



## UNIDAD DE GESTIÓN PATRIMONIO AUTÓNOMO AEROCAFÉ

### INFORME PRELIMINAR DE EVALUACIÓN

#### CONVOCATORIA CERRADA PAUG-CC-03-2022

**OBJETO:** "RENOVACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE LAS LICENCIAS DE SOFTWARE Y RENOVACIÓN DEL HOSTING Y DOMINIO PARA LA PÁGINA WEB, CON SU RESPECTIVO CERTIFICADO SSL, CON DESTINO A LA UNIDAD DE GESTIÓN DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO AEROCAFÉ, Y ADQUISICIÓN DE HARDWARE EN EL MARCO DEL DESARROLLO DEL PROYECTO AEROPUERTO DEL CAFÉ".

**PRESUPUESTO ESTIMADO:** \$75.000.000

**RÉGIMEN DE CONTRATACIÓN:** DERECHO PRIVADO. De conformidad con lo establecido en el Artículo 67 de la Ley 1955 de 2019, tanto el Patrimonio Autónomo AEROCAFÉ como su Unidad de Gestión (UG) y la Convocatoria Pública PAUG-CC-03-2022, dentro de la cual se rinde el presente informe de evaluación preliminar, se rige por las normas del derecho privado.

**COMITÉ EVALUADOR:** De conformidad con lo establecido en el numeral 2.5 de los Términos de Referencia, el Gerente de la Unidad de Gestión, mediante memorando No. 014 del 9 de junio de 2022, designó el siguiente comité evaluador:

<b>Componente Jurídico</b>	JULIANA PERALTA RIVERA Directora Jurídica  LAURA CARMONA ALVAREZ Abogada Senior de la Dirección Jurídica
<b>Componente Financiero</b>	FERNANDO GÓNZALEZ RODRÍGUEZ Director Administrativo y Financiero  VIVIANA VILLADA ARANGO Gestora Financiera y Contable de la Dirección Administrativa y Financiera
<b>Componente Técnico</b>	OSCAR GUERRA VARGAS Gestor de Sistemas de la Dirección Administrativa y Financiera

#### ANTECEDENTES DEL PROCESO DE SELECCIÓN

1. El 13 de mayo de 2022, la UNIDAD DE GESTIÓN DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO AEROCAFÉ, puso a disposición de los interesados y ciudadanía en general, en el Sistema Electrónico de Contratación Pública –SECOP I – y en la página web de la Fiduciaria Scotiabank Colpatría, los Pre -Términos de Referencia para la selección de un contratista proveedor encargado de suministrar la "RENOVACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE LAS LICENCIAS DE SOFTWARE Y RENOVACIÓN DEL HOSTING Y DOMINIO PARA LA PÁGINA WEB, CON SU RESPECTIVO



CERTIFICADO SSL, CON DESTINO A LA UNIDAD DE GESTIÓN DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO AEROCAFÉ, Y ADQUISICIÓN DE HARDWARE EN EL MARCO DEL DESARROLLO DEL PROYECTO AEROPUERTO DEL CAFÉ".

- De acuerdo con el cronograma de la Convocatoria Cerrada, las observaciones a los Pre - Términos de Referencia se recibirían hasta el 17 de mayo de 2022 a las 2:00 p.m.

Vencido dicho plazo no se recibieron observaciones.

- El 18 de mayo de 2022 fueron publicados los Términos de Referencia definitivos en el Sistema Electrónico de Contratación Pública –SECOP I– y en la página web de la Fiduciaria Scotiabank Colpatría.
- De acuerdo con el cronograma de la Convocatoria Cerrada previsto en el Anexo 3, las observaciones a los Términos de Referencia Definitivos se recibirían hasta el 19 de mayo de 2022.

Vencido dicho plazo no se recibieron observaciones.

- El plazo máximo para la recepción de las ofertas fue el día 25 de mayo de 2022 hasta las 5:00 p.m.
- El 26 de mayo de 2022, mediante Aviso Informativo No. 2, publicado en el Sistema Electrónico de Contratación Pública –SECOP I– y en la página web de la Fiduciaria Scotiabank Colpatría, se informó a los interesados la suspensión del proceso de selección por Convocatoria Cerrada No. PAUG-CC-03-2022, en el estado en el que se encontraba, esto es, Evaluación de las Ofertas.
- El 9 de junio de 2022, mediante Aviso Informativo No. 3, publicado en el Sistema Electrónico de Contratación Pública –SECOP I– y en la página web de la Fiduciaria Scotiabank Colpatría, se informó la reanudación del proceso de selección por Convocatoria Cerrada No. PAUG-CC-03-2022, en el estado en el que se encontraba, esto es, Evaluación de las Ofertas.

Considerando las propuestas presentadas dentro del término establecido para el cierre de la Convocatoria, a continuación se enlistan las ofertas recibidas:

Nombre o Razón Social del Oferente	Representante Legal / Apoderado	Fecha y Hora del recibo de la oferta
JCAD S.A.S.	Jonnathan Rincón Barrero	25 de mayo de 2022 - 12:38
TECHNOLOGY STORE 2006 S.A.S.	Solangie Katherine Hernandez Salamanca	25 de mayo de 2022 - 14:59

#### REQUISITOS HABILITANTES Y SU VERIFICACIÓN:

De acuerdo con lo previsto en el numeral 2.6 y Capítulo III de los Términos de Referencia, la Unidad de Gestión del Patrimonio Autónomo AeroCafé verificó el cumplimiento de los

requisitos habilitantes dentro del término señalado en el cronograma y en el Aviso Informativo No. 3 y de acuerdo con los soportes documentales que acompañaron cada una de las Ofertas presentadas. Todos los requisitos habilitantes fueron objeto de verificación, por lo tanto, si la propuesta cumplió con todos los requisitos el resultado será “cumple”. En caso contrario, el resultado será “no cumple”.

### VERIFICACIÓN REQUISITOS HABILITANTES JURÍDICOS

De acuerdo con los numerales 3.1 al 3.4.4. de los Términos de Referencia, el resultado de la verificación de requisitos habilitantes jurídicos es el siguiente:

NOMBRE DEL PROPONENTE	CUMPLE / NO CUMPLE
JCAD S.A.S.	NO CUMPLE*
TECHNOLOGY STORE 2006 S.A.S.	NO CUMPLE**

\*En relación con la garantía de seriedad de la oferta se debe corregir la descripción del objeto de la garantía toda vez que hace referencia al cumplimiento de obligaciones del contrato PAUG-CC-03-2022 pero dicho contrato no existe. Se debe tener en cuenta descripción de los amparos contenidos en los Términos de Referencia definitivos.

\*\* No se incluyó en la Carta de Presentación de la propuesta la composición accionaria de la persona jurídica. La certificación sobre pago de aportes al Sistema de Seguridad Social integral y Parafiscales fue suscrito por la representante legal y no por el revisor fiscal, estando obligado a tener revisor fiscal. La garantía de seriedad de la propuesta, ni el recibo de pago respectivo, no se aportan en la carpeta digital No. 1. (Causal de Rechazo literal J, numeral 1.18 de los TDR definitivos).

### VERIFICACIÓN REQUISITOS HABILITANTES TÉCNICOS

De acuerdo con lo establecido en el numeral 3.5. de los Términos de Referencia el resultado de la verificación de requisitos habilitantes técnicos es el siguiente:

NOMBRE DEL PROPONENTE	CUMPLE / NO CUMPLE
JCAD S.A.S.	CUMPLE
TECHNOLOGY STORE 2006 S.A.S.	CUMPLE

### VERIFICACIÓN REQUISITOS HABILITANTES FINANCIEROS

Conforme con lo establecido en el numeral 3.6. de los Términos de Referencia el resultado de la verificación de requisitos habilitantes financieros es el siguiente:

NOMBRE DEL PROPONENTE	CUMPLE / NO CUMPLE
JCAD S.A.S.	CUMPLE
TECHNOLOGY STORE 2006 S.A.S.	CUMPLE

### OFERTAS RECHAZADAS:

1. De conformidad con el literal J del numeral 1.18 CAUSALES DE RECHAZO de los Términos de Referencia, que contempla como causal de rechazo: *“Que el proponente en su Oferta Jurídico-Financiera-Técnica (Carpeta Digital No. 1) no presente la Garantía de Seriedad de Oferta, cumpliendo cabalmente con todos los*

requisitos exigidos en estos *Términos de Referencia*” se encuentra rechazada la siguiente oferta:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL OFERENTE	REPRESENTANTE LEGAL / APODERADO	FECHA Y HORA DEL RECIBO DE LA OFERTA	OBSERVACIÓN
TECHNOLOGY STORE 2006 S.A.S.	Solangie Katherine Hernandez Salamanca	25 de mayo de 2022 - 14:59	No fue aportada en la Carpeta Digital No. 1 la Garantía de Seriedad de la Propuesta.

**COMO RESULTADO DE LA ETAPA DE VERIFICACIÓN PRELIMINAR DE REQUISITOS HABILITANTES SE OBTUVO EL SIGUIENTE RESULTADO:**

NOMBRE DEL PROPONENTE	CUMPLE / NO CUMPLE
JCAD S.A.S.	NO CUMPLE – Pendiente subsanación.
TECHNOLOGY STORE 2006 S.A.S.	RECHAZADA

Con el presente informe, se publican los informes de verificación jurídica, técnica y financiera de las propuestas presentadas en el plazo previsto, suscritos y presentados por cada uno de los evaluadores designados.

Se suscribe a los 9 días del mes de junio de 2022,

 Firmado digitalmente por DORIS JULIANA PERALTA RIVERA  
Fecha: 2022.06.09 16:39:55 -05'00'

**JULIANA PERALTA RIVERA**  
Directora Jurídica

 Firmado digitalmente por LAURA CARMONA ALVAREZ  
Fecha: 2022.06.09 16:34:56 -05'00'

**LAURA CARMONA ALVAREZ**  
Abogada Senior de la Dirección Jurídica



**FERNANDO GÓNZALEZ RODRÍGUEZ**  
Director Administrativo y Financiero



**VIVIANA VILLADA ARANGO**  
Gestora Financiera y Contable de la Dirección Administrativa y Financiera



**OSCAR GUERRA VARGAS**  
Gestor de Sistemas de la Dirección Administrativa y Financiera



PATRIMONIO AUTÓNOMO AEROCAFÉ  
UNIDAD DE GESTIÓN

CONVOCATORIA CERRADA No. PAUG-CC-03-2022

<b>VERIFICACIÓN DOCUMENTACIÓN JURÍDICA:</b> <b>Proceso de Selección CONVOCATORIA CERRADA PAUG-CC-03-2022 cuyo objeto es RENOVACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE LAS LICENCIAS DE SOFTWARE Y RENOVACIÓN DEL HOSTING Y DOMINIO PARA LA PÁGINA WEB, CON SU RESPECTIVO CERTIFICADO SSL, CON DESTINO A LA UNIDAD DE GESTIÓN DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO AEROCAFÉ, Y ADQUISICIÓN DE HARDWARE EN EL MARCO DEL DESARROLLO DEL PROYECTO AEROPUERTO DEL CAFÉ". JUNIO DE 2022</b>	
Nombre proponente:	JCAD S.A.S.
Integrantes del Consorcio / Unión Temporal: Nombre de los integrantes (Persona natural y/o representante legal) y NIT	900.430.020-7
1. Carta de presentación de la propuesta (Anexo 2) Según el numeral 2.1 capítulo 2 de los términos de referencia.	Representante Legal: JONNATHAN RINCON BARRERO C.C. 1.070.587.569 <b>CUMPLE</b> (PÁG. 3 a 5 de la propuesta)
2. Presentación a través de apoderado. Según el numeral 2.2 capítulo 2 de los términos de referencia.	<b>NO APLICA</b>
3. Personas Naturales y/o Representante legal-Fotocopia del documento de identidad. (3.3.1 y 3.3.2 de los Términos de Referencia)	<b>CUMPLE</b>
4. Capacidad jurídica ( Según numeral 3.2 de los Términos de Referencia)	Representante legal cuenta con capacidades amplias y sin límites de cuantía para comprometer a la persona jurídica (PÁG 12 Y 13 de la propuesta)
5. Proponentes plurales (Según numeral 3.3.3 de los Términos de Referencia-Formato 3)	<b>NO APLICA</b>
6. Certificado de no responsabilidad fiscal (Oferente y/o representante legal, tanto de oferente como de figura asociativa, antecedentes coporativos) (Literal d Numeral 3.2)	<b>CUMPLE</b> (Verificado el 9 de junio de 2022)
6. Certificado de antecedentes disciplinarios. (Oferente y/o representante legal, tanto de oferente como de figura asociativa, antecedentes coporativos) (Numeral 3.2)	<b>CUMPLE</b> (Verificado el 9 de junio de 2022)
7. Certificado de antecedentes judiciales (Persona natural o representante legal) (Numeral 3.2)	<b>CUMPLE</b> (Verificado el 9 de junio de 2022)
8. Registro Nacional de Medidas Correctivas. (Persona natural o representante legal) (Numeral 3.2)	<b>CUMPLE</b> (Verificado el 9 de junio de 2022)
9. Responsabilidad Fiscal - Extranjeros sin domicilio en Colombia (Formato 6)	<b>NO APLICA</b>
10. Certificado de Existencia y Representación Legal, Matrícula Mercantil o documento equivalente, en el que se verificará: (Numeral 3.2)	Certificado de Existencia y Representación legal expedido el 11/05/2022 Objeto: enmarcado en el objeto de la presente convocatoria Vigencia: indefinida  <b>CUMPLE</b> (PÁG 11 a 18 de la propuesta)
11. Personas naturales (Numeral 3.3.1)	<b>NO APLICA</b>
12. Persona Jurídica Nacional o Extranjera con sucursal en Colombia. ( Literal D, Numeral 3.3.2)	<b>NO APLICA</b>
13. Persona Jurídica Extranjera sin sucursal en Colombia (Numeral 3.3.2, literal E)	<b>NO APLICA</b>
14. Documento de constitución del Consorcio o de la Unión Temporal (Formato a y b) (Numeral 3.3.3)	<b>NO APLICA</b>
16. Certificación sobre pago de aportes al Sistema de Seguridad Social integral y Parafiscales (Numeral 3.4)	<b>CUMPLE</b> (PÁG 20 de la propuesta)
17. Garantía de seriedad de la propuesta (Numeral 7.1)	<b>Compañía de Seguros:</b> Confianza <b>No. de Póliza:</b> 801008334 <b>Clase:</b> Contrato de Seguro <b>Asegurado/beneficiario:</b> Patrimonios Autónomos Fiduciaria Colpatria con NIT 830.053.994-4 <b>Amparos:</b> seriedad de la oferta <b>Vigencias:</b> desde 25-05-2022 hasta 25-08-2022 <b>Valores Asegurados:</b> \$7.500.000 <b>Tomador:</b> JCAD S.A.S. NIT 900.430.020-7 <b>Firma del representante legal:</b> Sí <b>Recibo de Pago:</b> Sí <b>OBSERVACIÓN:</b> Se debe corregir la descripción del objeto de la garantía toda vez que hace referencia al cumplimiento de obligaciones del contrato PAUG-CC-03-2022 pero dicho contrato no existe. Se debe tener en cuenta descripción de los amparos contenidos en los TDR.
Resultado verificación de requisitos habilitantes de capacidad jurídica	<b>NO CUMPLE / REQUIERE SUBSANACIÓN</b>
ELABORÓ: LAURA CARMONA ALVAREZ Abogada Senior- Dirección Jurídica	
REVISÓ: JULIANA PERALTA RIVERA Directora Jurídica - Unidad de Gestión	 Firmado digitalmente por DORIS JULIANA PERALTA RIVERA Fecha: 2022.06.09 16:58:02 -0500'



PATRIMONIO AUTÓNOMO AEROCAFÉ  
UNIDAD DE GESTIÓN

CONVOCATORIA CERRADA No. PAUG-CC-03-2022

<b>VERIFICACIÓN DOCUMENTACIÓN JURÍDICA:</b> <b>Proceso de Selección CONVOCATORIA CERRADA PAUG-CC-03-2022 cuyo objeto es RENOVACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE LAS LICENCIAS DE SOFTWARE Y RENOVACIÓN DEL HOSTING Y DOMINIO PARA LA PÁGINA WEB, CON SU RESPECTIVO CERTIFICADO SSL, CON DESTINO A LA UNIDAD DE GESTIÓN DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO AEROCAFÉ, Y ADQUISICIÓN DE HARDWARE EN EL MARCO DEL DESARROLLO DEL PROYECTO AEROPUERTO DEL CAFÉ. JUNIO DE 2022</b>	
Nombre proponente:	TECHNOLOGY STORE 2006 S.A.S.
Integrantes del Consorcio / Unión Temporal: Nombre de los integrantes (Persona natural y/o representante legal) y NIT	900.098.340-5
1. Carta de presentación de la propuesta (Anexo 2) Según el numeral 2.1 capítulo 2 de los términos de referencia.	<b>Representante Legal: Solangie Katherine Hernández Salamanca (Suplente)</b> <b>C.C. 1.031.175.987</b> <b>NO CUMPLE- No se incluyó en la Carta de Presentación de la propuesta la composición accionaria de la persona jurídica (PÁG. 1 a 5 del documento denominado "Requisitos Habilitantes Jurídicos" de la propuesta)</b>
2. Presentación a través de apoderado. Según el numeral 2.2 capítulo 2 de los términos de referencia.	<b>NO APLICA</b>
3. Personas Naturales y/o Representante legal-Fotocopia del documento de identidad. (3.3.1 y 3.3.2 de los Términos de Referencia)	<b>CUMPLE</b>
4. Capacidad jurídica ( Según numeral 3.2 de los Términos de Referencia)	Representante legal suplente cuenta con capacidades amplias y sin límites de cuantía para comprometer a la persona jurídica (PÁG 12 Y 13 de la propuesta)
5. Proponentes plurales (Según numeral 3.3.3 de los Términos de Referencia-Formato 3)	<b>NO APLICA</b>
6. Certificado de no responsabilidad fiscal (Oferente y/o representante legal, tanto de oferente como de figura asociativa, antecedentes coporativos) (Literal d Numeral 3.2)	<b>CUMPLE</b> (Verificado el 9 de junio de 2022)
6. Certificado de antecedentes disciplinarios. (Oferente y/o representante legal, tanto de oferente como de figura asociativa, antecedentes coporativos) (Numeral 3.2)	<b>CUMPLE</b> (Verificado el 9 de junio de 2022)
7. Certificado de antecedentes judiciales (Persona natural o representante legal) (Numeral 3.2)	<b>CUMPLE</b> (Verificado el 9 de junio de 2022)
8. Registro Nacional de Medidas Correctivas. (Persona natural o representante legal) (Numeral 3.2)	<b>CUMPLE</b> (Verificado el 9 de junio de 2022)
9. Responsabilidad Fiscal - Extranjeros sin domicilio en Colombia (Formato 6)	<b>NO APLICA</b>
10. Certificado de Existencia y Representación Legal, Matrícula Mercantil o documento equivalente, en el que se verificará: (Numeral 3.2)	Certificado de Existencia y Representación legal expedido el 28/04/2022 Objeto: enmarcado en el objeto de la presente convocatoria Vigencia: indefinida  <b>CUMPLE</b> (PÁG 14 a 24 del documento denominado "Requisitos Habilitantes Jurídicos" de la propuesta)
11. Personas naturales (Numeral 3.3.1)	<b>NO APLICA</b>
12. Persona Jurídica Nacional o Extranjera con sucursal en Colombia. ( Literal D, Numeral 3.3.2)	<b>NO APLICA</b>
13. Persona Jurídica Extranjera sin sucursal en Colombia (Numeral 3.3.2, literal E)	<b>NO APLICA</b>
14. Documento de constitución del Consorcio o de la Unión Temporal (Formato a y b) (Numeral 3.3.3)	<b>NO APLICA</b>
16. Certificación sobre pago de aportes al Sistema de Seguridad Social integral y Parafiscales (Numeral 3.4)	<b>NO CUMPLE</b> <b>Suscrito por la representante legal estando obligado a tener revisor fiscal</b> <b>(PÁG 31 del documento denominado "Requisitos Habilitantes Jurídicos" de la propuesta)</b>
17. Garantía de seriedad de la propuesta (Numeral 7.1)	<b>NO SE APORTA EN LA CARPETA DIGITAL No. 1 NI LA GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA NI EL SOPORTE DE PAGO.</b> <b>Causal de Rechazo literal J, numeral 1.18 de los TDR definitivos</b>
<b>Resultado verificación de requisitos habilitantes de capacidad jurídica</b>	<b>OFERTA RECHAZADA</b>
ELABORÓ: LAURA CARMONA ALVAREZ Abogada Senior- Dirección Jurídica	
REVISÓ: JULIANA PERALTA RIVERA Directora Jurídica - Unidad de Gestión	 <small>Firmado digitalmente por DORIS JULIANA PERALTA RIVERA. Fecha: 2022.06.09 16:59:23 -05'00'</small>

**UNIDAD DE GESTIÓN PATRIMONIO AUTÓNOMO AEROCAFÉ**  
**DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA**  
HABILITACION FINANCIERA Y CAPACIDAD ORGANIZACIONAL DE PROPUESTAS

Ver instrucciones

Proceso No. PAUG-CC-03-2022	Presupuesto \$75.000.000	Tiempo 1 AÑO	Requisitos del Pliego de Condiciones	Dato o valor
Objeto			Fecha corte estados financieros	31-dic.-21
RENOVACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE LAS LICENCIAS DE SOFTWARE Y RENOVACIÓN DEL HOSTING Y DOMINIO PARA LA PÁGINA WEB, CON SU RESPECTIVO CERTIFICADO SSL, CON DESTINO A LA UNIDAD DE GESTIÓN DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO AEROCAFÉ, Y ADQUISICIÓN DE HARDWARE EN EL MARCO DEL DESARROLLO DEL PROYECTO AEROPUERTO DEL CAFÉ.			Liquidez (veces)	Mayor o igual a 1,0
			Endeudamiento (%)	Menor o igual a 86%
			Cobertura de Intereses (veces)	Mayor o igual a 1,0
			Capital de Trabajo (\$COP)	Mayor o igual a \$7.500.000
			Patrimonio (\$COP)	Mayor o igual a
			Rentabilidad del Patrimonio (%)	Mayor o igual a 0,0%
Rentabilidad del Activo (%)	Mayor o igual a 0,0%			

INFORMACION CONTABLE A LA FECHA DE CORTE (\$COP)

No.	Nombre o Razón Social	CC o NIT	Activo Cte.	Activo Total	Pasivo Cte.	Pasivo Total	Patrimonio	Utilidad Operac.	Gasto Intereses	Folios RUP
1	JCAD S.A.S.	900430020-7	532.991.883	545.616.183	468.404.731	468.404.731	77.211.452	164.348.338	326.400	EF
2	TECHNOLOGY STORE 2006 S.A.S.	900098340-5	16.862.396.987	20.517.944.607	10.911.586.376	14.598.671.990	5.919.272.617	2.672.863.863	193.964.829	RUP
3										
4										
5										
6										
7										
8										

No.	Nombre o Razón Social	RESULTADOS CAPACIDAD FINANCIERA						RESULTADOS CAPACIDAD ORGANIZACIONAL		
		Liquidez	Endeudamiento	Cob. Intereses	Cap. Trabajo	Patrimonio	Resultado	Rent. Patrimonio	Rent. Activo	Resultado
1	JCAD S.A.S.	1,13 Cumple	85,0% Cumple	503,51 Cumple	\$64.587.152 Cumple	\$77.211.452 Cumple	CUMPLE	212,0% Cumple	30,0% Cumple	CUMPLE
2	TECHNOLOGY STORE 2006 S.A.S.	1,54 Cumple	71,0% Cumple	13,78 Cumple	\$5.950.810.611 Cumple	\$5.919.272.617 Cumple	CUMPLE	45,0% Cumple	13,0% Cumple	CUMPLE
3										
4										
5										
6										
7										
8										

Liquidez = (Activo corriente/Pasivo corriente). Endeudamiento = (Pasivo total/Activo total). Cobertura de intereses = (Utilidad operacional/Gastos de intereses). Capital de trabajo = (Activo corriente - Pasivo corriente). Patrimonio = (Activo total - Pasivo total). Rentabilidad del patrimonio = (Utilidad operacional/Patrimonio). Rentabilidad del activo = (Utilidad operacional/Activo total)

Hoja 1

FERNANDO GONZALEZ RODRIGUEZ  
Director Administrativo y Financiero  
(evaluador)

VIVIANA MARCELA VILLADA ARANGO  
Gestora Financiera y Contable  
(evaluador)



UNIDAD DE GESTIÓN PATRIMONIO AUTÓNOMO AEROCAFÉ  
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA  
HABILITACION CAPACIDAD TÉCNICA

Proceso No.	Objeto	Presupuesto (PO)	SMMLV	PO EN SMMLV	Nombre del Proponente y NIT
PAUG-CC-03-2022	RENOVACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE LAS LICENCIAS DE SOFTWARE Y RENOVACIÓN DEL HOSTING Y DOMINIO PARA LA PÁGINA WEB, CON SU RESPECTIVO CERTIFICADO SSL, Y ADQUISICIÓN DE DISCOS DUROS EXTERNOS CON DESTINO A LA UNIDAD DE GESTIÓN DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO AEROCAFÉ, Y ADQUISICIÓN DE HARDWARE EN EL MARCO DEL DESARROLLO DEL PROYECTO AEROPUERTO DEL CAFÉ.	\$75.000.000	\$1.000.000	75	TECHNOLOGY STORE 2006 S.A.S 900098340-5

No.	NOMBRE ENTIDAD / RAZÓN SOCIAL	NIT	OBJETO DEL CONTRATO	FECHA INICIAL	FECHA FINAL	PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN EN CASO DE SER PLURAL	VALOR TOTAL DEL CONTRATO - INCLUYENDO ADICIONES (EXPRESADO EN EN PESOS COLOMBIANOS)	VALOR DEL CONTRATO (EXPRESADO EN SMMLV DE LA FECHA EN QUE SE SUSCRIBIÓ EL CTO.)	INDICAR LA TRM EN CASO DE QUE LA CERTIFICACIÓN ESTE EXPRESADA EN DÓLARES.	CONTRATO FUE OBJETO DE CESIÓN (SI / NO)	NOMBRE Y CARGO DE LA PERSONA QUE SUSCRIBE LA CERTIFICACIÓN	FECHA CERTIFICACIÓN
1	FIDUCIARIA SCOTIABANK COLPATRIA - PATRIMONIO AUTONOMO AEROCAFE	800.144.467-6	Adquisición de equipos de cómputo, periféricos, software y página web con destino a la Unidad de Gestión del Patrimonio Autónomo AEROCAFÉ, en el marco del desarrollo del proyecto Aeropuerto del Café.	6/05/2021	6/07/2021	N/A	\$ 210.043.000	231,2	N/A	NO	Martha Helena Casas Serrano - Representante Legal Fiduciaria Scotiabank Colpatría	28/12/2021

TOTAL SMMLV	231,2	CUMPLE
CONTRATOS EJECUTADOS	SI	CUMPLE
OBJETO SIMILAR	SI	CUMPLE
ACREDITAN SERVICIO REGULAR O	NO	CUMPLE

FERNANDO GONZALEZ RODRIGUEZ  
Director Administrativo y Financiero  
(evaluador)

OSCAR ENRIQUE GUERRA VARGAS  
Gestor de Sistemas DAF  
(evaluador)





UNIDAD DE GESTIÓN PATRIMONIO AUTÓNOMO AEROCAFÉ  
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA  
HABILITACIÓN CAPACIDAD TÉCNICA

No.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	ACEPTACIÓN EXPRESA DE LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS MÍNIMAS EXCLUYENTES	EXPERIENCIA ACREDITADA
1	TECHNOLOGY STORE 2006 S.A.S	CUMPLE	CUMPLE

OBSERVACIONES
1. Aporta documento a folio 3 del archivo "3. Documentos Técnicos" 2. Aporta una (1) certificación de experiencia que cumple con las condiciones requeridas. 3. Aporta dos (2) certificaciones como distribuidor autorizado de licencias de software (Microsoft, Autodesk, Antivirus) que cumplen con las condiciones requeridas

Proceso No.	Objeto	Presupuesto (PO)	SMMLV	PO EN SMMLV	Nombre del Proponente y NIT
PAUG-CC-03-2022	RENOVACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE LAS LICENCIAS DE SOFTWARE Y RENOVACIÓN DEL HOSTING Y DOMINIO PARA LA PÁGINA WEB, CON SU RESPECTIVO CERTIFICADO SSL, Y ADQUISICIÓN DE DISCOS Duros EXTERNOS CON DESTINO A LA UNIDAD DE GESTIÓN DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO AEROCAFÉ, Y ADQUISICIÓN DE HARDWARE EN EL MARCO DEL DESARROLLO DEL PROYECTO AEROPUERTO DEL CAFÉ.	\$75.000.000	\$1.000.000	75	JCAD S.A.S. 900430020-7

No.	NOMBRE ENTIDAD / RAZÓN SOCIAL	NIT	OBJETO DEL CONTRATO	FECHA INICIAL	FECHA FINAL	PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN EN CASO DE SER PLURAL	VALOR TOTAL DEL CONTRATO - INCLUYENDO ADICIONES (EXPRESADO EN EN PESOS COLOMBIANOS)	VALOR DEL CONTRATO (EXPRESADO EN SMMLV DE LA FECHA EN QUE SE SUSCRIBIÓ EL CTO.)	INDICAR LA TRM EN CASO DE QUE LA CERTIFICACIÓN ESTE EXPRESADA EN DÓLARES.	CONTRATO FUE OBJETO DE CESIÓN (SI / NO)	NOMBRE Y CARGO DE LA PERSONA QUE SUSCRIBE LA CERTIFICACIÓN	FECHA CERTIFICACIÓN
1	DIGITAL MARKETPLACE SAS	901.306.767-3	Adquisición y renovación de licencias Autodesk Architecture Engineering & Construction Collection Commercial y Product Desing & Manufacturing Collection Commercial Single-user annual subscription	29/11/2020	2/12/2021	N/A	\$ 54.238.727	59,7	N/A	NO	Daniela Alvarez - Departamento Administrativo Fijo: 601-4057565	23/02/2022
2	DATABANK MKS SAS	830.070.821-0	Adquisición y Renovación de Licencias AutoCAD - including specilized tollsets AD Comercial Single-user, Architecture Engineering & Construction Collection IC Comercial y Product Desing & Manufacturing Collection IC Commercial Single-user	19/01/2022	4/02/2022	N/A	\$ 155.027.486	155,0	N/A	NO	Liset Mejia Parra - Directora Deprartamento TI Fijo: 601-2322992	20/04/2022
3	ARPO ARQUITECTOS INGENIEROS SA	860.067.697-1	Adquisición y renovación de licencias Autodesk BIM Collaborate PRO - Single-user Comercial Annual Subscription y BIM Colaborate PRO - Single-user CLOUD Comercial Annual Subscription	10/12/2021	16/12/2021	N/A	\$ 34.049.706	37,5	N/A	NO	Fernando Hernandez - Administrador TI Fijo: 601-6010404	22/02/2022
								TOTAL SMMLV	252,2	CUMPLE		
								CONTRATOS EJECUTADOS	SI	CUMPLE		
								OBJETO SIMILAR	SI	CUMPLE		
								ACREDITAN SERVICIO REGULAR O	NO	CUMPLE		



FERNANDO GONZALEZ RODRIGUEZ  
Director Administrativo y Financiero  
(evaluador)



OSCAR ENRIQUE GUERRA VARGAS  
Gestor de Sistemas DAF  
(evaluador)



UNIDAD DE GESTIÓN PATRIMONIO AUTÓNOMO AEROCAFÉ  
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA  
HABILITACIÓN CAPACIDAD TÉCNICA

No.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	ACEPTACIÓN EXPRESA DE LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS MÍNIMAS EXCLUYENTES	EXPERIENCIA ACREDITADA
1	JCAD S.A.S.	CUMPLE	CUMPLE

OBSERVACIONES
1. Aporta documento a folio 3 del archivo "3. Documentos Técnicos" 2. Aporta tres (3) certificaciones de experiencia que cumplen con las condiciones requeridas. 3. Aporta tres (3) certificaciones como distribuidor autorizado de licencias de software (Microsoft, Autodesk, Antivirus) que cumplen con las condiciones requeridas