

REQUISITOS PARA ENDOSO - PÓLIZA DE TODO RIESGO CONSTRATISTA CRÉDITOS AUTOCONSTRUCTOR

Estimado cliente:

A continuación, se detallan los requisitos mínimos para la aceptación de póliza endosada:

1. Nombre del Tomador (s), del (los) asegurado (s)
2. Fecha de inicio y fecha de terminación de vigencia de la póliza.
3. Primer beneficiario: Scotiabank Colpatria S.A. o cualquiera de las siguientes siglas: Banco Colpatria, Scotiabank, Scotiabank Colpatria, Colpatria Scotiabank, Colpatria Multibanca o Multibanca Colpatria.
4. Localización del proyecto dado en garantía al Banco, igual a la localización de riesgo amparado en la póliza
5. Valor asegurado debe ser igual o superior al valor asegurado informado por el Banco.
6. Amparos:
 - a. LEG 3
 - b. Cobertura A. Cobertura básica
 - c. Cobertura B Terremoto.
 - d. Cobertura C Daños por agua / deslizamiento / ciclón, anegación.
 - e. Hurto Calificado
 - f. Mantenimiento simple
 - g. Huelga, asonada, motín, conmoción civil o popular, actos mal intencionados de terceros y terrorismo
 - h. Responsabilidad civil extracontractual, daños materiales y lesiones o muerte a personas
 - i. Cronograma de construcción
 - j. Gastos extraordinarios por tiempo extra, trabajo nocturno, trabajo en días festivos, flete expreso
 - k. Pruebas para maquinaria y equipo nuevo y usados
 - l. Cables subterráneos
 - m. Equipos extintores de incendio y protección de incendios en sitios de obras
 - n. Propiedad Existente
 - o. Remoción de Escombros
 - p. Gastos de preservación de bienes
 - q. Gastos de extinción del siniestro
 - r. Campamentos y Almacenes
7. Deducibles:
 - Cobertura básica, mantenimiento simple, Máximo 10% del valor del siniestro mínimo USD 1.500
 - Terremoto, Temblor, Erupción Volcánica: Máximo 2% del valor de la pérdida de cada proyecto, mínimo USD 2.000

- Ciclón, Huracán, tempestad, vientos, inundación, desbordamiento y alza de nivel de aguas, enfangamiento, hundimiento, o deslizamiento del terreno, derrumbes y desprendimiento de tierra o de roca Máximo 12.5% del valor del siniestro, mínimo USD 5.000
- Huelga, motín, conmoción civil o popular, actos mal intencionados de terceros, Terrorismo: Máximo 10% de la pérdida, mínimo USD5.000.
- Hurto Calificado: Máximo 15% del valor de la pérdida mínimo USD 5.000.
- Propiedades existentes, vibraciones: Máximo 15% del valor de la pérdida mínimo USD 5.000
- Responsabilidad Civil (Daños a bienes, Muerte o lesiones a Personas): Máximo 10% del siniestro mínimo USD 2.000.
- Demás eventos: Máximo 10% del valor del siniestro mínimo USD 1.000

Nota: Si los deducibles son menores no hay problema, el Banco tendría una mejor cobertura.

8. Clausulas mínimas adicionales:

- a. Cláusula de 72 horas para riesgos de la naturaleza
- b. Cláusula de asentamientos.
- c. Cláusula de inundación 20 años.
- d. Ampliación aviso de siniestro a 30 días.
- e. Designación de ajustadores de común acuerdo.
- f. Aceptación de prorrogas ilimitadas.
- g. Cláusula de Flete aéreo.
- h. Cláusula de Honorarios Profesionales.
- i. Cláusula de planos y Documentos.
- j. Revocación de la póliza 30 días, excepto para Huelga, asonada, motín, conmoción civil o popular, actos mal intencionados de terceros y terrorismo 10 días.
- k. Para Huelga, asonada, motín, conmoción civil o popular, actos mal intencionados de terceros y terrorismo no habrá restablecimiento de la suma asegurada por pago de siniestro.
- l. La Cobertura de Huelga, asonada, motín, conmoción civil o popular, actos mal intencionados de terceros y terrorismo se otorga bajo la garantía que el asegurado no contratará coberturas o límites adicionales que operen en exceso del límite aquí propuesto. En caso contrario la cobertura será inválida de manera automática.

SCOTIABANK COLPATRIA S.A.