



**SEGUROS
DEL
ESTADO S.A.**

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO PARTICULAR

PARTICULAR

CIUDAD DE EXPEDICIÓN BOGOTA, D.C.			SUCURSAL BOGOTA			COD.SUC 11		NO.PÓLIZA 11-45-101115162		ANEXO 3	
FECHA EXPEDICIÓN DÍA MES AÑO 25 01 2024			VIGENCIA DESDE DÍA MES AÑO 11 07 2022			A LAS HORAS 00:00		VIGENCIA HASTA DÍA MES AÑO 31 07 2024		A LAS HORAS 23:59	
TIPO MOVIMIENTO ANEXO DE PRORROGA											

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL PROMOTORES DE BIENES INMOBILIARIOS SAS								IDENTIFICACIÓN NIT: 901.282.031-6			
DIRECCIÓN: AV EL DORADO 68 C 61 OF 325						CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL			TELÉFONO: 6019278834		

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO: PATRIMONIO AUTONOMO AEROCAFE								IDENTIFICACIÓN NIT: 830.053.994-4			
DIRECCIÓN: 000000						CIUDAD: PALESTINA, CALDAS			TELÉFONO 7456300		
ADICIONAL:											

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECCIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN E-CU-002A REDIS FEBRERO 2013, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

GARANTIZA LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DEL CONTRATO 04 DE 2022 CUYO OBJETO ES: MEDIANTE EL PRESENTE CONTRATO, EL ARRENDADOR SE OBLIGA A CONCEDER AL ARRENDATARIO EL GOCE DE LOS SIGUIENTES BIENES INMUEBLES UBICADOS EN LA CIUDAD DE BOGOTA DC, EN LA AVENIDA CALLE 26 NO.68C-61 CORRESPONDIENTES A LAS OFICINAS 419, 420 Y 421, LOCALIZADAS EN EL PISO CUARTO DEL EDIFICIO CENTRO COMERCIAL Y DE NEGOCIOS TORRE CENTRAL P.H IDENTIFICADAS CON LOS SIGUIENTES NUMEROS DE MATRICULA MERCANTIL 50C-1648854 (OFICINA 419) 50C-1648855 (OFICINA 420) Y 50C-1648856 (OFICINA 421); PARQUEADEROS 50C-1648806 (PARQUEADERO 138) 50C-1648607 (PARQUEADERO 139) Y 50C-1648213 (PARQUEADEROS DOBLES 178 Y 179) Y 50C-1648214 (PARQUEADEROS DOBLES 180 Y 181) Y SU RESPECTIVO MOBILIARIO, ADMINISTRACIÓN INCLUIDA, DESTINADO PARA EL USO EXCLUSIVO DE LA UNIDAD DE GESTION DEL PATRIMONIO AUTONOMO AEROCAFE ETAPA 1 SEDE BOGOTA Y EL ARRENDATARIO A PAGAR POR ESTE GOCE EL CANON O RENTA ESTIPULADO.

AMPAROS

RIESGO: SUMINISTRO DE BIENES

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO	11/07/2022	31/07/2024	\$22,205,022.70	\$22,205,022.70
CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO	11/07/2022	31/07/2024	\$22,205,022.70	\$22,205,022.70

ACLARACIONES

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SEGUN OTROSI N.01 Y OTROSI NO.02 SE PRORROGA EL PLAZO DE EJECUCION HASTA EL 31/01/2024 Y SE ADICIONA LA SUMA DE \$12.829.227 QUEDANDO COMO VALOR TOTAL LA SUMA DE \$222.050.227

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
\$ *****16,000.00	\$ *****8,000.00	\$ *****4,560.00	\$ *****28,560.00	\$ *****44,410,045.40	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART	NOMBRE COMPAÑIA	% PART	VALOR ASEGURADO
DIRECTA	4013	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 13 NO 96-60/74 - TELEFONO: 2180903 - BOGOTA, D.C.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

[Firma Autorizada]



[Firma Tomador]

11-45-101115162

FIRMA AUTORIZADA: **Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas**

FIRMA TOMADOR



NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO PARTICULAR

PARTICULAR

CIUDAD DE EXPEDICIÓN BOGOTA, D.C.			SUCURSAL BOGOTA			COD.SUC 11		NO.PÓLIZA 11-45-101115162		ANEXO 3	
FECHA EXPEDICIÓN DÍA MES AÑO 25 01 2024			VIGENCIA DESDE DÍA MES AÑO 11 07 2022			A LAS HORAS 00:00		VIGENCIA HASTA DÍA MES AÑO 31 07 2024		A LAS HORAS 23:59	
TIPO MOVIMIENTO ANEXO DE PRORROGA											

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL PROMOTORES DE BIENES INMOBILIARIOS SAS								IDENTIFICACIÓN NIT: 901.282.031-6			
DIRECCIÓN: AV EL DORADO 68 C 61 OF 325						CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL		TELÉFONO: 6019278834			

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO: PATRIMONIO AUTONOMO AEROCAFE								IDENTIFICACIÓN NIT: 830.053.994-4			
DIRECCIÓN: 000000						CIUDAD: PALESTINA, CALDAS		TELÉFONO 7456300			

ADICIONAL:



PAGINA WEB



CORRESPONSALES BANCARIOS



Pagos con convenio *No aplica para transferencias



Banco de Bogotá Seguros del Estado S.A Cuenta Corriente 008465445



Grupo Bancolombia Seguros del Estado S.A Cuenta Convenio 47189

VALOR PRIMA NETA \$ *****16.000,00	GASTOS EXPEDICIÓN \$ *****8.000,00	IVA \$ *****4.560,00	TOTAL A PAGAR \$ *****28.560,00	VALOR ASEGURADO TOTAL \$ *****44.410,045,40	PLAN DE PAGO CONTADO
---------------------------------------	---------------------------------------	-------------------------	------------------------------------	--	-------------------------

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
DIRECTA	4013	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 13 NO 96-6074 - TELEFONO: 2180903 - BOGOTA, D.C.

FORMA DE PAGO

BANCO	CHEQUE No.	VALOR
EFFECTIVO		
CHEQUE		
TOTAL \$		



(415)7709998021167 (8020)11000526134900 (3900)00000028560 (96)20230711

REFERENCIA PAGO:
1100062613490-0

COPIA PARA PAGO EN BANCOS NO NEGOCIABLE

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA



NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO PARTICULAR

PARTICULAR

CIUDAD DE EXPEDICIÓN BOGOTA, D.C.			SUCURSAL BOGOTA			COD.SUC 11		NO.PÓLIZA 11-45-101115162		ANEXO 3	
FECHA EXPEDICIÓN DÍA MES AÑO 25 01 2024			VIGENCIA DESDE DÍA MES AÑO 11 07 2022			A LAS HORAS 00:00		VIGENCIA HASTA DÍA MES AÑO 31 07 2024		A LAS HORAS 23:59	
TIPO MOVIMIENTO ANEXO DE PRORROGA											

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL PROMOTORES DE BIENES INMOBILIARIOS SAS								IDENTIFICACIÓN NIT: 901.282.031-6			
DIRECCIÓN: AV EL DORADO 68 C 61 OF 325						CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL		TELÉFONO: 6019278834			

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO: PATRIMONIO AUTONOMO AEROCAFE								IDENTIFICACIÓN NIT: 830.053.994-4			
DIRECCIÓN: 000000						CIUDAD: PALESTINA, CALDAS		TELÉFONO: 7456300			

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A. SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 13 NO 96-60/74 - TELEFONO: 2180903 - BOGOTA, D.C.

11-45-101115162

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

ANGIELTORRES

SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

VIGILADO