

ALCANCE No. 3 AL DOCUMENTO TÉCNICO DE SOPORTE

ALCANCE No. 3 al Documento Técnico de Soporte – de la Selección Simplificada No. 28 de 2021, cuyo objeto corresponde a “REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO EDIFICIO MANZANA 6, DEL POLÍGONO 1, DEL PROYECTO MINISTERIOS, BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE”.

Teniendo en cuenta el Documento Técnico de Soporte publicado el pasado veinte (20) de septiembre de 2021, y en virtud de lo previsto en el Contrato de Fiducia Mercantil No. 102 de 2016, suscrito con **LA FIDUCIARIA COLPATRIA S.A** y en el marco del Manual Operativo que rige la gestión contractual de **EL PATRIMONIO AUTONOMO F.C. PROYECTO MINISTERIOS**, se permite dar alcance al Documento Técnico de Soporte, teniendo en cuenta las diferentes observaciones presentadas entre otras.

1. Modificar el numeral 5. **CRONOGRAMA** el cual quedará así:

ACTIVIDAD	FECHA PROGRAMADA
Publicación del documento técnico soporte	20 de septiembre de 2021
Visita NO OBLIGATORIA al lugar donde se adelantará el proyecto	El Patrimonio Autónomo NO tiene contemplada una visita de reconocimiento al lugar de intervención, por lo que invita a todos los postulantes bajo su responsabilidad a realizar la misma, ya que el Postulante asume el conocimiento y responsabilidad sobre las condiciones locales y del terreno objeto de la obra al momento de presentar la Postulación.
Plazo para presentar Observaciones al Documento Técnico de Soporte	19 de octubre de 2021 Las observaciones enviadas con posterioridad a este plazo NO serán tenidas en cuenta.
Mesa Técnica de Trabajo Presencial	El Patrimonio Autónomo realizará una mesa Técnica de trabajo presencial. EL DÍA EL 05 DE NOVIEMBRE DE 2021 A LAS 9:00 AM Lugar: Oficinas de La Agencia Inmobiliaria Virgilio Barco Vargas, ubicada en la Avenida Carrera 45 N° 108 -27 Torre 3 Piso 20 - Oficina 2001 Edificio Paralelo 108.
Cierre y/o plazo de la postulación	El cierre y/o plazo de la postulación será: 19 DE NOVIEMBRE DE 2021 A LAS 11:00 A.M. ÚNICA FECHA DE RECIBO: SE RECIBIRÁN ÚNICAMENTE LAS POSTULACIONES EL DÍA EL 19 DE NOVIEMBRE DE 2021 ENTRE LAS 8:00 AM Y HASTA LAS 11:00 A.M.

	<p>Lugar: Oficinas de La Agencia Inmobiliaria Virgilio Barco Vargas, ubicada en la Avenida Carrera 45 N° 108 -27 Torre 3 Piso 20 - Oficina 2001 Edificio Paralelo 108.</p>
<p>Audiencia de apertura de las postulaciones recibidas en físico en las oficinas de La Agencia Inmobiliaria Virgilio Barco Vargas</p>	<p>El 19 de noviembre de 2021 a las 11:01 a.m. se adelantará de modo virtual por la plataforma Zoom:</p> <p>Acceder a la reunión en el siguiente enlace:</p> <p>Unirse a la reunión Zoom</p> <p>https://us02web.zoom.us/j/85420054112?pwd=NmFpWUZ5aCtoLzYWDIkaXBOSUZ5dz09</p> <p>ID de reunión: 821 5684 4764 Código de acceso: 832564</p>
<p>Publicación Informe Final de Evaluación</p>	<p>https://www.scotiabankcolpatria.com/fiduciaria/publica/productos/patrimonios-autonomos</p>
<p>Traslado Informe Final de Evaluación</p>	<p>UN (1) DIA HABIL</p>
<p>Respuestas a Observaciones a Informe Final de Evaluación y Alcance al mismo en el evento que se requiera</p>	<p>https://www.scotiabankcolpatria.com/fiduciaria/publica/productos/patrimonios-autonomos</p>
<p>Suscripción del CONTRATO</p>	<p>Dentro de los tres (3) días siguientes de la aceptación de la oferta.</p>
<p>Presentación de Garantías</p>	<p>Dentro de los CINCO (5) días hábiles siguientes a la firma del CONTRATO.</p>

Dado en Bogotá el 21 de octubre de 2021.