios Integrales S.A.
- Administradora y Procesos S.A.
- Scotia Asesorías Financieras Limitada.
- Scotia Operadora de Tarjetas de Pago S.A.
- Scotia Azul Sociedad de Leasing Inmobiliario S.A.

```

graph TD
    NSI["Nova Scotia Inversiones Limitada  
RUT: 78.024.770-3"]
    SCBC["Scotia Corredora de Bolsa Chile Limitada  
RUT: 96.535.720-3"]
    SASF["Scotia Asesorías Financieras Limitada  
RUT: 96.526.410-8"]
    BSL["Bandesarrollo Sociedad de Leasing Inmobiliario S.A.  
RUT: 96.611.310-3"]
    SAGF["Scotia Administradora General de Fondos Chile S.A.  
RUT: 96.634.320-6"]
    SCC["Scotia Corredora de Seguros Chile Limitada  
RUT: 78.745.730-4"]
    CRCL["Centro de Recuperación y Cobranza Limitada  
RUT: 76.351.260-6"]
    SOTP["Scotia Operadora de Tarjetas de Pago S.A. (*)"]
    SAZ["Scotia Azul Sociedad de Leasing Inmobiliario S.A.  
RUT: 96.805.850-9"]
    SBCAT["Sootiabank Chile S.A.  
RUT: 97.018.000-1"]
    CATAT["CAT Administradora de Tarjetas S.A.  
RUT: 99.500.840-8"]
    CATCS["CAT Corredores de Seguros y Servicios S.A.  
RUT: 77.218.570-7"]
    AP["Administradora y Procesos S.A.  
RUT: 76.388.146-6"]
    SISI["Servicios Integrales S.A.  
RUT: 76.388.155-5"]

    NSI -- 0,01% --> SCBC
    NSI -- 0,80% --> SASF
    NSI -- 0,09% --> BSL
    NSI -- 0,54% --> SAGF
    NSI -- 0,03% --> SCC
    NSI -- 0,0996% --> CRCL
    NSI -- 0,0004% --> SOTP
    NSI -- 0,10% --> SAZ
    NSI -- 99,80% --> SBCAT
    SBCAT -- 99,19% --> SCBC
    SBCAT -- 98,74% --> SASF
    SBCAT -- 99,31% --> BSL
    SBCAT -- 99,33% --> SAGF
    SBCAT -- 99,90% --> SCC
    SBCAT -- 99,90% --> CRCL
    SBCAT -- 99,90% --> SOTP
    SBCAT -- 97,49% --> SAZ
    SBCAT -- 51,00% --> CATAT
    SBCAT -- 51,00% --> CATCS
    SBCAT -- 51,00% --> AP
    SBCAT -- 51,00% --> SISI
  
```

SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LIMITADA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(1) Información general, continuación

(d) Empresa de auditoría externa

La empresa auditora externa que presta servicios a la Corredora es KPMG Auditores Consultores Ltda., RUT 89.907.300-2, con domicilio en Rosario norte N°660 piso 21, Las Condes, Santiago de Chile.

(e) Descripción de los principales negocios

Los principales negocios y servicios que realiza por cuenta propia y de terceros son:

Operaciones por cuenta de terceros

(i) Compra y venta de acciones (intermediación)

Corresponde a uno de los negocios de la Corredora, del cual se obtienen ingresos vía comisiones cobradas a los clientes.

(ii) Intermediación renta fija

Negocio de compra y venta de instrumentos de renta fija, del cual se obtienen ingresos vía comisiones cobradas a los clientes.

(iii) Compra y venta de dólares

Corresponde al negocio de intermediación de la divisa, del cual se obtienen ingresos por margen aplicado a cada transacción.

(iv) Pactos en pesos (ventas con compromiso de retrocompra)

Corresponde al negocio que permite manejo de liquidez de los clientes, mediante operaciones de pactos.

(v) Servicio de custodia

Corresponde al servicio de custodio que la Corredora presta resguardo de los valores de nuestros clientes, mantener sus derechos y obligaciones como percibir dividendos, información de Juntas de Accionistas, ejercicio de opciones, derechos preferentes de suscripción de valores.

SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LIMITADA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(1) Información general, continuación

(e) Descripción de los principales negocios, continuación

Operaciones por cuenta de terceros, continuación

(v) Servicio de custodia, continuación

El detalle de los principales negocios/servicios por cuenta de terceros es el siguiente:

31-12-2025

Negocios/servicios por cuenta de terceros	N° Clientes no relacionados	N° Clientes relacionados
Custodia	1.149	11
Intermediación Acciones	558	5
Intermediación IIF	120	20
Intermediación renta fija	122	8
Operaciones de pactos	44	7
Intermediación CFI	41	1
Intermediación Monetarios	8	-
Intermediación ETF	7	2
Operaciones de compraventa de monedas (spot)	-	-
	2.049	54

Operaciones por cuenta propia

(i) Compra y venta de renta variable

Corresponde a la compra venta de acciones nacionales, con motivos de inversión y plusvalía. Se obtienen ingresos por ganancia de capital con motivo de la inversión.

(ii) Compra y venta de renta fija

Corresponde a la compra venta de instrumentos de renta fija o intermediación financiera, con motivos de inversión, plusvalía y/o devengo. Se obtienen ingresos por devengo o ganancia de capital con motivo de la inversión.

(iii) Corretaje de intermediación financiera

Corresponde a la compra de depósitos a plazo al Banco Scotiabank Chile a través de la Corredora, los cuales se realizan a tasa de mercado dándole liquidez así a los clientes que desean anticipar sus depósitos.

(iv) Compras con compromiso de retroventa

Corresponde al negocio de financiar parte de las carteras propias de renta fija, mediante inversiones de clientes vía "pactos".

SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LIMITADA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(1) Información general, continuación

(e) Descripción de los principales negocios, continuación

Operaciones por cuenta propia, continuación

(v) Compra y venta de dólares

Corresponde a negocio de posiciones en monedas. Permite también, el negocio de intermediación de monedas, así como tomar posiciones direccionales con objetivo de generar ganancias de capital.

(2) Bases de preparación

(a) Declaración de cumplimiento

Los estados financieros de la Corredora correspondientes al 31 de diciembre de 2025 han sido preparados de acuerdo con las Normas de Contabilidad de las Normas Internacionales de Información Financiera (Normas de Contabilidad NIIF), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad [International Accounting Standards Board (IASB)]. Las normas de preparación y presentación de información financiera emitidas por la CMF en los casos que corresponda, en conformidad con lo establecido en la Circular N°1.992 emitida el 14 de noviembre de 2010 y, sus modificaciones.

Estos estados financieros reflejan fielmente la situación financiera de la Corredora al 31 de diciembre de 2025, y los resultados de las operaciones, los cambios en el patrimonio neto y los flujos de efectivo terminados en esa fecha.

Los estados de situación financiera, de resultados, de patrimonio neto y de flujos de efectivo al 31 de diciembre de 2024, que se incluyen en el presente estado financiero para efectos comparativos, también han sido preparados de acuerdo con NIIF, siendo los principios contables consistentes con los utilizados en el presente ejercicio 2025.

Las notas a los estados financieros contienen información adicional a la presentada en el estado de situación financiera, estados de resultados Integrales, estados de cambios en el patrimonio neto y en el estado de flujo de efectivo. En ellas se suministran descripciones narrativas o desagregación de tales estados en forma clara, relevante, fiable y comparable.

Estos estados financieros han sido preparados en pesos chilenos, que corresponde a la moneda funcional de la Corredora.

SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LIMITADA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(2) Bases de preparación, continuación

(b) Período cubierto

Los presentes estados financieros comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2025 y de 2024, los estados de resultados integrales, estados de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los periodos terminados al 31 de diciembre 2025 y 2024, respectivamente.

(c) Moneda funcional y de presentación

La Corredora, ha definido como su moneda funcional el peso chileno, la cual es la moneda del entorno económico principal en el cual opera. Además, es la moneda en que se determinan mayoritariamente los precios de venta, liquidación y recepción de sus servicios, como también la moneda en que fundamentalmente están determinados los costos, gastos de administración y otros para proveer sus servicios. Por consiguiente, dicha moneda refleja las transacciones, hechos y condiciones que subyacen y son relevantes para la Corredora de acuerdo con lo establecido por la norma antes señalada. La moneda de presentación de los estados financieros también es el peso chileno.

(d) Hipótesis de negocio en marcha

La Administración estima que la Corredora no tiene incertidumbres significativas, eventos subsecuentes significativos, o indicadores de deterioro fundamentales que pudieran afectar la hipótesis de empresa en marcha a la fecha de presentación de los presentes estados financieros.

(e) Reclasificaciones significativas

Al 31 de diciembre de 2025 y de 2024 la Corredora no ha efectuado reclasificaciones en sus estados financiero.

SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LIMITADA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(3) Resumen de las principales políticas contables

(a) Nuevos pronunciamientos contables

Pronunciamientos contables vigentes

Los siguientes pronunciamientos contables son de aplicación obligatoria a partir del período iniciado el 1 de enero de 2025:

I. Pronunciamientos contables vigentes

Los siguientes pronunciamientos contables emitidos son aplicables a los períodos anuales que comienzan después del 1 de enero de 2025:

Modificaciones a las Normas de Contabilidad NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Ausencia de convertibilidad (Modificación a la NIC 21)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2025. Se permite adopción anticipada.
Revelaciones sobre incertidumbres en los estados financieros (Modificaciones a los ejemplos ilustrativos de las NIIF 7, NIIF 18, NIC 1, NIC 8, NIC 36 y NIC 37)	No se proporciona fecha de entrada en vigor ni requisitos de transición, ya que los ejemplos ilustrativos no forman parte integral de las Normas de Contabilidad NIIF, sino que proporcionan información adicional sobre los requisitos de divulgación existentes.

Pronunciamientos contables aún no vigentes

Los siguientes pronunciamientos contables emitidos son aplicables a los períodos anuales que comienzan después del 1 de enero de 2026 y siguientes, y no han sido aplicados en la preparación de estos estados financieros. La Sociedad tiene previsto adoptar los pronunciamientos contables que les correspondan en sus respectivas fechas de aplicación y no anticipadamente.

Modificaciones a las Normas de Contabilidad NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Clasificación y medición de instrumentos financieros (Modificaciones a la NIIF 9 y NIIF 7 – Revisión de post-implementación)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2026. Se permite adopción anticipada.
Mejoras Anuales a las Normas de Contabilidad NIIF – Volumen 11	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2026. Se permite adopción anticipada.
Nuevas Normas de Contabilidad NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 18 Presentación y Revelación en Estados Financieros	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2027. Se permite adopción anticipada.

No se espera que estos pronunciamientos contables emitidos aún no vigentes tengan un impacto significativo sobre los estados financieros de la Sociedad.

SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LIMITADA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(3) Resumen de las principales políticas contables, continuación

(a) Nuevos pronunciamientos contables, continuación

I. Pronunciamientos contables vigentes, continuación

Ausencia de convertibilidad (Modificación a la NIC 21)

El Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB) ha publicado con fecha 15 de agosto de 2023, la enmienda a NIC 21 – Efectos de las Variaciones en las Tasas de Cambio de la Moneda Extranjera”, denominada “Ausencia de convertibilidad” para responder a los comentarios de las partes interesadas y a las preocupaciones sobre la diversidad en la práctica a la hora de contabilizar la falta de convertibilidad entre monedas. Dichas enmiendas establecen criterios que le permitirán a las empresas evaluar si una moneda es convertible en otra y conocer cuándo no lo es, de manera que puedan determinar el tipo de cambio a utilizar y las revelaciones a proporcionar, en el caso en que la moneda no es convertible.

Las enmiendas establecen que una moneda es convertible en otra moneda en una fecha de medición, cuando una entidad puede convertir esa moneda en otra en un marco temporal que incluye un retraso administrativo normal y a través de un mercado o mecanismo de cambio en el que la transacción de cambio crearía derechos y obligaciones exigibles. Si una entidad no puede obtener más que una cantidad insignificante de la otra moneda en la fecha de medición para el propósito especificado, la moneda no es convertible a la otra moneda.

La evaluación de si una moneda es convertible en otra moneda depende de la capacidad de una entidad para obtener la otra moneda y no de su intención o decisión de hacerlo.

Cuando una moneda no es convertible en otra moneda en una fecha de medición, se requiere que una entidad estime el tipo de cambio spot en esa fecha. El objetivo de una entidad al estimar el tipo de cambio spot es reflejar la tasa a la que tendría lugar una transacción de intercambio ordenada en la fecha de medición entre participantes del mercado bajo las condiciones económicas prevalecientes. Las enmiendas no especifican cómo una entidad estima el tipo de cambio spot para cumplir ese objetivo. Una entidad puede utilizar un tipo de cambio observable sin ajuste u otra técnica de estimación. Ejemplos de un tipo de cambio observable incluyen:

- Un tipo de cambio spot para un propósito distinto de aquel para el cual una entidad evalúa la convertibilidad.
- El primer tipo de cambio al que una entidad puede obtener la otra moneda para el propósito especificado después de que se restablezca la convertibilidad de la moneda (primer tipo de cambio posterior).

Una entidad que utilice otra técnica de estimación puede utilizar cualquier tipo de cambio observable (incluidos los tipos de transacciones cambiarias en mercados o mecanismos cambiarios que no crean derechos y obligaciones exigibles) y ajustar ese tipo de cambio, según sea necesario, para cumplir el objetivo establecido anteriormente.

Se requiere que una entidad aplique las enmiendas para los períodos anuales sobre los que se informa que comiencen a partir del 1 de enero de 2025. Se permite la aplicación anticipada. Si una entidad aplica las modificaciones para un período anterior, se requiere que revele ese hecho.

A juicio de la Administración la aplicación de esta norma no tiene impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad.

SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LIMITADA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(3) Resumen de las principales políticas contables, continuación

(a) Nuevos pronunciamientos contables, continuación

II. Pronunciamientos contables vigentes, continuación

Revelaciones sobre incertidumbres en los estados financieros (Modificaciones a los ejemplos ilustrativos de las NIIF 7, NIIF 18, NIC 1, NIC 8, NIC 36 y NIC 37)

El Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB) ha publicado, en noviembre de 2025, estas enmiendas para explorar acciones específicas para mejorar la información sobre los efectos de los riesgos relacionados con el clima en los estados financieros, recogiendo la preocupación de los usuarios de los estados financieros por la insuficiente información sobre los efectos de los riesgos a largo plazo (relacionados con el clima u otros factores) en los estados financieros o su aparente inconsistencia con la información que las entidades proporcionan fuera de los estados financieros.

De esta forma, el IASB decidió tomar medidas para mejorar la información sobre los efectos de estas incertidumbres en los estados financieros, incluyendo el desarrollo de 6 ejemplos utilizando escenarios relacionados con el clima. Si bien los ejemplos se centran en las incertidumbres relacionadas con el clima, los principios y requerimientos ilustrados se aplican igualmente a otros tipos de incertidumbres.

El IASB decidió centrar los ejemplos en los requerimientos:

- que se encuentran entre los más relevantes para informar sobre los efectos de las incertidumbres en los estados financieros;
- que probablemente aborden la preocupación de que la información sobre los efectos de las incertidumbres en los estados financieros sea insuficiente o parezca ser incoherente con la información proporcionada en los informes financieros de propósito general, fuera de los estados financieros.

Los ejemplos incluidos corresponden a los siguientes tópicos:

- a) Juicios de materialidad aplicando la NIC 1 Presentación de Estados Financieros (NIIF 18 Presentación y Revelación en Estados Financieros)
- b) Revelaciones de supuestos: requisitos específicos (NIC 36 Deterioro del valor de los activos)
- c) Revelaciones de supuestos: requisitos generales (NIC 1 Presentación de Estados Financieros) (NIC 8 Bases de preparación de los estados financieros)
- d) Revelaciones sobre el riesgo de crédito (NIIF 7 Instrumentos financieros: Información a revelar)
- e) Revelaciones sobre provisiones por desmantelamiento y restauración (NIC 37 Provisiones, Pasivos Contingentes y Activos Contingentes)
- f) Revelaciones de información desagregada (NIIF 18 Presentación y Revelación en Estados Financieros)

No se proporciona fecha de entrada en vigor ni requisitos de transición, ya que los ejemplos ilustrativos no forman parte integral de las Normas de Contabilidad NIIF, sino que proporcionan información adicional sobre los requisitos de divulgación existentes.

El IASB espera que las entidades tengan tiempo suficiente para implementar cualquier cambio en la información revelada en los estados financieros derivado de los ejemplos ilustrativos. No obstante, se espera que la implementación se realice de forma oportuna.

A juicio de la Administración la aplicación de esta norma no tiene impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad.

SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LIMITADA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(3) Resumen de las principales políticas contables, continuación

II. Pronunciamientos contables aún no vigentes

Clasificación y medición de instrumentos financieros (Modificaciones a la NIIF 9 y NIIF 7 – Revisión de post-implementación)

El Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB) ha publicado, con fecha 30 de mayo de 2024, esta enmienda para abordar asuntos identificados durante la revisión posterior a la implementación de los requerimientos de clasificación y medición de la NIIF 9 Instrumentos Financieros, y sobre los requerimientos de revelación requeridos por NIIF 7 Instrumentos Financieros: Información a Revelar.

El IASB publicó modificaciones a la NIIF 9 que abordan los siguientes temas:

- Baja en cuentas de un pasivo financiero liquidado mediante transferencia electrónica
- Clasificación de activos financieros: términos contractuales que son consistentes con un acuerdo de préstamo básico
- Clasificación de activos financieros: activos financieros con características de no recurso
- Clasificación de activos financieros: instrumentos vinculados contractualmente

El IASB también publicó las siguientes modificaciones a la NIIF 7:

- Revelaciones: inversiones en instrumentos de patrimonio designados a valor razonable con cambios en otros resultados integrales
- Revelaciones: términos contractuales que podrían cambiar el momento o el monto de los flujos de efectivo contractuales en caso de ocurrencia (o no ocurrencia) de un evento contingente

La necesidad de estas modificaciones se identificó como resultado de la revisión posterior a la implementación del IASB de los requisitos de clasificación y medición de la NIIF 9.

Las modificaciones son efectivas para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2026. Se permite su aplicación anticipada. Se requiere que una entidad aplique las modificaciones de manera retroactiva, de acuerdo con la NIC 8 Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones Contables y Errores en sus siguientes estados financieros anuales a menos que se especifique lo contrario. Una entidad no está obligada a reexpresar períodos anteriores.

No se espera que estos pronunciamientos contables emitidos aún no vigentes tengan un impacto significativo sobre los estados financieros de la Sociedad.

SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LIMITADA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(3) Resumen de las principales políticas contables, continuación

(a) Nuevos pronunciamientos contables, continuación

II. Pronunciamientos contables aún no vigentes, continuación

Mejoras anuales a las normas de Contabilidad NIIF — Volumen 11

El Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB) ha publicado el documento "Mejoras anuales a las Normas de Contabilidad NIIF - Volumen 11", el que contiene modificaciones a cinco normas como resultado del proyecto de mejoras anuales del IASB.

El IASB utiliza el proceso de mejoras anuales para realizar modificaciones necesarias, pero no urgentes, a las NIIF que no se incluirán como parte de otro proyecto importante.

El pronunciamiento incluye las siguientes modificaciones:

- NIIF 1 – Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera: **Contabilización de coberturas por parte de un adoptante por primera vez.** La modificación aborda una posible confusión que surge de una inconsistencia en la redacción entre el párrafo B6 de la NIIF 1 y los requisitos para la contabilidad de coberturas de la NIIF 9 Instrumentos financieros.
- NIIF 7 – Instrumentos financieros: Información a revelar: **Ganancia o pérdida por baja en cuentas.** La modificación aborda una posible confusión en el párrafo B38 de la NIIF 7 que surge de una referencia obsoleta a un párrafo que se eliminó de la norma cuando se emitió la NIIF 13 Medición del valor razonable.
- NIIF 7 – Instrumentos financieros: Información a revelar: **Revelación de la diferencia diferida entre el valor razonable y el precio de la transacción.** La modificación aborda una inconsistencia entre el párrafo 28 de la NIIF 7 y su guía de implementación adjunta que surgió cuando se realizó una modificación consecuente resultante de la emisión de la NIIF 13 al párrafo 28, pero no al párrafo correspondiente en la guía de implementación.
- NIIF 7 – Instrumentos financieros: Información a revelar: **Introducción y revelación de información sobre riesgo crediticio.** La modificación aborda una posible confusión al aclarar en el párrafo IG1 que la guía no necesariamente ilustra todos los requisitos de los párrafos a los que se hace referencia en la NIIF 7 y al simplificar algunas explicaciones.
- NIIF 9 – Instrumentos financieros: **Baja de pasivos por arrendamiento por parte del arrendatario.** La modificación aborda una posible falta de claridad en la aplicación de los requisitos de la NIIF 9 para contabilizar la extinción de un pasivo por arrendamiento del arrendatario que surge porque el párrafo 2.1(b)(ii) de la NIIF 9 incluye una referencia cruzada al párrafo 3.3.1, pero no también al párrafo 3.3.3 de la NIIF 9.
- NIIF 9 – Instrumentos financieros: **Precio de transacción.** La modificación aborda una posible confusión que surge de una referencia en el Apéndice A de la NIIF 9 a la definición de “precio de transacción” de la NIIF 15 Ingresos procedentes de contratos con clientes, mientras que el término “precio de transacción” se utiliza en párrafos concretos de la NIIF 9 con un significado que no es necesariamente coherente con la definición de ese término en la NIIF 15.
- NIIF 10 – Estados financieros consolidados: **Determinación de un “agente de facto”.** La modificación aborda una posible confusión que surge de una inconsistencia entre los párrafos B73 y B74 de la NIIF 10 en relación con la determinación por parte de un inversor de si otra parte está actuando en su nombre, al alinear el lenguaje de ambos párrafos.
- NIC 7 – Estado de flujos de efectivo: **Método del costo.** La modificación aborda una posible confusión en la aplicación del párrafo 37 de la NIC 7 que surge del uso del término “método del costo”, que ya no está definido en las Normas de Contabilidad NIIF.

Las modificaciones son efectivas para los períodos anuales sobre los que se informa que comiencen a partir del 1 de enero de 2026. Se permite la aplicación anticipada.

No se espera que estos pronunciamientos contables emitidos aún no vigentes tengan un impacto significativo sobre los estados financieros de la Sociedad.

SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LIMITADA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(3) Resumen de las principales políticas contables, continuación

(a) Nuevos pronunciamientos contables, continuación

II. Pronunciamientos contables aún no vigentes, continuación

Nuevas Normas de Contabilidad NIIF

NIIF 18 Presentación y Revelación en Estados Financieros

El Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad, con fecha 9 de abril de 2024, emitió IFRS 18 "Presentación y Revelación en Estados Financieros" que sustituye a la NIC 1 "Presentación de Estados Financieros".

Los principales cambios de la nueva norma en comparación con los requisitos previos de la NIC 1 comprenden:

- La introducción de categorías y subtotales definidos en el estado de resultados que tienen como objetivo obtener información adicional relevante y proporcionar una estructura para el estado de resultados que sea más comparable entre entidades. En particular:
- Se requiere que las partidas de ingresos y gastos se clasifiquen en las siguientes categorías en el estado de resultados:
 - Operaciones
 - Inversiones
 - Financiamiento
 - Impuestos a las ganancias
 - Operaciones discontinuadas

La clasificación difiere en algunos casos para las entidades que, como actividad principal de negocios, brindan financiación a clientes o invierten en activos.

- Las entidades deben presentar los siguientes nuevos subtotales:
 - Resultado operativo
 - Resultado antes de financiamiento e impuesto a las ganancias

Estos subtotales estructuran el estado de resultados en categorías, sin necesidad de presentar encabezados de categorías.

- Las categorías antes indicadas, deben presentarse a menos que al hacerlo se reduzca la eficacia del estado de resultados para proporcionar un resumen estructurado útil de los ingresos y gastos de la entidad.
- La introducción de requisitos para mejorar la agregación y desagregación que apuntan a obtener información relevante adicional y garantizar que no se oculte información material. En particular:
- La NIIF 18 proporciona orientación sobre si la información debe estar en los estados financieros principales (cuya función es proporcionar un resumen estructurado útil) o en las notas
- Las entidades deben identificar activos, pasivos, patrimonio e ingresos y gastos que surgen de transacciones individuales u otros eventos, y clasificarlos en grupos basados en características compartidas, lo que da como resultado partidas en los estados financieros principales que comparten al menos una característica. Luego, estos grupos se separan en función de otras características diferentes, lo que da como resultado la divulgación separada de partidas materiales en las notas. Puede ser necesario agregar partidas inmateriales con características diferentes para evitar opacar información relevante. Las entidades deben usar una etiqueta descriptiva o, si eso no es posible, proporcionar información en las notas sobre la composición de dichas partidas agregadas.

SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LIMITADA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(3) Resumen de las principales políticas contables, continuación

(a) Nuevos pronunciamientos contables, continuación

II. Pronunciamientos contables aún no vigentes, continuación

Nuevas Normas de Contabilidad NIIF

NIIF 18 Presentación y Revelación en Estados Financieros, continuación

- Se introducen directrices más estrictas sobre si el análisis de los gastos operativos se realiza por naturaleza o por función. La presentación debe realizarse de forma que proporcione el resumen estructurado más útil de los gastos operativos considerando varios factores. La presentación de una o más partidas de gastos operativos clasificadas por función requiere la divulgación de los importes de cinco tipos de gastos específicos, como son materias primas, beneficios a empleados, depreciación y amortización.
- La introducción de revelaciones sobre las Medidas de Desempeño Definidas por la Gerencia (MPM, por sus siglas en inglés) en las notas a los estados financieros que apuntan a la transparencia y disciplina en el uso de dichas medidas y revelaciones en un solo lugar. En particular:
- Las MPM se definen como subtotales de ingresos y gastos que se utilizan en comunicaciones públicas con usuarios de estados financieros y que se encuentran fuera de los estados financieros, complementan los totales o subtotales incluidos en las NIIF y comunican la opinión de la gerencia sobre un aspecto del desempeño financiero de una entidad.
- Se requiere que las revelaciones adjuntas se proporcionen en una sola nota que incluya:
 - Una descripción de por qué el MPM proporciona la visión de la gerencia sobre el desempeño. Una descripción de cómo se ha calculado el MPM
 - Una descripción de cómo la medida proporciona información útil sobre el desempeño financiero de una entidad
 - Una conciliación del MPM con el subtotal o total más directamente comparable especificado por las NIIF
 - Una declaración de que el MPM proporciona la visión de la gerencia sobre un aspecto del desempeño financiero de la entidad
 - El efecto de los impuestos y las participaciones no controladoras por separado para cada una de las diferencias entre el MPM y el subtotal o total más directamente comparable especificado por las NIIF
 - En los casos de un cambio en cómo se calcula el MPM, una explicación de las razones y el efecto del cambio

Las mejoras específicas a la NIC 7 apuntan a mejorar la comparabilidad entre entidades. Los cambios incluyen:

- Usar el subtotal de la utilidad operativa como el único punto de partida para el método indirecto de informar los flujos de efectivo de las actividades operativas; y
- Eliminar la opción de presentación para intereses y dividendos como flujos operacionales.

La NIIF 18 es efectiva para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2027. Se permite su aplicación anticipada. Se requiere que una entidad aplique las modificaciones de manera retroactiva, de acuerdo con la NIC 8 Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones Contables y Errores, con disposiciones de transición específica.

No se espera que estos pronunciamientos contables emitidos aún no vigentes tengan un impacto significativo sobre los estados financieros de la Sociedad.

SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LIMITADA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(3) Resumen de las principales políticas contables, continuación

(b) Efectivo y efectivo equivalente

El efectivo y equivalente del efectivo corresponderá al efectivo en caja y saldos en cuentas corrientes bancarias. Además, se incluyen en este rubro inversiones en fondos mutuos de corto plazo, utilizadas en la administración normal de excedentes de efectivo, de alta liquidez, fácilmente convertibles en importes determinados de efectivo y con un riesgo poco significativo de pérdida de valor.

(i) Flujos de efectivo

Las entradas y salidas de efectivo y de efectivo equivalentes, entendiendo por éstas las inversiones a corto plazo de gran liquidez y con bajo riesgo de cambios en su valor.

(ii) Actividades operacionales

Corresponden a las actividades normales realizadas por la Corredora, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o de financiamiento.

SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LIMITADA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(3) Resumen de las principales políticas contables, continuación

(b) Efectivo y efectivo equivalente, continuación

(iii) Actividades de inversión

Corresponden a la adquisición, enajenación o disposición por otros medios, de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y equivalente de efectivo.

(iv) Actividades de financiamiento

Las actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de la Corredora.

(c) Instrumentos financieros

Los activos y pasivos financieros son reconocidos cuando la Corredora se convierte en parte contractual del instrumento.

Los activos y pasivos financieros son medidos inicialmente a valor razonable. Los costos de transacción que sean directamente atribuibles a la adquisición o emisión de activos o pasivos financieros (distintos de aquellos activos y pasivos financieros medidos a valor razonable con cambios en resultados) son agregados o deducidos del valor razonable de los activos y pasivos financieros, respectivamente, en su reconocimiento inicial. Los costos de transacción directamente atribuibles a la adquisición de activos o pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados son reconocidos inmediatamente en resultados del ejercicio.

(i) Activos financieros

Todas las compras o ventas regulares de activos financieros son reconocidas en la fecha de la transacción. Las compras o ventas regulares son compras o ventas de activos financieros que requieren la entrega de los activos dentro de los plazos establecidos por las regulaciones o convenciones del mercado. Todos los activos financieros son posteriormente medidos ya sea, a su costo amortizado o a valor razonable, dependiendo de la clasificación del activo financiero.

(ii) Clasificación de activos financieros

Los activos financieros que cumplen las siguientes condiciones son posteriormente medidos a costo amortizado menos pérdidas por deterioro (excepto para activos financieros que sean designados a valor razonable con cambios en resultados en su reconocimiento inicial):

- Los activos son mantenidos dentro del modelo de negocios cuyo objetivo es mantener los activos para cobrar los flujos de caja contractuales; y
- Los términos contractuales del instrumento dan origen en fechas específicas a flujos de caja que son solamente pagos del principal e intereses sobre el monto del principal pendiente.

Todos los otros activos financieros son posteriormente medidos a valor razonable.

SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LIMITADA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(3) Resumen de las principales políticas contables, continuación

(c) Instrumentos financieros, continuación

(iii) Costo amortizado y método de la tasa de interés efectiva

El método de la tasa de interés efectiva es un método de cálculo del costo amortizado de un activo financiero y de imputación del ingreso financiero a lo largo del periodo relevante. La tasa de interés efectiva es la tasa de descuento que iguala exactamente los flujos de efectivo por cobrar (incluyendo todas las comisiones y puntos de interés pagados o recibidos que integren la tasa de interés efectiva, así como los costos de transacción y cualquier otra prima o descuento) estimados a lo largo de la vida esperada del activo financiero o, cuando sea adecuado, en un período más corto con el valor neto en libros del activo financiero.

Los ingresos son reconocidos sobre la base de la tasa de interés efectiva del activo financiero medido a costo amortizado. Los ingresos por intereses son reconocidos en el estado de resultados integrales en el rubro “Resultados por instrumentos financieros a costo amortizado”.

Para activos financieros a costo amortizado denominados en una moneda extranjera al cierre de cada período de reporte, las pérdidas o ganancias por diferencias de cambio son determinadas sobre la base del costo amortizado de los activos financieros y son reconocidas en los resultados integrales en el rubro “Reajuste y diferencia de cambio”.

(iv) Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados

Las inversiones en acciones son clasificadas a valor razonable con cambios en resultados, a menos que la Corredora designe una inversión que no es mantenida para negociar a valor razonable con cambios en otros resultados integrales.

Los activos financieros que no cumplen con los criterios del costo amortizado (descrito anteriormente), son medidos a valor razonable con cambios en resultados. Adicionalmente, ciertos activos financieros que cumplen con los criterios de costo amortizado han sido designados a valor razonable con cambios en resultados, pues tal designación elimina o reduce significativamente una inconsistencia de medición, y reconocimiento que se originaría al medir y reconocer las pérdidas o ganancias de ellos de una manera diferente. La Corredora ha designado ciertos activos financieros a valor razonable con cambios en resultados.

Los activos financieros son clasificados desde costo amortizado a valor razonable con cambios en resultados cuando el modelo de negocios cambia de manera tal que ya no se cumple con los criterios de costo amortizado. No se permite la reclasificación de activos financieros que han sido designados en su reconocimiento inicial a valor razonable con cambios en resultados.

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados son medidos a valor razonable al cierre de cada período de reporte, con las pérdidas y ganancias netas que se originan de esta remediación reconocidas en el estado de resultados integrales en el rubro “Resultados por instrumentos financieros a valor razonable”.

SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LIMITADA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(3) Resumen de las principales políticas contables, continuación

(c) Instrumentos financieros, continuación

Los ingresos por intereses de activos financieros medidos a valor razonable se incluyen en las pérdidas o ganancias netas mencionadas anteriormente.

Los ingresos por dividendos de inversiones en acciones medidas a valor razonable con cambios en resultados son reconocidos en el estado de resultados integrales cuando el derecho de la Corredora a recibir los dividendos es establecido de acuerdo con NIIF 15, "Ingresos", y se incluye en las pérdidas y ganancias netas mencionadas anteriormente.

El valor razonable de activos financieros denominados en una moneda extranjera se determina en esa moneda y luego son convertidos al tipo de cambio de cierre de cada fecha de reporte. El componente de moneda extranjera forma parte de la pérdida o ganancia de la medición a valor razonable.

(d) Deudores por intermediación

En este ítem se incluye la intermediación de acciones, instrumentos de renta fija e intermediación financiera, comisiones cobradas a los clientes y el corredor contraparte de la intermediación de venta.

(e) Inversiones en sociedades

Las inversiones en otras sociedades corresponden a las acciones o derechos en sociedades en las que se posee una participación inferior al 20%, sin embargo, estos se encuentran valorizadas por el método de la participación. Debido a que, existe una influencia significativa directa e indirectamente de Scotiabank Chile S.A., ya que estas inversiones son parte del mismo grupo económico que tiene la misma controladora en común.

(i) Acciones en otras Sociedades

El resto de las acciones en otras sociedades que posee la Corredora son valorizadas al costo de adquisición.

El detalle de todas las inversiones en sociedades está detallado en nota 20.

SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LIMITADA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(3) Resumen de las principales políticas contables, continuación

(f) Activos intangibles

Los activos intangibles mantenidos por la Corredora son presentados a su valor de costo, menos la amortización acumulada y pérdidas por deterioro acumuladas.

La amortización es reconocida en el estado de resultados integrales en base al método de amortización lineal sobre las vidas útiles estimada de los mismos.

Los activos intangibles se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del valor en libros del activo sobre su valor recuperable. El valor recuperable es el valor razonable de un activo menos los costos de la venta.

(g) Propiedades, plantas y equipos

Los ítems del rubro de propiedades, plantas y equipos son medidos al costo menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioros acumulados. Los gastos de mantención, conservación y reparación se imputan a resultado en el momento en que se incurren.

La depreciación es reconocida en el estado de resultados integrales en base al método de depreciación lineal sobre las vidas útiles estimadas para cada activo.

Las vidas útiles estimadas son las siguientes:

Muebles de oficina	entre 2 y 10 años
Equipos computacionales	entre 3 y 10 años
Instalaciones	entre 3 y 10 años

Los ítems de propiedades, plantas y equipos se someten a pruebas de pérdidas por deterioro, siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del valor en libros del activo sobre su valor recuperable. El valor recuperable es el valor razonable de un activo menos los costos venta.

SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LIMITADA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(3) Resumen de las principales políticas contables, continuación

(h) Transacciones y saldo en moneda extranjera

La moneda funcional de la Corredora es el peso chileno, por consiguiente, todos los saldos y transacciones denominados en monedas diferentes al peso chileno se consideran denominados en “moneda extranjera”.

Para la preparación de los estados financieros de la Corredora, los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera se registran a los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. En la fecha de cada estado de situación financiera, los ítems monetarios denominados en monedas extranjeras son reconvertidos a los tipos de cambio vigentes en la fecha cierre del estado de situación financiera. Las utilidades o pérdidas generadas por efecto de variación del tipo de cambio, además del resultado por la realización de operaciones, se registran directamente en la cuenta “Reajuste y diferencia de cambio” en el estado de resultados integrales.

	31-12-2025	31-12-2024
Dólar estadounidense (US\$)	907,13	996,46
Unidad de Fomento (UF)	39.727,96	38.416,69

SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LIMITADA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(3) Resumen de las principales políticas contables, continuación

(i) Deterioro de activos financieros

Los activos financieros medidos a costo amortizado son evaluados por deterioro al cierre de cada período de reporte. Un activo financiero se considera deteriorado cuando existe evidencia objetiva, como resultado de uno o más eventos ocurridos después del reconocimiento inicial de los activos financieros, de que los flujos futuros estimados de caja del activo podrían estar deteriorados.

El monto de la pérdida por deterioro reconocida es la diferencia entre el valor libro del activo y el valor presente de los flujos futuros estimados de caja (incluyendo el monto del colateral y la garantía) descontados a la tasa de interés efectiva original del activo.

El valor libro de un activo financiero se reduce directamente por la pérdida por deterioro. El reverso de una pérdida por deterioro ocurre solo si este puede ser relacionado objetivamente con un evento ocurrido después de que esta fue reconocida. La pérdida por deterioro reconocida previamente es reversada de resultados en la medida que el valor libro del activo financiero no exceda el monto que el costo amortizado habría tenido si no se hubiera reconocido pérdida por deterioro alguna.

(i) Baja de activos financieros

La Corredora da de baja un activo financiero solamente cuando los derechos contractuales sobre los flujos de caja del activo expiran, o cuando transfiere sustancialmente todos los riesgos y beneficios de propiedad de un activo a un tercero. Si la Corredora no transfiere y retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios de propiedad y continúa controlando el activo transferido, la Corredora reconoce el interés retenido en el activo y un pasivo asociado por los montos que podría tener que pagar. Si la Corredora retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad de un activo transferido, la Corredora continúa reconociendo el activo financiero y también reconoce un pasivo por los fondos recibidos.

Cuando se da de baja un activo financiero a costo amortizado, la diferencia entre el valor libro del activo y la suma de la contraprestación recibida o por recibir se reconoce en el estado de resultados integrales.

La Corredora reconoce correcciones de valor para pérdidas crediticias esperadas por:

- Los activos financieros medidos al costo amortizado;
- Las inversiones de deuda medidas al valor razonable con cambios en otro resultado integral; y
- Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LIMITADA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(3) Resumen de las principales políticas contables, continuación

(i) Deterioro de activos financieros, continuación

(i) Baja de activos financieros, continuación

La Corredora mide las correcciones de valor por un importe igual a las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo, excepto por lo siguiente, que se mide al importe de las pérdidas crediticias esperadas de doce meses:

- Instrumentos de deuda que se determina que tienen un riesgo crediticio bajo a la fecha de presentación; y
- Otros instrumentos de deuda y saldos bancarios para los que el riesgo crediticio (es decir, el riesgo de que ocurra incumplimiento durante la vida esperada del instrumento financiero) no ha aumentado significativamente desde el reconocimiento inicial.

Las correcciones de valor por cuentas por cobrar comerciales siempre se miden por un importe igual al de las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida.

Al determinar si el riesgo crediticio de un activo financiero ha aumentado significativamente desde el reconocimiento inicial al estimar las pérdidas crediticias esperadas, la Corredora considera la información razonable y sustentable que sea relevante y esté disponible sin costos o esfuerzos indebidos. Esta incluye información y análisis cuantitativos y cualitativos, basada en la experiencia histórica de la Corredora y una evaluación crediticia informada incluida aquella referida al futuro.

La Corredora asume que el riesgo crediticio de un activo financiero ha aumentado significativamente si tiene una mora de más de 30 días. La Corredora considera que un activo financiero está en incumplimiento cuando:

- No es probable que el prestatario pague sus obligaciones crediticias por completo a la Corredora, sin recurso por parte de la Corredora a acciones como la ejecución de la garantía (si existe alguna); o
- El activo financiero tiene una mora de 90 días o más.

Las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida son las pérdidas crediticias que resultan de todos los posibles sucesos de incumplimiento durante la vida esperada de un instrumento financiero.

Las pérdidas crediticias esperadas de doce meses son la parte de las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo que proceden de sucesos de incumplimiento sobre un instrumento financiero que están posiblemente dentro de los doce meses después de la fecha de presentación (o un período inferior si el instrumento tiene una vida de menos de doce meses).

El período máximo considerado al estimar las pérdidas crediticias esperadas es el período contractual máximo durante el que la Corredora está expuesto al riesgo de crédito.

SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LIMITADA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(3) Resumen de las principales políticas contables, continuación

(i) Deterioro de activos financieros, continuación

(i) Baja de activos financieros, continuación

Medición de las pérdidas crediticias esperadas:

Las pérdidas crediticias se miden como el valor presente de las insuficiencias de efectivo (es decir, la diferencia entre el flujo de efectivo adeudado a la entidad de acuerdo con el contrato y los flujos de efectivo que la Corredora espera recibir).

Las pérdidas crediticias esperadas son descontadas usando la tasa de interés efectiva del activo financiero.

En cada fecha de presentación, la Corredora evalúa si los activos financieros registrados al costo amortizado y los instrumentos de deuda al valor razonable con cambios en otro resultado integral tienen deterioro crediticio. Un activo financiero tiene “deterioro crediticio” cuando han ocurrido uno o más sucesos que tienen un impacto perjudicial sobre los flujos de efectivo futuros estimados del activo financiero.

Evidencia de que un activo financiero tiene deterioro crediticio incluye los siguientes datos observables:

- Dificultades financieras significativas del emisor o del prestatario;
- Una infracción del contrato, tal como un incumplimiento o un suceso de mora de más de 90 días;
- La reestructuración de un préstamo o adelanto por parte de la Corredora en términos que este no consideraría de otra manera;
- Se está convirtiendo en probable que el prestatario entre en quiebra o en otra forma de reorganización financiera; o
- La desaparición de un mercado activo para el activo financiero en cuestión, debido a dificultades financieras.

(j) Acreedores por intermediación

La Corredora registra el día de asignación el monto de operación, en este ítem se incluye la intermediación de venta de acciones, instrumentos de renta fija e intermediación financiera y los corredores contraparte por la intermediación.

(k) Pasivos financieros

Los pasivos financieros son medidos a costo amortizado usando el método de la tasa de interés efectiva o a valor razonable con cambios en resultados.

SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LIMITADA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(3) Resumen de las principales políticas contables, continuación

(k) Pasivos financieros, continuación

Un pasivo financiero es clasificado para ser medido a valor razonable con efectos en resultados cuando es un pasivo financiero ya sea mantenido para negociación o designado a valor razonable con cambios en resultados. La Corredora no ha clasificado pasivos financieros para ser medidos a valor razonable con cambios en resultados.

Aquellos pasivos financieros que no sean medidos a valor razonable con cambios en resultados son medidos a costo amortizado. Los valores libros de pasivos financieros que son medidos a costo amortizado son determinados usando el método de la tasa de interés efectiva. Los gastos por intereses que no sean capitalizados como parte del costo de un activo son incluidos en el estado de resultados integrales en el rubro "Gastos por financiamiento".

El método de la tasa de interés efectiva es un método de cálculo del costo amortizado de un pasivo financiero y de imputación del gasto financiero a lo largo del período relevante. La tasa de interés efectiva es la tasa de descuento que iguala exactamente los flujos de efectivo por pagar (incluyendo todas las comisiones y puntos de interés pagados o recibidos que integren la tasa de interés efectiva, así como los costos de transacción y cualquier otra prima o descuento) estimados a lo largo de la vida esperada del pasivo financiero o, cuando sea adecuado, en un período más corto con el valor neto en libros del pasivo financiero.

Para pasivos financieros denominados en una moneda extranjera y que sean medidos a costo amortizado al cierre de cada período de reporte, las pérdidas y ganancias por diferencia de cambio son determinadas basado en el costo amortizado de los instrumentos y son reconocidos en el rubro "Reajuste y diferencia de cambio" en el estado de resultados integrales.

(l) Impuesto a la renta e impuestos diferidos

El impuesto a la renta está compuesto por impuestos corrientes e impuestos diferidos.

El impuesto corriente es el impuesto esperado por pagar con relación a la renta imponible del ejercicio, usando tasas impositivas aprobadas o sustancialmente aprobadas a la fecha de los estados de situación financiera, además de cualquier ajuste a la cantidad por pagar del gasto por impuesto a la renta relacionado con años anteriores.

La Corredora reconoce, cuando corresponde, activos y pasivos por impuestos diferidos, por la estimación futura de los efectos tributarios atribuibles a diferencias entre los valores contables de los activos o pasivos y sus valores tributarios (diferencias temporales). La medición de los activos o pasivos por impuestos diferidos se efectúa en base a la tasa de impuesto que se encuentre vigente o sustancialmente vigente a la fecha de los estados de situación financiera, tasa que se debe aplicar en relación al año en que se estima que tales diferencias temporales se reversen.

El impuesto diferido es reconocido en resultados, excepto en el caso que esté relacionado con partidas reconocidas directamente en el patrimonio, en cuyo caso es reconocido en el mismo.

SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LIMITADA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(3) Resumen de las principales políticas contables, continuación

(l) Impuesto a la renta e impuestos diferidos, continuación

Un activo por impuestos diferidos es reconocido en la medida en que sea probable que las ganancias imponibles futuras estén disponibles en el momento en que la diferencia temporal pueda ser utilizada. Los activos por impuestos diferidos son revisados en cada fecha de los estados de situación financiera y son reducidos en la medida que no sea probable que los beneficios por impuestos relacionados sean realizados.

El gasto por el impuesto a las ganancias se basa en un promedio anual estimado de la tasa impositiva efectiva, coherente con la evaluación de la carga anual por impuestos.

(m) Provisiones y pasivos contingentes

Las provisiones son pasivos en los que existe incertidumbre acerca de su cuantía o vencimiento. Estas provisiones se reconocen en el estado de situación financiera cuando se cumplen los siguientes requisitos de forma copulativa:

- Es una obligación actual como resultado de hechos pasados,
- A la fecha de los estados financieros es probable que la Corredora tenga que desprenderse de recursos para cancelar la obligación,
- La cuantía de estos recursos pueda medirse de manera fiable.

Un pasivo contingente es toda obligación surgida de hechos pasados cuya existencia quedará confirmada sólo si llegan a ocurrir uno o más sucesos futuros inciertos y que no están bajo el control de la Corredora.

(n) Reconocimiento de ingresos

Los ingresos por comisiones de intermediación se calculan al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar y representan los montos a cobrar por los servicios prestados en el marco ordinario de las operaciones de la Corredora.

De acuerdo con lo establecido en NIIF 15, los ingresos se reconocen cuando la Corredora satisface las obligaciones de desempeño asociadas a cada servicio, lo que puede ocurrir en un momento específico o a lo largo del tiempo, cuando el servicio se presta de manera continua.

En las operaciones en que la Corredora actúa como intermediario financiero por cuenta de un tercero, los flujos brutos recibidos en representación del principal no constituyen ingresos, ya que no generan aumentos en el patrimonio de la entidad. Por tanto, solo se reconocen como ingresos las comisiones cobradas.

SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LIMITADA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(3) Resumen de las principales políticas contables, continuación

(n) Reconocimiento de ingresos, continuación

Los ingresos ordinarios asociados a servicios que se prestan durante un período se reconocen considerando el grado de realización de la prestación a la fecha de los estados financieros, siempre que:

- El resultado de la transacción pueda ser estimado con fiabilidad.
- Sea probable que la Corredora reciba los beneficios económicos asociados.
- El grado de avance del servicio pueda ser valorado con confiabilidad, y
- los costos incurridos y por incurrir hasta completar el servicio puedan ser estimados adecuadamente.

Los ingresos se presentan netos de impuestos a las ventas, rebajas y descuentos.

(o) Reconocimiento de gastos

La Corredora reconoce en resultado los gastos cuando se produzca una disminución en los beneficios económicos futuros relacionados con una reducción de un activo, o un incremento de un pasivo, que se puede medir de forma fiable. Lo anterior implica que el registro de un gasto se efectuará de manera simultánea al registro de un incremento del pasivo o reducción del activo.

(p) Costos por financiamiento

Se efectúan operaciones de pacto con retrocompra como forma de financiamiento. Al respecto, las inversiones que son vendidas sujetas a una obligación de retrocompra y que sirven como garantía para el préstamo forman parte de sus respectivos rubros "Instrumentos para negociación". La obligación de recompra de la inversión es clasificada en el pasivo como "Contratos de retrocompra y prestamos de valores", la cual es valorizada de acuerdo con la tasa de interés del pacto.

Los costos de este financiamiento se determinan sobre base devengada utilizando la tasa de interés del pacto.

Los costos de financiamiento por uso de líneas de crédito se registran sobre base devengada utilizando la tasa vigente para este tipo de operaciones.

SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LIMITADA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(3) Resumen de las principales políticas contables, continuación

(q) Reajustes y diferencias de cambio

La moneda funcional de la Corredora es el peso chileno. Consecuentemente, todos los saldos y transacciones denominados en monedas diferentes al peso se convierten a pesos chilenos de la siguiente forma:

- Los activos y pasivos, por aplicación de los tipos de cambio o UF al cierre del periodo.
- Los ingresos y gastos y los flujos de efectivo, aplicando el tipo de cambio o UF de la fecha de cada transacción.

Los reajustes y diferencias de cambio que se producen al convertir estos saldos a la moneda funcional se registran en cuentas de resultado.

(r) Compensaciones de saldos

Solo se compensarán entre si los saldos deudores y acreedores con origen en transacciones que, contractualmente o por el imperativo de una norma legal, contempla la posibilidad de la compensación y se tiene la intención de liquidarlos por su importe neto o de realización del activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea.

(s) Uso de estimaciones y juicios

La preparación de los estados financieros requiere que la Administración de la Corredora realice juicios, estimaciones y supuestos que afecten la aplicación de las políticas de contabilidad y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos presentados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente por la Administración de la Corredora a fin de cuantificar algunos activos, pasivos, ingresos, gastos e incertidumbres. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

En particular, la información sobre áreas más significativas de estimaciones efectuadas por la Administración y juicios críticos en la aplicación de políticas contables que tienen el efecto más importante sobre los montos reconocidos en los estados financieros son descritos en las siguientes notas:

Nota 18 Impuestos corrientes e impuestos diferidos.

Nota 21 Intangibles.

Nota 22 Propiedades, plantas y equipos.

Nota 31 Provisiones.

SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LIMITADA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(3) Resumen de las principales políticas contables, continuación

(t) Segmentos de operación

La Corredora no se encuentra dentro del alcance de aplicación de la NIIF 8, Segmentos de Operación, dado que no se encuentra en un mercado público (ya sea una bolsa de valores nacional o extranjera, o un mercado no organizado, incluyendo los mercados locales y regionales), y no está en proceso de registrar sus estados financieros en una comisión de valores u otra organización reguladora, con el fin de emitir algún tipo de instrumento de deuda o patrimonio en un mercado público.

(u) Política de provisiones

La Corredora establece las provisiones necesarias para cubrir las pérdidas de deterioro para cualquier tipo de cuentas por cobrar, cuando exista evidencia objetiva concreta de que la Corredora no será capaz de recaudar la totalidad de los montos que se le adeuda de acuerdo con los términos originales de dichas cuentas, las cuales serán calculadas y constituidas en forma mensual.

(v) Método valorización cuentas por cobrar

Las cuentas por cobrar se reconocen como activos cuando la Corredora se convierte en parte del contrato y, como consecuencia de ello, tiene el derecho legal a recibir efectivo.

Su valor corresponderá al costo de adquisición menos los costos incrementales (en más o menos según sea el caso) por la parte imputada sistemáticamente a las cuentas de pérdidas y ganancias de la diferencia entre el monto inicial y el correspondiente valor de reembolso al vencimiento, incluyendo correcciones de valor motivadas por efectos de deterioro que hayan experimentado, reconocido esto a través de provisiones.

(w) Custodia

La Corredora efectúa sus procedimientos de custodia de acuerdo a las disposiciones de la circular de la CMF N°1962, del 19 de enero de 2010, segmentando la custodia de terceros no relacionados y relacionados en: a) custodia no sujeta a administración, b) administración de cartera, y c) administración de ahorro previsional voluntario, segmentando sus montos entre nacionales y extranjeros, además por tipo de instrumentos: IRV, IRF, IIF y otros, incluyendo además el porcentaje de los mismos mantenidos en el Depósito Central de Valores, lo anterior esta descrito en la nota 33d.

(x) Pactos de retrocompra

Se efectúan pactos de retrocompra como una forma de financiamiento, las inversiones son vendidas sujetas a una obligación de retrocompra que sirven de garantía para el préstamo y forma parte del rubro de instrumentos financieros a valor razonable, los cuales son incluidos como activo, en el pasivo son valorizados a costo amortizado de acuerdo con la tasa de interés pactada, quedando en el rubro obligaciones por financiamiento.

SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LIMITADA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(3) Resumen de las principales políticas contables, continuación

(y) Indemnización por años de servicio

La Corredora registra indemnizaciones por años de servicios solo cuando éstas efectivamente se producen o cuando se dispone de un plan formal de implementación, y siempre que se haya comenzado a ejecutar dicho plan o se haya anunciado públicamente sus principales características, o se desprendan hechos objetivos sobre su ejecución. A la fecha de los presentes estados financieros la Corredora no tiene pactado con su personal indemnizaciones a todo evento.

(z) Arrendamientos

(i) Política aplicable a partir del 1 de enero de 2019.

Al inicio de un contrato, la Corredora evalúa si un contrato es, o contiene, un contrato de arrendamiento. Un contrato es, o contiene, un arrendamiento si el contrato transmite el derecho de controlar el uso de un activo identificado por un período de tiempo a cambio de contraprestación. Para evaluar si un contrato transmite el derecho de controlar el uso de un activo identificado, la Corredora evalúa si:

- El contrato implica el uso de un activo identificado, esto puede especificarse explícita o implícitamente, y debe ser físicamente distinto o representar sustancialmente toda la capacidad de un activo físicamente distinto. Si el proveedor tiene un derecho de sustitución sustancial, entonces el activo no está identificado.
- La Corredora tiene el derecho de obtener sustancialmente todos los beneficios económicos del uso del activo durante el período de uso; y
- La Corredora tiene derecho a dirigir el uso del activo. La Corredora tiene este derecho cuando toma las decisiones que se consideraron más relevantes para cambiar el propósito de cómo y para qué se utiliza el activo. En casos excepcionales en los que la decisión sobre cómo y para qué se utiliza el activo, está predeterminada, la Corredora tiene el derecho de dirigir el uso del activo si:
 - La Corredora tiene derecho a operar el activo, o
 - La Corredora diseñó el activo de una manera que predetermina cómo y con qué propósito será utilizado.

(ii) Esta política se aplica a los contratos celebrados o modificados a partir de 1 de enero de 2019.

Al inicio o en la reevaluación de un contrato que contiene un componente de arrendamiento, la Corredora asigna la contraprestación del contrato a cada componente de arrendamiento sobre la base de sus precios independientes. Sin embargo, para los arrendamientos de terrenos y edificios en los que es arrendatario, la Corredora ha elegido no separar los componentes sin arrendamiento y tener en cuenta los componentes del arrendamiento y los componentes sin arrendamiento como un solo componente del arrendamiento.

SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LIMITADA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(3) Resumen de las principales políticas contables, continuación

(z) Arrendamientos, continuación

(iii) Arrendamientos a corto plazo y arrendamientos de activos de bajo valor

La Corredora ha optado por no reconocer los activos por derecho de uso y los pasivos de arrendamiento que tengan un plazo de arrendamiento de 12 meses o menos y arrendamientos de activos de bajo valor, incluido el equipo de TI. La Corredora reconoce los pagos de arrendamiento asociados con estos arrendamientos como un gasto en línea recta durante el plazo del arrendamiento.

(4) Cambios contables

Las políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros han sido aplicadas uniformemente en comparación con los estados financieros terminados el año anterior; esto incluye la adopción de nuevas normas vigentes a partir del 1 de enero de 2025, descritas en Nota 3(a) que han sido emitidas y revisadas por la Administración de la Corredora en los presentes estados financieros.

(5) Gestión del riesgo financiero

Administración de los riesgos

El Comité cumple un rol fundamental en la administración de riesgo y dentro de sus funciones principales está la aprobación de políticas y asegurar el cumplimiento de las mismas. El objetivo de la Administración de Riesgos es identificar, medir y controlar los riesgos, comunicando de forma permanente a la alta dirección los perfiles de riesgo y anticipando situaciones que puedan comprometer la situación patrimonial de la Corredora en el corto, mediano y largo plazo.

SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LIMITADA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(5) Gestión del riesgo financiero, continuación

Administración de los riesgos, continuación

Si bien a nivel de grupo Scotiabank Chile, el riesgo se administra corporativamente a través de políticas corporativas complementarias, la Corredora, incorpora dentro de sus políticas las disposiciones contenidas en Circular N°2.054 de la CMF, “Instrucciones sobre control interno y gestión de riesgos para intermediarios de valores”. Cada una de las políticas y procedimientos se encuentran estipulados en el manual antes mencionado, aprobado en forma anual por el Comité.

Con fecha 28 de diciembre de 2024, la Comisión para el Mercado Financiero emitió NCG N° 528, por medio de la cual impartió instrucciones sobre Gobierno Corporativo y Gestión Integral de Riesgos para Corredores de Bolsa de Valores. La NCG N° 528 deroga la Circular N° 2.054, y las disposiciones contenidas en esta norma deben entenderse como los requerimientos mínimos que los intermediarios deben cumplir en materia de control interno y gestión de riesgos para el desarrollo de su giro, debiendo al mismo tiempo dichos intermediarios, promover la mejora continua del sistema de gestión de riesgos, la mencionada norma entrará en vigencia a partir del 1 de julio de 2025.

Gestión del riesgo financiero

La función de administración de riesgos busca garantizar que las posiciones tanto propias como de terceros, se mantengan en todo momento dentro de los límites establecidos por las políticas, a fin de garantizar la salud financiera de la Corredora. Las unidades de negocios en este aspecto deben buscar mantener su nivel de operaciones y la toma de riesgos dentro de los límites establecidos. Asimismo, la función de administración de riesgos de la Corredora busca identificar y monitorear los factores que inciden en los riesgos de mercado, de crédito, de liquidez y riesgos fiduciarios propios de la actividad.

Con el propósito de medición, monitoreo y gestión de los riesgos de mercado, la Corredora aplica la metodología de valor en riesgo (“VaR”). El cálculo del VaR permite determinar el máximo de pérdidas que podría ocurrir basado en supuestos o hipótesis acerca de la evolución de las condiciones de mercado. Adicionalmente el Risk Management Committee y la gerencia de la Corredora establecen límites sobre el valor en riesgo que puede mantenerse respetando el grado de apetito por el riesgo mantenido en el grupo Scotiabank Chile, el cual es monitoreado en forma diaria.

Las actividades de la Corredora la exponen a diversos riesgos financieros: riesgo de mercado (incluido el riesgo cambiario o de moneda, riesgo por tipo de interés a valor razonable, riesgo por tasa de interés y riesgos de precio), riesgo crediticio y riesgo de liquidez.

Las políticas y procedimientos de administración de riesgo buscan maximizar la rentabilidad de la Corredora y de los propios clientes, dentro de un marco de límites apropiados que garanticen una gestión de riesgo de acuerdo con las mejores prácticas de la industria y de las políticas de Scotiabank Chile.

(a) Riesgo de mercado

El riesgo de mercado se define como la pérdida potencial por cambios en los factores de mercado que inciden sobre la valuación o sobre los resultados esperados de las operaciones, como lo pueden ser las tasas de interés, tipos de cambio, índices de precios, índices, entre otros.

SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LIMITADA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(5) Gestión del riesgo financiero, continuación

(b) Riesgo de precios

La Corredora presenta dentro de su portafolio papeles de renta fija principalmente papeles del Banco Central de Chile y depósitos en otros bancos siendo el principal riesgo de tasa que se incurre.

(i) Exposiciones globales de riesgos de mercado

Instrumentos a valor mercado	31-12-2025	31-12-2024
	M\$	M\$
Renta fija	186.605.893	413.889.105
Renta variable	20.191.538	16.617.860
Forwards	19.051.273	14.856.648
Totales	<u>225.848.704</u>	<u>445.363.613</u>

(ii) Exposiciones sobre instrumentos de renta variable

Al 31 de diciembre de 2025 las posiciones propias de acciones son las siguientes:

31-12-2025		
Instrumentos a valor mercado	Cantidad	Valor mercado
		M\$
Acciones BEC	200.000	310.318
NUAM	1.517.436	7.359.565
AGUAS-A	200.000	73.800
BSANTANDER	23.550.000	1.674.405
CENCOSUD	426.000	1.233.270
CFMITNIPSA	479.948	2.398.108
CHILE	2.500.000	435.000
CMPC	576.995	815.871
CONCHATORO	3.102.777	3.180.346
HITES	10.161.408	1.244.976
LTM	11.000.000	268.290
ORO BLANCO	56.354.309	516.205
SQM-B	10.680	681.384
Totales	<u>110.079.553</u>	<u>20.191.538</u>

SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LIMITADA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(5) Gestión del riesgo financiero, continuación

(b) Riesgo de precios, continuación

(ii) Exposiciones sobre instrumentos de renta variable, continuación

Al 31 de diciembre de 2024 las posiciones propias de acciones son las siguientes:

31-12-2024

Instrumentos a valor mercado	Cantidad	Valor mercado M\$
Acciones BEC	200.000	310.318
NUAM	1.517.436	6.069.744
AGUAS-A	2.540.770	760.960
BCI	5.750	158.700
BSANTANDER	14.262.754	674.628
CAP	44.829	235.801
CENCOSUD	260.000	572.000
ENELAM	20.342.568	1.774.889
LTM	23.000.000	315.790
RIPLEY	12.294.421	3.342.853
SONDA	1.049.071	384.767
SQM-B	8.000	292.800
VAPORES	11.000.000	590.700
FALABELLA	165.000	582.904
SQM-B	15.000	551.006
Totales	86.705.599	16.617.860

SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LIMITADA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(5) Gestión del riesgo financiero, continuación

(b) Riesgo de precios, continuación

(iii) Exposiciones sobre instrumentos de renta fija

Los riesgos sobre instrumentos de renta fija surgen de la posibilidad que posee la Corredora de invertir su capital en papeles de renta fija y de la compra de instrumentos financieros para garantizar las operaciones repos con los clientes.

Instrumentos a valor de mercado	31-12-2025	31-12-2024
	M\$	M\$
DPN	49.983.410	205.332.802
DPR	-	-
LCHR	231.919	316.299
PDBC	4.443.875	36.111.511
BCP	-	-
BCU	-	-
BTU	48.219.092	31.420.397
BTP	26.608.290	103.535.411
BONO BANCARIO/EMPRESA	57.119.307	37.172.685
Totales	<u>186.605.893</u>	<u>413.889.105</u>

(iv) Exposiciones sobre instrumentos de renta fija por concentración

Emisores	31-12-2025	31-12-2024
	M\$	M\$
Banco Central de Chile	4.443.875	36.111.511
Tesorería General de la Republica	74.827.382	134.955.808
Instituciones Financieras	107.334.636	242.821.786
Totales	<u>186.605.893</u>	<u>413.889.105</u>

SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LIMITADA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(5) Gestión del riesgo financiero, continuación

(b) Riesgo de precios, continuación

(v) Exposiciones sobre instrumentos forward

Instrumentos	Montos Activos	Montos Pasivos	Montos Activos	Montos Pasivos
	31-12-2025	31-12-2025	31-12-2024	31-12-2024
	M\$	M\$	M\$	M\$
Forward USD/ CLP	12.487.866	12.452.290	10.686.247	10.626.186
Forward USD/ UF	4.354.941	4.250.125	3.074.124	2.948.236
Forward UF/CLP	24.039	22.959	71.902	71.106
Forward EUR/CLP	2.184.427	2.081.387	1.024.375	957.525
Forward UF/EUR	-	-	-	-
Totales	19.051.273	18.806.761	14.856.648	14.603.053

31-12-2025				
Tipo de Contrato	Montos Activos	Duración Activos	Montos Pasivos	Duración Pasivos
Contratos Forward USD/CLP	321.016.462	47	321.016.462	47
Contratos Forward USD/UF	109.200.000	194	109.200.000	194
Contratos Forward EUR/CLP	42.245.082	37	42.245.082	37
Contratos Forward UF/CLP	230.000	526	230.000	526
Contratos Forward EUR/UF	-	-	-	-
Totales	472.691.544		472.691.544	

31-12-2024				
Tipo de Contrato	Montos Activos	Duración Activos	Montos Pasivos	Duración Pasivos
Contratos Forward USD/CLP	299.375.880	61	299.375.880	61
Contratos Forward USD/UF	178.500.000	92	178.500.000	92
Contratos Forward EUR/CLP	111.140.000	43	111.140.000	43
Contratos Forward UF/CLP	100.000	39	100.000	39
Contratos Forward EUR/UF	-	-	-	-
Totales	589.115.880		589.115.880	

c) Riesgo de tipo de cambio

El riesgo cambiario surge para las transacciones que operan en moneda extranjera o en forma internacional y mantiene activos tanto monetarios como no monetarios denominados en monedas distintas al peso chileno, como moneda funcional. El riesgo cambiario surge cuando el valor de transacciones futuras, activos y pasivos monetarios reconocidos y denominados en otras monedas, fluctúa debido a variaciones en los tipos de cambio. Se considera que la exposición cambiaria relacionada con activos y pasivos no monetarios es un componente del riesgo de precio de mercado y no riesgo cambiario.

Se produce por el movimiento en los tipos de cambio de las diferentes divisas en las que se tiene posición. Todas las posiciones en una divisa distinta a la divisa del balance generan riesgo de cambio. Los activos financieros típicos generadores de riesgo de cambio son las posiciones de contado y derivado cuyo subyacente sea un tipo de cambio.

SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LIMITADA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(5) Gestión del riesgo financiero, continuación

(d) Riesgo de tasa de interés

El riesgo de tasa de interés surge de los efectos de fluctuaciones en los niveles vigentes de tasas de interés del mercado sobre el valor razonable de activos y pasivos financieros y flujo de efectivo futuro. La Corredora mantiene instrumentos de deuda que lo exponen al riesgo de tasa de interés acorde a sus límites establecidos y que es monitoreado constantemente para el cumplimiento de los mismos.

La Corredora mide su sensibilidad al movimiento de tasa de interés mediante su (DV01), es decir, movimiento de 1 punto base en la tasa de interés.

A continuación, se presenta la duración y sensibilidad al punto base del portafolio de la Corredora:

Emisores	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Banco Central de Chile	26	76
Tesorería General de la Republica	32.099	76.109
Instituciones Financieras	48.659	242.475
Totales	<u>80.784</u>	<u>318.660</u>

Corresponde VaR paramétrico a 1 día al 99% de confianza. El aumento corresponde a un cambio metodológico producto de una solicitud realizada por la CMF donde se nos pidió considerar el VaR calculado por casa matriz y no por SEBRA. SEBRA utilizaba un VaR histórico a 1 día al 95% de confianza y arroja la pérdida potencial que resultaría si las posiciones actuales permanecieran sin alteraciones durante un día hábil. Al 31 de diciembre de 2025, el VaR alcanzó un monto de MM\$823 (MM\$500 al 31 de diciembre de 2024).

SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LIMITADA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(5) Gestión del riesgo financiero, continuación

(d) Riesgo de tasa de interés, continuación

Existen límites de exposición máxima para carteras de renta fija y renta variable. Respecto a estimaciones de VaR, se realizan cálculos periódicos cuyos límites se controlan a nivel agregado por parte del banco. Las exposiciones son las siguientes:

Tipo de instrumento	Límite MM\$	31-12-2025 MM\$	Límite MM\$	31-12-2024 MM\$
Exposición renta fija	600.000	186.577	600.000	413.830
Exposición renta variable	15.000	12.521	15.000	9.104

(e) Riesgo de crédito

La Corredora está expuesta al riesgo crediticio, que es el riesgo asociado a la posibilidad que una entidad contraparte sea incapaz de pagar sus obligaciones a su vencimiento.

Para mitigar el riesgo de crédito de la Corredora cuenta con límites de concentración y la exigencia de garantías a cada contraparte que le permiten mantener acotados los riesgos de contraparte.

Las exposiciones generales por las distintas clasificaciones de riesgo es el siguiente:

Rating	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
AAA	128.937.841	275.146.314
AA+	6.287.745	5.918.013
AA	44.956.926	58.533.252
A+	5.492.946	11.356
A	3.700	-
BBB	426.861	1.221.479
N-1	499.874	73.058.691
NA	-	-
Totales	<u>186.605.893</u>	<u>413.889.105</u>

Es el riesgo de que una de las partes del contrato del instrumento financiero deje de cumplir con sus obligaciones contractuales por motivos de insolvencia o incapacidad de las personas naturales o jurídicas y produzca en la otra parte una pérdida financiera.

En relación con el riesgo de crédito emisor, el grupo Scotiabank Chile anualmente establece líneas de riesgo globales para Bancos e Instituciones Financieras para ser utilizadas por el área de mercados del grupo Scotiabank Chile, esta línea global es utilizada tanto por el banco como por la Corredora; diariamente la unidad de Seguimiento de Riesgo de Crédito en Sala realiza el control de la exposición crediticia de cada contrapartida.

SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LIMITADA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(5) Gestión del riesgo financiero, continuación

(e) Riesgo de crédito, continuación

Para la operatoria de Simultáneas se fija una línea de crédito en base a una propuesta crediticia, donde las operaciones de Simultáneas se deberán llevar a cabo sobre instrumentos cuyo emisor haya sido expresamente autorizado por la División de Gestión del Riesgo, durante el 31 de diciembre de 2025 y de 2024.

(f) Riesgo de liquidez

Se define el riesgo de liquidez como la incapacidad de cumplir con sus obligaciones financieras de manera oportuna a precios razonables. Estas obligaciones financieras derivan de los compromisos de desembolsos de las inversiones comprometidas, así como los pagos derivados de contratos establecidos.

Entenderemos por riesgo de liquidez a la imposibilidad de:

- Cumplir oportunamente con las obligaciones contractuales.
- Liquidar posiciones sin pérdidas significativas.
- Evitar sanciones regulatorias por incumplimiento de índices normativos.

Distinguimos dos fuentes de riesgo:

(i) Endógenas

Situaciones de riesgo derivadas de decisiones corporativas controlables.

- Alta liquidez alcanzada por una reducida base de activos líquidos.
- Baja diversificación o alta concentración de activos financieros y comerciales en término de emisores, plazos y factores de riesgo.
- Efectos reputacionales corporativos adversos que se traduzcan en acceso no competitivo a financiamiento o falta de éste.

Situaciones de riesgo producto de movimientos de los mercados financieros no controlables.

- Movimientos extremos o correcciones/eventos no esperados en los mercados internacionales y local.
- Cambios regulatorios, intervenciones de la autoridad monetaria, entre otras.

SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LIMITADA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(5) Gestión del riesgo financiero, continuación

(f) Riesgo de liquidez, continuación

(ii) Exógenas

Las exposiciones al riesgo de liquidez se producen por el descalce de plazos entre activos y pasivos de la Corredora, es decir, la diferencia entre los flujos de vencimiento contractual de la cartera de la Corredora. El riesgo de liquidez de la Corredora se genera principalmente con el producto de repos, donde el plazo del contrato es diferente al instrumento financiero del colateral que se compra.

La administración de liquidez reviste una importancia estratégica para la Corredora, siendo una de sus preocupaciones centrales. En este contexto, se ha diseñado y establecido límites internos de liquidez que garantizan el control de liquidez de la Corredora.

El siguiente cuadro ilustra los flujos de vencimiento de la cartera de la Corredora al día 31 de diciembre de 2025:

	Hasta 7 días M\$	Entre 8 y 30 días M\$	Entre 31 y 90 días M\$	Sobre 90 días M\$
Activos	28.634.432	6.452.129	48.024.738	142.737.405
Pasivos	(127.258.782)	(17.477.595)	(8.448.172)	(4.010.681)
Descalce	<u>(98.624.350)</u>	<u>(11.025.466)</u>	<u>39.576.566</u>	<u>138.726.724</u>

Por otro lado, la Corredora debe calcular diariamente, sus índices de liquidez y solvencia patrimonial, según lo dispuesto en la Circular N°632 y en la Norma de Carácter General N°18, ambas emitidas por la CMF.

SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LIMITADA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(5) Gestión del riesgo financiero, continuación

(f) Riesgo de liquidez, continuación

(ii) Exógenas, continuación

A continuación, se presenta el detalle de los índices de liquidez a la fecha de presentación de estos estados financieros:

31-12-2025

Patrimonio depurado **M\$** 112.691.815

Liquidez general

Activos disponibles y realizables a menos de 7 días	=	M\$	<u>338.283.972</u>	=	1,22	veces
Pasivos exigibles a menos de 7 días		M\$	<u>276.666.694</u>			

Liquidez por intermediación

Activos disponibles más deudores por intermediación	=	M\$	<u>160.378.442</u>	=	1,04	veces
Acreedores por intermediación		M\$	<u>154.428.207</u>			

Razón de endeudamiento

Total pasivos exigibles	=	M\$	<u>162.520.997</u>	=	1,38	Veces
Patrimonio líquido		M\$	<u>117.384.668</u>			

Razón de cobertura patrimonial

Monto de cobertura patrimonial	=	M\$	<u>19.375.815</u>	X	100	=	16,51	%
Patrimonio líquido		M\$	<u>117.384.668</u>					

31-12-2024

Patrimonio depurado **M\$** 92.313.832

Liquidez general

Activos disponibles y realizables a menos de 7 días	=	M\$	<u>406.444.952</u>	=	1,16	veces
Pasivos exigibles a menos de 7 días		M\$	<u>351.473.087</u>			

Liquidez por intermediación

Activos disponibles más deudores por intermediación	=	M\$	<u>120.041.406</u>	=	1,05	veces
Acreedores por intermediación		M\$	<u>114.195.985</u>			

Razón de endeudamiento

Total pasivos exigibles	=	M\$	<u>389.174.762</u>	=	3,66	veces
Patrimonio líquido		M\$	<u>106.315.550</u>			

Razón de cobertura patrimonial

Monto de cobertura patrimonial	=	M\$	<u>36.076.544</u>	X	100	=	33,93	%
Patrimonio líquido		M\$	<u>106.315.550</u>					

SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LIMITADA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(6) Uso de estimaciones y juicios contables críticos

La preparación de estados financieros requiere que la Administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos y resultados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y juicios se evalúan continuamente y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluidas las expectativas de sucesos futuros que se creen razonables bajo las circunstancias.

Las principales estimaciones efectuadas en función de la mejor información disponible corresponden a la determinación de los valores razonables de instrumentos financieros, los cuales al 31 de diciembre de 2025 y de 2024 fueron medidos de acuerdo con las metodologías establecidas en IFRS 9 e IFRS 13, de acuerdo con el siguiente detalle:

Medida del valor razonable y jerarquía

Se considera que un instrumento financiero es cotizado en un mercado activo si es posible obtener fácil y regularmente los precios cotizados ya sea de un mercado bursátil, operador, corredor, grupo de industria, servicio de fijación de precios, o agencia fiscalizadora, y esos precios representan transacciones de mercado reales que ocurren regularmente entre partes independientes y en condiciones de plena competencia.

El procedimiento de valorización de instrumentos es un proceso de ejecución de responsabilidad de la Gerencia de Operaciones de la Corredora y supervisada por la Gerencia de Riesgo de Mercado, garantizando en todo momento la adecuada separación de funciones entre el control y las actividades de negocio. Este proceso contempla tareas tales como la carga de precios a sistemas de valorización, ejecución de los procesos de valorización de carteras y registro de los resultados.

Los precios de valorización de las carteras de la Corredora son obtenidos en su totalidad por la Gerencia de Riesgo de Mercado a través de las últimas transacciones disponibles de los Terminales Bolsa de Comercio. Además, Riesgo de Mercado valora las carteras según lo especificado en las Políticas de la propia Corredora y de Scotiabank Chile.

SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LIMITADA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(6) Uso de estimaciones y juicios contables críticos, continuación

Medida del valor razonable y jerarquía, continuación

La clasificación de mediciones a valores razonables de acuerdo con su jerarquía, que refleja la importancia de los “inputs” utilizados para la medición, se establece de acuerdo con los siguientes niveles:

Nivel 1

Precios cotizados (no ajustados) en mercados activos para activos o pasivos idénticos.

Nivel 2

Inputs de precios cotizados no incluidos dentro del nivel 1 que son observables para el activo o pasivo, sea directamente (esto es, como precios) o indirectamente (es decir, derivados de precios).

Nivel 3

Inputs para el activo o pasivo que no están basados en datos de mercado observables.

El nivel en la jerarquía del valor razonable dentro del cual se clasifica la medición de valor razonable efectuada es determinado en su totalidad en base al “input” o dato del nivel más bajo que es significativo para la medición. Para este propósito, la relevancia de un dato es evaluada en relación con la medición del valor razonable en su conjunto. Si una medición del valor razonable utiliza datos observables de mercado que requieren ajustes significativos en base a datos no observables, esa medición es clasificada como de nivel 3. La evaluación de la relevancia de un dato particular respecto de la medición del valor razonable en su conjunto requiere de juicio, considerando los factores específicos para el activo o pasivo.

La determinación de qué constituye el término “observable” requiere de criterio significativo de parte de la administración de la Corredora. Es así como, se considera que los datos observables son aquellos datos de mercado que se pueden conseguir fácilmente, se distribuyen o actualizan en forma regular, son confiables y verificables, no son privados (de uso exclusivo), y son proporcionados por fuentes independientes que participan activamente en el mercado pertinente.

Las inversiones para la Corredora cuyos valores están basados en precios de mercado cotizados en mercados activos, y por lo tanto clasificados dentro del nivel 1, incluyen acciones activas que cotizan en bolsa, instrumentos de deuda del Banco Central de Chile (BCP), instrumentos de deuda de la Tesorería General de la República (BTP) y depósitos de instituciones financieras.

Las inversiones para la Corredora cuyos valores se encuentran incluidos en el nivel 2, instrumentos de deuda del Banco Central de Chile (PDBC, PRC y CERO), letras hipotecarias de bancos, instrumentos derivados, bonos de reconocimiento y tanto las operaciones activas y pasivas de pactos.

SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LIMITADA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(6) Uso de estimaciones y juicios contables críticos, continuación

Medida del valor razonable y jerarquía, continuación

Nivel 3, continuación

El siguiente cuadro analiza dentro de la jerarquía del valor razonable los instrumentos financieros a valor razonable de la Corredora (por clase) medidos al valor razonable al 31 de diciembre de 2025 y de 2024.

Instrumento	Tipo	31-12-2025	31-12-2025	31-12-2025
		M\$ Nivel 1	M\$ Nivel 2	M\$ Nivel 3
Renta Fija	DPN	-	49.983.410	-
Renta Fija	DPR	-	-	-
Renta Fija	LCHR	-	231.919	-
Renta Fija	PDBC	-	4.443.874	-
Renta Fija	BCP	-	-	-
Renta Fija	BCU	-	-	-
Renta Fija	BTU	-	48.219.093	-
Renta Fija	BTP	-	26.608.290	-
Renta Fija	BONO EMPRESA	-	57.119.307	-
Acciones	Acciones	19.881.220	-	310.318
Derivados	Forward USD/ CLP (Activo)	-	12.487.866	-
Derivados	Forward USD/ UF (Activo)	-	4.354.941	-
Derivados	Forward UF/CLP (Activo)	-	24.039	-
Derivados	Forward EUR/CLP (Activo)	-	2.184.427	-
Derivados	Forward UF/EUR (Activo)	-	-	-
Derivados	Forward USD/ CLP (Pasivo)	-	(12.452.290)	-
Derivados	Forward USD/ UF (Pasivo)	-	(4.250.125)	-
Derivados	Forward UF/CLP (Pasivo)	-	(22.959)	-
Derivados	Forward EUR/CLP (Pasivo)	-	(2.081.387)	-
Derivados	Forward UF/EUR (Pasivo)	-	-	-
Totales		19.881.220	186.850.405	310.318

Instrumento	Tipo	31-12-2024	31-12-2024	31-12-2024
		M\$ Nivel 1	M\$ Nivel 2	M\$ Nivel 3
Renta Fija	DPN	-	205.332.802	-
Renta Fija	DPR	-	-	-
Renta Fija	LCHR	-	316.299	-
Renta Fija	PDBC	-	36.111.511	-
Renta Fija	BCP	-	-	-
Renta Fija	BCU	-	-	-
Renta Fija	BTU	-	31.420.397	-
Renta Fija	BTP	-	103.535.411	-
Renta Fija	BONO EMPRESA	-	37.172.685	-
Acciones	Acciones	16.307.542	-	310.318
Derivados	Forward USD/ CLP (Activo)	-	10.686.247	-
Derivados	Forward USD/ UF (Activo)	-	3.074.124	-
Derivados	Forward UF/CLP (Activo)	-	71.902	-
Derivados	Forward EUR/CLP (Activo)	-	1.024.375	-
Derivados	Forward UF/EUR (Activo)	-	-	-
Derivados	Forward USD/ CLP (Pasivo)	-	(10.626.186)	-
Derivados	Forward USD/ UF (Pasivo)	-	(2.948.236)	-
Derivados	Forward UF/CLP (Pasivo)	-	(71.106)	-
Derivados	Forward EUR/CLP (Pasivo)	-	(957.525)	-
Derivados	Forward UF/EUR (Pasivo)	-	-	-
Totales		16.307.542	414.142.700	310.318

SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LIMITADA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(7) Reajustes y diferencia de cambio

Al 31 de diciembre de 2025 y de 2024, el detalle de los reajustes y las diferencias de cambio aplicadas a las cuentas de activos y pasivos expresadas en monedas y unidades de reajustes diferentes a la moneda funcional es el siguiente:

Cuentas	US \$		EURO		Unidad Fomento		Otros		Total	
	01-01-2025	01-01-2024	01-01-2025	01-01-2024	01-01-2025	01-01-2024	01-01-2025	01-01-2024	01-01-2025	01-01-2024
	Al	Al	Al	Al	Al	Al	Al	Al	Al	Al
	31-12-2025	31-12-2024	31-12-2025	31-12-2024	31-12-2025	31-12-2024	31-12-2025	31-12-2024	31-12-2025	31-12-2024
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo y efectivo equivalente	2.049	8.547	-	-	-	-	-	-	2.049	8.547
Deudores por intermediación	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otras cuentas por cobrar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Cuentas por cobrar a partes relacionadas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Impuestos por cobrar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros activos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Obligaciones con bancos e instituciones financieras	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Acreedores por intermediación	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otras cuentas por pagar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Cuentas por pagar a partes relacionadas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros pasivos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total diferencia de cambio	2.049	8.547	-	-	-	-	-	-	2.049	8.547

SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LIMITADA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(8) Efectivo y efectivo equivalente

Al 31 de diciembre de 2025 y de 2024, el detalle de los saldos incluidos bajo efectivo y equivalente de efectivo es el siguiente:

	31-12-2025	31-12-2024
	M\$	M\$
Bancos en pesos chilenos	4.581.697	5.544.147
Bancos en moneda extranjera	1.357.863	288.992
Total	<u>5.939.560</u>	<u>5.833.139</u>

SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LIMITADA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(9) Instrumentos financieros por categoría

Al 31 de diciembre de 2025 y de 2024, el detalle de los instrumentos financieros por categoría es el siguiente:

31-12-2025

Activos financieros según el estado de situación financiera	Activos financieros a valor razonable por resultados	Activos financieros a valor razonable por patrimonio	Activos financieros a costo amortizado	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo y efectivo equivalente	1.357.863	-	4.581.697	5.939.560
Instrumentos financieros de cartera propia disponible	47.666.540	7.669.883	-	55.336.423
Instrumentos financieros de cartera propia comprometida	151.461.008	-	-	151.461.008
Operaciones de financiamiento	-	-	42.302.667	42.302.667
Instrumentos financieros derivados	19.051.273	-	-	19.051.273
Deudores por intermediación	-	-	154.438.882	154.438.882
Cuentas por cobrar por operaciones de cartera propia	-	-	28.938	28.938
Cuentas por cobrar a partes relacionadas	-	-	97.223	97.223
Otras cuentas por cobrar	-	-	819.204	819.204
Inversiones en sociedades	-	-	217.462	217.462
Totales	227.206.567	7.669.883	202.486.073	429.692.640

31-12-2024

Activos financieros según el estado de situación financiera	Activos financieros a valor razonable por resultados	Activos financieros a valor razonable por patrimonio	Activos financieros a costo amortizado	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo y efectivo equivalente	288.992	-	5.544.147	5.833.139
Instrumentos financieros de cartera propia disponible	48.229.981	-	-	48.229.981
Instrumentos financieros de cartera propia comprometida	382.276.984	-	-	382.276.984
Operaciones de financiamiento	-	-	38.862.379	38.862.379
Instrumentos financieros derivados	14.856.648	-	-	14.856.648
Deudores por intermediación	-	-	114.208.267	114.208.267
Cuentas por cobrar por operaciones de cartera propia	-	-	771.623	771.623
Cuentas por cobrar a partes relacionadas	-	-	81.299	81.299
Otras cuentas por cobrar	-	-	116.064	116.064
Inversiones en sociedades	-	-	564.548	564.548
Totales	445.652.605	-	160.148.327	605.800.932

SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LIMITADA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(9) Instrumentos financieros por categoría, continuación

31-12-2025

Pasivos financieros según el estado de situación financiera	Pasivos financieros a valor razonable	Pasivos financieros a costo amortizado	Total
	M\$	M\$	M\$
Pasivos financieros a valor razonable	-	-	-
Instrumentos financieros derivados	18.806.761	-	18.806.761
Obligaciones por financiamiento	-	138.388.469	138.388.469
Obligaciones con bancos e instituciones financieras	-	-	-
Acreedores por intermediación	-	154.428.207	154.428.207
Cuentas por pagar por operaciones de cartera propia	-	4.289	4.289
Cuentas por pagar a partes relacionadas	-	-	-
Otras cuentas por pagar	-	4.469.305	4.469.305
Otros pasivos	-	-	-
Totales	<u>18.806.761</u>	<u>297.290.270</u>	<u>316.097.031</u>

31-12-2024

Pasivos financieros según el estado de situación financiera	Pasivos financieros a valor razonable	Pasivos financieros a costo amortizado	Total
	M\$	M\$	M\$
Pasivos financieros a valor razonable	-	-	-
Instrumentos financieros derivados	14.603.053	-	14.603.053
Obligaciones por financiamiento	-	371.119.917	371.119.917
Obligaciones con bancos e instituciones financieras	-	-	-
Acreedores por intermediación	-	114.195.985	114.195.985
Cuentas por pagar por operaciones de cartera propia	-	760.804	760.804
Cuentas por pagar a partes relacionadas	-	-	-
Otras cuentas por pagar	-	2.154.807	2.154.807
Otros pasivos	-	-	-
Totales	<u>14.603.053</u>	<u>488.231.513</u>	<u>502.834.566</u>

SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LIMITADA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(10) Instrumentos financieros a valor razonable – cartera propia

Al 31 de diciembre de 2025 y de 2024, el detalle de los instrumentos financieros de cartera propia valorizados a valor razonable es el siguiente:

(a) Al 31 de diciembre de 2025 y de 2024, el detalle de instrumentos de renta variable es el siguiente:

31-12-2025

Instrumentos financieros a valor razonable	Cartera propia disponible	Cartera propia comprometida				Total
		En operaciones a plazo	En Préstamos	En garantía por otras operaciones	Subtotal	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Instrumentos de renta variable						
Acciones	20.191.538	-	-	-	-	20.191.538
Nacionales	20.191.538	-	-	-	-	20.191.538
Extranjeras	-	-	-	-	-	-
Cuotas de fondos mutuos	-	-	-	-	-	-
Nacionales	-	-	-	-	-	-
Extranjeras	-	-	-	-	-	-
Cuotas de fondos inversión	-	-	-	-	-	-
Nacionales	-	-	-	-	-	-
Extranjeras	-	-	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-	-	-
Total IRV	20.191.538	-	-	-	-	20.191.538

31-12-2024

Instrumentos financieros a valor razonable	Cartera propia disponible	Cartera propia comprometida				Total
		En operaciones a plazo	En Préstamos	En garantía por otras operaciones	Subtotal	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Instrumentos de renta variable						
Acciones	15.483.951	-	1.133.909	-	1.133.909	16.617.860
Nacionales	15.483.951	-	1.133.909	-	1.133.909	16.617.860
Extranjeras	-	-	-	-	-	-
Cuotas de fondos mutuos	-	-	-	-	-	-
Nacionales	-	-	-	-	-	-
Extranjeras	-	-	-	-	-	-
Cuotas de fondos inversión	-	-	-	-	-	-
Nacionales	-	-	-	-	-	-
Extranjeras	-	-	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-	-	-
Total IRV	15.483.951	-	1.133.909	-	1.133.909	16.617.860

SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LIMITADA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(10) Instrumentos financieros a valor razonable – cartera propia, continuación

(a) Al 31 de diciembre de 2025 y de 2024, el detalle de instrumentos de renta variable es el siguiente, continuación

31-12-2025 Instrumentos financieros a valor razonable	Cartera propia disponible	Cartera propia comprometida				Total	Unidades
		En operaciones a plazo	En Préstamos	En garantía por otras operaciones	Subtotal		
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Acciones BEC	310.318	-	-	-	-	310.318	200.000
NUAM	7.359.565	-	-	-	-	7.359.565	1.517.436
AGUAS-A	73.800	-	-	-	-	73.800	200.000
BSANTANDER	1.674.405	-	-	-	-	1.674.405	23.550.000
CENCOSUD	1.233.270	-	-	-	-	1.233.270	426.000
CFMITNIPSA	2.398.108	-	-	-	-	2.398.108	479.948
CHILE	435.000	-	-	-	-	435.000	2.500.000
CMPC	815.871	-	-	-	-	815.871	576.995
CONCHATORO	3.180.346	-	-	-	-	3.180.346	3.102.777
HITES	1.244.976	-	-	-	-	1.244.976	10.161.408
LTM	268.290	-	-	-	-	268.290	11.000.000
ORO BLANCO	516.205	-	-	-	-	516.205	56.354.309
SQM-B	681.384	-	-	-	-	681.384	10.680
Total	20.191.538	-	-	-	-	20.191.538	

SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LIMITADA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(10) Instrumentos financieros a valor razonable – cartera propia, continuación

(a) Al 31 de diciembre de 2025 y de 2024, el detalle de instrumentos de renta variable es el siguiente, continuación

31-12-2024 Instrumentos financieros a valor razonable	Cartera propia disponible M\$	Cartera propia comprometida				Total M\$	Unidades
		En operaciones a plazo M\$	En Préstamos M\$	En garantía por otras operaciones M\$	Subtotal M\$		
Acciones BEC	310.318	-	-	-	-	310.318	200.000
NUAM	6.069.744	-	-	-	-	6.069.744	1.517.436
AGUAS-A	760.960	-	-	-	-	760.960	2.540.770
BCI	158.700	-	-	-	-	158.700	5.750
BSANTANDER	674.628	-	-	-	-	674.628	14.262.754
CAP	235.801	-	-	-	-	235.801	44.829
CENCOSUD	572.000	-	-	-	-	572.000	260.000
ENELAM	1.774.889	-	-	-	-	1.774.889	20.342.568
LTM	315.790	-	-	-	-	315.790	23.000.000
RIPLEY	3.342.853	-	-	-	-	3.342.853	12.294.421
SONDA	384.767	-	-	-	-	384.767	1.049.071
SQM-B	292.800	-	-	-	-	292.800	8.000
VAPORES	590.701	-	-	-	-	590.700	11.000.000
FALABELLA	-	-	582.904	-	582.904	582.904	165.000
SQM-B	-	-	551.005	-	551.005	551.006	15.000
Total	15.483.951	-	1.133.909	-	1.133.909	16.617.860	

SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LIMITADA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(10) Instrumentos financieros a valor razonable – cartera propia, continuación

(b) Al 31 de diciembre de 2025 y de 2024, el detalle de instrumentos de renta fija e intermediación financiera es el siguiente:

31-12-2025

Instrumentos financieros a valor razonable	Cartera propia disponible	Cartera propia comprometida				Total
		En operaciones a plazo	En Préstamos	En garantía por otras operaciones	Subtotal	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Instrumentos de renta fija e intermediación. financiera						
Del Estado	26.116.337	40.006.817	-	13.148.103	53.154.920	79.271.257
Nacionales	26.116.337	40.006.817	-	13.148.103	53.154.920	79.271.257
Extranjeros	-	-	-	-	-	-
De entidades financieras	7.339.976	94.071.153	-	-	94.071.153	101.411.129
Nacionales	7.339.976	94.071.153	-	-	94.071.153	101.411.129
Extranjeros	-	-	-	-	-	-
De empresas	1.688.572	4.234.935	-	-	4.234.935	5.923.507
Nacionales	1.688.572	4.234.935	-	-	4.234.935	5.923.507
Extranjeros	-	-	-	-	-	-
Otros						
Total IRF e IIF	35.144.885	138.312.905	-	13.148.103	151.461.008	186.605.893

31-12-2024

Instrumentos financieros a valor razonable	Cartera propia disponible	Cartera propia comprometida				Total
		En operaciones a plazo	En Préstamos	En garantía por otras operaciones	Subtotal	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Instrumentos de renta fija e intermediación. Financiera						
Del Estado	29.963.652	128.435.041	-	12.668.625	141.103.666	171.067.318
Nacionales	29.963.652	128.435.041	-	12.668.625	141.103.666	171.067.318
Extranjeros	-	-	-	-	-	-
De entidades financieras	2.782.378	238.806.574	-	-	238.806.574	241.588.952
Nacionales	2.782.378	238.806.574	-	-	238.806.574	241.588.952
Extranjeros	-	-	-	-	-	-
De empresas	-	1.232.835	-	-	1.232.835	1.232.835
Nacionales	-	1.232.835	-	-	1.232.835	1.232.835
Extranjeros	-	-	-	-	-	-
Otros						
Total IRF e IIF	32.746.030	368.474.450	-	12.668.625	381.143.075	413.889.105

SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LIMITADA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(11) Instrumentos financieros a costo amortizado – cartera propia

Al 31 de diciembre de 2025 y de 2024, el detalle de instrumentos financieros a costo amortizado – cartera propia se refleja en el siguiente cuadro:

31-12-2025

Instrumentos financieros a costo amortizado	Cartera propia disponible	Cartera propia comprometida			Subtotal	Total
		En operaciones a plazo	En préstamos	En garantía o por otras operaciones		
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Instrumentos de renta fija e intermediación financiera						
Del Estado	-	-	-	-	-	-
Nacionales	-	-	-	-	-	-
Extranjeros	-	-	-	-	-	-
De entidades financieras	-	-	-	-	-	-
Nacionales	-	-	-	-	-	-
Extranjeros	-	-	-	-	-	-
De empresas	-	-	-	-	-	-
Nacionales	-	-	-	-	-	-
Extranjeros	-	-	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-	-	-
Total IRF e IIF	-	-	-	-	-	-

31-12-2024

Instrumentos financieros a costo amortizado	Cartera propia disponible	Cartera propia comprometida			Subtotal	Total
		En operaciones a plazo	En préstamos	En garantía o por otras operaciones		
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Instrumentos de renta fija e intermediación financiera						
Del Estado	-	-	-	-	-	-
Nacionales	-	-	-	-	-	-
Extranjeros	-	-	-	-	-	-
De entidades financieras	-	-	-	-	-	-
Nacionales	-	-	-	-	-	-
Extranjeros	-	-	-	-	-	-
De empresas	-	-	-	-	-	-
Nacionales	-	-	-	-	-	-
Extranjeros	-	-	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-	-	-
Total IRF e IIF	-	-	-	-	-	-

SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LIMITADA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(12) Instrumentos financieros a costo amortizado – operaciones de financiamiento

Al 31 de diciembre de 2025 y de 2024, el detalle de operaciones de financiamiento es el siguiente:

- (a)** Al 31 de diciembre de 2025 y de 2024, el detalle de las operaciones de financiamiento de compra con retroventa sobre instrumentos de renta variable (simultáneas) es el siguiente:

31-12-2025

Contrapartes	Tasa promedio %	Vencimiento		Total	Valor razonable del activo subyacente
		Hasta 7 días	Más de 7 días		
		M\$	M\$	M\$	M\$
Personas naturales	-	-	-	-	-
Personas jurídicas	-	-	-	-	-
Intermediarios de valores	0,47	19.929.555	22.373.112	42.302.667	42.477.651
Inversionistas Institucionales	-	-	-	-	-
Partes relacionadas	-	-	-	-	-
Total		19.929.555	22.373.112	42.302.667	42.477.651

31-12-2024

Contrapartes	Tasa promedio %	Vencimiento		Total	Valor razonable del activo subyacente
		Hasta 7 días	Más de 7 días		
		M\$	M\$	M\$	M\$
Personas naturales	-	-	-	-	-
Personas jurídicas	-	-	-	-	-
Intermediarios de valores	0,51	1.484.772	37.377.607	38.862.379	39.040.544
Inversionistas Institucionales	-	-	-	-	-
Partes relacionadas	-	-	-	-	-
Total		1.484.772	37.377.607	38.862.379	39.040.544

SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LIMITADA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(12) Instrumentos financieros a costo amortizado – operaciones de financiamiento, continuación

- (b)** Al 31 de diciembre de 2025 y de 2024, el detalle de las operaciones de compra con retroventa sobre instrumentos de renta fija e intermediación financiera (contratos de retrocompra) es el siguiente:

31-12-2025

Contrapartes	Tasa promedio %	Vencimiento		Total	Valor razonable del activo subyacente
		Hasta 7 días	Más de 7 días		
		M\$	M\$	M\$	M\$
Personas naturales	-	-	-	-	-
Personas jurídicas	-	-	-	-	-
Intermediarios de valores	-	-	-	-	-
Inversionistas Institucionales	-	-	-	-	-
Partes relacionadas	-	-	-	-	-
Total		-	-	-	-

31-12-2024

Contrapartes	Tasa promedio %	Vencimiento		Total	Valor razonable del activo subyacente
		Hasta 7 días	Más de 7 días		
		M\$	M\$	M\$	M\$
Personas naturales	-	-	-	-	-
Personas jurídicas	-	-	-	-	-
Intermediarios de valores	-	-	-	-	-
Inversionistas Institucionales	-	-	-	-	-
Partes relacionadas	-	-	-	-	-
Total		-	-	-	-

SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LIMITADA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(12) Instrumentos financieros a costo amortizado – operaciones de financiamiento, continuación

- (c) Al 31 de diciembre de 2025 y de 2024, el detalle de premios por préstamos de acciones es el siguiente:

31-12-2025

Contrapartes	Tasa promedio %	Vencimiento		Total
		Hasta 7 días	Más de 7 días	
		M\$	M\$	M\$
Personas naturales	-	-	-	-
Personas jurídicas	-	-	-	-
Intermediarios de valores	-	-	-	-
Inversionistas Institucionales	-	-	-	-
Partes relacionadas	-	-	-	-
Total		-	-	-

31-12-2024

Contrapartes	Tasa promedio %	Vencimiento		Total
		Hasta 7 días	Más de 7 días	
		M\$	M\$	M\$
Personas naturales	-	-	-	-
Personas jurídicas	-	-	-	-
Intermediarios de valores	-	-	-	-
Inversionistas Institucionales	-	-	-	-
Partes relacionadas	-	-	-	-
Total		-	-	-

SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LIMITADA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(13) Contratos de derivados financieros

(a) Al 31 de diciembre de 2025 y de 2024, el detalle de las operaciones por contratos derivados financieros es el siguiente:

31-12-2025

Tipo de Contrato	N° Operaciones	Nocional				Instrumentos financieros derivados a valor razonable						Total Activo a valor razonable	Total Pasivo a valor razonable
		Compra		Venta		Posición Activa			Posición Pasiva				
		Cantidad U.M.(*) del contrato	Monto contrato M\$	Cantidad U.M.(*) del contrato	Monto contrato M\$	Hasta 7 días	Desde 8 a 360 días	Mayor a 1 año	Hasta 7 días	Desde 8 a 360 días	Mayor a 1 año		
						M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$		
A) Forward													
Dólares de EE.UU. (Compensación)	48	321.016.462	301.012.379	321.016.462	301.046.149	-	12.487.866	-	-	12.452.290	-	12.487.866	12.452.290
Dólares de EE.UU. (Entrega física)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Euros (Compensación)	8	42.245.082	46.920.272	42.245.082	47.023.834	-	2.184.427	-	-	2.081.387	-	2.184.427	2.081.387
Euros (Entrega física)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Unidades de fomento (Compensación)	54	109.430.000	109.631.651	109.430.000	109.737.550	-	4.354.941	24.039	-	4.250.125	22.959	4.378.980	4.273.084
Unidades de fomento (Entrega física)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
B) Otros Contratos													
Total	110	472.691.544	457.564.302	472.691.544	457.807.533	-	19.027.234	24.039	-	18.783.802	22.959	19.051.273	18.806.761

(*) Corresponde a la cantidad de unidades monetarias o de unidades de fomento de los contratos de derivados financiero

SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LIMITADA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(13) Contratos de derivados financieros, continuación

(a) Al 31 de diciembre de 2025 y de 2024, el detalle de las operaciones por contratos derivados financieros es el siguiente, continuación:

31-12-2024

												Total Activo a valor razonable	Total Pasivo a valor razonable	
Tipo de Contrato	N° Operaciones	Nacional				Instrumentos financieros derivados a valor razonable						M\$	M\$	
		Compra		Venta		Posición Activa			Posición Pasiva					
		Cantidad U.M.(*) del contrato	Monto contrato M\$	Cantidad U.M.(*) del contrato	Monto contrato M\$	Hasta 7 días	Desde 8 a 360 días	Mayor a 1 año	Hasta 7 días	Desde 8 a 360 días	Mayor a 1 año			
						M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$			
A) Forward														
Dólares de EE.UU. (Compensación)	58	299.375.880	287.297.204	299.375.880	287.357.766	-	10.686.248		-	-	10.626.186	-	10.686.248	10.626.186
Dólares de EE.UU. (Entrega física)	-					-	-		-	-	-	-	-	-
Euros (Compensación)	22	111.140.000	114.947.908	111.140.000	115.015.112	-	1.024.375		-	-	957.525	-	1.024.375	957.525
Euros (Entrega física)	-					-	-		-	-	-	-	-	-
Unidades de fomento (Compensación)	72	178.600.000	174.880.015	178.600.000	175.005.383	-	3.136.920	9.105		-	3.012.620	6.722	3.146.025	3.019.342
Unidades de fomento (Entrega física)	-					-	-		-	-	-	-	-	-
Otros	-					-	-		-	-	-	-	-	-
B) Otros Contratos														
Total	152	589.115.880	577.125.127	589.115.880	577.378.261	-	14.847.543	9.105		-	14.596.331	6.722	14.856.648	14.603.053

(*) Corresponde a la cantidad de unidades monetarias o de unidades de fomento de los contratos de derivados financieros.

SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LIMITADA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(13) Contratos de derivados financieros, continuación

- (a) Al 31 de diciembre de 2025 y de 2024, el detalle de las operaciones por contratos derivados financieros es el siguiente, continuación:

31-12-2025

Contrapartes	Activo a valor razonable M\$	Pasivo a valor razonable	Monto garantizado M\$
Personas naturales	-	-	-
Personas jurídicas	-	-	-
Intermediarios de valores	-	-	-
Inversionistas institucionales	791.670	18.016.171	-
Partes relacionadas	18.259.603	790.590	-
Bancos	-	-	-
Total	19.051.273	18.806.761	-

31-12-2024

Contrapartes	Activo a valor razonable M\$	Pasivo a valor razonable	Monto garantizado M\$
Personas naturales	-	-	-
Personas jurídicas	-	-	-
Intermediarios de valores	-	-	-
Inversionistas institucionales	14.016.773	773.587	-
Partes relacionadas	839.875	13.829.466	-
Bancos	-	-	-
Total	14.856.648	14.603.053	-

SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LIMITADA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(14) Deudores por intermediación

Al 31 de diciembre de 2025 y de 2024, el detalle de las cuentas por cobrar por intermediación, por tipo de deudor y vencimiento, es el siguiente:

31-12-2025**Resumen**

	Monto M\$	Provisión M\$	Total M\$
Intermediación de operaciones a término (a)	124.721.249	-	124.721.249
Intermediación de operaciones a plazo (b)	29.717.633	-	29.717.633
Totales	154.438.882	-	154.438.882

31-12-2024**Resumen**

	Monto M\$	Provisión M\$	Total M\$
Intermediación de operaciones a término (a)	95.009.780	-	95.009.780
Intermediación de operaciones a plazo (b)	19.198.487	-	19.198.487
Totales	114.208.267	-	114.208.267

SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LIMITADA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(14) Deudores por intermediación, continuación

(a) Intermediación de operaciones a término

31-12-2025

Contrapartes	Cuentas por Cobrar por Intermediación	Provisión	Total	Vencidos				
				Hasta 2 días	Desde 3 hasta 10 días	Desde 11 hasta 30 días	Más de 30 días	Total Vencidos
				M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Personas naturales	6.032	-	6.032	-	-	-	-	-
Personas jurídicas	82.749.147	-	82.749.147	-	-	-	-	-
Intermediarios de valores	33.421.054	-	33.421.054	-	-	-	-	-
Inversionistas	-	-	-	-	-	-	-	-
Institucionales	4.259.824	-	4.259.824	-	-	-	-	-
Partes relacionadas	4.285.192	-	4.285.192	-	-	-	-	-
Totales	124.721.249	-	124.721.249	-	-	-	-	-

31-12-2024

Contrapartes	Cuentas por Cobrar por Intermediación	Provisión	Total	Vencidos				
				Hasta 2 días	Desde 3 hasta 10 días	Desde 11 hasta 30 días	Más de 30 días	Total Vencidos
				M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Personas naturales	2.219	-	2.219	-	-	-	-	-
Personas jurídicas	56.523.913	-	56.523.913	-	-	-	-	-
Intermediarios de valores	23.302.136	-	23.302.136	-	-	-	-	-
Inversionistas	-	-	-	-	-	-	-	-
Institucionales	11.385.137	-	11.385.137	-	-	-	-	-
Partes relacionadas	3.796.375	-	3.796.375	-	-	-	-	-
Totales	95.009.780	-	95.009.780	-	-	-	-	-

SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LIMITADA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(14) Deudores por intermediación, continuación

(b) Intermediación de operaciones a plazo sobre acciones (simultáneas)

Al 31 de diciembre de 2025 y de 2024, el detalle de las operaciones a plazo sobre acciones (simultáneas) es el siguiente:

31-12-2025

Contrapartes	Vencidos M\$	Vencimiento				Provisión M\$	Total M\$
		Hasta 7 días M\$	Desde 8 hasta 30 días M\$	Desde 31 hasta 60 días M\$	Más de 60 días M\$		
Personas naturales	-	-	-	-	-	-	-
Personas jurídicas	-	19.752.665	9.964.968	-	-	-	29.717.633
Intermediarios de valores	-	-	-	-	-	-	-
Inversionistas Institucionales	-	-	-	-	-	-	-
Partes relacionadas	-	-	-	-	-	-	-
Total	-	19.752.665	9.964.968	-	-	-	29.717.633

Contrapartes	Vencidos				
	Hasta 2 días M\$	Desde 3 hasta 10 días M\$	Desde 11 hasta 30 días M\$	Más de 30 días M\$	Total Vencidos M\$
Personas naturales	-	-	-	-	-
Personas jurídicas	-	-	-	-	-
Intermediarios de valores	-	-	-	-	-
Inversionistas Institucionales	-	-	-	-	-
Partes relacionadas	-	-	-	-	-
Total	-	-	-	-	-

SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LIMITADA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(14) Deudores por intermediación, continuación

(b) Intermediación de operaciones a plazo sobre acciones (simultáneas), continuación

31-12-2024

Contrapartes	Vencimiento					Provisión	Total
	Vencidos	Hasta 7 días	Desde 8 hasta 30 días	Desde 31 hasta 60 días	Más de 60 días		
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Personas naturales	-	-	-	-	-	-	-
Personas jurídicas	-	-	19.198.487	-	-	-	19.198.487
Intermediarios de valores	-	-	-	-	-	-	-
Inversionistas Institucionales	-	-	-	-	-	-	-
Partes relacionadas	-	-	-	-	-	-	-
Total	-	-	19.198.487	-	-	-	19.198.487

Contrapartes	Vencidos				Total Vencidos
	Hasta 2 días	Desde 3 hasta 10 días	Desde 11 hasta 30 días	Más de 30 días	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Personas naturales	-	-	-	-	-
Personas jurídicas	-	-	-	-	-
Intermediarios de valores	-	-	-	-	-
Inversionistas Institucionales	-	-	-	-	-
Partes relacionadas	-	-	-	-	-
Total	-	-	-	-	-

SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LIMITADA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(14) Deudores por intermediación, continuación

(c) Movimiento de provisión por deterioro

Provisión	31-12-2025	31-12-2024
	M\$	M\$
Saldo inicial	-	-
Incremento del ejercicio	-	-
Aplicación de provisiones	-	-
Reverso de provisiones	-	-
Total	-	-

Política de valorización y provisiones

La Corredora registra los deudores por intermediación de acuerdo con el valor de la contraprestación realizada.

SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LIMITADA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(15) Cuentas por cobrar por operaciones de cartera propia

Al 31 de diciembre de 2025 y de 2024, el detalle de operaciones de cuentas por cobrar de cartera propia es el siguiente:

31-12-2025

Contrapartes	Monto cuentas por cobrar	Provisión	Total	Vencidos				
				Hasta 2 días	Desde 3 a 10 días	Desde 11 a 30 días	Más de 30 días	Total Vencidos
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Personas naturales	-	-	-	-	-	-	-	-
Personas jurídicas	-	-	-	-	-	-	-	-
Intermediarios de valores	-	-	-	-	-	-	-	-
Inversionistas	-	-	-	-	-	-	-	-
Institucionales	-	-	-	-	-	-	-	-
Partes relacionadas	28.938	-	28.938	-	-	-	-	-
Total	28.938	-	28.938	-	-	-	-	-

31-12-2024

Contrapartes	Monto cuentas por cobrar	Provisión	Total	Vencidos				
				Hasta 2 días	Desde 3 a 10 días	Desde 11 a 30 días	Más de 30 días	Total Vencidos
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Personas naturales	-	-	-	-	-	-	-	-
Personas jurídicas	-	-	-	-	-	-	-	-
Intermediarios de valores	-	-	-	-	-	-	-	-
Inversionistas	-	-	-	-	-	-	-	-
Institucionales	-	-	-	-	-	-	-	-
Partes relacionadas	771.623	-	771.623	-	-	-	-	-
Total	771.623	-	771.623	-	-	-	-	-

SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LIMITADA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(16) Cuentas por cobrar a partes relacionadas

Al 31 de diciembre de 2025 y de 2024, el detalle de las cuentas por cobrar con partes relacionadas es el siguiente:

31-12-2025 Contrapartes	Monto cuentas por cobrar M\$	Provisión M\$	Total M\$	Vencidos				Total Vencidos M\$
				Hasta 2 días	Desde 3 a 10 días	Desde 11 a 30 días	Más de 30 días	
				M\$	M\$	M\$	M\$	
Personas naturales	-	-	-	-	-	-	-	-
Personas jurídicas	-	-	-	-	-	-	-	-
Intermediarios de valores	-	-	-	-	-	-	-	-
Inversionistas	-	-	-	-	-	-	-	-
Institucionales	108.385	(11.162)	97.223	-	-	-	(11.162)	(11.162)
Totales	108.385	(11.162)	97.223	-	-	-	(11.162)	(11.162)

31-12-2024 Contrapartes	Monto cuentas por cobrar M\$	Provisión M\$	Total M\$	Vencidos				Total Vencidos M\$
				Hasta 2 días	Desde 3 a 10 días	Desde 11 a 30 días	Más de 30 días	
				M\$	M\$	M\$	M\$	
Personas naturales	-	-	-	-	-	-	-	-
Personas jurídicas	-	-	-	-	-	-	-	-
Intermediarios de valores	-	-	-	-	-	-	-	-
Inversionistas	-	-	-	-	-	-	-	-
Institucionales	126.325	(45.026)	81.299	-	-	-	(45.026)	(45.026)
Totales	126.325	(45.026)	81.299	-	-	-	(45.026)	(45.026)

Detalle provisiones

Provisión	31-12-2025	31-12-2024
	M\$	M\$
Saldo inicial	45.026	-
Incremento del ejercicio	11.162	45.026
Aplicación de provisiones	-	-
Reverso de provisiones	(45.026)	-
Total	11.162	45.026

SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LIMITADA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(17) Otras cuentas por cobrar

Al 31 de diciembre de 2025 y de 2024, el detalle de otras cuentas por cobrar es el siguiente:

31-12-2025

Contrapartes	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Personas jurídicas	726.048	36.947
Institucionales	52.806	77.999
Intermediarios de valores	-	-
Personas naturales	40.350	1.118
Otros	-	-
Relacionados	-	-
Totales	819.204	116.064

(18) Impuestos corrientes e impuestos diferidos

Al 31 de diciembre de 2025 y de 2024, el detalle de los impuestos corrientes e impuestos diferidos es el siguiente:

(a) Impuesto corriente

Al 31 de diciembre de 2025 y de 2024, la Corredora no ha constituido provisión por impuesto a la renta por presentar pérdida tributaria de M\$17.759.159 y M\$15.592.256, respectivamente.

Detalle	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Impuesto a la renta, tasa 27%	-	-
Impuesto único art. 107, tasa de impuesto 10%	(374.819)	(166.273)
Impuesto al Valor Agregado (IVA)	(50.502)	(54.845)
Pagos provisionales mensuales	-	-
Impuestos por recuperar	7.101	10.400
4% retención Art. N° 104 LIR	111.056	3.780
Total impuestos por (pagar) cobrar	(307.164)	(206.938)

SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LIMITADA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(18) Impuestos corrientes e impuestos diferidos, continuación

(b) Resultado por impuestos

El efecto del gasto tributario durante el período terminado al 31 de diciembre de 2025 y de 2024 se compone de los siguientes conceptos:

	31-12-2025	31-12-2024
	M\$	M\$
Gastos por impuesta a la renta:		
Impuesto año corriente	-	-
Impuesto año anterior	(2.357)	196.641
Impuesto único art 107	(374.819)	(166.273)
	<u>(377.176)</u>	<u>30.368</u>
Abono (cargo) por impuestos diferidos:		
Originación y reverso de diferencias temporarias	295.484	1.184.254
Originación y reverso de diferencias temporarias año anterior	20.423	(53.552)
Subtotal	<u>315.907</u>	<u>1.130.702</u>
Otros	-	-
Abono (cargo) neto a resultados por impuesto a la renta	<u>(61.269)</u>	<u>1.161.070</u>

(c) Reconciliación de la tasa de impuesto efectiva

A continuación, se indica la conciliación entre la tasa de impuesto a la renta y la tasa efectiva aplicada en la determinación del gasto por impuesto al 31 de diciembre de 2025 y de 2024:

	31-12-2025		31-12-2024	
	Tasa de impuesto		Tasa de impuesto	
	%	M\$	%	M\$
Utilidad (Pérdida) antes de impuesto		9.509.984		4.209.504
Impuesto a la renta teórico	27,00%	(2.567.696)	27,00%	(1.136.566)
Diferencias permanentes	(28,59%)	2.719.346	(51,68%)	2.175.636
Efecto impuesto año anterior	(0,19%)	18.066	(3,40%)	143.089
Corrección monetaria pérdida tributaria	(1,51%)	143.834	(3,45%)	145.184
Impuesto único art 107 LIR	3,94%	(374.819)	3,95%	(166.273)
Ajuste de Provisión de Valuación	-	-	-	-
Tasa efectiva y gasto por impuesto a la renta	<u>0,65%</u>	<u>(61.269)</u>	<u>(27,58%)</u>	<u>1.161.070</u>

SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LIMITADA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(18) Impuestos corrientes e impuestos diferidos, continuación

(d) Impuestos diferidos con efecto en resultado

Al 31 de diciembre de 2025 y de 2024, la medición de los impuestos diferidos se efectuó en base a la tasa de impuesto que, de acuerdo con la legislación tributaria se encontraban vigentes, y se presentan en el estado de situación, de acuerdo con el siguiente detalle:

	31-12-2025		31-12-2024	
	Activos	Pasivos	Activos	Pasivos
	M\$	M\$	M\$	M\$
Diferencias tributarias-financieras de activos fijos	-	-	-	-
Provisiones por obligaciones de beneficios a los empleados	98.538	-	88.896	-
Otros	52.660	-	32.614	-
Valor razonable- Renta Fija	-	(108.798)	190.047	-
Pérdidas tributarias de las filiales no utilizadas	4.794.973	-	4.209.909	-
Total activo (pasivo)	<u>4.946.171</u>	<u>(108.798)</u>	<u>4.521.466</u>	<u>-</u>

(e) Impuestos diferidos con efecto en patrimonio

	31-12-2025		31-12-2024	
	Activos	Pasivos	Activos	Pasivos
	M\$	M\$	M\$	M\$
Mayor/Menor Valor Inversión Bolsas	-	-	-	-
Total activo (pasivo)	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>

SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LIMITADA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(19) Saldos y transacciones con empresas relacionadas

Al 31 de diciembre de 2025 y de 2024, el detalle de las transacciones y saldos con empresas relacionadas es el siguiente:

(a) Resumen de saldos y transacciones con partes relacionadas

31-12-2025

Concepto	Total transacción			Saldo	
	Cantidad	Monto M\$	Resultado M\$	Activo M\$	Pasivo M\$
Intermediación de Operaciones a termino	1.758	7.665.014.474	632.021	4.285.192	13.876.699
Intermediación de Operaciones a plazo	-	-	-	-	-
Operaciones de compra con retroventa sobre IRV	-	-	-	-	-
Operaciones de compra con retroventa sobre IRF e IIF	-	-	-	-	-
Operaciones de financiamiento - venta con retrocompra sobre RV	-	-	-	-	-
Operaciones de financiamiento - venta con retrocompra sobre IRF e IIF	210	1.198.652.250	-	-	527.400
Instrumentos financieros derivados	226	2.016.624.391	37.375.801	18.259.603	790.590
Cuentas por cobrar / pagar por operaciones de cartera propia	-	-	-	-	-
Cuentas Corrientes	23	108.385	-	108.385	-
Efectivo y efectivo equivalente	8	5.904.805	-	5.904.805	-
Líneas de Crédito	-	-	-	-	-
Administración de cartera	-	-	-	-	-
Compraventa de moneda extranjera	361	129.825.779	-	-	-
Asesorías financieras	-	-	-	-	-
Prestaciones de Servicios	12	478.883	(478.883)	-	-
Arriendos	12	29.331	(29.331)	-	-
Gastos Financieros	-	95.087	(95.087)	-	-
Gastos Comunes	12	15.741	(15.741)	-	-
Otros Ingresos	24	5.646	5.646	-	-
Totales	2.646	11.016.754.772	37.394.426	28.557.985	15.194.689

SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LIMITADA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(19) Saldos y transacciones con empresas relacionadas, continuación

(a) Resumen de saldos y transacciones con partes relacionadas, continuación

31-12-2024

Concepto	Total transacción			Saldo	
	Cantidad	Monto	Resultado	Activo	Pasivo
		M\$	M\$	M\$	M\$
Intermediación de Operaciones a termino	1.294	5.682.822.672	636.162	3.796.375	2.666.380
Intermediación de Operaciones a plazo	-	-	-	-	-
Operaciones de compra con retroventa sobre IRV	-	-	-	-	-
Operaciones de compra con retroventa sobre IRF e IIF	-	-	-	-	-
Operaciones de financiamiento - venta con retrocompra sobre RV	-	-	-	-	-
Operaciones de financiamiento - venta con retrocompra sobre IRF e IIF	178	1.329.906.480	-	-	1.269.824
Instrumentos financieros derivados	795	4.721.585.672	57.103.509	839.875	13.829.467
Cuentas por cobrar / pagar por operaciones de cartera propia	-	-	-	-	-
Cuentas Corrientes	10	126.325	-	126.325	-
Efectivo y efectivo equivalente	6	5.768.428	-	5.768.428	-
Líneas de Crédito	-	-	-	-	-
Administración de cartera	-	-	-	-	-
Compraventa de moneda extranjera	365	249.009.408	-	-	-
Asesorías financieras	-	-	-	-	-
Prestaciones de Servicios	12	458.892	(458.892)	-	-
Arriendos	12	27.653	(27.653)	-	-
Gastos Financieros	-	38.077	(38.077)	-	-
Gastos Comunes	12	17.224	(17.224)	-	-
Otros Ingresos	24	5.410	5.410	-	-
Totales	2.708	11.989.766.241	57.203.235	10.531.003	17.765.671

SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LIMITADA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(19) Saldos y transacciones con empresas relacionadas, continuación

(b) Detalle de saldos y transacciones significativas con partes relacionadas

31-12-2025

Scotiabank, Chile
Relación: Socio mayoritario

	Total transacción			Saldo	
	Cantidad	Monto M\$	Resultado M\$	Activo M\$	Pasivo M\$
Intermediación de Operaciones a termino	1.740	7.664.820.850	290.099	4.285.192	13.876.699
Intermediación de Operaciones a plazo	-	-	-	-	-
Operaciones de compra con retroventa sobre IRV	-	-	-	-	-
Operaciones de compra con retroventa sobre IRF e IIF	-	-	-	-	-
Operaciones de financiamiento - venta con retrocompra sobre RV	-	-	-	-	-
Operaciones de financiamiento - venta con retrocompra sobre IRF e IIF	156	1.192.805.212	-	-	-
Instrumentos financieros derivados	226	2.016.624.391	37.375.801	18.259.603	790.590
Cuentas por cobrar / pagar por operaciones de cartera propia	-	-	-	-	-
Cuentas Corrientes	18	42.480	-	42.480	-
Efectivo y efectivo equivalente	8	5.904.805	-	5.904.805	-
Líneas de Crédito	-	-	-	-	-
Administración de cartera	-	-	-	-	-
Compraventa de moneda extranjera	361	129.825.779	-	-	-
Asesorías financieras	-	-	-	-	-
Prestaciones de Servicios	12	478.883	(478.883)	-	-
Arriendos	12	29.331	(29.331)	-	-
Gastos Financieros	-	95.087	(95.087)	-	-
Gastos Comunes	12	15.741	(15.741)	-	-
Otros Ingresos	-	-	-	-	-
Totales	2.545	11.010.642.559	37.046.858	28.492.080	14.667.289

SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LIMITADA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(19) Saldos y transacciones con empresas relacionadas, continuación

(b) Detalle de saldos y transacciones significativas con partes relacionadas, continuación

	Total transacción			Saldo	
	Cantidad	Monto M\$	Resultado M\$	Activo M\$	Pasivo M\$
Scotia Administradora General de Fondos S.A					
Relación: Indirecta a través de socios					
Intermediación de Operaciones a termino	-	-	341.922	-	-
Intermediación de Operaciones a plazo	-	-	-	-	-
Operaciones de compra con retroventa sobre IRV	-	-	-	-	-
Operaciones de compra con retroventa sobre IRF e IIF	-	-	-	-	-
Operaciones de financiamiento - venta con retrocompra sobre RV	-	-	-	-	-
Operaciones de financiamiento - venta con retrocompra sobre IRF e IIF	-	-	-	-	-
Instrumentos financieros derivados	-	-	-	-	-
Cuentas por cobrar / pagar por operaciones de cartera propia	-	-	-	-	-
Cuentas Corrientes	4	65.810	-	65.810	-
Efectivo y efectivo equivalente	-	-	-	-	-
Líneas de Crédito	-	-	-	-	-
Administración de cartera	-	-	-	-	-
Compraventa de moneda extranjera	-	-	-	-	-
Asesorías financieras	-	-	-	-	-
Prestaciones de Servicios	-	-	-	-	-
Arriendos	-	-	-	-	-
Gastos Financieros	-	-	-	-	-
Gastos Comunes	-	-	-	-	-
Otros Ingresos	12	4.705	4.705	-	-
Totales	16	70.515	346.627	65.810	-

SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LIMITADA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(19) Saldos y transacciones con empresas relacionadas, continuación

(b) Detalle de saldos y transacciones significativas con partes relacionadas, continuación

Scotia Azul Sociedad de Leasing Inmobiliario S.A.
Relación: Socios en común

	Total transacción			Saldo	
	Cantidad	Monto M\$	Resultado M\$	Activo M\$	Pasivo M\$
Intermediación de Operaciones a termino	-	-	-	-	-
Intermediación de Operaciones a plazo	-	-	-	-	-
Operaciones de compra con retroventa sobre IRV	-	-	-	-	-
Operaciones de compra con retroventa sobre IRF e IIF	-	-	-	-	-
Operaciones de financiamiento - venta con retrocompra sobre RV	-	-	-	-	-
Operaciones de financiamiento - venta con retrocompra sobre IRF e IIF	-	-	-	-	-
Instrumentos financieros derivados	-	-	-	-	-
Cuentas por cobrar / pagar por operaciones de cartera propia	-	-	-	-	-
Cuentas Corrientes	1	95	-	95	-
Efectivo y efectivo equivalente	-	-	-	-	-
Líneas de Crédito	-	-	-	-	-
Administración de cartera	-	-	-	-	-
Compraventa de moneda extranjera	-	-	-	-	-
asesorías financieras	-	-	-	-	-
Prestaciones de Servicios	-	-	-	-	-
Arriendos	-	-	-	-	-
Gastos Financieros	-	-	-	-	-
Gastos Comunes	-	-	-	-	-
Otros Ingresos	12	941	941	-	-
Totales	13	1.036	941	95	-

Otros Relacionados
Relación: Relacionados No controladores

	Total transacción			Saldo	
	Cantidad	Monto M\$	Resultado M\$	Activo M\$	Pasivo M\$
Intermediación de Operaciones a termino	18	193.624	-	-	-
Intermediación de Operaciones a plazo	-	-	-	-	-
Operaciones de compra con retroventa sobre IRV	-	-	-	-	-
Operaciones de compra con retroventa sobre IRF e IIF	-	-	-	-	-
Operaciones de financiamiento - venta con retrocompra sobre RV	-	-	-	-	-
Operaciones de financiamiento - venta con retrocompra sobre IRF e IIF	54	5.847.038	-	-	527.400
Instrumentos financieros derivados	-	-	-	-	-
Cuentas por cobrar / pagar por operaciones de cartera propia	-	-	-	-	-
Cuentas Corrientes	-	-	-	-	-
Efectivo y efectivo equivalente	-	-	-	-	-
Líneas de Crédito	-	-	-	-	-
Administración de cartera	-	-	-	-	-
Compraventa de moneda extranjera	-	-	-	-	-
asesorías financieras	-	-	-	-	-
Prestaciones de Servicios	-	-	-	-	-
Arriendos	-	-	-	-	-
Gastos Financieros	-	-	-	-	-
Gastos Comunes	-	-	-	-	-
Otros Ingresos	-	-	-	-	-
Totales	72	6.040.662	-	-	527.400

SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LIMITADA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(19) Saldos y transacciones con empresas relacionadas, continuación

(b) Detalle de saldos y transacciones significativas con partes relacionadas, continuación

31-12-2024

	Total transacción			Saldo	
	Cantidad	Monto M\$	Resultado M\$	Activo M\$	Pasivo M\$
Scotiabank, Chile					
Relación: Socio mayoritario					
Intermediación de Operaciones a termino	1.270	5.556.469.679	255.369	3.796.375	2.666.380
Intermediación de Operaciones a plazo	-	-	-	-	-
Operaciones de compra con retroventa sobre IRV	-	-	-	-	-
Operaciones de compra con retroventa sobre IRF e IIF	-	-	-	-	-
Operaciones de financiamiento - venta con retrocompra sobre RV	-	-	-	-	-
Operaciones de financiamiento - venta con retrocompra sobre IRF e IIF	106	1.325.498.248	-	-	-
Instrumentos financieros derivados	795	4.721.585.672	57.103.509	839.875	13.829.467
Cuentas por cobrar / pagar por operaciones de cartera propia	-	-	-	-	-
Cuentas Corrientes	2	13.598	-	13.598	-
Efectivo y efectivo equivalente	6	5.768.428	-	5.768.428	-
Líneas de Crédito	-	-	-	-	-
Administración de cartera	-	-	-	-	-
Compraventa de moneda extranjera	365	249.009.408	-	-	-
Asesorías financieras	-	-	-	-	-
Prestaciones de Servicios	12	458.892	(458.892)	-	-
Arriendos	12	27.653	(27.653)	-	-
Gastos Financieros	-	38.077	(38.077)	-	-
Gastos Comunes	12	17.224	(17.224)	-	-
Otros Ingresos	-	-	-	-	-
Totales	2.580	11.858.886.879	56.817.032	10.418.276	16.495.847

SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LIMITADA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(19) Saldos y transacciones con empresas relacionadas, continuación

(b) Detalle de saldos y transacciones significativas con partes relacionadas, continuación

Scotia Administradora General de Fondos S.A
Relación: Indirecta a través de socios

	Total transacción			Saldo	
	Cantidad	Monto M\$	Resultado M\$	Activo M\$	Pasivo M\$
Intermediación de Operaciones a termino	9	126.180.373	380.793	-	-
Intermediación de Operaciones a plazo	-	-	-	-	-
Operaciones de compra con retroventa sobre IRV	-	-	-	-	-
Operaciones de compra con retroventa sobre IRF e IIF	-	-	-	-	-
Operaciones de financiamiento - venta con retrocompra sobre RV	-	-	-	-	-
Operaciones de financiamiento - venta con retrocompra sobre IRF e IIF	-	-	-	-	-
Instrumentos financieros derivados	-	-	-	-	-
Cuentas por cobrar / pagar por operaciones de cartera propia	-	-	-	-	-
Cuentas Corrientes	7	112.636	-	112.636	-
Efectivo y efectivo equivalente	-	-	-	-	-
Líneas de Crédito	-	-	-	-	-
Administración de cartera	-	-	-	-	-
Compraventa de moneda extranjera	-	-	-	-	-
Asesorías financieras	-	-	-	-	-
Prestaciones de Servicios	-	-	-	-	-
Arriendos	-	-	-	-	-
Gastos Financieros	-	-	-	-	-
Gastos Comunes	-	-	-	-	-
Otros Ingresos	12	4.508	4.508	-	-
Totales	28	126.298.017	385.301	112.636	-

SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LIMITADA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(19) Saldos y transacciones con empresas relacionadas, continuación

(b) Detalle de saldos y transacciones significativas con partes relacionadas, continuación

	Total transacción			Saldo	
	Cantidad	Monto	Resultado	Activo	Pasivo
		M\$	M\$	M\$	M\$
Scotia Azul Sociedad de Leasing Inmobiliario S.A					
Relación: Socios en común					
Intermediación de Operaciones a termino	-	-	-	-	-
Intermediación de Operaciones a plazo	-	-	-	-	-
Operaciones de compra con retroventa sobre IRV	-	-	-	-	-
Operaciones de compra con retroventa sobre IRF e IIF	-	-	-	-	-
Operaciones de financiamiento - venta con retrocompra sobre RV	-	-	-	-	-
Operaciones de financiamiento - venta con retrocompra sobre IRF e IIF	-	-	-	-	-
Instrumentos financieros derivados	-	-	-	-	-
Cuentas por cobrar / pagar por operaciones de cartera propia	-	-	-	-	-
Cuentas Corrientes	1	91	-	91	-
Efectivo y efectivo equivalente	-	-	-	-	-
Líneas de Crédito	-	-	-	-	-
Administración de cartera	-	-	-	-	-
Compraventa de moneda extranjera	-	-	-	-	-
Asesorías financieras	-	-	-	-	-
Prestaciones de Servicios	-	-	-	-	-
Arriendos	-	-	-	-	-
Gastos Financieros	-	-	-	-	-
Gastos Comunes	-	-	-	-	-
Otros Ingresos	12	902	902	-	-
Totales	13	993	902	91	-
Otros Relacionados					
Relación: Relacionados No controladores					
Intermediación de Operaciones a termino	15	172.120	-	-	-
Intermediación de Operaciones a plazo	-	-	-	-	-
Operaciones de compra con retroventa sobre IRV	-	-	-	-	-
Operaciones de compra con retroventa sobre IRF e IIF	-	-	-	-	-
Operaciones de financiamiento - venta con retrocompra sobre RV	-	-	-	-	-
Operaciones de financiamiento - venta con retrocompra sobre IRF e IIF	72	4.408.232	-	-	1.269.824
Instrumentos financieros derivados	-	-	-	-	-
Cuentas por cobrar / pagar por operaciones de cartera propia	-	-	-	-	-
Cuentas Corrientes	-	-	-	-	-
Efectivo y efectivo equivalente	-	-	-	-	-
Líneas de Crédito	-	-	-	-	-
Administración de cartera	-	-	-	-	-
Compraventa de moneda extranjera	-	-	-	-	-
Asesorías financieras	-	-	-	-	-
Prestaciones de Servicios	-	-	-	-	-
Arriendos	-	-	-	-	-
Gastos Financieros	-	-	-	-	-
Gastos Comunes	-	-	-	-	-
Otros Ingresos	-	-	-	-	-
Totales	87	4.580.352	-	-	1.269.824

SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LIMITADA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(19) Saldos y transacciones con empresas relacionadas, continuación

(b) Detalle de saldos y transacciones significativas con partes relacionadas, continuación

Las operaciones realizadas entre partes relacionadas se efectúan a precios de mercado, no se registran provisiones por deterioro de valor por razones de incobrabilidad, ya que las posiciones son liquidadas en el corto plazo, tampoco se han constituido garantías por estas operaciones.

(c) Préstamos, remuneraciones y compensaciones a ejecutivos principales del intermediario

Resumen	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Prestamos	-	-
Remuneraciones	784.199	884.004
Compensaciones	-	-
Otros	-	-
Totales	784.199	884.004

(20) Inversiones en sociedades

(a) Al 31 de diciembre de 2025 y de 2024, el detalle que la Corredora mantiene las inversiones bajo el método de la participación es el siguiente:

31-12-2025

Nombre de la entidad	N° de Acciones	Participación	Valor patrimonial proporcional	Información emisor		
				Patrimonio	Resultados	Fecha información
	N°	%	M\$	M\$	M\$	DD/MM/AA
Scotia Administradora General de Fondos Chile S.A	10.000	0,64	116.498	18.119.352	16.284.663	31-12-2025
Scotia Corredora de Seguros Chile Ltda.	-	0,10	47.082	47.271.180	18.030.129	31-12-2025
Centro de Recuperación y Cobranza Ltda.	-	0,10	19.897	19.897.197	2.337.013	31-12-2025
Total	10.000		183.477	85.287.729	36.651.805	

31-12-2024

Nombre de la entidad	N° de Acciones	Participación	Valor patrimonial proporcional	Información emisor		
				Patrimonio	Resultados	Fecha información
	N°	%	M\$	M\$	M\$	DD/MM/AA
Scotia Administradora General de Fondos Chile S.A	10.000	0,64	483.879	75.260.021	13.376.148	31-12-2024
Scotia Corredora de Seguros Chile Ltda.	-	0,10	29.124	29.241.052	29.006.492	31-12-2024
Centro de Recuperación y Cobranza Ltda.	-	0,10	17.560	17.560.183	1.302.548	31-12-2024
Total	10.000		530.563	119.061.256	43.685.188	

SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LIMITADA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(20) Inversiones en sociedades, continuación

- (b) Al 31 de diciembre de 2025 y de 2024, la Corredora no posee inversiones en sociedades bajo el método de inversiones valoradas a valor razonable por patrimonio.
- (c) Al 31 de diciembre de 2025 y de 2024, el detalle de inversiones en sociedades bajo el método de inversiones valoradas a costo amortizado es el siguiente:

Entidad	31-12-2025 N° Acciones	31-12-2024 N° Acciones	Participación %	31-12-2025 Inversión M\$	31-12-2024 Inversión M\$
Bolsa de Valores de Valparaíso .S.A.	1	1	1,0700	11.152	11.152
CCLV Contraparte Central S.A.	2	2	0,1515	8.339	8.339
Sociedad Unión el Golf S.A.	2	2	-	14.494	14.494
Totales	5	5		33.985	33.985

(21) Intangibles

Al 31 de diciembre de 2025 y de 2024, el detalle y movimiento de los intangibles, es el siguiente:

31-12-2025	Marcas y licencias	Desarrollo software	Otros	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicio	-	-	-	-
Adiciones del ejercicio	-	-	-	-
Bajas o retiros del ejercicio	-	-	-	-
Valor bruto	-	-	-	-
Amortización del ejercicio	-	-	-	-
Valor neto	-	-	-	-

31-12-2024	Marcas y licencias	Desarrollo software	Otros	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicio	-	1.383	-	1.383
Adiciones del ejercicio	-	-	-	-
Bajas o retiros del ejercicio	-	-	-	-
Valor bruto	-	1.383	-	1.383
Amortización del ejercicio	-	(1.383)	-	(1.383)
Valor neto	-	-	-	-

Al cierre de los estados financieros, la Corredora no tiene indicios o evidencia de deterioro de sus activos intangibles.

SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LIMITADA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(22) Propiedades, plantas y equipos

Al 31 de diciembre de 2025 y de 2024, el detalle de propiedades, plantas y equipos es el siguiente:

31-12-2025

	Terrenos	Edificios	Maquinaria y equipos	Muebles y útiles	Otros	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2025	-	-	50.558	100.007	-	150.565
Adiciones del ejercicio	-	-	-	-	-	-
Bajas o retiros del ejercicio	-	-	-	-	-	-
Ajustes y reclasificaciones	-	-	-	-	-	-
Valor bruto al 30 de junio de 2025	-	-	50.558	100.007	-	150.565
Depreciación del ejercicio	-	-	-	-	-	-
Depreciación acumulada	-	-	(50.558)	(100.007)	-	(150.565)
Valor neto al 30 de junio de 2025	-	-	-	-	-	-

31-12-2024

	Terrenos	Edificios	Maquinaria y equipos	Muebles y útiles	Otros	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2024	-	-	50.558	100.007	-	150.565
Adiciones del ejercicio	-	-	-	-	-	-
Bajas o retiros del ejercicio	-	-	-	-	-	-
Ajustes y reclasificaciones	-	-	-	-	-	-
Valor bruto al 31 de diciembre de 2024	-	-	50.558	100.007	-	150.565
Depreciación del ejercicio	-	-	(55)	(1.840)	-	(1.895)
Depreciación acumulada	-	-	(50.503)	(98.167)	-	(148.670)
Valor neto al 31 de diciembre de 2024	-	-	-	-	-	-

(23) Otros activos

Al 31 de diciembre de 2025 y de 2024, el detalle de los otros activos es el siguiente:

	31-12-2025	31-12-2024
	M\$	M\$
Gastos anticipados	7.373	7.988
Totales	7.373	7.988

SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LIMITADA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(24) Pasivos financieros a valor razonable

Al 31 de diciembre de 2025 y de 2024, el detalle de los saldos en pasivos financieros a valor razonable es el siguiente:

Resumen	31-12-2025	31-12-2024
	M\$	M\$
Pasivos financieros	-	-
Obligaciones por instrumentos recibidos y utilizados en ventas a término	-	-
Total	-	-

(a) Pasivos financieros

31-12-2025

Contrapartes	Total a valor razonable M\$	Vencimiento	
		Hasta 7 días	Más de 7 días
		M\$	M\$
Personas naturales	-	-	-
Personas jurídicas	-	-	-
Intermediarios de valores	-	-	-
Inversionistas Institucionales	-	-	-
Partes relacionadas	-	-	-
Total	-	-	-

31-12-2024

Contrapartes	Total a valor razonable M\$	Vencimiento	
		Hasta 7 días	Más de 7 días
		M\$	M\$
Personas naturales	-	-	-
Personas jurídicas	-	-	-
Intermediarios de valores	-	-	-
Inversionistas Institucionales	-	-	-
Partes relacionadas	-	-	-
Total	-	-	-

SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LIMITADA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(24) Pasivos financieros a valor razonable, continuación

(b) Obligaciones por instrumentos recibidos y utilizados en ventas a término

31-12-2025

Tipo de operación	Instrumentos recibidos	Instrumentos no utilizados	Saldo (Instrumentos utilizados)
	M\$	M\$	M\$
Por préstamos de IRV	-	-	-
Por préstamos de IRF e IIF	-	-	-
Por compras con retroventas sobre IRV	-	-	-
Por compras con retroventas sobre IRF e IIF	-	-	-
Total	-	-	-

31-12-2024

Tipo de operación	Instrumentos recibidos	Instrumentos no utilizados	Saldo (Instrumentos utilizados)
	M\$	M\$	M\$
Por préstamos de IRV	-	-	-
Por préstamos de IRF e IIF	-	-	-
Por compras con retroventas sobre IRV	-	-	-
Por compras con retroventas sobre IRF e IIF	-	-	-
Total	-	-	-

(25) Obligaciones por financiamiento

Al 31 de diciembre de 2025 y de 2024, el detalle de las obligaciones por financiamiento es el siguiente:

	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Obligaciones por operaciones venta con retrocompra sobre IRV	-	-
Obligaciones por operaciones de venta con retrocompra sobre IRF e IIF	138.388.469	369.985.429
Prima por pagar por préstamos de acciones	-	579
Otras obligaciones por financiamiento	-	1.133.909
Totales	138.388.469	371.119.917

SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LIMITADA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(25) Obligaciones por financiamiento, continuación

(a) Obligaciones por operaciones de venta con retrocompra sobre IRV (simultáneas)

Al 31 de diciembre de 2025 y de 2024, el detalle de las obligaciones por operaciones de ventas con retrocompra sobre IRV es la siguiente:

31-12-2025

Contrapartes	Tasa promedio	Vencimiento		Total	Valor razonable del activo subyacente
		Hasta 7 días	Más de 7 días		
	%	M\$	M\$	M\$	M\$
Personas naturales	-	-	-	-	-
Personas jurídicas	-	-	-	-	-
Intermediarios de valores	-	-	-	-	-
Inversionistas Institucionales	-	-	-	-	-
Partes relacionadas	-	-	-	-	-
Total	-	-	-	-	-

31-12-2024

Contrapartes	Tasa promedio	Vencimiento		Total	Valor razonable del activo subyacente
		Hasta 7 días	Más de 7 días		
	%	M\$	M\$	M\$	M\$
Personas naturales	-	-	-	-	-
Personas jurídicas	-	-	-	-	-
Intermediarios de valores	-	-	-	-	-
Inversionistas Institucionales	-	-	-	-	-
Partes relacionadas	-	-	-	-	-
Total	-	-	-	-	-

SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LIMITADA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(25) Obligaciones por financiamiento, continuación

(b) Obligaciones por operaciones de venta con retrocompra sobre IRF e IIF (contratos de retrocompra)

31-12-2025

Contrapartes	Tasa promedio	Vencimiento		Total	Valor razonable del activo subyacente
		Hasta 7 días	Más de 7 días		
		M\$	M\$	M\$	M\$
Personas naturales	0,38	31.767	3.412.760	3.444.527	3.032.324
Personas jurídicas	0,41	122.149.106	12.267.436	134.416.542	134.750.455
Intermediarios de valores	-	-	-	-	-
Inversionistas Institucionales	-	-	-	-	-
Partes relacionadas	0,38	70.009	457.391	527.400	530.126
Totales		122.250.882	16.137.587	138.388.469	138.312.905

31-12-2024

Contrapartes	Tasa promedio	Vencimiento		Total	Valor razonable del activo subyacente
		Hasta 7 días	Más de 7 días		
		M\$	M\$	M\$	M\$
Personas naturales	0,40	18.211	2.075.208	2.093.419	1.622.768
Personas jurídicas	0,47	6.229.473	360.392.713	366.622.186	365.564.019
Intermediarios de valores	-	-	-	-	-
Inversionistas Institucionales	-	-	-	-	-
Partes relacionadas	0,40	-	1.269.824	1.269.824	1.287.663
Totales		6.247.684	363.737.745	369.985.429	368.474.450

SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LIMITADA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(25) Obligaciones por financiamiento, continuación

(c) Prima por pagar por préstamos de acciones

Al 31 de diciembre de 2025 y de 2024, el detalle de primas por pagar por préstamos de acciones es el siguiente:

31-12-2025

Contrapartes	Tasa	Vencimiento		Total
	promedio	Hasta 7 días	Más de 7 días	
	%	M\$	M\$	M\$
Personas naturales	-	-	-	-
Personas jurídicas	-	-	-	-
Intermediarios de valores	-	-	-	-
Inversionistas Institucionales	-	-	-	-
Partes relacionadas	-	-	-	-
Total	-	-	-	-

31-12-2024

Contrapartes	Tasa	Vencimiento		Total
	promedio	Hasta 7 días	Más de 7 días	
	%	M\$	M\$	M\$
Personas naturales	-	-	-	-
Personas jurídicas	-	-	-	-
Intermediarios de valores	0,20	-	579	579
Inversionistas Institucionales	-	-	-	-
Partes relacionadas	-	-	-	-
Total	-	-	579	579

SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LIMITADA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(25) Obligaciones por financiamiento, continuación

(d) Otras obligaciones por financiamiento

Al 31 de diciembre de 2025 y de 2024, el detalle de otras obligaciones por financiamiento es el siguiente:

31-12-2025

Resumen	Tasa de Interés %	Garantía	Hasta 7 días M\$	Desde 8 a 360 días M\$	Mayor a 1 año M\$	Total M\$
Obligaciones por operaciones préstamo de acciones		-	-	-	-	-
Totales		-	-	-	-	-

31-12-2024

Resumen	Tasa de Interés %	Garantía	Hasta 7 días M\$	Desde 8 a 360 días M\$	Mayor a 1 año M\$	Total M\$
Obligaciones por operaciones préstamo de acciones	0,20	-	551.005	582.904	-	1.133.909
Totales		-	551.005	582.904	-	1.133.909

(26) Obligaciones con bancos e instituciones financieras

Al 31 de diciembre de 2025 y de 2024, el detalle de las obligaciones con bancos e instituciones financieras es el siguiente:

Resumen	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Línea de crédito utilizada	-	-
Préstamos bancarios	-	-
Otras obligaciones financieras	-	-
Totales	-	-

SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LIMITADA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(26) Obligaciones con bancos e instituciones financieras, continuación

(a) Línea de crédito utilizada

31-12-2025

Banco	Monto Autorizado M\$	Monto Utilizado M\$
Scotiabank Chile	165.000.000	-
Totales	165.000.000	-

31-12-2024

Banco	Monto Autorizado M\$	Monto Utilizado M\$
Scotiabank Chile	165.000.000	-
Totales	165.000.000	-

(b) Préstamos

Al 31 de diciembre de 2025 y de 2024, el detalle de préstamos con entidades financieras es el siguiente:

31-12-2025 Préstamos bancarios	Entidad financiera	Moneda	Tasa de interés %	Garantía	Vencimiento			Total
					Hasta 7 días	Desde 8 a 360 días	Mayor a 1 año	
					M\$	M\$	M\$	M\$
Préstamo A	-	-	-	-	-	-	-	-
Préstamo B	-	-	-	-	-	-	-	-
Préstamo C	-	-	-	-	-	-	-	-
Total	-	-	-	-	-	-	-	-

31-12-2024 Préstamos bancarios	Entidad financiera	Moneda	Tasa de interés %	Garantía	Vencimiento			Total
					Hasta 7 días	Desde 8 a 360 días	Mayor a 1 año	
					M\$	M\$	M\$	M\$
Préstamo A	-	-	-	-	-	-	-	-
Préstamo B	-	-	-	-	-	-	-	-
Préstamo C	-	-	-	-	-	-	-	-
Total	-	-	-	-	-	-	-	-

SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LIMITADA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(27) Acreedores por intermediación

Al 31 de diciembre de 2025 y de 2024, el detalle de las cuentas por pagar por intermediación es el siguiente:

Resumen	31-12-2025	31-12-2024
	M\$	M\$
Intermediación de operaciones a término	124.710.574	94.997.498
Intermediación de operaciones a plazo	29.717.633	19.198.487
Totales	154.428.207	114.195.985

(a) Intermediación operaciones a término

Contrapartes	31-12-2025	31-12-2024
	M\$	M\$
Personas naturales	-	2.052
Personas jurídicas	16.262.719	2.895.151
Intermediarios de valores	91.293.552	71.701.625
Institucionales	3.277.604	17.732.290
Partes relacionadas	13.876.699	2.666.380
Totales	124.710.574	94.997.498

(b) Intermediación de operaciones a plazo sobre IRV (simultáneas)

Al 31 de diciembre de 2025 y de 2024, posee las siguientes operaciones de intermediación a plazo sobre IRV simultáneas:

31-12-2025

Contrapartes	Vencimiento				Total
	Hasta 7 días	Desde 8 hasta 30 días	Desde 31 hasta 60 días	Más de 60 días	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Personas naturales	-	-	-	-	-
Personas jurídicas	-	-	-	-	-
Intermediarios de valores	1.797.752	14.353.575	-	-	16.151.327
Inversionistas Institucionales	-	-	-	-	-
Partes relacionadas	-	-	-	-	-
Total	1.797.752	14.353.575	-	-	16.151.327

SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LIMITADA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(27) Acreedores por intermediación, continuación

(b) Intermediación de operaciones a plazo sobre IRV (simultáneas), continuación

31-12-2024

Contrapartes	Vencimiento				Total
	Hasta 7 días	Desde 8 hasta 30 días	Desde 31 hasta 60 días	Más de 60 días	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Personas naturales	-	-	-	-	-
Personas jurídicas	-	-	-	-	-
Intermediarios de valores	-	19.198.487	-	-	19.198.487
Inversionistas Institucionales	-	-	-	-	-
Partes relacionadas	-	-	-	-	-
Total	-	19.198.487	-	-	19.198.487

(28) Cuentas por pagar por operaciones de cartera propia

Al 31 de diciembre de 2025 y de 2024, la Corredora posee en operaciones de cuentas por pagar por operaciones de cartera propia el siguiente detalle:

Contrapartes	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Personas naturales	-	-
Personas jurídicas	-	-
Intermediarios de valores	4.289	760.804
Inversionistas Institucionales	-	-
Partes relacionadas	-	-
Total	4.289	760.804

SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LIMITADA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(29) Cuentas por pagar a partes relacionadas

Al 31 de diciembre de 2025 y de 2024, el detalle de las operaciones de cuentas por pagar a partes relacionadas es el siguiente:

Contrapartes	31-12-2025	31-12-2024
	M\$	M\$
Personas naturales	-	-
Personas jurídicas	-	-
Intermediarios de valores	-	-
Inversionistas	-	-
Institucionales	-	-
Total	<u>-</u>	<u>-</u>

(30) Otras cuentas por pagar

Al 31 de diciembre de 2025 y de 2024, el detalle de las otras cuentas por pagar es el siguiente:

Contrapartes	31-12-2025	31-12-2024
	M\$	M\$
Documentos por pagar	3.477.381	1.411.279
Dividendos por pagar	713.738	413.998
Impuesto único a la renta	187.214	188.962
Instituciones de Previsión	12.467	11.926
P.P.M. por pagar	-	-
Fondos de Gestión	17.309	17.084
Proveedores Varios	61.196	111.558
Impuesto Adicional	-	-
Totales	<u>4.469.305</u>	<u>2.154.807</u>

SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LIMITADA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(31) Provisiones

Al 31 de diciembre de 2025 y de 2024, el detalle de las provisiones es el siguiente:

31-12-2025

Movimiento de las Provisiones	Provisión Vacaciones	Provisión Bonos	Provisión Juicio Laboral	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2025	102.701	226.543	-	329.244
Provisiones constituidas	95.969	729.117	-	825.086
Reverso de provisiones	(102.701)	(615.418)	-	(718.119)
Provisiones utilizadas en el ejercicio	-	-	-	-
Totales	95.969	340.242	-	436.211

31-12-2024

Movimiento de las Provisiones	Provisión Vacaciones	Provisión Bonos	Provisión Juicio Laboral	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2024	96.610	208.329	7.158	312.097
Provisiones constituidas	102.701	817.801	-	920.502
Reverso de provisiones	(96.610)	(799.587)	(7.158)	(903.355)
Provisiones utilizadas en el ejercicio	-	-	-	-
Totales	102.701	226.543	-	329.244

Descripción de provisiones efectuadas al 31 de diciembre de 2025:

- Provisión vacaciones: Corresponde al devengamiento de días de vacaciones que los empleados no han utilizado a la fecha de su constitución.
- Provisión Bonos: Corresponde a la provisión de RRHH, de acuerdo con modelo de incentivación variable para los empleados de la Corredora.
- Provisión Juicios Laborales: Corresponde a juicios laborales interpuestos en contra de la Corredora.

Descripción de provisiones efectuadas al 31 de diciembre de 2024:

- Provisión vacaciones: Corresponde al devengamiento de días de vacaciones que los empleados no han utilizado a la fecha de su constitución.
- Provisión Bonos: Corresponde a la provisión de RRHH, de acuerdo con modelo de incentivación variable para los empleados de la Corredora.
- Provisión Juicios Laborales: Corresponde a juicios laborales interpuestos en contra de la Corredora.

SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LIMITADA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(32) Resultado por líneas de negocio

Al 31 de diciembre de 2025, el detalle del resultado por la línea de negocio es el siguiente:

31-12-2025

Resultado por línea de negocio	Comisiones		A valor razonable						A costo amortizado								Total	
			Ajuste a valor razonable		Ventas de Cartera Propia		Otros		Intereses		Reajustes		Otros		Otros			
	Utilidad M\$	Pérdida M\$	Utilidad M\$	Pérdida M\$	Utilidad M\$	Pérdida M\$	Utilidad M\$	Pérdida M\$	Utilidad M\$	Pérdida M\$	Utilidad M\$	Pérdida M\$	Utilidad M\$	Pérdida M\$	Utilidad M\$	Pérdida M\$	M\$	
Intermediación	2.840.774	(938.113)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.902.661
Cartera Propia																		
Renta Variable	-	-	438.863	(203.120)	4.166.696	(1.963.795)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.438.644
Renta Fija	-	-	5.139.086	(26.848)	52.226	(736.145)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4.428.319
Contratos de retrocompra	-	-	1.744.226	(363.159)	13.893.617	(1.670.176)	-	-	-	(10.920.905)	-	-	-	-	-	-	-	2.683.603
Simultáneas	-	-	-	-	-	-	-	-	2.065.185	-	-	-	-	-	-	-	-	2.065.185
Derivados	-	-	42.301.590	(42.244.653)	52.260.666	(51.715.921)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	601.682
Préstamos de acciones	-	-	-	-	-	(2.011)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(2.011)
Administración de cartera	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Custodia de valores	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	941	-	941
Asesorías financieras	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67.173	-	67.173
Compraventa de moneda extranjera	-	-	-	-	393.678	(354.272)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39.406
Otras	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4.706	(314.905)	(310.199)
Totales	2.840.774	(938.113)	49.623.765	(42.837.780)	70.766.882	(56.442.321)	-	-	2.065.185	(10.920.905)	-	-	-	-	-	72.820	(314.905)	13.915.403

SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LIMITADA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(32) Resultado por líneas de negocio, continuación:

Al 31 de diciembre de 2024, el detalle del resultado por la línea de negocio es el siguiente:

31-12-2024

Resultado por
línea de negocio

línea de negocio	Comisiones		A valor razonable						A costo amortizado								Total	
			Ajuste a valor razonable		Ventas de Cartera Propia		Otros		Intereses		Reajustes		Otros		Otros			
	Utilidad M\$	Pérdida M\$	Utilidad M\$	Pérdida M\$	Utilidad M\$	Pérdida M\$	Utilidad M\$	Pérdida M\$	Utilidad M\$	Pérdida M\$	Utilidad M\$	Pérdida M\$	Utilidad M\$	Pérdida M\$	Utilidad M\$	Pérdida M\$		M\$
Intermediación	2.440.450	(816.605)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.623.845
Cartera Propia	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Renta Variable	-	-	47.873	(253.420)	2.686.088	(2.373.571)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106.970
Renta Fija	-	-	129.480	(78.566)	6.512.739	(694.841)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5.868.812
Contratos de retrocompra	-	-	372.364	(2.350.567)	15.329.567	(2.306.930)	-	-	-	(12.768.908)	-	-	-	-	-	-	-	(1.724.474)
Simultáneas	-	-	-	-	-	-	-	-	1.828.659	-	-	-	-	-	-	-	-	1.828.659
Derivados	-	-	45.705.803	(48.488.147)	79.616.318	(76.169.810)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	664.164
Préstamos de acciones	-	-	-	-	-	(12.583)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(12.583)
Administración de cartera	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Custodia de valores	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	902	-	902
Asesorías financieras	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Compraventa de moneda extranjera	-	-	-	-	849.160	(763.982)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85.178
Otras	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4.971	(80.264)	(75.293)
Totales	2.440.450	(816.605)	46.255.520	(51.170.700)	104.993.872	(82.321.717)	-	-	1.828.659	(12.768.908)	-	-	-	-	5.873	(80.264)		8.366.180

SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LIMITADA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(33) Contingencias y compromisos

Al 31 de diciembre de 2025, el detalle de las contingencias y compromisos, es el siguiente:

(a) Compromisos directos

Al 31 de diciembre de 2025, la Corredora no tiene compromisos directos que informar.

(b) Garantías reales en activos sociales constituidos a favor de obligaciones de terceros

Al 31 de diciembre de 2025, la Corredora no tiene garantías reales que informar.

(c) Legales

Al 31 de diciembre de 2025 la Corredora mantiene vigente sólo un juicio laboral en su contra, cuya eventual contingencia no es material.

SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LIMITADA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(33) Contingencias y compromisos, continuación

(d) Custodia de valores

Al 31 de diciembre de 2025 y de 2024, el detalle de la custodia de terceros de la Corredora es el siguiente:

31-12-2025

	Nacionales			Extranjeros			Total
	IRV M\$	IRF e IIF M\$	Otros M\$	IRV M\$	IRF e IIF M\$	Otros M\$	
Custodia de terceros no relacionados							
Custodia no sujeta a administración	63.940.350	213.095.389	-	4.463	-	-	277.040.202
Administración de cartera	-	-	-	-	-	-	-
Administración de ahorro previsional	-	-	-	-	-	-	-
Voluntario	-	-	-	-	-	-	-
Totales	63.940.350	213.095.389	-	4.463	-	-	277.040.202

Porcentaje de Custodia en D.C.V. (%) 99,87% 100% 0% 0% 100% 0% 99,97%

	Nacionales			Extranjeros			Total
	IRV M\$	IRF e IIF M\$	Otros M\$	IRV M\$	IRF e IIF M\$	Otros M\$	
Custodia de terceros relacionados							
Custodia no sujeta a administración	197	15.909.991	-	-	-	-	15.910.221
Administración de cartera	-	-	-	-	-	-	-
Administración de ahorro previsional	-	-	-	-	-	-	-
Voluntario	-	-	-	-	-	-	-
Totales	197	15.909.991	-	-	-	-	15.910.221

Porcentaje de Custodia en D.C.V. (%) 100,00% 100% 0% 0% 0% 0% 100,00%

31-12-2024

	Nacionales			Extranjeros			Total
	IRV M\$	IRF e IIF M\$	Otros M\$	IRV M\$	IRF e IIF M\$	Otros M\$	
Custodia de terceros no relacionados							
Custodia no sujeta a administración	30.404.506	424.324.600	-	4.463	-	-	454.733.569
Administración de cartera	-	-	-	-	-	-	-
Administración de ahorro previsional	-	-	-	-	-	-	-
Voluntario	-	-	-	-	-	-	-
Totales	30.404.506	424.324.600	-	4.463	-	-	454.733.569

Porcentaje de Custodia en D.C.V. (%) 99,63% 100% 0% 0% 100% 0% 99,98%

	Nacionales			Extranjeros			Total
	IRV M\$	IRF e IIF M\$	Otros M\$	IRV M\$	IRF e IIF M\$	Otros M\$	
Custodia de terceros relacionados							
Custodia no sujeta a administración	172	14.618.531	-	-	-	-	14.618.703
Administración de cartera	-	-	-	-	-	-	-
Administración de ahorro previsional	-	-	-	-	-	-	-
Voluntario	-	-	-	-	-	-	-
Totales	172	14.618.531	-	-	-	-	14.618.703

Porcentaje de Custodia en D.C.V. (%) 100,00% 100% 0% 0% 0% 0% 100,00%

SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LIMITADA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(33) Contingencias y compromisos, continuación

En relación con los procedimientos descritos en Circular N°1962 de la CMF de fecha 19 de enero de 2010, la Corredora ha optado por no implementar la modalidad de cuentas individuales, por consiguiente, solicitó la revisión de los procesos y controles asociados a la actividad de custodia de valores, por parte de una empresa de auditoría externa.

(e) Garantías personales

Al 31 de diciembre de 2025, la Corredora no tiene garantías personales que informar.

(f) Garantías por operaciones

Para efectos de dar cumplimiento a lo establecido en los artículos N.º 30 y N.º 31 de la Ley N°18.045, la Corredora contrató una póliza de seguros N°330-25-00039861 con **MAPFRE Seguros Generales S.A.** equivalente a UF20.000, para garantizar el correcto y cabal cumplimiento de sus obligaciones como Corredor de Bolsa, cuya vigencia cubre el período 22 de abril de 2025 al 22 de abril de 2026.

Para efectos de dar cumplimiento a lo exigido por las Bolsas de Valores, en cuanto a seguro integral, la Corredora contrató con **Zurich Chile Seguros Generales S.A.**, la póliza N°0359292 por un valor asegurado de US\$ 1.000.000, cuya vigencia cubre el período desde el 31 de mayo de 2025 hasta el 31 de mayo de 2026.

En conformidad a los reglamentos internos de la Bolsa de Valores, para efectos de garantizar el correcto desempeño y cumplimiento de las operaciones de Corredores de Bolsa, al 31 de diciembre de 2025, se constituyeron garantías en títulos por MM\$2.789 y en favor de Bolsa de Comercio de Santiago, en favor de la Bolsa Electrónica de Chile se constituyeron garantías en títulos por MM\$797 (al 31 de diciembre de 2024, se constituyeron garantías en títulos por MM\$2.687 y en favor de la Bolsa de Comercio de Santiago, en favor de la Bolsa Electrónica de Chile se constituyeron garantías en títulos por MM\$768).

(g) Títulos en Garantía operaciones simultáneas:

La Corredora mantiene garantías por Simultáneas al 31 de diciembre de 2025 por MM\$3.612 en la Bolsa de Comercio de Santiago y por MM\$7.648 en la Bolsa Electrónica de Chile. (Al 31 de diciembre de 2024 la Corredora mantiene garantías por operaciones simultáneas por MM\$3.027 en la Bolsa de Comercio de Santiago y MM\$3.977 en la Bolsa Electrónica de Chile, que sean mantenidas en el departamento de Custodia de la Bolsa de Comercio de Santiago o Bolsa Electrónica de Chile).

(h) Títulos en Garantía por préstamos de acciones:

Para garantizar las operaciones de préstamos de acciones, al 31 de diciembre de 2025 fue entregado efectivo a la Bolsa Comercio de Santiago por MM\$848, en la Bolsa Electrónica de Chile MM\$0 (Al 31 de diciembre de 2024 fue entregado efectivo a la Bolsa Comercio de Santiago por MM\$1.540, en la Bolsa Electrónica de Chile MM\$0).

SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LIMITADA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(33) Contingencias y compromisos, continuación

(i) Títulos en garantía por compensación y liquidación garantizada:

Al 31 de diciembre de 2025 y de 2024, se enteraron en la Bolsa de Comercio los títulos necesarios para garantizar las operaciones a través de CCLV Contraparte Central S.A.:

31-12-2025

Nemo	Moneda M.O.	Nominal M\$	Monto M\$
BTU0150326	UF	240.000	9.562.257
Totales			9.562.257

31-12-2024

Nemo	Moneda M.O.	Nominal M\$	Monto M\$
BTU0150326	UF	240.000	9.213.546
Totales			9.213.546

SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LIMITADA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(34) Patrimonio

Al 31 de diciembre de 2025 y de 2024, el movimiento de las cuentas patrimoniales es el siguiente:

(a) Capital

	31-12-2025	31-12-2024
	M\$	M\$
Saldo Inicial	52.218.537	52.218.537
Aumentos de capital	-	-
Otros	-	-
Total	52.218.537	52.218.537
Total socios	3	
Capital social	\$ 52.218.536.779	
Capital suscrito por pagar	-	
Capital pagado	\$ 52.218.536.779	

(b) Reservas

	Activos financieros a valor razonable por patrimonio	Revalorización propiedades, planta y equipo	Otras	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2025	5.494.520	-	(1.922)	5.492.598
Resultados integrales del ejercicio	-	-	-	-
Transferencias a resultados acumulados	-	-	-	-
Ingresos (gastos) registrados con abono (cargo) patrimonio	1.288.655	-	-	1.288.655
Cambio de tasa impuestos diferidos				
Otros Ajustes	-	-	-	-
Totales	6.783.175	-	(1.922)	6.781.253

	Activos financieros a valor razonable por patrimonio	Revalorización propiedades, planta y equipo	Otras	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2024	5.150.854	-	(1.922)	5.148.932
Resultados integrales del ejercicio	-	-	-	-
Transferencias a resultados acumulados	-	-	-	-
Ingresos (gastos) registrados con abono (cargo) patrimonio	343.666	-	-	343.666
Cambio de tasa impuestos diferidos				
Otros Ajustes	-	-	-	-
Totales	5.494.520	-	(1.922)	5.492.598

SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LIMITADA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(34) Patrimonio, continuación

(c) Resultados acumulados

	31-12-2025	31-12-2024
	M\$	M\$
Saldo inicial	49.248.503	43.877.929
Resultado del ejercicio	9.448.687	5.370.574
Dividendos o participaciones pagadas	-	-
Otros Ajustes a Patrimonio	-	-
Totales	<u>58.697.190</u>	<u>49.248.503</u>

(35) Sanciones

Al 31 de diciembre de 2025 y de 2024, la Corredora ha sido objeto de las siguientes sanciones, de parte del CCLV Contraparte Central S.A.:

Fecha	Tipo de Infracción	Motivo Sanción	Unidades de Fomento	Monto M\$
08-01-2025	B	Anulación de órdenes aceptadas.	5	192
12-08-2025	A	Atraso en la provisión de valores resuelto durante el horario de complemento.	-	-
25-08-2025	B	Anulación de operación, correspondiente a una orden de compensación aceptada.	5	197
26-11-2025	B	Atraso en la provisión de valores resuelto durante el horario extraordinario.	50	1982
				2.371

SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LIMITADA

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(35) Sanciones, continuación

31-12-2024

Fecha	Tipo de Infracción	Motivo Sanción	Unidades de Fomento	Monto M\$
21-02-2024	C	Atraso en la provisión de valores resuelto durante el proceso de verificación.	50	1.863
19-06-2024	B	Atraso en la provisión de valores resuelto durante el proceso de verificación.	50	1.877
28-06-2024	A	Atraso en la provisión de valores resuelto durante el proceso de complemento.	-	-
02-09-2024	B	Anulación de orden aceptada.	5	189
30-10-2024	B	Atraso en la provisión de valores resuelto durante el proceso extraordinario.	37,35	1.418
30-10-2024	B	Anulación de órdenes aceptadas.	10	380
25-11-2024	A	Atraso en la provisión de valores resuelto durante el proceso de complemento.	-	-
				5.727

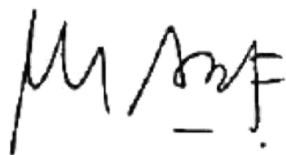
Al 31 de diciembre de 2025 y de 2024, la Corredora no ha sido objeto de otras sanciones por parte de organismos reguladores.

(36) Hechos relevantes

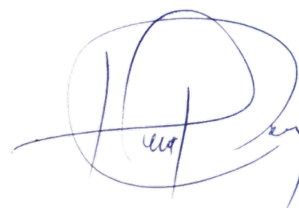
Al 31 de diciembre de 2025 la Corredora no tiene hechos relevantes que informar.

(37) Hechos posteriores

En opinión de la Administración de la Corredora, entre el 1 de enero de 2026 y la fecha de emisión de estos estados financieros, no hay hechos posteriores que pudieran tener un efecto significativo en las cifras en ellas presentadas, ni en la situación económica y financiera de la Corredora.



Mauricio Bonavia Figueroa
Gerente General



Paola Vera Nayán
Contador General