

FORMULARIO No. 6

OBSERVACIONES Y RESPUESTAS AL DOCUMENTO TÉCNICO DE SOPORTE DENTRO DEL PROCESO DE SELECCIÓN SIMPLIFICADA No.19 DE 2020, PARA “REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA DE LA ALCALDÍA LOCAL DE KENNEDY, BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE”.

EL PATRIMONIO AUTÓNOMO FC – PAD - FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE KENNEDY SE PERMITE INFORMAR A TODOS LOS INTERESADOS QUE:

LAS OBSERVACIONES QUE NO SE ENCUENTREN EN EL PRESENTE FORMULARIO, SERAN INCLUIDAS CON POSTERIORIDAD EN EL RESPECTIVO FORMULARIO N°7

- **MEDIANTE CORREO ELECTRÓNICO DEL LUNES 30 DE NOVIEMBRE DE 2020 A LAS 10:36, SE RECIBIÓ LA SIGUIENTE SOLICITUD:**

OBSERVACIÓN No. 1

(...)

Revisada la información recibida nos permitimos presentar las siguientes solicitudes de aclaración al: 1. CONSULTAS TECNICAS A ITEMS Y ESPECIFICACIONES Planta eléctrica 1.1 Se solicita aclarar en el ítem 18.11.01 “Planta eléctrica 40 kva efectivos en Bogotá a 208/120 V.60 Hz Insonorizada” En donde el precio en el presupuesto oficial es de \$73.609.950.59 y que corresponde a un precio acorde a esa capacidad de planta, pero en el diagrama unifilar aparece planta de 400 kva, solicitamos a la entidad realizar el ajuste al presupuesto oficial con la planta de 400 kva.(...).

RESPUESTA OBSERVACIÓN No. 1

El Patrimonio Autónomo **FC – PAD - FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE KENNEDY Y LA ANIM**, informan que, se realizó verificación de los precios de mercado para el ítem en comento y por tal razón se acepta la observación por lo que se recomienda consultar el Alcance publicado en la página de la Fiduciaria Colpatría S.A.

- **MEDIANTE CORREO ELECTRÓNICO DEL LUNES 30 DE NOVIEMBRE DE 2020 A LAS 10:36, SE RECIBIÓ LA SIGUIENTE SOLICITUD:**

OBSERVACIÓN No. 1

(...)

Teniendo claro que el tiempo de preguntas está vencido, según el cronograma del alcance 2 y del 5, pero dada la trascendencia de las inquietudes de orden técnico y presupuestal que nos han surgido, inclusive considerando las adendas, amablemente les solicitamos:

1. *En alcance 5 confirman que la planta eléctrica es de 400KVA, pero no hacen corrección del valor unitario del ítem.*

18.11	PLANTA ELECTRICA DE EMERGENCIA				
APU 18.11.01	Planta electrica de 400 kVA efectivos en Bogotá a 208/120 V. 60 Hz insonorizada	UN	1,00	\$73.609.950,59	

Claramente el precio del mercado no es de menos del \$208.000.000 y en el presupuesto sigue apareciendo \$73.609.950. Solicitamos el ajuste correspondiente tal como lo solicitamos en correo anterior (dentro del cronograma).

RESPUESTA OBSERVACIÓN No. 1

El Patrimonio Autónomo **FC – PAD - FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE KENNEDY Y LA ANIM**, informan que, se realizó verificación de los precios de mercado para el ítem en comento y por tal razón se acepta parcialmente la observación, por lo que se recomienda consultar el Alcance No. 7 publicado en la página de la Fiduciaria Colpatría.

OBSERVACIÓN No. 2

(...)

En cuanto al ítem 18.05.02 Transformador de 400KVA, también encontramos que el precio comercial es el doble del que tienen la entidad en el presupuesto oficial (\$64.000.000 aprox.), agradecemos igualmente corregirlo.

APU 18.05.02	Transformador seco 400 kVA 11.4 kV/208/120V con sus 3 Dps y celda metálica	UN	1,00	\$32.339.168,51	
--------------	--	----	------	-----------------	--



RESPUESTA OBSERVACIÓN No. 2

El Patrimonio Autónomo **FC – PAD - FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE KENNEDY y LA ANIM**, informan que, se realizó verificación de los precios de mercado para el ítem 18.05.02 encontrándose que dicho valor se encuentra de acuerdo con los valores del mercado y por tal razón se NO acepta la observación, y se mantiene lo publicado en la página de la Fiduciaria Colpatría S.A.