

ALCANCE No. 01
PROCESO DE SELECCIÓN SIMPLIFICADA No. 4 DEL 2024
Documento Técnico de Soporte – (DTS)

ALCANCE No. 01 al Documento Técnico de Soporte del proceso de SELECCIÓN SIMPLIFICADA No. 4 DE 2024, cuyo objeto corresponde a “REALIZAR LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y DIAGNOSTICOS, REPARACIÓN Y RESTAURACIONES LOCATIVAS, ADECUACIÓN, DOTACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL PISO 1 DEL MINISTERIO DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO EDIFICIO SAN AGUSTÍN UBICADO EN LA CARRERA 8 NO. 6C- 38 DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.”

Teniendo en cuenta el documento técnico de soporte publicado en la página web de la Fiduciaria Scotiabank Colpatria S.A. el veintidós (22) de marzo de 2024, y en virtud de lo previsto en el contrato de fiducia mercantil No. 102 de 2016, suscrito con la FIDUCIARIA SCOTIABANK COLPATRIA S.A. y en el marco del manual operativo que rige la gestión contractual del PATRIMONIO AUTÓNOMO F.C. PAD MINISTERIO DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO, se da alcance al Documento Técnico de Soporte, modificando los siguientes numerales:

1. **MODIFICAR** el numeral 5. **CRONOGRAMA** en el DOCUMENTO TÉCNICO DE SOPORTE (DTS) en las siguientes ACTIVIDADES:
 - Audiencia Informativa, se aclara que se llevará a cabo por la plataforma TEAMS.
 - Se ajusta la legibilidad del cronograma.

ACTIVIDAD	FECHA PROGRAMADA
PUBLICACIÓN DEL DOCUMENTO TÉCNICO SOPORTE (DTS)	22 de marzo de 2024
AUDIENCIA INFORMATIVA	5 de abril de 2024, se adelantará de modo virtual por la plataforma TEAMS en el enlace que se indica a continuación: Tema: AUDIENCIA INFORMATIVA Día: 5 de abril de 2024 Hora: 10:00 AM

	<p>Unirse a la reunión Teams</p> <p>https://teams.microsoft.com/l/meetup-join/19%3ameeting_MGQzM2IzYzgtNTI4ZC00NjhiLWE4YjYtNGI0MGJhODEyNjZk%40thread.v2/0?context=%7b%22id%22%3a%22385c661f-8814-4310-bbe6-1ebe6e53ad47%22%2c%22Oid%22%3a%2272c684ea-6c01-47b7-bbad-b22a1488bde8%22%7d</p>
<p>Visita NO OBLIGATORIA al lugar donde se adelantará el proyecto</p>	<p>El Patrimonio Autónomo tiene contemplada una visita de reconocimiento al lugar de intervención, por lo que invita a todos los postulantes bajo su responsabilidad a realizar la misma, ya que el Postulante asume el conocimiento y responsabilidad sobre las condiciones del inmueble objeto de la intervención al momento de presentar la Postulación.</p> <p>Tema: Visita al Inmueble Día: 8 de abril de 2024 Hora: 10:00 AM</p>
<p>Plazo para presentar Observaciones al Documento Técnico de Soporte</p>	<p>Hasta el 9 de abril 2024, hasta las 5:00 pm. Las observaciones enviadas con posterioridad a este plazo NO serán tenidas en cuenta.</p>
<p>AUDIENCIA DE APERTURA DE LAS POSTULACIONES RECIBIDAS EN FÍSICO EN LAS OFICINAS DE LA AGENCIA INMOBILIARIA VIRGILIO BARCO VARGAS</p>	<p>El cierre o plazo para presentar la postulación</p> <p>Será el 15 de abril de 2024 hasta las 4:00pm</p> <p>Única fecha de recibo: Se recibirán únicamente las postulaciones el día 15 de abril de 2024, entre las 2:00 pm y hasta las 4:00 pm.</p> <p>Lugar: Oficinas de La Agencia Inmobiliaria Virgilio Barco Vargas, ubicada en la Carrera 7 # 31-10, Piso 15, edificio WORKTECH CENTER. Bogotá D.C</p> <p>El 15 de abril de 2024 se adelantará de modo virtual por la plataforma Teams:</p> <p>Acceder a la reunión en el siguiente enlace: Tema: APERTURA DE LAS POSTULACIONES – El 15 de abril de 2024 Hora: 4:10PM</p>

	<p>Unirse a la reunión Teams</p> <p>https://teams.microsoft.com/l/meetup-join/19%3ameeting_ZmQ2ZDg0NzAtZTIzMzliLThmYzYtOWRiZTU0ODRIZGE2%40thread.v2/0?context=%7b%22Tid%22%3a%22385c661f-8814-4310-bbe6-1ebe6e53ad47%22%2c%22Oid%22%3a%2272c684ea-6c01-47b7-bbad-b22a1488bde8%22%7d</p>
PUBLICACIÓN INFORME PRELIMINAR DE EVALUACIÓN	https://www.scotiabankcolpatria.com/fiduciaria/publica/productos/patrimonios-autonomos
TRASLADO INFORME PRELIMINAR DE EVALUACIÓN	DOS (2) DIAS HABILES
PUBLICACIÓN INFORME FINAL DE EVALUACIÓN – RESPUESTAS A OBSERVACIONES A INFORME FINAL DE EVALUACION	https://www.scotiabankcolpatria.com/fiduciaria/publica/productos/patrimonios-autonomos
TRASLADO INFORME FINAL DE EVALUACIÓN	UN (1) DIA HABIL
RESPUESTAS A OBSERVACIONES A INFORME FINAL DE EVALUACIÓN Y ALCANCE AL MISMO EN EL EVENTO QUE SE REQUIERA	https://www.scotiabankcolpatria.com/fiduciaria/publica/productos/patrimonios-autonomos
SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO	UN (1) día hábil después de la publicación del informe final
PRESENTACIÓN DE GARANTÍAS	Dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la firma del CONTRATO.

(...)

Los demás aspectos no modificados con el presente alcance continúan vigentes.

Bogotá, veintiséis (26) de marzo de 2024.