SCOTIA CORREDORA
DE SEGUROS CHILE LIMITADA

Estados Financieros Intermedios al 30 de junio de 2025, 31 de diciembre de 2024 y por los periodos comprendidos ente el 01 de enero y 30 de junio de 2025 y 2024

SCOTIA CORREDORA DE SEGUROS CHILE LIMITADA

CONTENIDO

Estados Intermedios de Situación Financiera

Estados Intermedios de Resultados Integrales

Estados Intermedios de Cambios en el Patrimonio

Estados Intermedios de Flujos de Efectivo

Notas a los Estados Financieros Intermedios

$: Cifras expresadas en pesos chilenos
M$: Cifras expresadas en miles de pesos chilenos
UF : Cifras expresadas en unidades de fomento

SCOTIA CORREDORA DE SEGUROS CHILE LIMITADA

Estados Intermedios de Situación Financiera
al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024

Activos	Notas	30-06-2025 M$	31-12-2024 M$
Efectivo y equivalentes al efectivo	6(a)	35.217.002	28.720.994
Activos por impuestos corrientes	8(a)	381.452	11.743
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios	9	-	-
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	10(a)	-	-
Otros activos no financieros	11	53.547	37.088
Deudores por gestión de corretaje de seguros	12(a)	10.970.541	8.234.984
Por corretaje de seguros	12(a)	10.970.541	8.234.984
Comisiones de intermediación por cobrar	12(a)	10.970.541	8.234.984
Comisiones por intermediación compañías de seguros relacionadas	12(a)	-	-
Comisiones por intermediación compañías de seguros no relacionadas	12(a)	10.970.541	8.234.984
Premios y asignaciones por cobrar	12(a)		-
Premios y asignaciones compañías de seguros relacionadas	12(a)	-	-
Premios y asignaciones compañías de seguros no relacionadas	12(a)	-	-
Asesorías por cobrar	12(a)	-	-
Otros activos financieros	7	-	-
Impuestos diferidos	8(e)	933.188	2.210.631
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	13	-	-
Activos intangibles distintos de la plusvalía	15	86.439	108.988
Plusvalía	16	-	-
Propiedad de inversión	17	-	-
Propiedades, Planta y Equipos	18(b)	-	-
Total, de Activos		47.642.169	39.324.428

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros intermedios.

SCOTIA CORREDORA DE SEGUROS CHILE LIMITADA

Estados Intermedios de Situación Financiera, continuación
al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024

Pasivos y patrimonio	Notas	30-06-2025 M$	31-12-2024 M$
Pasivos:			
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas	10(b)	-	7.077
Pasivos por Impuestos corrientes	8(b)	179.400	1.733.039
Otros pasivos no financieros	19	2.557.608	7.513.130
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	20(a)	48.733	67.117
Pasivo por impuestos diferidos	8(b)	-	-
Otros pasivos financieros	21	-	-
Provisiones por beneficios a los empleados	22(a)	162.220	101.475
Otras provisiones	23	-	-
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		-	-
Comisiones no devengadas	24	775.894	661.538
Comisiones no devengadas compañías de seguros relacionadas	24	-	-
Comisiones no devengadas compañías de seguros no relacionadas	24	775.894	661.538
Total pasivos		3.723.855	10.083.376
Patrimonio:			
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		43.918.314	29.241.052
Capital emitido	25(a)	234.559	234.559
Ganancias acumuladas		44.556.293	29.879.031
Ganancia Retenida en ejercicios anteriores		29.879.032	872.539
Ganancia del ejercicio		14.677.261	29.006.492
Primas de emisión		-	-
Acciones propias en cartera		-	-
Otras participaciones en el patrimonio		-	-
Otras reservas		(872.538)	(872.538)
Participaciones no controladoras		-	-
Patrimonio total		43.918.314	29.241.052
Total de Patrimonio y Pasivos		47.642.169	39.324.428

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros intermedios.

SCOTIA CORREDORA DE SEGUROS CHILE LIMITADA

Estados Intermedios de Resultados Integrales
por los periodos comprendidos entre el 1 de enero y 30 de junio de 2025 y 2024

Estados de resultados	Notas	30-06-2025 M$	30-06-2024 M$
Ingresos de actividades ordinarias	26	20.429.450	19.991.734
Comisiones por intermediación de seguros no previsionales	26	20.429.450	19.991.734
Comisiones compañías de seguros relacionadas		-	-
Comisiones compañías de seguros generales relacionadas		-	-
Comisiones compañías de seguros vida relacionadas		-	-
Comisiones compañías de seguros no relacionadas	26	20.429.450	19.991.734
Comisiones compañías de seguros generales no relacionadas		12.121.167	12.037.822
Comisiones compañías de seguros vida no relacionadas		8.308.283	7.953.912
Premios y asignaciones especiales por intermediación de seguros	26	-	-
Premios y asignaciones especiales compañías de seguros relacionadas		-	-
Premios y asignaciones especiales compañías de seguros generales relacionadas		-	-
Premios y asignaciones especiales compañías de seguros vida relacionadas		-	-
Premios y asignaciones especiales compañías de seguros no relacionadas	26	-	-
Premios y asignaciones especiales compañías de seguros generales no relacionadas	26	-	-
Premios y asignaciones especiales compañías de seguros vida no relacionadas	26	-	-
Asesorías no previsionales		-	-
Costo de actividades ordinarias	27	(83.166)	(80.352)
Margen de Contribución		20.346.284	19.911.382
Gastos de Administración	28	(997.470)	(1.011.198)
Ganancias (pérdida) de actividades operacionales		19.348.814	18.900.184
Otros ingresos y gastos operativos	31	390.755	131.802
Otras ganancias (pérdidas)	30	-	-
Ingresos financieros	32	-	-
Costos financieros	29	-	-
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación		-	-
Diferencias de cambio	33	-	-
Resultados por unidades de reajuste		19.296	31.451
Ganancias de actividades no operacionales		410.051	163.253
Ganancias antes de impuestos		19.758.865	19.063.437
Gasto por impuestos a las ganancias	8(c)	(5.081.604)	(4.973.167)
Ganancias procedentes de operaciones continuadas		14.677.261	14.090.270
Ganancias procedentes de operaciones discontinuadas		-	-
Ganancias del ejercicio		14.677.261	14.090.270

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros intermedios.

SCOTIA CORREDORA DE SEGUROS CHILE LIMITADA

Estados Intermedios de Resultados Integrales, continuación
por los periodos comprendidos entre el 1 de enero y 30 de junio de 2025 y 2024

Otros resultados integrales	Notas	30-06-2025 M$	30-06-2024 M$
Ganancia:		14.677.621	14.090.270
Ganancias (pérdidas) de inversiones en instrumentos de patrimonio		-	-
Ganancias (pérdidas) por revaluación		-	-
Participación en el otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos		-	-
Total otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del período, neto de impuestos		-	-
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambios de conversión neto de impuestos		-	-
Participación en el otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos		-	-
Total otro resultado integral que se reclasificará al resultado del período, neto de impuestos		-	-
Otros componentes de otro resultado integral, netos de impuesto		-	-
Otro resultado integral		-	-
Resultado integral total		14.677.621	14.090.270
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora		14.677.621	14.090.270
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras		-	-

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros intermedios.

SCOTIA CORREDORA DE SEGUROS CHILE LIMITADA

Estados Intermedios de Cambios en el Patrimonio
por los periodos comprendidos entre el 1 de enero y 30 de junio de 2025 y 2024

Estado de cambios en el patrimonio	Capital emitido M$	Ganancia (pérdida) retenida en ejercicios anteriores M$	Ganancia (pérdida) del ejercicio M$	Ganancias (pérdidas) acumuladas M$	Primas de emisión M$	Acciones propias en cartera M$	Otras participaciones en el patrimonio M$	Superávit de revaluación M$	Reservas por diferencias de cambio por conversión M$	Reservas de cobertura de flujo de caja M$	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos M$	Reservas de ganancias y pérdidas en la remedición de instrumentos de patrimonio M$	Otras reservas varias M$	Otras reservas M$	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora M$	Participación no controladora M$	Patrimonio total M$
Saldo inicial período actual al 1 de enero de 2025	234.559	29.879.032	-	29.879.032	-	-	-	-	-	-	-	-	(872.538)	(872.538)	29.241.053	-	29.241.053
Incremento/(disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento/(disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo inicial reexpresado	234.559	29.879.032	-	29.879.032	-	-	-	-	-	-	-	-	(872.538)	(872.538)	29.241.053	-	29.241.053
Resultado integral	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ganancia (pérdida)	-	-	14.677.261	14.677.261	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14.677.261	-	14.677.261
Otro resultado integral	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Resultado integral	-	-	14.677.261	14.677.261	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14.677.261	-	14.677.261
Emisión de patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento/(disminución) por otras aportaciones de los propietarios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento/(disminución) por otras distribuciones a los propietarios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento/(disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento/(disminución) por transacciones de acciones en cartera	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento/(disminución) por cambios en la participación de subsidiarias las que no impliquen pérdida de control	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total de cambios en patrimonio	-	-	14.677.261	14.677.267	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14.677.260	-	14.677.260
Saldo final período actual 30 de junio de 2025	234.559	29.876.032	14.677.261	44.556.293	-	-	-	-	-	-	-	-	(872.538)	(872.538)	43.918.314	-	43.918.314

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros intermedios.

SCOTIA CORREDORA DE SEGUROS CHILE LIMITADA

Estados intermedios de Cambios en el Patrimonio, continuación
por los periodos comprendidos entre el 1 de enero y el 30 de junio de 2025 y 2024

									Reservas								
Estado de cambios en el patrimonio	Capital emitido M$	Ganancia (pérdida) retenida en ejercicios anteriores M$	Ganancia (pérdida) del ejercicio M$	Ganancias (pérdidas) acumuladas M$	Primas de emisión M$	Acciones propias en cartera M$	Otras participaciones en el patrimonio M$	Superávit de revaluación M$	Reservas por diferencias de cambio por conversión M$	Reservas de cobertura de flujo de caja M$	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos M$	Reservas de ganancias y pérdidas en la remedición de instrumentos de patrimonio M$	Otras reservas varias M$	Otras reservas M$	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora M$	Participación no controladora M$	Patrimonio total M$
Saldo inicial período actual al 1 de enero de 2024	234.559	26.905.202	-	26.905.202	-	-	-	-	-	-	-	-	(872.538)	(872.538)	26.267.223	-	26.267.223
Incremento/(disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento/(disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo inicial reexpresado	234.559	26.905.202	-	26.905.202	-	-	-	-	-	-	-	-	(872.538)	(872.538)	26.267.223	-	26.267.223
Resultado integral	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ganancia (pérdida)	-	-	14.090.270	14.090.270	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14.090.270	-	14.090.270
Otro resultado integral	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Resultado integral	-	-	14.090.270	14.090.270	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14.090.270	-	14.090.270
Emisión de patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento/(disminución) por otras aportaciones de los propietarios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento/(disminución) por otras distribuciones a los propietarios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento/(disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento/(disminución) por transacciones de acciones en cartera	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento/(disminución) por cambios en la participación de subsidiarias las que no impliquen pérdida de control	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total de cambios en patrimonio	-	-	14.090.270	14.090.270	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14.090.270	-	14.090.270
Saldo final período actual 30 de junio de 2024	234.559	26.905.202	14.090.270	40.995.472	-	-	-	-	-	-	-	-	(872.538)	(872.538)	40.357.493	-	40.357.493

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros intermedios.

SCOTIA CORREDORA DE SEGUROS CHILE LIMITADA

Estados Intermedios de Flujos de Efectivo
por los periodos comprendidos entre el 1 de enero y 30 de junio de 2025 y 2024

Flujo neto total del ejercicio	Notas	30-06-2025 M$	30-06-2024 M$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
Clases de cobros por actividades de operación		15.932.604	22.545.716
Cobros procedentes de comisiones		15.932.604	22.545.716
Cobros procedentes de premios		-	-
Cobros procedentes de otros servicios		-	-
Otros cobros por actividades de operación		-	-
Clases de pagos:		(4.607.023)	(5.029.143)
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(654.556)	(620.487)
Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar		-	-
Pagos a y por cuenta de los empleados		(423.805)	(464.786)
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas		-	-
Pagos por fabricar o adquirir activos mantenidos para arrendar a otros y posteriormente para vender		-	-
Otros pagos por actividades de operación		(3.528.662)	(3.943.870)
Dividendos pagados		-	-
Dividendos recibidos		-	-
Intereses pagados		-	-
Intereses recibidos	32	-	-
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)		(5.220.765)	(5.759.639)
Otras entradas (salidas) de efectivo		391.192	148.371
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación		6.496.008	11.905.305

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros intermedios.

Estados intermedios de Flujos de Efectivo, continuación
por los periodos comprendidos entre el 1 de enero y 30 de junio de 2025 y 2024

	Notas	30-06-2025 M$	30-06-2024 M$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios		-	-
Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios		-	-
Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras		-	-
Otros cobros por la venta de patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades		-	-
Otros pagos para adquirir patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades		-	-
Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos		-	-
Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos		-	-
Préstamos a entidades relacionadas		-	-
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo		-	-
Compras de propiedades, planta y equipo		-	-
Importes procedentes de ventas de activos intangibles		-	-
Compras de activos intangibles		-	-
Importes procedentes de otros activos a largo plazo		-	-
Compras de otros activos a largo plazo		-	-
Anticipos de efectivo y préstamos concedidos a terceros		-	-
Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros		-	-
Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera		-	-
Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera		-	-
Cobros a entidades relacionadas		-	-
Dividendos recibidos		-	-
Intereses recibidos		-	-
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)		-	-
Flujos de efectivo procedentes de la venta de participaciones no controladoras		-	-
Otras entradas (salidas) de efectivo		-	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		-	-

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros intermedios.

SCOTIA CORREDORA DE SEGUROS CHILE LIMITADA

Estados Intermedios de Flujos de Efectivo, Continuación
por los periodos comprendidos entre el 1 de enero y 30 de junio de 2025 y 2024

	Notas	30-06-2025 M$	30-06-2024 M$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación:			
Cobros por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no resulta en una pérdida de control		-	-
Pagos por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias que no resulta en una pérdida de control		-	-
Importes procedentes de la emisión de acciones		-	-
Importes procedentes de la emisión de otros instrumentos de patrimonio		-	-
Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad		-	-
Pagos por otras participaciones en el patrimonio		-	-
Total importes procedentes de préstamos:		-	-
Importes procedentes de préstamos de corto plazo		-	-
Importes procedentes de préstamos de largo plazo		-	-
Préstamos de entidades relacionadas		-	-
Reembolsos de préstamos		-	-
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros		-	-
Pagos de préstamos a entidades relacionadas		-	-
Dividendos pagados		-	-
Dividendos recibidos		-	-
Intereses pagados		-	-
Intereses recibidos		-	-
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)		-	-
Otras entradas (salidas) de efectivo		-	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		-	
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		6.496.008	11.905.305
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		-	-
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		6.496.008	11.905.305
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período		28.720.994	25.345.787
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período		35.217.002	37.251.092

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros intermedios.

SCOTIA CORREDORA DE SEGUROS CHILE LIMITADA

ÍNDICE

(1) Bases de preparación 14
(2) Resumen de principales políticas contables 23
(3) Políticas contables significativas 37
(4) Administración de riesgos 38
(5) Estimaciones y juicios contables 43
(6) Efectivo y equivalentes al efectivo 43
(7) Otros activos financieros 44
(8) Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos 45
(9) Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenido para distribuir a los propietarios 48
(10) Cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas 49
(11) Otros activos no financieros 51
(12) Deudores por gestión de corretaje de seguros 52
(13) Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación 53
(14) Cuentas por cobrar y pagar leasing 55
(15) Activos intangibles distintos de la plusvalía 56
(16) Plusvalía 59
(17) Propiedades de inversión 59
(18) Propiedades, planta y equipos 61
(19) Otros pasivos no financieros 65
(20) Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar 65
(21) Otros pasivos financieros 66
(22) Provisiones por beneficios a los empleados 68
(23) Otras provisiones 68
(24) Comisiones no devengadas 69
(25) Patrimonio total 70
(26) Ingresos de actividades ordinarias 70
(27) Costo de actividades ordinarias 71
(28) Gastos de administración 71
(29) Costos financieros 71
(30) Otras ganancias / (pérdidas) 72
(31) Otros ingresos y gastos operativos 72
(32) Ingresos financieros 73
(33) Diferencias de cambio 73
(34) Contingencias 74
(35) Compromisos 76
(36) Combinaciones de negocios 76
(37) Hechos posteriores a la fecha de balance 76
(38) Sanciones 76

Información general sobre los Estados Financieros

Periodo de presentación:	30-06-2025
Razón social:	Scotia Corredora de Seguros Chile Limitada.
RUT:	78.745.730-4
Domicilio:	Avenida Costanera Sur 2710, Piso 15, Las Condes.
Principales cambios societarios de fusiones:	Con fecha 13 de noviembre de 1998, Scotiabank Sud Americano adquirió el 99,9% de los derechos de Corredores de Seguros y Servicios Sud Americano Limitada. A contar de esa fecha usó como nombre de fantasía Sud Americano Corredores de Seguros Limitada. Con fecha 5 de noviembre de 2002, la Sociedad cambió su razón social a Scotia Sud Americano Corredores de Seguros Limitada. Con fecha 16 de octubre de 2009, la Sociedad cambió su razón social a Scotia Corredora de Seguros Chile Limitada. Con fecha 1 de noviembre de 2019, la Sociedad se fusionó con Scotia Azul Corredora Técnica de Seguros Limitada y adquisiciones.
Grupo Económico:	Scotiabank Chile
Sociedades incluidas en la consolidación:	-
Fecha de escritura de constitución:	5 de octubre de 1995
Notaría de otorgamiento escritura de constitución:	Raúl Iván Perry Pefaur
N° inscripción en registro de Auxiliares del Comercio de Seguros (ACS):	5270
Fecha de inscripción en registro de Auxiliares del Comercio de Seguros (ACS):	4 de diciembre de 1998
Accionistas o socios:	3
Porcentaje de Acciones Pagadas:	100%
Rut accionista o socio:	97.018.000-1 96.535.720-3 96.526.410-8
N° de empleados:	16
Tipo de persona:	Jurídica
Porcentaje de propiedad:	Scotiabank Chile 99,9000% Scotia Corredora de Bolsa Chile Limitada 0,0996% Scotia Asesorías financieras Limitada 0,0004%
Representante legal:	Sebastián Hamilton Santos
Auditores Externos:	KPMG Auditores Consultores Ltda.
Número registro auditores Externos CMF:	9

(1) Bases de preparación

(a) Declaración de cumplimiento

Los estados financieros intermedios al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre 2024, de Scotia Corredora de Seguros Chile Limitada (en adelante "la Sociedad"), han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), y las normas impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero (en adelante "CMF") en los casos que corresponda, en conformidad con lo establecido en la Circular N°2.137, emitida por CMF el 13 de enero de 2014 y sus modificaciones en Circulares N°2.168 emitida el 31 de diciembre de 2014 y N°2.299 emitida el 5 de noviembre de 2021.

De existir discrepancias entre las NIIF y las instrucciones de la CMF, priman estas últimas sobre las primeras.

Estos estados financieros intermedios, reflejan fielmente la situación financiera de la Sociedad al 30 de junio 2025 y 31 de diciembre de 2024, y el resultado de las operaciones, los cambios en el patrimonio neto y el flujo de efectivo por los períodos comprendidos entre el 1 de enero y 30 de junio de 2025 y 2024.

Las notas a los estados financieros intermedios contienen información adicional a la presentada en el estado intermedio de situación financiera, estado intermedio de resultados integrales, estado intermedio de cambios en el patrimonio y en el estado intermedio de flujos de efectivo, en ellas se suministran descripciones narrativas o desagregación de tales estados en forma clara, relevante, fiable y comparable.

Los presentes estados financieros intermedios fueron aprobados por la Alta Dirección de la Sociedad en sesión celebrada con fecha 28 de julio de 2025.

(b) Período contable

Los presentes estados financieros intermedios reflejan fielmente la situación financiera de la Sociedad al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre 2024, los estados intermedios de resultados integrales, estados intermedios de cambios en el patrimonio y estados intermedios de flujos de efectivo por los ejercicios terminados al 30 de junio de 2025 y 2024.

(c) Bases de medición

Los estados financieros intermedios han sido preparados sobre la base del costo histórico con excepción de los instrumentos financieros a valor razonable con cambio en resultados.

(1) Bases de preparación, continuación

(d) Moneda funcional y de presentación

La Sociedad ha definido como moneda funcional y de presentación el peso chileno, basándose principalmente en que esta unidad monetaria corresponde a la moneda del entorno económico primario en el cual se opera y además obedece a la moneda que influye en la estructura de costos e ingresos. Toda la información presentada en pesos ha sido redondeada a la unidad de miles más cercana.

Por lo tanto, todos los saldos y transacciones denominados en otras monedas diferentes al peso chileno son considerados como moneda extranjera, de acuerdo a lo señalado en Nota 2 (c).

(e) Nuevos procedimientos contables

Pronunciamientos contables aún no vigentes

Los siguientes pronunciamientos contables emitidos son aplicables a los períodos anuales que comienzan después del 1 de enero de 2026 y siguientes, y no han sido aplicados en la preparación de estos estados financieros. La Sociedad tiene previsto adoptar los pronunciamientos contables que les correspondan en sus respectivas fechas de aplicación y no anticipadamente.

Modificaciones a las Normas de Contabilidad NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Clasificación y medición de instrumentos financieros (Modificaciones a la NIIF 9 y NIIF 7 – Revisión de post-implementación)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2026. Se permite adopción anticipada.
Mejoras Anuales a las Normas de Contabilidad NIIF – Volumen 11	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2026. Se permite adopción anticipada.

Nuevas Normas de Contabilidad NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 18 Presentación y Revelación en Estados Financieros	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2027. Se permite adopción anticipada.
NIIF 19 Subsidiarias sin Obligación Pública de rendir cuentas: Información a Revelar	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2027. Se permite adopción anticipada.

No se espera que estos pronunciamientos contables emitidos aún no vigentes, tengan un impacto significativo sobre los estados financieros de la Sociedad.

(1) Bases de preparación, continuación

(e) Nuevas normas contables aún no vigentes, continuación

Modificaciones a las Normas de Contabilidad NIIF, continuación

Clasificación y medición de instrumentos financieros (Modificaciones a la NIIF 9 y NIIF 7 – Revisión de post-implementación)

El Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB) ha publicado, con fecha 30 de mayo de 2024, esta enmienda para abordar asuntos identificados durante la revisión posterior a la implementación de los requerimientos de clasificación y medición de la NIIF 9 Instrumentos Financieros, y sobre los requerimientos de revelación requeridos por NIIF 7 Instrumentos Financieros: Información a Revelar.

El IASB publicó modificaciones a la NIIF 9 que abordan los siguientes temas:

- Baja en cuentas de un pasivo financiero liquidado mediante transferencia electrónica
- Clasificación de activos financieros: términos contractuales que son consistentes con un acuerdo de préstamo básico
- Clasificación de activos financieros: activos financieros con características de no recurso
- Clasificación de activos financieros: instrumentos vinculados contractualmente

El IASB también publicó las siguientes modificaciones a la NIIF 7:

- Revelaciones: inversiones en instrumentos de patrimonio designados a valor razonable con cambios en otros resultados integrales
- Revelaciones: términos contractuales que podrían cambiar el momento o el monto de los flujos de efectivo contractuales en caso de ocurrencia (o no ocurrencia) de un evento contingente

La necesidad de estas modificaciones se identificó como resultado de la revisión posterior a la implementación del IASB de los requisitos de clasificación y medición de la NIIF 9.

Las modificaciones son efectivas para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2026. Se permite su aplicación anticipada. Se requiere que una entidad aplique las modificaciones de manera retroactiva, de acuerdo con la NIC 8 Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones Contables y Errores en sus siguientes estados financieros anuales a menos que se especifique lo contrario. Una entidad no está obligada a reexpresar períodos anteriores.

No se espera que estos pronunciamientos contables emitidos aún no vigentes, tengan un impacto significativo sobre los estados financieros de la Sociedad

(1) Bases de preparación, continuación

(e) Nuevas normas contables aún no vigentes, continuación

Mejoras anuales a las Normas de Contabilidad NIIF - Volumen 11

El Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB) ha publicado el documento "Mejoras anuales a las Normas de Contabilidad NIIF - Volumen 11", el que contiene modificaciones a cinco normas como resultado del proyecto de mejoras anuales del IASB.

El IASB utiliza el proceso de mejoras anuales para realizar modificaciones necesarias, pero no urgentes, a las NIIF que no se incluirán como parte de otro proyecto importante.

El pronunciamiento incluye las siguientes modificaciones:

- NIIF 1 – Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera: Contabilización de coberturas por parte de un adoptante por primera vez. La modificación aborda una posible confusión que surge de una inconsistencia en la redacción entre el párrafo B6 de la NIIF 1 y los requisitos para la contabilidad de coberturas de la NIIF 9 Instrumentos financieros.
- NIIF 7 – Instrumentos financieros: Información a revelar: Ganancia o pérdida por baja en cuentas. La modificación aborda una posible confusión en el párrafo B38 de la NIIF 7 que surge de una referencia obsoleta a un párrafo que se eliminó de la norma cuando se emitió la NIIF 13 Medición del valor razonable.
- NIIF 7 – Instrumentos financieros: Información a revelar: Revelación de la diferencia diferida entre el valor razonable y el precio de la transacción. La modificación aborda una inconsistencia entre el párrafo 28 de la NIIF 7 y su guía de implementación adjunta que surgió cuando se realizó una modificación consecuente resultante de la emisión de la NIIF 13 al párrafo 28, pero no al párrafo correspondiente en la guía de implementación.
- NIIF 7 – Instrumentos financieros: Información a revelar: Introducción y revelación de información sobre riesgo crediticio. La modificación aborda una posible confusión al aclarar en el párrafo IG1 que la guía no necesariamente ilustra todos los requisitos de los párrafos a los que se hace referencia en la NIIF 7 y al simplificar algunas explicaciones.

- NIIF 9 – Instrumentos financieros: Baja de pasivos por arrendamiento por parte del arrendatario. La modificación aborda una posible falta de claridad en la aplicación de los requisitos de la NIIF 9 para contabilizar la extinción de un pasivo por arrendamiento del arrendatario que surge porque el párrafo 2.1(b)(ii) de la NIIF 9 incluye una referencia cruzada al párrafo 3.3.1, pero no también al párrafo 3.3.3 de la NIIF 9.
- NIIF 9 – Instrumentos financieros: Precio de transacción. La modificación aborda una posible confusión que surge de una referencia en el Apéndice A de la NIIF 9 a la definición de "precio de transacción" de la NIIF 15 Ingresos procedentes de contratos con clientes, mientras que el término "precio de transacción" se utiliza en párrafos concretos de la NIIF 9 con un significado que no es necesariamente coherente con la definición de ese término en la NIIF 15.
- NIIF 10 – Estados financieros consolidados: Determinación de un "agente de facto". La modificación aborda una posible confusión que surge de una inconsistencia entre los párrafos B73 y B74 de la NIIF 10 en relación con la determinación por parte de un inversor de si otra parte está actuando en su nombre, al alinear el lenguaje de ambos párrafos.

(1) Bases de preparación, continuación

(e) Nuevas normas contables aún no vigentes, continuación

Mejoras anuales a las normas de Contabilidad NIIF — Volumen 11, continuación

-NIC 7 – Estado de flujos de efectivo: Método del costo. La modificación aborda una posible confusión en la aplicación del párrafo 37 de la NIC 7 que surge del uso del término "método del costo", que ya no está definido en las Normas de Contabilidad NIIF.

Las modificaciones son efectivas para los períodos anuales sobre los que se informa que comiencen a partir del 1 de enero de 2026. Se permite la aplicación anticipada.

No se espera que estos pronunciamientos contables emitidos aún no vigentes, tengan un impacto significativo sobre los estados financieros de la Sociedad.

Nuevas Normas de Contabilidad NIIF

NIIF 18 Presentación y Revelación en Estados Financieros

El Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad, con fecha 9 de abril de 2024, emitió IFRS 18 "Presentación y Revelación en Estados Financieros" que sustituye a la NIC 1 "Presentación de Estados Financieros".

Los principales cambios de la nueva norma en comparación con los requisitos previos de la NIC comprenden:

- La introducción de categorías y subtotales definidos en el estado de resultados que tienen como objetivo obtener información adicional relevante y proporcionar una estructura para el estado de resultados que sea más comparable entre entidades. En particular:

- Se requiere que las partidas de ingresos y gastos se clasifiquen en las siguientes categorías en el estado de resultados:
  - Operaciones
  - Inversiones
  - Financiamiento
  - Impuestos a las ganancias
  - Operaciones discontinuadas

La clasificación difiere en algunos casos para las entidades que, como actividad principal de negocios, brindan financiación a clientes o invierten en activos

- Las entidades deben presentar los siguientes nuevos subtotales:
  - Resultado operativo
  - Resultado antes de financiamiento e impuesto a las ganancias

Estos subtotales estructuran el estado de resultados en categorías, sin necesidad de presentar encabezados de categorías.

(1) Bases de preparación, continuación

(e) Nuevas normas contables aún no vigente, continuación

Nuevas Normas de Contabilidad NIIF, continuación

NIIF 18 Presentación y Revelación en Estados Financieros, continuación

- Las categorías antes indicadas, deben presentarse a menos que al hacerlo se reduzca la eficacia del estado de resultados para proporcionar un resumen estructurado útil de los ingresos y gastos de la entidad.

- La introducción de requisitos para mejorar la agregación y desagregación que apuntan a obtener información relevante adicional y garantizar que no se oculte información material. En particular:

- La NIIF 18 proporciona orientación sobre si la información debe estar en los estados financieros principales (cuya función es proporcionar un resumen estructurado útil) o en las notas

- Las entidades deben identificar activos, pasivos, patrimonio e ingresos y gastos que surgen de transacciones individuales u otros eventos, y clasificarlos en grupos basados en características compartidas, lo que da como resultado partidas en los estados financieros principales que comparten al menos una característica. Luego, estos grupos se separan en función de otras características diferentes, lo que da como resultado la divulgación separada de partidas materiales en las notas. Puede ser necesario agregar partidas inmateriales con características diferentes para evitar opacar información relevante. Las entidades deben usar una etiqueta descriptiva o, si eso no es posible, proporcionar información en las notas sobre la composición de dichas partidas agregadas.

- Se introducen directrices más estrictas sobre si el análisis de los gastos operativos se realiza por naturaleza o por función. La presentación debe realizarse de forma que proporcione el resumen estructurado más útil de los gastos operativos considerando varios factores. La presentación de una o más partidas de gastos operativos clasificadas por función requiere la divulgación de los importes de cinco tipos de gastos específicos, como son materias primas, beneficios a empleados, depreciación y amortización.

- La introducción de revelaciones sobre las Medidas de Desempeño Definidas por la Gerencia (MPM, por sus siglas en inglés) en las notas a los estados financieros que apuntan a la transparencia y disciplina en el uso de dichas medidas y revelaciones en un solo lugar. En particular:

- Las MPM se definen como subtotales de ingresos y gastos que se utilizan en comunicaciones públicas con usuarios de estados financieros y que se encuentran fuera de los estados financieros, complementan los totales o subtotales incluidos en las NIIF comunican la opinión de la gerencia sobre un aspecto del desempeño financiero de una entidad.

(1) Bases de preparación, continuación

(e) Nuevas normas contables aún no vigente, continuación

Nuevas Normas de Contabilidad NIIF, continuación

NIIF 18 Presentación y Revelación en Estados Financieros, continuación

- Se requiere que las revelaciones adjuntas se proporcionen en una sola nota que incluya:

  - Una descripción de por qué el MPM proporciona la visión de la gerencia sobre el desempeño Una descripción de cómo se ha calculado el MPM
  - Una descripción de cómo la medida proporciona información útil sobre el desempeño financiero de una entidad
  - Una conciliación del MPM con el subtotal o total más directamente comparable especificado por las NIIF
  - Una declaración de que el MPM proporciona la visión de la gerencia sobre un aspecto del desempeño financiero de la entidad
  - El efecto de los impuestos y las participaciones no controladoras por separado para cada una de las diferencias entre el MPM y el subtotal o total más directamente comparable especificado por las NIIF
  - En los casos de un cambio en cómo se calcula el MPM, una explicación de las razones y el efecto del cambio.

Las mejoras específicas a la NIC 7 apuntan a mejorar la comparabilidad entre entidades. Los cambios incluyen:

- Usar el subtotal de la utilidad operativa como el único punto de partida para el método indirecto de informar los flujos de efectivo de las actividades operativas; y
- Eliminar la opción de presentación para intereses y dividendos como flujos operacionales.

La NIIF 18 es efectiva para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2027. Se permite su aplicación anticipada. Se requiere que una entidad aplique las modificaciones de manera retroactiva, de acuerdo con la NIC 8 Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones Contables y Errores, con disposiciones de transición específica.

No se espera que estos nuevos pronunciamientos contables tengan un impacto significativo sobre los estados financieros de la Sociedad.

(1) Bases de preparación, continuación

(e) Nuevas normas contables aún no vigente, continuación

Nuevas Normas de Contabilidad NIIF, continuación

NIIF 19 Subsidiarias sin Obligación Pública de Rendir Cuentas: Información a Revelar

El Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad, con fecha 9 de mayo de 2024, emitió IFRS 19 "Subsidiarias sin Obligación Pública de Rendir Cuentas: Información a Revelar".

La NIIF 19 especifica los requisitos mínimos de revelación que una entidad puede aplicar en lugar de los requisitos de revelaciones extensas que exigen las otras Normas de Contabilidad NIIF.

Una entidad solo puede aplicar esta norma cuando es una subsidiaria que no tiene obligación de rendir cuentas públicamente y su matriz última o intermedia prepara estados financieros consolidados disponibles para uso público que cumplen con las Normas de Contabilidad NIIF (entidad elegible).

Una subsidiaria tiene obligación de rendir cuentas públicamente si sus instrumentos de deuda o patrimonio se negocian en un mercado público o está en proceso de emitir dichos instrumentos para negociarlos en un mercado público (una bolsa de valores nacional o extranjera o un mercado extrabursátil, incluidos los mercados locales y regionales), o tiene activos en una capacidad fiduciaria para un amplio grupo de terceros como uno de sus negocios principales (por ejemplo, los bancos, las cooperativas de crédito, las compañías de seguros, los corredores/distribuidores de valores, los fondos mutuos y los bancos de inversión a menudo cumplen con este segundo criterio).

Las entidades elegibles pueden, pero no están obligadas, a aplicar la NIIF 19 en sus estados financieros consolidados, separados o individuales.

Una entidad debe considerar si debe proporcionar revelaciones adicionales cuando el cumplimiento de los requisitos específicos de la norma sea insuficiente para permitir que los usuarios de los estados financieros comprendan el efecto de las transacciones y otros eventos y condiciones sobre la posición y el desempeño financieros de la entidad.

La NIIF 19 es efectiva para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2027. Se permite su aplicación anticipada. Si una entidad opta por aplicar la norma en forma anticipada, deberá revelar ese hecho. Si una entidad la aplica en el periodo de presentación de informes actual pero no en el período inmediatamente anterior, deberá proporcionar información comparativa (es decir, información del periodo anterior) para todos los importes informados en los estados financieros del periodo actual, a menos que esta norma u otra Norma de Contabilidad NIIF permita o requiera lo contrario.

(1) Bases de preparación, continuación

(e) Nuevas normas contables aún no vigente, continuación

Nuevas Normas de Contabilidad NIIF, continuación

NIIF 19 Subsidiarias sin Obligación Pública de Rendir Cuentas: Información a Revelar, continuación

Una entidad que opte por aplicar esta norma para un periodo de presentación de informes anterior al periodo de presentación de informes en el que aplique por primera vez la NIIF 18 deberá aplicar los requisitos de revelación establecidos en el Apéndice B de la NIIF 19.

Si una entidad aplica la norma para un período de presentación de informes anual que comienza antes del 1 de enero de 2025 y no ha aplicado las modificaciones a la NIC 21 "Falta de intercambiabilidad", no está obligada a realizar las revelaciones de la NIIF 19 que están relacionadas con esas modificaciones.

No se espera que estos pronunciamientos contables emitidos aún no vigentes, tengan un impacto significativo sobre los estados financieros de la Sociedad.

(1) Bases de preparación, continuación

(f) Hipótesis de negocio en marcha

La Sociedad evaluó en los presentes estados financieros la capacidad que posee de continuar en funcionamiento.

La administración de la Sociedad no estima que existan incertidumbres importantes, relativas a eventos o condiciones que puedan aportar dudas significativas sobre la posibilidad de que la Sociedad continúe con sus operaciones normales.

(g) Reclasificaciones

Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, la Sociedad no ha efectuado reclasificaciones en sus estados financieros.

(h) Cuando una sociedad no aplique un requerimiento establecido en NIIF

La Sociedad aplica los requerimientos establecidos en las NIIF a excepción de aquellos que la CMF ha regulado de una forma distinta.

(i) Ajustes a períodos anteriores y otros cambios contables

Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, la Sociedad no ha efectuado ajustes a períodos anteriores y otros cambios contables en sus estados financieros.

(2) Resumen de principales políticas contables

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de los presentes estados financieros.

(a) Bases de preparación

Los estados financieros de la Sociedad al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 han sido preparados de acuerdo con las NIIF, emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante IASB) y con normas e instrucciones emitidas por la CMF contenidas en la Circular N°2.137 del 13 de enero de 2014 y sus modificaciones posteriores. En caso de haber discrepancias primarán estas últimas sobre las primeras.

(b) Bases de consolidación

La Sociedad presenta estados financieros individuales por lo cual no le corresponde aplicar las normas establecidas sobre consolidación.

(2) Resumen de principales políticas contables, continuación

(c) Transacciones en moneda extranjera

i. Moneda funcional y presentación

Estos estados financieros han sido preparados en pesos chilenos, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad, según análisis de la Norma Internacional de Contabilidad N°21 (NIC 21). Toda la información presentada en pesos chilenos ha sido redondeada a la unidad de mil más cercana (M$).

Las transacciones en monedas distintas a la moneda funcional se consideran en moneda extranjera y son registradas inicialmente al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha de la transacción. Los activos y pasivos monetarios expresados en moneda extranjera son traducidos al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha de los estados financieros. Todas las diferencias por tipo de cambio son registradas con cargo o abono a resultados en el rubro de diferencia de cambio. Las paridades utilizadas corresponden a las informadas por el Banco Central de Chile el día de la valorización y que son publicadas al día hábil siguiente.

	30-06-2025 $	31-12-2024 $
Dólar estadounidense	933,42	996,46

ii. Bases de conversión

Los activos y pasivos reajustables contractualmente en Unidades de Fomento (UF) se convierten al valor equivalente en pesos que presente al cierre de los estados financieros y se presentan sus resultados como ingresos o gastos operacionales según corresponda. El valor de la UF al 30 de junio de 2024 y 31 de diciembre de 2024 son los siguientes:

	30-06-2025 $	31-12-2024 $
Unidad de Fomento (UF)	39.267,07	38.416,69

(d) Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y su equivalente están compuestos por el efectivo en caja y saldos en cuentas corrientes bancarias. Además, se incluyen en este rubro aquellas inversiones de corto plazo, con características de gran liquidez, fácilmente convertibles en importes determinados de efectivo y con riesgo poco significativo en su cambio de valor, con el fin de ser utilizadas en la administración normal de excedentes de efectivo, como son los depósitos a plazo y vencimiento igual o menor a tres meses desde su fecha de adquisición

(2) Resumen de principales políticas contables, continuación

(e) Instrumentos financieros

(i) Reconocimiento y medición inicial

Los deudores comerciales e instrumentos de deuda emitidos inicialmente se reconocen cuando estos se originan. Todos los otros activos y pasivos financieros se reconocen inicialmente cuando la Sociedad se hace parte de las disposiciones contractuales del instrumento.

Un activo financiero (a menos que sea un deudor comercial sin un componente de financiación significativo) o pasivo financiero se mide inicialmente al valor razonable más, en el caso de una partida no medida al valor razonable con cambios en resultados, los costos de transacción directamente atribuibles a su adquisición o emisión. Un deudor comercial sin un componente de financiación significativo se mide inicialmente al precio de la transacción.

(ii) Clasificación y medición posterior

(ii.1) Activos financieros

En el reconocimiento inicial, un activo financiero se clasifica como medido a: costo amortizado, a valor razonable con cambios en otro resultado integral, inversión en deuda, a valor razonable con cambios en otro resultado integral- inversión en patrimonio, o a valor razonable con cambios en resultados.

Los activos financieros no se reclasifican después de su reconocimiento inicial, excepto si la Sociedad cambia su modelo de negocio por uno para gestionar los activos financieros, en cuyo caso todos los activos financieros afectados son reclasificados el primer día del primer período sobre el que se informa posterior al cambio en el modelo de negocio.

Un activo financiero deberá medirse al costo amortizado si se cumplen las dos condiciones siguientes y no está medido a valor razonable con cambios en resultados:

- El activo financiero se conserva dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos financieros para obtener flujos de efectivo contractuales.

(2) Resumen de principales políticas contables, continuación

(e) Instrumentos financieros, continuación

(ii) Clasificación y medición posterior, continuación

(ii.2) Activos financieros - Medición posterior y ganancias y pérdidas

- Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.
- Activos financieros al valor razonable con cambios en resultados

Estos activos se miden posteriormente al valor razonable. Las ganancias y pérdidas netas, incluyendo cualquier ingreso por intereses o dividendos, se reconocen en resultados.

- Activos financieros al costo amortizado: Estos activos se miden posteriormente al costo amortizado usando el método del interés efectivo. El costo amortizado se reduce por las pérdidas por deterioro. El ingreso por intereses, las ganancias y pérdidas por conversión de moneda extranjera y el deterioro se reconocen en resultados. Cualquier ganancia o pérdida en la baja en cuentas se reconoce en resultados.
- Inversiones de deuda a valor razonable con cambio en otro resultado integral: Estos activos se miden posteriormente al valor razonable. El ingreso por intereses calculado bajo el método de interés efectivo, las ganancias y pérdidas por conversión de moneda extranjera y el deterioro se reconocen en resultados. Otras ganancias y pérdidas netas se reconocen en otro resultado integral. En el momento de la baja en cuentas, las ganancias y pérdidas acumuladas en otro resultado integral se reclasifican en resultados.
- Pasivos financieros - clasificación, medición posterior y ganancias y pérdidas: Los pasivos financieros se clasifican como medidos al costo amortizado o al valor razonable con cambios en resultados. Un pasivo financiero se clasifica al valor razonable con cambios en resultados si está clasificado como mantenido para negociación, es un derivado o es designado como tal en el reconocimiento inicial. Los pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados se miden al valor razonable y las ganancias y pérdidas netas, incluyendo cualquier gasto por intereses, se reconocen en resultados. Los otros pasivos financieros se miden posteriormente al costo amortizado usando el método de interés efectivo. El ingreso por intereses y las ganancias y pérdidas por conversión de moneda extranjera se reconocen en resultados. Cualquier ganancia o pérdida en la baja en cuentas también se reconoce en resultados.
- Instrumentos derivados: Todas las coberturas de flujos de efectivo, incluyendo las coberturas de transacciones que resultan en el reconocimiento de partidas no financieras, los importes acumulados en la reserva de cobertura de flujos de efectivo eran reclasificados a resultados en el mismo período o períodos durante los que los flujos de efectivo futuros esperados cubiertos afectaban el resultado.

Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, la Sociedad no presenta activos derivados.

(2) Resumen de principales políticas contables, continuación

(f) Deterioro de activos financieros

La Sociedad reconoce correcciones de valor para pérdidas crediticias esperadas por:

- Los activos financieros medidos al costo amortizado.
- Las inversiones de deuda medidas al valor razonable con cambios en otro resultado integral.
- Deudores por asesoría y corretaje de seguros.

La Sociedad mide las correcciones de valor por un importe igual a las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo, excepto por lo siguiente, que se mide al importe de las pérdidas crediticias esperadas de doce meses:

- Instrumentos de deuda que se determina que tienen un riesgo crediticio bajo a la fecha de presentación.
- Otros instrumentos de deuda y saldos bancarios para los que el riesgo crediticio (es decir, el riesgo de que ocurra incumplimiento durante la vida esperada del instrumento financiero) no ha aumentado significativamente desde el reconocimiento inicial.

Las correcciones de valor por cuentas por cobrar comerciales siempre se miden por un importe igual al de las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida.

Al determinar si el riesgo crediticio de un activo financiero ha aumentado significativamente desde el reconocimiento inicial al estimar las pérdidas crediticias esperadas, la Sociedad considera la información razonable y sustentable que sea relevante y esté disponible sin costos o esfuerzos indebidos. Esta incluye información y análisis cuantitativos y cualitativos, basada en la experiencia histórica de la Sociedad y una evaluación crediticia informada, incluida aquella referida al futuro.

La Sociedad asume que el riesgo crediticio de un activo financiero ha aumentado significativamente si tiene una mora de más de 30 días.

La Sociedad considera que un activo financiero está en incumplimiento cuando:

- No es probable que el prestatario pague sus obligaciones crediticias por completo a la Sociedad, sin recurso por parte de la Sociedad a acciones como la ejecución de la garantía (si existe alguna).
- El activo financiero tiene una mora de 90 días o más.

Las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida son las pérdidas crediticias que resultan de todos los posibles sucesos de incumplimiento durante la vida esperada de un instrumento financiero.

Las pérdidas crediticias esperadas de doce meses son la parte de las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo que proceden de sucesos de incumplimiento sobre un instrumento financiero que están posiblemente dentro de los doce meses después de la fecha de presentación (o un período inferior si el instrumento tiene una vida de menos de doce meses).

(2) Resumen de principales políticas contables, continuación

(f) Deterioro de activos financieros, continuación

El período máximo considerado al estimar las pérdidas crediticias esperadas es el período contractual máximo durante el que la Sociedad está expuesto al riesgo de crédito.

Al determinar si el riesgo crediticio de un activo financiero ha aumentado significativamente desde el reconocimiento inicial al estimar las pérdidas crediticias esperadas, la Sociedad considera la información razonable y sustentable que sea relevante y esté disponible sin costos o esfuerzos indebidos. Esta incluye información y análisis cuantitativos y cualitativos, basada en la experiencia histórica de la Sociedad y una evaluación crediticia informada, incluida aquella referida al futuro.

(1) Medición de las pérdidas crediticias esperadas

Las pérdidas crediticias esperadas son el promedio ponderado por probabilidad de las pérdidas crediticias. Las pérdidas crediticias se miden como el valor presente de las insuficiencias de efectivo (es decir, la diferencia entre el flujo de efectivo adeudado a la entidad de acuerdo con el contrato y los flujos de efectivo que la Sociedad espera recibir).

Las pérdidas crediticias esperadas son descontadas usando la tasa de interés efectiva del activo financiero.

(2) Resumen de principales políticas contables, continuación

(f) Deterioro de activos financieros, continuación

(i) Medición de las pérdidas crediticias esperadas, continuación

En cada fecha de presentación, la Sociedad evalúa si los activos financieros registrados al costo amortizado y los instrumentos de deuda al valor razonable con cambios en otro resultado integral tienen deterioro crediticio. Un activo financiero tiene 'deterioro crediticio' cuando han ocurrido uno o más sucesos que tienen un impacto perjudicial sobre los flujos de efectivo futuros estimados del activo financiero.

Evidencia de que un activo financiero tiene deterioro crediticio incluye los siguientes datos observables:

- Dificultades financieras significativas del emisor o del prestatario.
- Una infracción del contrato, tal como un incumplimiento o un suceso de mora de más de 90 días.
- La reestructuración de un préstamo o adelanto por parte de la Sociedad en términos que este no consideraría de otra manera.
- Se está convirtiendo en probable que el prestatario entre en quiebra o en otra forma de reorganización financiera.
- La desaparición de un mercado activo para el activo financiero en cuestión, debido a dificultades financieras.

La Sociedad aplicó un enfoque simplificado para reconocer pérdidas crediticias esperadas a lo largo de la vida del activo para sus cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar, como es requerido por NIIF 9.

(g) Otros activos no financieros

El valor en libros de los activos no financieros de la Sociedad se revisa en cada fecha de balance para determinar si existe algún indicio de deterioro. Si existen tales indicios, entonces se estima el importe recuperable del activo. Se reconoce una pérdida por deterioro si el valor en libros de un activo excede su importe recuperable.

(h) Deudores por gestión de corretaje de seguros

Las cuentas comerciales a cobrar se reconocen inicialmente a su valor justo y posteriormente se presentan valorizadas al costo amortizado, deduciendo cualquier provisión por deterioro del valor de las mismas.

El importe en libros del activo se reduce a medida que se utiliza la cuenta de provisión y la pérdida se reconoce en el estado de resultados dentro de "gastos de administración".

(2) Resumen de principales políticas contables, continuación

(h) Deudores por gestión de corretaje de seguros, continuación

Cuando una cuenta a cobrar sea incobrable, se regulariza contra la cuenta de provisión para las cuentas a cobrar. La recuperación posterior de importes dados de baja con anterioridad se reconoce como partidas al haber de "gastos de administración".

(i) Propiedades, planta y equipos

Las partidas de propiedades, planta y equipos son valorizadas al costo de adquisición, menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro, cuando corresponda.

El costo incluye gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del activo. El costo de activos construidos por la propia entidad incluye el costo de los materiales y la mano de obra directa.

Los costos también pueden incluir transferencias desde otro resultado integral de cualquier ganancia o pérdida sobre las coberturas de flujo de efectivo calificado de adquisiciones de propiedades, planta y equipos.

Cuando partes de una partida de propiedades, planta y equipos poseen vidas útiles distintas, son registradas como partidas separadas (componentes importantes) de propiedades, planta y equipos.

Las ganancias y pérdidas de la venta de una partida de propiedades, planta y equipos son determinadas comparando la utilidad obtenida de la venta con los valores en libros de propiedades, planta y equipos y se reconocen netas dentro de otros ingresos en resultados.

El costo de reemplazar parte de una partida de propiedades, planta y equipos es reconocido en su valor en libros, si es posible que los beneficios económicos futuros incorporados dentro de la parte fluyan a la Sociedad y su costo pueda ser medido de manera fiable. El valor en libros de la parte reemplazada se da de baja. Los costos del mantenimiento diario de propiedades, planta y equipos son reconocidos en resultados cuando se incurren.

La depreciación se calcula sobre el monto depreciable, que corresponde al costo de un activo, u otro monto que se substituye por el costo, menos su valor residual.

La depreciación es reconocida en resultados con base en el método de depreciación lineal sobre las vidas útiles estimadas de cada parte de una partida de propiedades, planta y equipos, puesto que éstas reflejan con mayor exactitud el patrón de consumo esperado de los beneficios económicos futuros relacionados con el activo.

(2) Resumen de principales políticas contables, continuación

(i) Propiedades, planta y equipos, continuación

Las vidas útiles estimadas para los períodos actuales y comparativos son las siguientes:

	Vida útil Años
Muebles de oficina	2 – 10
Equipos computacionales	3 – 10
Instalaciones	3 – 10

Los métodos de depreciación, vidas útiles y valores residuales son revisados en cada ejercicio y se ajustan si es necesario.

(j) Propiedad de inversión

Las propiedades de inversión son inmuebles mantenidos con la finalidad de obtener rentas por arrendamiento o para conseguir apreciación de capital en la inversión o ambas cosas a la vez, pero no para la venta en el curso normal del negocio, uso en la producción o abastecimiento de bienes o servicios, o para propósitos administrativos. Las propiedades de inversión se valorizan al costo histórico. Cuando el uso de un inmueble cambia, se reclasifica como propiedad, planta y equipo, o disponible para la venta.

Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, la Sociedad no mantiene propiedades de inversión.

(k) Activos intangibles

Los activos intangibles se registrarán a su costo de adquisición o producción, menos la amortización acumulada y descontando cualquier pérdida acumulada por deterioro de su valor.

Los activos intangibles con vida útil finita son amortizados linealmente de acuerdo a la vida útil estimada y su recuperabilidad se analiza cuando se producen eventos o cambios que indican que el valor neto contable pudiera no ser recuperable.

Los activos intangibles con vida útil indefinida no se amortizan, pero están sujetos a un análisis anual, si existen indicios de que su valor neto contable pudiera no ser íntegramente recuperable.

Los métodos y períodos de amortización aplicados son revisados al cierre de cada ejercicio y, si procede, ajustados de forma prospectiva.

Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, la Sociedad no mantiene activos intangibles.

(2) Resumen de principales políticas contables, continuación

(l) Plusvalía

La plusvalía representa el exceso de la suma del valor de la contraprestación transferida por la adquisición de una inversión en una filial o asociada, sobre el valor razonable de los activos netos identificables a la fecha de adquisición.

La Sociedad al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 no mantiene plusvalía en el presente ejercicio.

(m) Pérdida por deterioro de valor de los activos no financieros

La medición posterior al reconocimiento inicial de las propiedades, planta y equipo, según lo indicado en la Nota 2(j), se hace al costo de adquisición, menos la depreciación acumulada y menos pérdidas por deterioro del valor acumulado. La Sociedad reconocerá una pérdida por deterioro del valor relativa a activos no financieros que están en uso o mantenidos para la venta.

En su medición posterior se pretende asegurar que un activo no se mida a un valor mayor que el que la Sociedad espera recuperar por la venta o por el uso de ese activo.

(n) Activos no corrientes mantenidos para la venta

Se clasificará un activo como mantenido para la venta si se espera recuperar su valor a través de la venta y no por su uso continuado.

Estos activos se valorizan al menor valor entre su importe en libros y su valor razonable, menos los costos de venta, de acuerdo con la NIIF 5.

La Sociedad al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 no presenta activos o grupos de activos no corrientes mantenidos para la venta.

(o) Impuestos corrientes e impuestos diferidos

El impuesto a la renta está compuesto por impuestos corrientes e impuestos diferidos.

El impuesto corriente es el impuesto esperado por pagar en relación a la renta imponible del ejercicio, usando tasas impositivas aprobadas o sustancialmente aprobadas a la fecha de los estados de situación financiera, además de cualquier ajuste a la cantidad por pagar del gasto por impuesto a la renta relacionado con años anteriores.

La Sociedad reconoce, cuando corresponde, activos y pasivos por impuestos diferidos, por la estimación futura de los efectos tributarios atribuibles a diferencias entre los valores contables de los activos o pasivos y sus valores tributarios (diferencias temporales). La medición de los activos o pasivos por impuestos diferidos se efectúa en base a la tasa de impuesto que se encuentre vigente o sustancialmente vigente a la fecha de los estados de situación financiera, tasa que se debe aplicar con relación al año en que se estima que tales diferencias temporales se reversen.

(2) Resumen de principales políticas contables, continuación

(o) Impuestos corrientes e impuestos diferidos, continuación

La Sociedad reconoce, cuando corresponde, activos y pasivos por impuestos diferidos, por la estimación futura de los efectos tributarios atribuibles a diferencias entre los valores contables de los activos o pasivos y sus valores tributarios (diferencias temporales). La medición de los activos o pasivos por impuestos diferidos se efectúa en base a la tasa de impuesto que se encuentre vigente o sustancialmente vigente a la fecha de los estados de situación financiera.

El impuesto diferido es reconocido en resultados, excepto en el caso que esté relacionado con partidas reconocidas directamente en el patrimonio, en cuyo caso es reconocido en el mismo.

Un activo por impuestos diferidos es reconocido en la medida en que sea probable que las ganancias imponibles futuras estén disponibles en el momento en que la diferencia temporal pueda ser utilizada. Los activos por impuestos diferidos son revisados en cada fecha de los estados de situación financiera y son reducidos en la medida que no sea probable que los beneficios por impuestos relacionados sean realizados.

El gasto por el impuesto a las ganancias se basa en un promedio anual estimado de la tasa impositiva efectiva, coherente con la evaluación de la carga anual por impuestos.

(p) Beneficios a los empleados

Las obligaciones por beneficios a los empleados corresponden a corto plazo, son medidas en base no descontada y son reconocidas como gasto a medida que el servicio relacionado se provea.

(i) Vacaciones del personal

La Sociedad ha provisionado el costo de las vacaciones del personal, sobre base devengada al cierre de cada ejercicio.

(ii) Compensaciones basadas en acciones

La Sociedad no contempla esta modalidad de beneficios a sus empleados.

(iii) Beneficios post empleo y otros beneficios de largo plazo

Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 la Sociedad no posee beneficios post empleo u otros beneficios de largo plazo. Sin embargo, contempla para sus trabajadores un plan de incentivos anuales por cumplimiento de objetivos y metas, consistente en un bono determinado por la evaluación de desempeño, este beneficio de corto plazo se provisiona sobre la base del monto estimado a repartir.

(2) Resumen de principales políticas contables, continuación

(q) Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar se registran a su costo amortizado.

Las obligaciones comerciales y otras cuentas por pagar proceden de bienes y servicios adquiridos en el curso normal del negocio y se reconocen a su valor nominal, ya que su plazo medio de pago es de 30 días y no existen diferencias materiales con su valor razonable.

(r) Otros pasivos financieros

Otros pasivos financieros serán reconocidos a costo histórico y su medición será realizada de costo amortizado de acuerdo con la norma NIIF 9, la Sociedad al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, no presenta otros pasivos financieros.

(s) Otros pasivos no financieros

La provisión por devolución de comisiones asociadas a las comisiones por primas cobradas anticipadamente y no devengadas sobre la producción a partir del 1° de diciembre de 2013, se incluye rebajando el ingreso por comisiones de intermediación de seguros. Esta estimación se basa en el comportamiento observado en los prepagos y renuncias de la cartera de los productos con comisiones de estas características. Lo anterior, conforme a lo establecido en Ley N° 20.667 del 9 de mayo de 2013 y Circular N° 2.114 emitida por la CMF de fecha 26 de julio de 2013.

(t) Otras provisiones

Las provisiones son pasivos en los que existe incertidumbre acerca de su cuantía o vencimiento.
Estas provisiones se reconocen en el estado de situación financiera cuando se cumplen los siguientes requisitos de forma copulativa:

- Es una obligación actual como resultado de hechos pasados,
- a la fecha de los estados financieros es probable que la corredora tenga que desprenderse de recursos para cancelar la obligación y
- la cuantía de estos recursos pueda medirse de manera fiable.

(u) Capital emitido

El capital de la Sociedad al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es por un monto de M$234.559 en ambos periodos y se encuentra suscrito y pagado.

(v) Distribución de dividendos

De acuerdo con los requisitos de la Ley N°18.046, de Sociedades Anónimas se deberá distribuir un dividendo mínimo en efectivo equivalente a 30% de las utilidades. Dado que la Sociedad es una sociedad de responsabilidad limitada no se aplicaría esta disposición de acuerdo con lo indicado por NIIF.

(2) Resumen de principales políticas contables, continuación

(w) Reconocimiento de ingreso

El principal ingreso de la Sociedad corresponde a comisiones por intermediación de pólizas de seguro. De acuerdo a lo establecido en el Anexo N°5 de la Circular N°2.137, de fecha 13 de enero de 2014, y sus respectivas modificaciones, dictadas en las Circulares Nº2.168 de fecha 31 de diciembre de 2014 y N° 2.299 emitida con fecha 5 de noviembre de 2021, la Sociedad ha determinado la siguiente metodología.

A partir del 1 de agosto de 2019

La Sociedad ha aplicado una nueva metodología de diferimiento de comisiones y determinación de provisión, la cual fue aprobada por la CMF en OFORD N°22847 con fecha 25 de julio de 2019, correspondiente a:

- Provisión por devolución de comisiones determinado por familia de productos, sobre la base del comportamiento histórico de las pólizas que fueron originadas entre enero de 2014 y diciembre de 2017.
- Diferimiento de comisiones determinado por familia de productos en base a una metodología de costeo "Activity Based Costing".

La metodología utilizada por esta Sociedad, para el reconocimiento de ingresos de comisiones que no son de pago mensual, consiste en determinar el porcentaje del ingreso a diferir, a través del cálculo del cociente de los gastos necesarios para prestar los servicios futuros.

A partir de agosto de 2024

La Sociedad ha actualizado el comportamiento histórico de diferimiento de comisiones y determinación de provisión, modificando los porcentajes a aplicar, los cuales quedan reflejados de la siguiente forma:

%Provisión	Hasta 07-2024	Desde 08-2024
Familia	Antiguo	Vigente
Desgravamen	22,8%	27%
Cesantía	5,99%	25%
Hospitalización	6,97%	21%
Automotriz	10,4%	27%
Leasing y Garantía	2%	2%

% Diferimiento	Hasta 07-2024	Desde 08-2024
Familia	Antiguo	Vigente
Desgravamen	22,4%	1,08%
Cesantía	10,4%	1,81%
Hospitalización	14,5%	4,04%
Automotriz	18,1%	2,14%
Leasing y Garantía	3,4%	3,37%

- Provisión por devolución de comisiones determinado por familia de productos, sobre la base del comportamiento histórico de las pólizas que fueron originadas entre junio de 2019 y mayo de 2022.
- Diferimiento de comisiones determinado por familia de productos en base a una metodología de costeo "Activity Based Costing".

(2) Resumen de principales políticas contables, continuación

(w) Reconocimiento de ingreso, continuación

La metodología utilizada por esta Sociedad, para el reconocimiento de ingresos de comisiones que no son de pago mensual, consiste en determinar el porcentaje del ingreso a diferir, a través del cálculo del cociente de los gastos necesarios para prestar los servicios futuros.

Durante el periodo 2024, la Sociedad comenzó a aplicar nuevas tasas en su modelo de diferimiento y provisión de devolución de comisiones, las cuales fueron validadas por la empresa EY Servicios Profesionales de Auditoria y Asesorías Limitada y aprobadas por la alta Administración. En comparación con las tasas aplicadas hasta el 31 de julio de 2024, el nuevo cálculo generó una liberación en el diferimiento por M$ 4.890.973 y una constitución de provisión por M$ 5.162.482.

(x) Costo de venta

Los montos incurridos asociados a la intermediación de seguros corresponden significativamente a costos relacionados con las ventas de éstos.

Estos montos son reconocidos directamente en el estado de resultados integrales, en el período en el cual fueron devengados.

(y) Arrendamientos

(i) Política aplicable a partir del 1 de enero de 2019

Al inicio de un contrato, la Sociedad evalúa si un contrato es, o contiene, un contrato de arrendamiento. Un contrato es, o contiene, un arrendamiento si el contrato transmite el derecho de controlar el uso de un activo identificado por un período de tiempo a cambio de una contraprestación. Para evaluar si un contrato transmite el derecho de controlar el uso de un activo identificado, la Sociedad evalúa si:

- El contrato implica el uso de un activo identificado, esto puede especificarse explícita o implícitamente, y debe ser físicamente distinto o representar sustancialmente toda la capacidad de un activo físicamente distinto. Si el proveedor tiene un derecho de sustitución sustancial, entonces el activo no está identificado.
- La Sociedad tiene el derecho de obtener sustancialmente todos los beneficios económicos del uso del activo durante el período de uso.

(2) Resumen de principales políticas contables, continuación

(y) Arrendamientos, continuación

(i) Política aplicable a partir del 1 de enero de 2019, continuación

- La empresa tiene derecho a dirigir el uso del activo. La empresa tiene este derecho cuando toma las decisiones que se consideraron más relevantes para cambiar el propósito de cómo y para qué se utiliza el activo. En casos excepcionales en los que la decisión sobre cómo y para qué se utiliza el activo, está predeterminada, la empresa tiene el derecho de dirigir el uso del activo si:

  - La Sociedad tiene derecho a operar el activo.
  - La Sociedad diseñó el activo de una manera que predetermina cómo y con qué propósito será utilizado.

(ii) Esta política se aplica a los contratos celebrados o modificados a partir de 1 de enero de 2019

Al inicio o en la reevaluación de un contrato que contiene un componente de arrendamiento, la Sociedad asigna la contraprestación del contrato a cada componente de arrendamiento sobre la base de sus precios independientes. Sin embargo, para los arrendamientos de terrenos y edificios en los que es arrendatario, la Sociedad ha elegido no separar los componentes sin arrendamiento y tener en cuenta los componentes del arrendamiento y los componentes sin arrendamiento como un solo componente del arrendamiento.

(iii) Arrendamientos a corto plazo y arrendamientos de activos de bajo valor

La Sociedad ha optado por no reconocer los activos por derecho de uso y los pasivos de arrendamiento que tengan un plazo de arrendamiento de 12 meses o menos y arrendamientos de activos de bajo valor, incluido el equipo de TI. La Sociedad reconoce los pagos de arrendamiento asociados con estos arrendamientos como un gasto en línea recta durante el plazo del arrendamiento.

(3) Políticas contables significativas

Las políticas contables significativas que la Administración de la Sociedad ha utilizado en el proceso de aplicación de los criterios contables son los descritos para:

- Reconocimiento de ingresos, descrito en Nota 2(w).
- Deterioro de activos financieros y no financieros, descrito en Nota 2(f) y 2(g).
- Valorización de instrumentos financieros, descrito en Nota 2(e).
- Recuperabilidad de activos por impuestos diferidos, descritos en Nota 2(o).

(4) Administración de riesgos

(a) Factores de riesgo financiero

A la fecha de los presentes estados financieros la Sociedad está expuesta a riesgos financieros provenientes de los siguientes instrumentos financieros:

	30-06-2025		31-12-2024	
	Valor justo M$	Costo amortizado M$	Valor justo M$	Costo amortizado M$
Efectivo y equivalentes al efectivo	35.217.002	-	28.720.994	-
Otros activos financieros	-	-	-	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	-	10.970.541	-	8.234.984
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	-	-	-	-
Total activos financieros	35.217.002	10.970.541	28.720.994	8.234.984
Préstamos bancarios	-	-	-	-
Obligaciones con el público	-	-	-	-
Obligaciones por arrendamiento financiero	-	-	-	-
Instrumentos derivados	-	-	-	-
Pasivos de cobertura	-	-	-	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	-	48.733	-	67.117
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	-	-	-	7.077
Total pasivos financieros	-	48.733	-	74.194

(4) Administración de riesgos, continuación

(b) Riesgos financieros

La presente nota revela las políticas, criterios y procedimientos de gestión de riesgo desarrollados por la Sociedad.

La función de administración de riesgos busca garantizar que las posiciones tanto propias como de terceros, se mantengan en todo momento dentro del apetito por riesgo de su casa matriz. Las unidades de negocios en este aspecto deben buscar mantener su nivel de operaciones y la toma de riesgos dentro de los niveles apropiados. Asimismo, la función de administración de riesgos de la Sociedad busca identificar y monitorear los factores que inciden en los riesgos de mercado, de crédito, de liquidez y riesgos fiduciarios propios de la actividad.

Cabe mencionar que existe una segregación de funciones entre control, riesgo y negocio que garantiza que la función de control se realice en forma autónoma e independiente de las áreas de negociación.

En términos generales, la administración de riesgo integrada contiene políticas de administración de riesgos las cuales están establecidas con el objeto de identificar y analizar los riesgos de la Sociedad, planificar, fijar límites y controles de riesgo adecuados para monitorear los riesgos y cumplimiento de las políticas. Estas políticas son definidas por las gerencias de operaciones, informática y administración y finanzas de su matriz Scotiabank Chile y son aprobadas por el Directorio de su matriz. El cumplimiento de esas políticas es verificado principalmente por la Gerencia de Riesgo y la Gerencia de Contraloría de su matriz. La Sociedad tiene políticas de mantener contratos formales y documentados con los clientes, partes relacionadas, comercios y proveedores de servicios, que establecen los términos y condiciones de los servicios a prestar o recibir.

(i) Riesgo de crédito

A la fecha de presentación de los estados financieros, la exposición de la Sociedad al riesgo de crédito corresponde a las cuentas por cobrar adquiridas por prestación de servicios de intermediación a las Compañías de Seguros del Mercado, cuyo saldo al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es de M$10.970.541 y M$8.234.984, respectivamente.

(4) Administración de riesgos, continuación

(b) Riesgos financieros, continuación

(ii) Riesgo de liquidez

La Sociedad al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 mantiene pasivos financieros de corto plazo, los principales pasivos corresponden a cuentas por pagar, proveedores de servicios, junto a la cuenta de impuestos y retenciones.

- Análisis de vencimientos para los pasivos financieros no derivados, que demuestre los vencimientos contractuales remanentes al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre 2024.

31-06-2025	1 a 30 días M$	31 a 60 días M$	Total M$
Cuentas por pagar a empresas relacionadas	-	-	-
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	48.733	-	48.733
Total pasivos financieros	48.733	-	48.733

31-12-2024	1 a 30 días M$	31 a 60 días M$	Total M$
Cuentas por pagar a empresas relacionadas	7.077	-	7.077
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	67.117	-	67.117
Total pasivos financieros	74.194	-	74.194

La Sociedad no tiene riesgos significativos de liquidez, puesto que los valores del efectivo y equivalente de efectivo se encuentran invertidos en instrumentos de fácil liquidación. Además, la Sociedad no tiene deudas con instituciones financieras o terceros, salvo, cuentas por pagar, las que se encuentran suficientemente respaldadas por el efectivo y equivalente del efectivo.

- La Sociedad no mantiene pasivos financieros derivados 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024.
- La gestión del riesgo de liquidez se circunscribe al monitoreo del presupuesto de caja y al manejo de los flujos provenientes de pagos de seguros.

(iii) Riesgo de mercado

Los activos financieros existentes en la Sociedad no están afectados por las variables de tipo de cambio, por variación de precio ni por tasas de interés.

(4) Administración de riesgos, continuación

(b) Riesgos financieros, continuación

(iii) Riesgo de mercado, continuación

(iii.1) Estimación del valor razonable

El valor razonable de los activos financieros transados en mercados se basa en precios de mercado cotizados en la fecha del estado intermedio de situación financiera.

La Sociedad presenta activos y pasivos financieros a valor razonable al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, según el siguiente detalle:

	Valor razonable	
	30-06-2025 M$	31-12-2024 M$
Activos:		
Efectivo y efectivo equivalentes	35.217.002	28.720.994
Deudores por gestión de asesorías y corretaje de seguros	10.970.541	8.234.984
Totales	46.187.543	36.955.978
Pasivos:		
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	48.733	67.117
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	-	7.077
Totales	48.733	74.194

Adicionalmente, las estimaciones del valor razonable presentadas anteriormente no intentan estimar el valor de las ganancias de la Sociedad generadas por su negocio, ni futuras actividades de negocio, y por lo tanto no representa el valor de la Sociedad como empresa en marcha. A continuación, se detallan los métodos utilizados para la estimación del valor razonable de cada activo y pasivo.

(iii.2) Efectivo y equivalente al efectivo

El valor registrado de efectivo se aproxima a su valor razonable estimado dado por su naturaleza de corto plazo.

(iii.3) Deudores por gestión de asesorías y corretaje de seguros

Los valores razonables estimados se basan en los valores registrados.

(iii.4) Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar

Los valores razonables estimados se basan en los valores registrados.

(4) Administración de riesgos, continuación

(b) Riesgos financieros, continuación

(iii) Riesgo de mercado, continuación

(iii.5) Medida del valor razonable y jerarquía

Se considera que un instrumento financiero es cotizado en un mercado activo si es posible obtener fácil y regularmente los precios cotizados ya sea de un mercado bursátil, operador, corredor, grupo de industria, servicio de fijación de precios, o agencia fiscalizadora, y esos precios representan transacciones de mercado reales que ocurren regularmente entre partes independientes y en condiciones de plena competencia.

(iv) Riesgo operacional

El desarrollo de los procesos que sustentan la actividad comercial propia del giro de la Sociedad, así como, aquellos propios de logística de la misma, tienen insertos la probabilidad de ocurrencia de eventos de impacto significativo y que se enmarcan dentro del concepto de riesgo operacional, los que deben ser adecuadamente monitoreados y controlados, a objeto de asegurar que el desarrollo de los mismos ocurra bajo un mismo ambiente de control razonable y permitan acotar los riesgos que pudiesen afectar a la Sociedad, en aspectos regulatorios, financieros, legales y reputacional.

El soporte de este monitoreo y control, está basado en procedimientos, controles y particularmente en nuestra política de riesgo operacional en la que se señalan las directrices para un adecuado acotamiento de los riesgos mencionados precedentemente, y que puedan derivar en situaciones adversas y que deben ser prevenidas y atomizadas cuando se produzcan.

En base a lo anterior, podemos señalar que el principal riesgo operacional de la Sociedad corresponde a todos aquellos procesos relacionados con el corretaje de seguros.

(v) Riesgo de capital

La gestión de capital que realiza la Sociedad está relacionada al cumplimiento de un nivel de endeudamiento que le permite cumplir con la obligación que tiene con terceros, de acuerdo a su objeto social y normativa vigente.

A su vez, la Sociedad sólo invierte su capital y excedentes en depósitos a plazo en pesos Scotiabank Chile.

Se hace presente, que no existen otros requerimientos externos de capital.

Al término del período no se presentó ningún cambio en el requerimiento de capital entre períodos ni incumplimiento del mismo.

(5) Estimaciones y juicios contables

La preparación de los estados financieros requiere que la Administración realice juicios, estimaciones e hipótesis que afecten la aplicación de las políticas de contabilidad y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos presentados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente por la Alta Administración. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

En particular, la información sobre los rubros más significativos de estimación de incertidumbres y juicios críticos en la aplicación de políticas contables y que tienen efectos más importantes sobre los montos reconocidos en los estados financieros, es incluida en las siguientes notas:

Nota 4 : Administración de riesgos.
Nota 8 : Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos.
Nota 18 : Propiedades, planta y equipos.
Nota 22 : Provisiones por beneficios a los empleados.

(6) Efectivo y equivalentes al efectivo

(a) Efectivo y equivalentes al efectivo

Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, el detalle de los saldos incluidos en efectivo y equivalentes al efectivo es el siguiente:

	30-06-2025 M$	31-12-2024 M$
Bancos	35.216.902	28.720.894
Efectivo en caja	100	100
Total efectivo	35.217.002	28.720.994
Equivalente al efectivo		
Depósitos a plazo	-	-
Total equivalente al efectivo	-	-
Total efectivo y equivalente al efectivo	35.217.002	28.720.994

(6) Efectivo y equivalentes al efectivo, continuación

(b) Saldos por tipo de moneda

Monedas	30-06-2025 M$	31-12-2024 M$
Pesos chilenos	35.217.002	28.720.994
Totales	35.217.002	28.720.994

Para efectos de los estados de flujos de efectivo, se ha considerado como efectivo y equivalentes al efectivo la sumatoria del efectivo, saldos en cuentas corrientes bancarias e inversiones en fondos mutuos y los instrumentos que tengan alta liquidez, con plazo de vencimiento igual o inferior a tres meses desde su fecha de adquisición.

(7) Otros activos financieros

(a) Detalle de otros activos financieros

Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 la Sociedad no posee inversiones en otros activos financieros:

Concepto	Institución	Moneda	Valor moneda	Cantidad	30-06-2025 M$	31-12-2024 M$
Depósitos a plazo	-	-	-	-	-	-
Fondos mutuos	-	-	-	-	-	-
Acciones	-	-	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-	-	-
Total otros activos financieros					-	-

(b) Instrumentos derivados

La Sociedad no mantiene instrumentos derivados a la fecha de estos estados financieros:

	30-06-2025				31-12-2024			
	N° de contratos	Nominal miles	Activo M$	Pasivo M$	N° de Contratos	Nominal miles	Activo M$	Pasivo M$
Derivado	-	-	-	-	-	-	-	-
Menos de 1 año	-	-	-	-	-	-	-	-
Entre un año y 5	-	-	-	-	-	-	-	-
Más de 5 años	-	-	-	-	-	-	-	-
Total instrumentos derivados de inversión	-	-	-	-	-	-	-	-

(7) Otros activos financieros, continuación

(b) Instrumentos derivados, continuación

- La Sociedad no posee riesgos cubiertos ni registra los efectos por no mantener instrumentos derivados a la fecha de estos estados financieros intermedios.
- La Sociedad no posee contratos que califican como coberturas contables a la fecha de estos estados financieros intermedios:

		30-06-2025						
	Naturaleza de los	Derechos		Obligaciones		Valor razonable del		
Entidades	riesgos que están cubiertos	Moneda	Monto	Moneda	Monto	activo (pasivo) neto Monto	Vencimiento	
-	-	-	-	-	-	-	-	

		31-12-2024						
	Naturaleza de los	Derechos		Obligaciones		Valor razonable del		
Entidades	riesgos que están cubiertos	Moneda	Monto	Moneda	Monto	activo (pasivo) neto Monto	Vencimiento	
-	-	-	-	-	-	-	-	

- La Sociedad no registra efectos por no poseer instrumentos derivados a la fecha de estos estados financieros intermedios.

(c) Cuadro específico por acciones

La Sociedad no mantiene acciones a la fecha de estos estados financieros intermedios.

RUT	Nombre entidad	Número de acciones	Porcentaje de participación	Valor bursátil inversión	Costo corregido
-	-	-	-	-	-

(8) Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

(a) Activo por impuestos corrientes

Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 el detalle de los saldos incluidos en activos por impuestos corrientes es el siguiente:

Impuestos por recuperar	30-06-2025 M$	31-12-2024 M$
Otros créditos - IVA crédito fiscal	11.743	11.743
Pagos provisionales mensuales	20.533	-
Créditos por impuestos de subsidiarias	-	-
Impuesto por recuperar año anterior	349.176	-
Pago provisional utilidades absorbidas	-	-
Otros créditos - crédito por donaciones	-	-
Impuesto en reclamo	-	-
Totales	381.452	11.743

(8) Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos, continuación

(b) Pasivos por impuestos corrientes

Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 el detalle de los saldos incluidos en pasivos por impuestos corrientes es el siguiente:

Impuestos por pagar	30-06-2025 M$	31-12-2024 M$
Impuesto de primera categoría	-	170.470
Otros - IVA débito fiscal	179.400	666.847
Pago provisional mensual por pagar	-	895.722
Impuesto ganancia mínima presunta	-	-
Impuesto único Artículo N°21	-	-
Totales	179.400	1.733.039

(c) Gasto por impuesto a las ganancias

El cargo contabilizado en el estado de resultados por concepto de impuesto a la renta asciende a M$ 5.081.604 al 30 de junio de 2025 (M$4.973.167 al 31 de julio de 2024), según el siguiente detalle:

	30-06-2025 M$	30-06-2024 M$
Gasto por impuesto corriente a las ganancias:		
Gasto por impuesto corriente	3.804.160	5.724.473
Ajuste al impuesto corriente del ejercicio anterior	-	-
Otros gastos por impuestos corrientes	-	-
Gasto por impuesto corriente, neto, total	3.804.160	5.724.473
Gasto por impuesto diferido a las ganancias:		
Gasto diferido por impuestos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias	1.277.444	(751.306)
Reducciones/(aumentos) de valor de activos por impuestos durante la evaluación de su utilidad	-	-
Gasto por impuestos diferidos, neto, total	1.277.444	(751.306)
Gasto por impuesto a las ganancias	5.081.604	4.973.167

(8) Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos, continuación

(c) Gasto por impuesto a las ganancias, continuación

Detalle de la composición del gasto por impuesto a las ganancias:

	30-06-2025 M$	30-06-2024 M$
Gastos por impuestos corrientes, netos, extranjero	-	-
Gastos por impuestos corrientes, netos, nacional	3.804.160	5.724.473
Gastos por impuesto corriente, neto, total	3.804.160	5.724.473
Gastos por impuestos diferidos, netos, extranjero	-	-
Gastos por impuestos diferidos, netos, nacional	1.277.444	(751.306)
Gastos por impuestos diferidos, neto, total	1.277.444	(751.306)
Gasto por impuesto a las ganancias	5.081.604	4.973.167

(d) Tasa efectiva

		30-06-2025	
Reconciliación de tasa efectiva	Monto M$	Tasa de impuesto %	Monto M$
Gasto por impuestos utilizando la tasa legal	19.758.865	27,00	5.344.894
Efecto impositivo por cambio de tasa legal		(1,28)	(253.290)
Efecto impositivo de tasas de otras jurisdicciones		-	-
Efecto impositivo de ingresos ordinarios no imponibles		-	-
Efecto impositivo de gastos no deducibles impositivamente		-	-
Otros incrementos en cargo por impuestos legales		-	-
Total ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal		(1,28)	(253.290)
Gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva		25,72	5.081.604

		30-06-2024	
Reconciliación de tasa efectiva	Monto M$	Tasa de impuesto %	Monto M$
Gasto por impuestos utilizando la tasa legal	19.063.437	27,00	5.147.128
Efecto impositivo por cambio de tasa legal		(0,91)	(173.961)
Efecto impositivo de tasas de otras jurisdicciones		-	-
Efecto impositivo de ingresos ordinarios no imponibles		-	-
Efecto impositivo de gastos no deducibles impositivamente		-	-
Otros incrementos en cargo por impuestos legales		-	-
Total ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal		(0,91)	(173.961)
Gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva		26,09	4.973.167

(8) Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos, continuación

(e) Activos y pasivos por impuestos diferidos

El activo neto por impuestos diferidos reconocidos al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 asciende a M$933.188 y M$2.210.631 respectivamente, de acuerdo con el siguiente detalle:

	30-06-2025 M$	31-12-2024 M$
Activos por impuestos diferidos		
Otros activos*	920.110	2.215.616
Beneficios al personal y otros gastos no tributarios	43.800	27.399
Provisión por deterioro por cuentas por cobrar	-	-
Provisión por deterioro de inventarios	-	-
Indemnización por años de servicio	-	-
Contratos de derivados	-	-
Amortización intangibles	-	-
Pérdidas tributarias	-	-
Total activos por impuestos diferidos	963.910	2.243.015

	30-06-2025 M$	31-12-2024 M$
Pasivos por impuestos diferidos		
Depreciación de activos fijos	-	-
Amortización de software	-	-
Gastos de operación	(7.383)	(2.957)
Contratos de derivados	-	-
Intangibles	-	-
Terrenos	-	-
Otros pasivos	(23.339)	(29.427)
Total pasivo por impuestos diferidos	(30.722)	(32.384)
Total neto activo por impuestos diferidos	933.188	2.210.631

(*) Corresponde principalmente a activos diferidos por comisiones no devengadas.

(9) Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenido para distribuir a los propietarios

A la fecha de los presentes estados financieros intermedios la Sociedad no ha invertido en activos no corrientes que puedan calificar como mantenidos para la venta o para distribuir a los propietarios.

(10) Cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas

(a) Cuenta por cobrar entidades relacionadas

Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, la Sociedad no mantiene cuentas por cobrar con entidades relacionadas.

RUT	Sociedad	Descripción de la transacción	Plazo de transacción	Naturaleza de la relación	Moneda	30-06-2025 Saldos en M$	31-12-2024 Saldos en M$
-	-	-	-	-	-	-	-
	Totales					-	-

(b) Cuenta por pagar entidades relacionadas

Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, la Sociedad mantiene cuentas por pagar con entidades relacionadas.

RUT	Sociedad	Descripción de la transacción	Plazo de transacción	Naturaleza de la relación	Moneda	30-06-2025 Saldos en M$	31-12-2024 Saldos en M$
76.545.870-6	Scotia Servicios Corporativos SPA	Servicios administrativos	1 mes	Subsidiaria	Pesos chilenos	-	7.077
	Totales					-	7.077

(c) Transacciones con relacionadas y su efecto en resultados

(i) Transacciones con partes relacionadas

Al 30 de junio de 2025, la Sociedad ha efectuado las siguientes transacciones con partes relacionadas, las cuales tienen el siguiente efecto en resultados:

RUT	Sociedad	Naturaleza de relación	Descripción de la transacción	Moneda	País de origen	30-06-2025 M$	Efecto en resultado cargo/(abono) M$
97.018.000-1	Scotiabank Chile	Matriz	Contrato prestación de servicios	Peso chileno	Chile	265.717	(265.717)
76.545.870-6	Scotia Servicios Corporativos SPA	Subsidiaria	Servicios administrativos	Peso chileno	Chile	36.097	(36.097)
97.018.000-1	Scotiabank Chile	Matriz	Gastos Comunes	Peso chileno	Chile	11.879	(11.879)
97.018.000-1	Scotiabank Chile	Matriz	Arriendos pagados	Peso chileno	Chile	13.509	(13.509)
97.018.000-1	Scotiabank Chile	Matriz	Comisión B.Gtía	Peso chileno	Chile	359	(359)
97.018.000-1	Scotiabank Chile	Matriz	Comisiones pagadas	Peso chileno	Chile	186	(186)
97.018.000-1	Scotiabank Chile	Matriz	Depósitos a plazo	Peso chileno	Chile	-	-

(10) Cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas, continuación

(c) Transacciones con relacionadas y su efecto en resultados, continuación

(i) Transacciones con partes relacionadas, continuación

Al 30 de junio de 2024, la Sociedad ha efectuado las siguientes transacciones con partes relacionadas, las cuales tienen el siguiente efecto en resultados:

RUT	Sociedad	Naturaleza de relación	Descripción de la transacción	Moneda	País de origen	30-06-2024 M$	Efecto en resultado cargo/(abono) M$
97.018.000-1	Scotiabank Chile	Matriz	Contrato prestación de servicios	Peso chileno	Chile	253.810	(253.810)
76.545.870-6	Scotia Servicios Corporativos SPA	Subsidiaria	Servicios administrativos	Peso chileno	Chile	34.521	(34.521)
97.018.000-1	Scotiabank Chile	Matriz	Arriendos pagados	Peso chileno	Chile	14.613	(14.613)
97.018.000-1	Scotiabank Chile	Matriz	Gastos Comunes	Peso chileno	Chile	12.904	(12.904)
97.018.000-1	Scotiabank Chile	Matriz	Comisión B.Gtía	Peso chileno	Chile	184	(184)
97.018.000-1	Scotiabank Chile	Matriz	Comisiones pagadas	Peso chileno	Chile	179	(179)
97.018.000-1	Scotiabank Chile	Matriz	Depósitos a plazo	Peso chileno	Chile	-	-

(ii) Activos y pasivos con partes relacionadas

Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, el detalle de activos con partes relacionadas es el siguiente:

Activos	30-06-2025 M$	31-12-2024 M$
Cuenta corriente Scotiabank Chile	35.217.002	28.720.994
Totales	35.217.002	28.720.994

(d) Consejo de Administración de la Sociedad

Integrantes de la Administración Superior de la Sociedad al 30 de junio de 2025:

Consejo de Administración	Cargo	Profesión
Mauricio Pelta	Head Retail Banking	Bussiness Administration and Economic
Carolina González Dale	VP Operaciones	Ingeniero Comercial
Gabriel Morgan Searle	VP AML & Internal Controls	Ingeniero Comercial
Paola Tastets Ceppi De Lecco	Head of Digital Solution	Ingeniero Civil Industrial
Mauricio Muñoz	Director de Operaciones Retail y Pyme	Ingeniero Comercial
Luis Molina Aiquel	Director Legal Retail Banking	Abogado
Angelo Zambra Cruz	Director Interino Customer Experience	Ingeniero Comercial
Administración Superior		
Sebastián Hamilton Santos	Gerente General Scotia Corredora de Seguros Chile Limitada	Ingeniero Comercial

(10) Cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas, continuación

(e) Información de la Administración Superior de la Sociedad

No existe ningún tipo de remuneración cancelado a los integrantes que conforman la Administración Superior de la Sociedad por asistencia a sesiones del Comité.

(f) Información de montos cancelados durante el ejercicio

No existe ningún tipo de remuneración a los Directores que conforman la Administración Superior de la Sociedad.

(g) Remuneración de la Administración Superior de la Sociedad

Las remuneraciones recibidas por el personal clave de la Administración son las siguientes:

	30-06-2025 M$	30-06-2024 M$
Beneficios a los empleados a corto plazo	65.028	97.636
Beneficios post-empleo	-	-
Otros beneficios a largo plazo	-	-
Beneficios por terminación	-	-
Pagos basados en acciones	-	-

(11) Otros activos no financieros

Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 este rubro está compuesto por los siguientes conceptos:

	30-06-2025 M$	31-12-2024 M$
Otros	18.981	18.916
Gastos anticipados	27.346	10.952
Boletas en garantía	7.220	7.220
Totales	53.547	37.088

(12) Deudores por gestión de corretaje de seguros

(a) Deudores por gestión de corretaje vencidos y no pagados no deteriorados

30-06-2025

Deudores comerciales vencidos y no pagados no deteriorados	1 a 30 días	Entre 31 y 60 días	61 y 90 días	91 y 180 días	181 y 360 días	Más de 360 días	Total M$
Por Corretajes de Seguros	6.696.025	3.492.234	86.568	695.714	-	-	10.970.541
Comisiones de intermediación por cobrar	6.696.025	3.492.234	86.568	695.714	-	-	10.970.541
Comisiones de intermediación compañías de seguros relacionadas	-	-	-	-	-	-	-
Comisiones de intermediación compañías de seguros no relacionadas	6.696.025	3.492.234	86.568	695.714	-	-	10.970.541
Premios y asignaciones por cobrar	-	-	-	-	-	-	-
Premios y asignaciones compañías de seguros relacionadas	-	-	-	-	-	-	-
Premios y asignaciones compañías de seguros no relacionadas	-	-	-	-	-	-	-
Deudores por corretaje de seguros	6.696.025	3.492.234	86.568	695.714	-	-	10.970.541

31-12-2024

Deudores comerciales vencidos y no pagados no deteriorados	1 a 30 días	Entre 31 y 60 días	61 y 90 días	91 y 180 días	181 y 360 días	Más de 360 días	Total M$
Por Corretajes de Seguros	3.660.524	2.800.686	1.272.466	479.453	21.855	-	8.234.984
Comisiones de intermediación por cobrar	3.660.524	2.800.686	1.272.466	479.453	21.855	-	8.234.984
Comisiones de intermediación compañías de seguros relacionadas	-	-	-	-	-	-	-
Comisiones de intermediación compañías de seguros no relacionadas	3.660.524	2.800.686	1.272.466	479.453	21.855	-	8.234.984
Premios y asignaciones por cobrar	-	-	-	-	-	-	-
Premios y asignaciones compañías de seguros relacionadas	-	-	-	-	-	-	-
Premios y asignaciones compañías de seguros no relacionadas	-	-	-	-	-	-	-
Deudores por corretaje de seguros	3.660.524	2.800.686	1.272.466	479.453	21.855	-	8.234.984

(12) Deudores por gestión de corretaje, continuación

(b) Movimiento del deterioro

La Sociedad mantiene las siguientes provisiones por deudores comerciales deteriorados:

	30-06-2025 M$	31-12-2024 M$
Saldo inicial	3.797	3.980
Incremento en la provisión	42.337	17.171
Incremento por combinación de negocios	-	-
Usos de provisión	-	-
Decrementos en la provisión		(17.354)
Totales	46.134	3.797

(13) Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación

(a) Inversiones en coligadas o en otras sociedades

Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, la Sociedad no registra inversiones en coligadas o en otras sociedades:

Detalle	30-06-2025 M$	31-12-2024 M$
Inversiones en coligadas (i)	-	-
Inversiones en otras sociedades (ii)	-	-
Totales	-	-

(i) La Sociedad no registra movimiento en rubro inversiones en coligadas al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024:

Coligadas al 30-06-2025	País de origen	Porcentaje de participación %	Saldo al 01-01-2025 M$	Adiciones (ventas) M$	Participación en ganancias (pérdidas) M$	Dividendos recibidos M$	Otro incremento (decremento) M$	Saldo al 30-06-2025 M$	Valor razonable de asociadas con cotización M$
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Totales			-	-	-	-	-	-	-

Coligadas al 31-12-2024	País de origen	Porcentaje de participación %	Saldo al 01-01-2024 M$	Adiciones (ventas) M$	Participación en ganancias (pérdidas) M$	Dividendos recibidos M$	Otro incremento (decremento) M$	Saldo al 31-12-2024 M$	Valor razonable de asociadas con cotización M$
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Totales			-	-	-	-	-	-	-

(ii) La Sociedad no registra inversiones en coligadas, no constituye provisiones

RUT	Coligada	30-06-2025 M$	31-12-2024 M$
-	-	-	-
Totales		-	-

(13) Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación, continuación

(a) Inversiones en coligadas o en otras sociedades, continuación

(iii) La Sociedad no registra movimiento en rubro inversiones en otras sociedades al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024:

RUT	Otras sociedades	País	Porcentaje de participación	Saldo al 01-01-2025 M$	Adiciones (ventas) M$	Participación en ganancias (pérdidas) M$	Dividendos recibidos M$	Otro incremento (decremento) M$	Saldo al 30-06-2025 M$	Valor razonable de asociadas con cotización M$
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Totales				-	-	-	-	-	-	-

RUT	Otras sociedades	País	Porcentaje de participación	Saldo al 01-01-2024 M$	Adiciones (ventas) M$	Participación en ganancias (pérdidas) M$	Dividendos recibidos M$	Otro incremento (decremento) M$	Saldo al 31-12-2024 M$	Valor razonable de asociadas con cotización M$
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Totales				-	-	-	-	-	-	-

(13) Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación, continuación

(b) Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, la Sociedad no registra inversiones en coligadas o en otras sociedades, no existen indicios de deterioro.

(c) Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, la Sociedad no registra inversiones en coligadas o en otras sociedades.

Nombre de la coligada	Porcentaje de participación	Activos M$	Pasivos M$	Ingresos M$	Gastos M$	Resultado del período M$	Fecha del balance
-	-	-	-	-	-	-	-

(d) La Sociedad no registra inversiones en coligadas o en otras sociedades, no existe resultado al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024:

Empresa	30-06-2025 M$	31-12-2024 M$
-	-	-
Totales	-	-

(14) Cuentas por cobrar y pagar leasing

(a) Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, la Sociedad no presenta cuentas por cobrar leasing.

Años remanente contratos leasing	Valor del contrato							
	Valor nominal	Intereses por recibir	Valor presente	Deterioro	Valor final del contrato	Valor de costo	Valor de tasación	Valor final leasing
0 – 1	-	-	-	-	-	-	-	-
1 – 5	-	-	-	-	-	-	-	-
5 y más	-	-	-	-	-	-	-	-
Totales	-	-	-	-	-	-	-	-

(b) Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, la Sociedad no presenta cuentas por pagar leasing.

(15) Activos intangibles distintos de la plusvalía

(a) Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, el detalle de la Sociedad de activos intangibles distintos a la plusvalía:

Movimientos en activos intangibles identificables (presentación)	Costo de desarrollo (neto) M$	Patentes, marcas y otros derechos (neto) M$	Programas informáticos (neto) M$	Otros activos intangibles identificables M$	Total activos intangibles identificables (neto) M$
Saldo inicial al 1 de enero del 2025	-	-	108.988	-	108.988
Cambios	-	-	-	-	-
Adiciones por desarrollo interno	-	-	-	-	-
Adiciones	-	-	-	-	-
Adquisiciones mediante combinaciones de negocios	-	-	-	-	-
Desapropiaciones	-	-	-	-	-
Transferencias a/(desde) activos no corrientes grupos en enajenación mantenidos para la venta	-	-	-	-	-
Desapropiaciones mediante enajenación de negocios	-	-	-	-	-
Retiros	-	-	-	-	-
Amortización	-	-	(22.549)	-	(22.549)
Incrementos/(disminuciones) por revaluación y por pérdidas por deterioro del valor (reversiones) reconocidos en el patrimonio neto	-	-	-	-	-
Incremento/(disminución) por revaluación reconocidos en patrimonio neto	-	-	-	-	-
Pérdida por deterioro reconocida en el patrimonio neto	-	-	-	-	-
Reversiones de deterioro de valor reconocidas en el patrimonio neto	-	-	-	-	-
Incremento/(disminución) por revaluación reconocido en el estado de resultados	-	-	-	-	-
Pérdida por deterioro reconocida en el estado de resultados	-	-	-	-	-
Reversiones de deterioro de valor reconocidas en el estado de resultados	-	-	-	-	-
Incremento/(disminución) en el cambio de moneda extranjera	-	-	-	-	-
Otros incrementos/(disminuciones)	-	-	-	-	-
Saldo final al 30 de junio de 2025	-	-	86.439	-	86.439

(15) Activos intangibles distintos de la plusvalía, continuación

(a) Al, 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 el detalle de la Sociedad de activos intangibles distintos a la plusvalía, continuación

Movimientos en activos intangibles identificables (presentación)	Costo de desarrollo (neto) M$	Patentes, marcas y otros derechos (neto) M$	Programas informáticos (neto) M$	Otros activos intangibles identificables M$	Total activos intangibles identificables (neto) M$
Saldo inicial al 1 de enero de 2024	-	-	154.087	-	154.087
Cambios	-	-	-	-	-
Adiciones por desarrollo interno	-	-	-	-	-
Adiciones	-	-	-	-	-
Adquisiciones mediante combinaciones de negocios	-	-	-	-	-
Desapropiaciones	-	-	-	-	-
Transferencias a/(desde) activos no corrientes grupos en enajenación mantenidos para la venta	-	-	-	-	-
Desapropiaciones mediante enajenación de negocios	-	-	-	-	-
Retiros	-	-	-	-	-
Amortización	-	-	(45.099)	-	(45.099)
Incrementos/(disminuciones) por revaluación y por pérdidas por deterioro del valor (reversiones) reconocidos en el patrimonio neto	-	-	-	-	-
Incremento/(disminución) por revaluación reconocidos en patrimonio neto	-	-	-	-	-
Pérdida por deterioro reconocida en el patrimonio neto	-	-	-	-	-
Reversiones de deterioro de valor reconocidas en el patrimonio neto	-	-	-	-	-
Incremento/(disminución) por revaluación reconocido en el estado de resultados	-	-	-	-	-
Pérdida por deterioro reconocida en el estado de resultados	-	-	-	-	-
Reversiones de deterioro de valor reconocidas en el estado de resultados	-	-	-	-	-
Incremento/(disminución) en el cambio de moneda extranjera	-	-	-	-	-
Otros incrementos/(disminuciones)	-	-	-	-	-
Saldo final al 31 de diciembre de 2024	-	-	108.998	-	108.988

(15) Activos intangibles distintos de la plusvalía, continuación

(b) Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, la Sociedad posee activos intangibles distintos a la plusvalía, sin clases de activos intangibles por detallar:

Clases de activos intangibles, neto	30-06-2025 M$	31-12-2024 M$
Activos intangibles de vida definida, neto	-	-
Activos intangibles de vida indefinida, neto	-	-
Activos intangibles identificables, neto	-	-
Costos de desarrollo, neto	-	-
Patentes, marcas registradas y otros derechos, neto	-	-
Programas informáticos, neto	108.988	154.087
Otros activos intangibles identificables, neto	-	-
Activos intangibles, neto	108.988	154.087
Clases de activos intangibles, bruto		
Activos intangibles de vida definida, neto	-	-
Activos intangibles de vida indefinida, neto	-	-
Activos intangibles identificables, neto	-	-
Costos de desarrollo, neto	-	-
Patentes, marcas registradas y otros derechos, neto	-	-
Programas informáticos, neto	-	-
Otros activos intangibles identificables, neto	-	-
Activos intangibles, neto	-	-
Clases de amortización acumulada y deterioro del valor, activos intangibles		
Amortización acumulada y deterioro del valor, activos intangibles, total	-	-
Amortización acumulada y deterioro del valor, activos intangibles identificables	-	-
Amortización acumulada y deterioro del valor, costos de desarrollo	-	-
Amortización acumulada y deterioro del valor, patentes, marcas registradas y otros derechos	-	-
Amortización acumulada y deterioro del valor, programas informáticos	(22.549)	(45.099)
Amortización acumulada y deterioro del valor, otros activos intangibles identificables	-	-

(16) Plusvalía

Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, la Sociedad no registra plusvalía.

	Nombre Sociedad M$	Total M$
Saldo inicial al 1 de enero de 2025	-	-
Adiciones por combinaciones de negocios	-	-
Modificación reconocimiento inicial	-	-
Aumento/(disminución) por variación cambiaria de moneda extranjera	-	-
Saldo final al 30 de junio de 2025	-	-
Saldo inicial al 1 de enero de 2024	-	-
Adiciones por combinaciones de negocios	-	-
Modificación reconocimiento inicial	-	-
Aumento/(disminución) por variación cambiaria de moneda extranjera	-	-
Saldo final al 31 de diciembre de 2024	-	-

(17) Propiedades de inversión

(a) Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, la Sociedad no registra propiedades de inversión:

Modelo del costo	30-06-2025 M$	31-12-2024 M$
Saldo inicial	-	-
Adiciones	-	-
Desembolso posterior capitalizado	-	-
Adquisiciones mediante combinaciones de negocios	-	-
Desapropiaciones	-	-
Desapropiaciones mediante enajenación de negocios	-	-
Transferencias a/(desde) propiedades ocupadas por el dueño	-	-
Transferencias a/(desde) activos no corrientes y grupos en desapropiación mantenidos para la venta	-	-
Retiros	-	-
Gastos por depreciación	-	-
Pérdida por deterioro del valor reconocida en el estado de resultados	-	-
Reversiones de deterioro de valor reconocidas en el estado de resultados	-	-
Incremento/(decremento) en el cambio de moneda extranjera	-	-
Otro incremento/(decremento)	-	-
Saldo final	-	-

(17) Propiedades de inversión, continuación

(b) Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, la Sociedad no registra propiedades de inversión:

Modelo del valor razonable	30-06-2025 M$	31-12-2024 M$
Saldo inicial	-	-
Adiciones	-	-
Desembolso posterior capitalizado	-	-
Adquisiciones mediante combinaciones de negocios	-	-
Desapropiaciones	-	-
Desapropiaciones mediante enajenación de negocios	-	-
Transferencias a/(desde) propiedades ocupadas por el dueño	-	-
Transferencias a/(desde) activos no corrientes y grupos en desapropiación mantenidos para la venta	-	-
Retiros	-	-
Gastos por depreciación	-	-
Pérdida por deterioro del valor reconocida en el estado de resultados	-	-
Reversiones de deterioro de valor reconocidas en el estado de resultados	-	-
Incremento/(decremento) en el cambio de moneda extranjera	-	-
Otro incremento/(decremento)	-	-
Saldo final	-	-

(c) Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, la Sociedad no registra detalle por ingresos y gastos de propiedades de inversión:

Efecto en resultado	30-06-2025 M$	31-12-2024 M$
Ingreso derivado de rentas provenientes de las propiedades de inversión	-	-
Gastos directos de operación que generaron ingresos por renta	-	-
Gastos directos de operación que no generaron ingresos por concepto de rentas	-	-

(18) Propiedades, planta y equipos

(a) Composición por clase de propiedades, planta y equipos a valores neto y bruto

(i) En los siguientes cuadros se detalla la composición del rubro propiedades, planta y equipos a valores neto y bruto:

Clases de propiedades, planta y equipos, neto	30-06-2025 M$	31-12-2024 M$
Muebles y útiles, neto	-	-
Terrenos, neto	-	-
Edificios, neto	-	-
Planta y equipos, neto	-	-
Equipamiento TI, neto	-	-
Construcción en curso, neto	-	-
Vehículos de motor, neto	-	-
Mejoras de bienes arrendados, neto	-	-
Otras propiedades, planta y equipos, neto	-	-
Total propiedades, planta y equipos, neto	-	-

Clases de propiedades, planta y equipos, bruto:		
Muebles y útiles, bruto	.	-
Terrenos, bruto	-	-
Edificios, bruto	-	-
Planta y equipos, bruto	-	-
Equipamiento TI, bruto	-	-
Construcción en curso, neto	-	-
Vehículos de motor, bruto	-	-
Mejoras de bienes arrendados, bruto	-	-
Otras propiedades, planta y equipos, bruto	-	-
Total propiedades, planta y equipos, bruto	-	-

(ii) El siguiente cuadro presenta la depreciación acumulada y deterioro del valor, propiedades, planta y equipos:

Clases de depreciación acumulada y deterioro del valor, propiedades, planta y equipos, bruto	30-06-2025 M$	31-12-2024 M$
Depreciación acumulada y deterioro del valor, muebles y útiles	-	-
Depreciación acumulada y deterioro del valor, planta y equipos	-	-
Depreciación acumulada y deterioro del valor, equipamiento de tecnologías de la información	-	-
Depreciación acumulada y deterioro del valor, edificios	-	-
Depreciación acumulada y deterioro del valor, vehículos de motor	-	-
Depreciación acumulada y deterioro del valor, mejoras de bienes arrendados	-	-
Depreciación acumulada y deterioro del valor, otros	-	-
Totales	-	-

(18) Propiedades, planta y equipos, continuación

(b) Movimientos relacionados con las distintas categorías de activo fijo

La Sociedad presenta los siguientes movimientos relacionados con propiedades, planta y equipos:

	Construcción en curso	Terrenos	Edificios, neto	Planta y equipos, neto	Equipamiento de tecnología. de la información, neto	Muebles y útiles, neto	Vehículos de motor, neto	Mejoras de bienes arrendados, neto	Otras propiedades, planta y equipos, neto	Propiedades, planta y equipos, neto
Saldo inicial al 1 de enero de 2025	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Cambios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Adiciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Adquisiciones mediante combinaciones de negocios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Desapropiaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Transferencia a/(desde) activos no corrientes y grupos en desapropiación mantenidos para la venta	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Transferencia a/(desde) propiedades de inversión	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Desapropiaciones mediante enajenación de negocios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Retiros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gastos por depreciación	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos/(decremento) por revaluación reconocido en patrimonio neto	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pérdida por deterioro reconocida en el patrimonio neto	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reversiones de deterioro de valor reconocidas en el patrimonio neto	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos/(decrementos) por revaluación y por pérdidas por deterioro del valor (reversiones) reconocido en el patrimonio neto	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos/(decrementos) por revaluación reconocido en el estado de resultados	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pérdida por deterioro reconocida en el estado de resultados	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reversiones de deterioro de valor reconocidas en el estado de resultados	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento/(decremento) en el cambio de moneda extranjera	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros incrementos/(decrementos)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total cambios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo final al 30 de junio de 2025	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

(18) Propiedades, planta y equipos, continuación

(b) Movimientos relacionados con las distintas categorías de activo fijo, continuación

La Sociedad presenta los siguientes movimientos relacionados con propiedades, planta y equipos:

	Construcción en curso	Terrenos	Edificios, neto	Planta y equipos, neto	Equipamiento de tecnología. de la información, neto	Muebles y útiles, neto	Vehículos de motor, neto	Mejoras de bienes arrendados, neto	Otras propiedades, planta y equipos, neto	Propiedades, planta y equipos, neto
Saldo inicial al 1 de enero de 2024	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Cambios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Adiciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Adquisiciones mediante combinaciones de negocios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Desapropiaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Transferencia a/(desde) activos no corrientes y grupos en desapropiación mantenidos para la venta	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Transferencia a/(desde) propiedades de inversión	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Desapropiaciones mediante enajenación de negocios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Retiros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gastos por depreciación	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos/(decremento) por revaluación reconocido en patrimonio neto	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pérdida por deterioro reconocida en el patrimonio neto	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reversiones de deterioro de valor reconocidas en el patrimonio neto	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos/(decrementos) por revaluación y por pérdidas por deterioro del valor (reversiones) reconocido en el patrimonio neto	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos/(decrementos) por revaluación reconocido en el estado de resultados	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pérdida por deterioro reconocida en el estado de resultados	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reversiones de deterioro de valor reconocidas en el estado de resultados	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento/(decremento) en el cambio de moneda extranjera	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros incrementos/(decrementos)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total cambios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo final al 31 de diciembre de 2024	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

(18) Propiedades, planta y equipos, continuación

(c) Revalorización de terrenos y construcciones

La Sociedad al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 no posee esta categoría de activos fijos.

(d) Detalle de los rubros donde se incluye la depreciación

La depreciación de propiedades, planta y equipos es incluida en los siguientes rubros:

	30-06-2025 M$	30-06-2024 M$
Gastos de administración	-	-
Totales	-	-

(e) Método de depreciación de propiedades, planta y equipos

La depreciación es reconocida en resultados con base en el método de depreciación lineal sobre las vidas útiles estimadas de cada parte de una partida de propiedades, planta y equipos, puesto que éstas reflejan con mayor exactitud el patrón de consumo esperado de los beneficios económicos futuros relacionados con el activo.

	Vida útil mínima años	Vida útil máxima años
Edificios	-	-
Equipos	3	10
Equipamientos de tecnologías de la información	-	-
Instalaciones fijas y accesorios	3	10
Vehículos de motor	-	-
Mejoras de bienes arrendados	-	-
Otras propiedades, planta y equipo	-	-

(f) La Sociedad al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 no está afecta a las siguientes revelaciones

- Existencia e importe de restricciones a la titularidad y propiedades, planta y equipos afectos como garantía.
- Importe de los gastos reconocidos en el inmovilizado en curso.
- Compensación recibida de terceros por elementos de propiedades, planta y equipos que han sufrido pérdidas por deterioro de valor, se han perdido o abandonado y que están incluidas en el estado de resultados.

(18) Propiedades, planta y equipos, continuación

(g) Deterioro del valor de propiedades, planta y equipos

Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 no presenta deterioro de valor de propiedades, planta y equipos.

(19) Otros pasivos no financieros

Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, la Sociedad presenta saldos en el rubro otros pasivos no financieros que se detallan en el siguiente cuadro:

	30-06-2025 M$	31-12-2024 M$
Provisión devolución de comisiones	2.557.608	7.513.130
Totales	2.557.608	7.513.130

(20) Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar

(a) Composición cuentas comerciales y otras cuentas por pagar

Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, la Sociedad presenta las siguientes operaciones:

	30-06-2025 M$	31-12-2024 M$
Proveedores	31.758	23.419
Instituciones previsionales	12.452	15.429
Retención impuesto único a los trabajadores	4.483	28.252
Otras cuentas por pagar	40	17
Totales	48.733	67.117

(20) Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, continuación

(b) Composición primas recaudadas por cuenta de compañías de seguros

Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, la Sociedad no posee primas recaudadas por cuenta de Compañías de Seguros:

Primas por pagar	3 meses M$	6 meses M$	9 meses M$	1 año M$	Más de un año M$	Total M$
Total compañías de seguros relacionadas	-	-	-	-	-	-
Total compañías de seguros no relacionadas	-	-	-	-	-	-
Totales	-	-	-	-	-	-

(21) Otros pasivos financieros

(a) Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, la Sociedad no posee operaciones requeridas en el siguiente cuadro:

	30-06-2025 M$	31-12-2024 M$
Obligaciones con bancos	-	-
Obligaciones con el público	-	-
Otros préstamos (leasing)	-	-
Dividendos por pagar	-	-
Otros pasivos financieros (CCS resultado)	-	-
Otros pasivos financieros (derivados)	-	-
Obligaciones a la vista	-	-
Otras obligaciones financieras	-	-
Totales	-	-

(21) Otros pasivos financieros, continuación

(b) La Sociedad no posee pasivos financieros por tramos vencidos al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 que detallar:

Clase de pasivo	País	RUT	Nombre del acreedor	Moneda	Hasta 90 días	Más de 90 días a 1 año	Más de 1 año a 3 años	Más de 3 años a 5 años	Más de 5 años	Total valor contable	Tipo de amortización	Tasa efectiva	Total valor nominal
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Totales					-	-	-	-	-	-	-	-	-

(c) La Sociedad no posee restricciones al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 que detallar.

(22) Provisiones por beneficios a los empleados

(a) Provisiones para beneficios y remuneraciones al personal

El detalle de las provisiones para beneficios y remuneraciones al personal es el siguiente:

	30-06-2025 M$	31-12-2024 M$
Provisión por otros beneficios al personal	162.220	101.475
Total beneficios a los empleados	162.220	101.475

En este rubro al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre 2024, la Sociedad ha provisionado el monto de M$162.220 y M$101.475 respectivamente, compuesto por beneficio por cumplimiento de metas y desempeño pagados a los empleados al año siguiente y provisión por vacaciones.

(b) Movimientos del ejercicio por los beneficios a los empleados

El movimiento del saldo de provisiones por beneficios a los empleados es el siguiente:

Detalle	30-06-2025 M$
Saldo al 1 de enero de 2025	101.475
Provisiones reconocidas	71.264
Reducciones derivadas de pagos	
Liberación de provisiones	(10.519)
Saldo al 30 de junio de 2025	162.220

Detalle	31-12-2024 M$
Saldo al 1 de enero de 2024	109.015
Provisiones reconocidas	145.099
Reducciones derivadas de pagos	(110.268)
Liberación de provisiones	(42.371)
Saldo al 31 de diciembre de 2024	101.475

(23) Otras provisiones

Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre 2024, la Sociedad ha constituido provisiones por los conceptos:

	30-06-2025 M$	31-12-2024 M$
Provisiones por créditos contingentes	-	-
Provisión patrimonio negativo en coligadas	-	-
Provisión por reclamos legales	-	-
Total provisiones	-	-

(23) Otras provisiones, continuación

Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre 2024, el detalle de los juicios laborales interpuestos en contra de la Sociedad es el siguiente:

Detalle	Provisiones por créditos contingentes M$	Provisiones por prepago M$	Provisión patrimonio negativo en coligadas M$	Provisión por reclamos legales M$	Total M$
Saldo al 1 de enero de 2025	-	-	-	-	-
Provisiones adicionales	-	-	-	-	-
Reducciones derivadas de pagos	-	-	-	-	-
Liberación de provisiones	-	-	-	-	-
Saldo al 30 de junio de 2025	-	-	-	-	-

Detalle	Provisiones por créditos contingentes M$	Provisiones por prepago M$	Provisión patrimonio negativo en coligadas M$	Provisión por reclamos legales M$	Total M$
Saldo al 1 de enero de 2024	-	-	-	-	-
Provisiones adicionales	-	-	-	-	-
Reducciones derivadas de pagos	-	-	-	-	-
Liberación de provisiones	-	-	-	-	-
Saldo al 31 de diciembre de 2024	-	-	-	-	-

(24) Comisiones no devengadas

La información sobre vencimientos futuros de las comisiones no devengadas se muestra en los siguientes cuadros:

30-06-2025

Comisiones no devengadas	3 meses M$	6 meses M$	9 meses M$	1 año M$	Más de 1 año M$	Total M$
Por corretaje de seguros relacionados no previsionales	-	-	-	-	-	-
Por corretaje de seguros no relacionados no previsionales	108.829	97.713	88.139	62.789	418.424	775.894
Totales	108.829	97.713	88.139	62.789	418.424	775.894

31-12-2024

Comisiones no devengadas	3 meses M$	6 meses M$	9 meses M$	1 año M$	Más de 1 año M$	Total M$
Por corretaje de seguros relacionados no previsionales	-	-	-	-	-	-
Por corretaje de seguros no relacionados no previsionales	91.703	57.895	54.413	45.013	412.514	661.538
Totales	91.703	57.895	54.413	45.013	412.514	661.538

(25) Patrimonio total

(a) Capital suscrito y pagado

Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, el capital social autorizado, suscrito y pagado de la Sociedad, asciende a M$234.559.

(b) Dividendos

Scotia Corredora de Seguros Chile Limitada, es una sociedad de responsabilidad limitada por lo que no constituye provisión por dividendos mínimos.

(c) Otras reservas

Corresponde principalmente a la revalorización del capital propio, como resultado de la primera aplicación de la NIIF, efectuados a la fecha de transición, los cuales han sido registrados con cargo a otras reservas.

(d) Participaciones no controlantes

Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, la Sociedad no posee participaciones no controlantes.

(26) Ingresos de actividades ordinarias

La composición de los ingresos de la Sociedad se detalla en el siguiente cuadro:

Ingresos	30-06-2025 M$	30-06-2024 M$
Comisiones por intermediación de seguros	20.429.450	19.991.734
Premios y asignaciones especiales por intermediación de seguros	-	-
Asesorías	-	-
Ingreso de actividades ordinarias	20.429.450	19.991.734

(27) Costo de actividades ordinarias

El detalle sobre los costos de actividades ordinarias se muestra en el siguiente cuadro:

Costos de ventas	30-06-2025 M$	30-06-2024 M$
Costos por comisiones por intermediación	80.166	77.352
Costos por servicios contractuales adicionales	3.000	3.000
Otros costos	-	-
Totales	83.166	80.352

(28) Gastos de administración

El detalle sobre los gastos de administración se muestra en el siguiente cuadro:

	30-06-2025 M$	30-06-2024 M$
Remuneraciones y beneficios al personal	438.122	472.594
Otros gastos de administración	360.575	358.855
Patentes	102.584	90.844
Servicios Profesionales	17.794	22.549
Depreciación y Amortización	22.549	40.075
Arriendos	13.509	12.904
Provisión por deterioro	42.337	13.377
Multas	-	-
Total gastos de administración	997.470	1.011.198

(29) Costos financieros

La Sociedad no ha efectuado operaciones que generen costos financieros, de acuerdo con el siguiente cuadro:

	30-06-2025 M$	30-06-2024 M$
Intereses préstamos bancarios	-	-
Acciones preferentes	-	-
Arrendamientos financieros	-	-
Otros instrumentos financieros	-	-
Otros	-	-
Totales	-	-

(30) Otras ganancias / (pérdidas)

La Sociedad no ha efectuado operaciones que se detallan en el siguiente cuadro:

	30-06-2025 M$	30-06-2024 M$
Otros activos financieros a valor razonable en resultados:	-	-
Pérdidas en valor razonable	-	-
Ganancias en valor razonable	-	-
Contratos a plazo de moneda extranjera:	-	-
Mantenidos para negociar	-	-
Ganancias / (pérdidas) netas en moneda extranjera	-	-
Parte no efectiva de coberturas de valor razonable	-	-
Parte no efectiva de coberturas de flujos de efectivo	-	-
Subvenciones	-	-
Totales	-	-

(31) Otros ingresos y gastos operativos

El detalle sobre otros ingresos y gastos operativos se muestra en el siguiente cuadro:

	30-06-2025 M$	30-06-2024 M$
Otros ingresos por marketing	390.755	131.802
Otros ingresos	-	-
Sub total ingresos operativos	390.755	131.802
Otros egresos operativos	-	-
Sub total egresos operativos	-	-
Total neto ingresos y egresos operativos	390.755	131.802

(32) Ingresos financieros

El detalle sobre ingresos financieros se muestra en el siguiente cuadro:

	30-06-2025 M$	30-06-2024 M$
Intereses ganados	-	-
Acciones preferentes	-	-
Arrendamientos financieros	-	-
Otros instrumentos financieros	-	-
Otros	-	-
Totales	-	-

(33) Diferencias de cambio

La Sociedad no presenta operaciones en moneda extranjera al 30 de junio de 2025 y 30 de junio de 2024.

Rubro	Saldo al 30-06-2025					
	CLP	UF	USD	Euros	Otras monedas	Total
Efectivo y equivalentes al efectivo	-	-	-	-	-	-
Activos por impuestos corrientes	-	-	-	-	-	-
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios	-	-	-	-	-	-
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	-	-	-	-	-	-
Otros activos no financieros	-	-	-	-	-	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	-	-	-	-	-	-
Otros activos financieros	-	-	-	-	-	-
Activos por impuestos diferidos	-	-	-	-	-	-
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	-	-	-	-	-	-
Activos intangibles distintos de la plusvalía	-	-	-	-	-	-
Plusvalía	-	-	-	-	-	-
Propiedades de inversión	-	-	-	-	-	-
Propiedades y equipos	-	-	-	-	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	-	-	-	-	-	-
Pasivos por impuestos corrientes	-	-	-	-	-	-
Otros pasivos no financieros	-	-	-	-	-	-
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	-	-	-	-	-	-
Pasivo por impuestos diferidos	-	-	-	-	-	-
Otros pasivos financieros	-	-	-	-	-	-
Provisiones por beneficiosa los empleados	-	-	-	-	-	-
Otras provisiones	-	-	-	-	-	-
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	-	-	-	-	-	-
Patrimonio neto	-	-	-	-	-	-

(33) Diferencias de cambio, continuación

Rubro	Saldo al 30-06-2024					
	CLP	UF	USD	Euros	Otras monedas	Total
Efectivo y equivalentes al efectivo	-	-	-	-	-	-
Activos por impuestos corrientes	-	-	-	-	-	-
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios	-	-	-	-	-	-
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	-	-	-	-	-	-
Otros activos no financieros	-	-	-	-	-	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	-	-	-	-	-	-
Otros activos financieros	-	-	-	-	-	-
Activos por impuestos diferidos	-	-	-	-	-	-
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	-	-	-	-	-	-
Activos intangibles distintos de la plusvalía	-	-	-	-	-	-
Plusvalía	-	-	-	-	-	-
Propiedades de inversión	-	-	-	-	-	-
Propiedades y equipos	-	-	-	-	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	-	-	-	-	-	-
Pasivos por impuestos corrientes	-	-	-	-	-	-
Otros pasivos no financieros	-	-	-	-	-	-
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	-	-	-	-	-	-
Pasivo por impuestos diferidos	-	-	-	-	-	-
Otros pasivos financieros	-	-	-	-	-	-
Provisiones por beneficiosa los empleados	-	-	-	-	-	-
Otras provisiones	-	-	-	-	-	-
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	-	-	-	-	-	-
Patrimonio neto	-	-	-	-	-	-

(34) Contingencias

De acuerdo a lo establecido en el Artículo N°58, letra D del DFL 251 de 1931, al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre 2024, la Sociedad mantiene dos boleta de garantía que la ampara de eventuales perjuicios que pudieren afectarla como consecuencia de infracciones a la ley, reglamentos y normas complementarias que regulan a los corredores de seguros, y especialmente cuando el incumplimiento proviene de actos, errores y omisiones del corredor, sus representantes, apoderados o dependientes que participan en la intermediación.

Los antecedentes del documento son:

Serie A	:	N°1508686-1
Monto	:	UF60.000
A favor de	:	Scotiabank Chile
Objeto	:	Cubre de conformidad a las condiciones generales de la póliza de responsabilidad civil profesional para corredores de seguros, inscrita en el registro de pólizas bajo el código POL120130969 de la CMF.
Vigencia	:	Hasta el 14 de abril de 2026

(34) Contingencias, continuación

Serie A	:	N°1508688-1
Monto	:	UF500
A favor de	:	Scotiabank Chile
Objeto	:	Para Garantizar el correcto cumplimiento de las obligaciones que el corredor de seguros, individualizado en esta póliza como el afianzado, tenga razón de sus operaciones como intermediario en la contratación de seguros de acuerdo con las normas establecidas en la circular N°.1584 de fecha 21 de enero de 2002 de la CMF bajo el código POL120130965.
Vigencia	:	Hasta el 14 de abril de 2026

Adicionalmente la Sociedad mantiene tres boletas de garantías a favor de Scotiabank Chile para dar cumplimiento a sus obligaciones como intermediario de la cartera de seguros de incendio y sismo.

Serie A	:	N°420002283947
Monto	:	UF10.000
A favor de	:	Scotiabank Chile
Objeto	:	Para garantizar el fiel y oportuno cumplimiento de las obligaciones de Scotia Corredora de Seguros Chile Limitada y que emanan de su actuación como intermediario del seguro de incendio, sismo y coberturas adicionales adjudicado en el proceso de licitación pública de las pólizas colectivas de seguros de incendio, sismo y coberturas adicionales de Scotiabank Chile.
Vigencia	:	Hasta el 31 de julio de 2026

Serie A	:	N°420002283955
Monto	:	UF100
A favor de	:	Scotiabank Chile
Objeto	:	Para garantizar el fiel y oportuno cumplimiento de las obligaciones de Scotia Corredora de Seguros Chile Limitada y que emanan de su actuación como intermediario del seguro de incendio y sismo adjudicado en el proceso de licitación pública de la póliza colectiva del seguro de incendio y sismo para los contratos de arrendamiento con opción de compra de Bandesarrollo Sociedad de Leasing Inmobiliario S.A.
Vigencia	:	Hasta el 31 de julio de 2026

Serie A	:	N°420002283982
Monto	:	UF100
A favor de	:	Scotiabank Chile
Objeto	:	Para garantizar el fiel y oportuno cumplimiento de las obligaciones de Scotia Corredora de Seguros Chile Limitada y que emanan de su actuación como intermediario del seguro de incendio y sismo adjudicado en el proceso de licitación pública de la póliza colectiva del seguro de incendio y sismo para los contratos de arrendamiento con opción de compra de Scotia Azul Sociedad de Leasing Inmobiliario S.A.
Vigencia	:	Hasta el 31 de julio de 2026

(35) Compromisos

Al 30 de junio de 2025 la Sociedad no tiene compromisos directos.

(36) Combinaciones de negocios

Al 30 de junio de 2025 la Sociedad no ha efectuado compras de inversiones permanentes que califiquen como una combinación de negocios.

(37) Hechos posteriores a la fecha de balance

En opinión de la Administración de la Sociedad, entre el 1 de julio de 2025 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros intermedios, no han ocurrido hechos posteriores que pudieran tener un efecto significativo en las cifras en ellos presentados, ni en la situación económica y financiera de la Sociedad.

(38) Sanciones

Al 30 de junio de 2025 la Sociedad no ha sido objeto de sanciones ni multas impuestas por la Comisión para el Mercado Financiero.

Sebastián Hamilton Santos
Gerente General

Paola Vera Nayán
Contador General