

**ALCANCE No. 1**

**PROCESO DE INVITACIÓN PÚBLICA No. 012 DE 2026**

**OBJETO:**

**“REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA AL CONTRATO QUE TIENE COMO OBJETO: “EFECTUAR LAS FASES DE VERIFICACIONES, DISEÑOS, PLANES, TRÁMITES ASI COMO LA ADECUACIÓN, FABRICACIÓN, SUMINISTRO, INSTALACIÓN, DOTACIÓN Y LA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LOS AMBIENTES MODULARES TIPO DEL SISTEMA B3 EN MADERA – EN LA CIUDAD DE SANTA MARTA EN EL CORREGIMIENTO DE BURITACA DENTRO DEL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL “PLAN DE ESPACIOS EDUCATIVOS COMO CENTRO DE LA VIDA COMUNITARIA”**

Que, conforme a las observaciones presentadas a los términos de referencia, mediante el presente alcance se informa a todos los interesados se procederá a modificar los términos de referencia, en el siguiente sentido:

- Modifíquese el numeral 2.1 CRONOGRAMA Y ETAPAS DEL PROCESO DE SELECCIÓN, el cual quedara de la siguiente manera:**

ACTIVIDAD	FECHA PROGRAMADA
<b>CIERRE Y/O PLAZO PARA PRESENTAR LA POSTULACIÓN</b>	Será el <b>31 de Marzo de 2026</b> hasta las 03:00 p.m.  <b>Lugar:</b> Oficinas de La Agencia Inmobiliaria Virgilio Barco Vargas, ubicada en la Carrera 7 # 31-10, Piso 15, edificio WORKTECH CENTER. Bogotá D.C
<b>AUDIENCIA DE APERTURA DE LAS POSTULACIONES RECIBIDAS EN FÍSICO EN LAS OFICINAS DE LA AGENCIA INMOBILIARIA VIRGILIO BARCO VARGAS</b>	SERÁ EL <b>31 de Marzo de 2026</b> A LAS 03:30 P.M., Y LA MISMA SE ADELANTARÁ DE MANERA VIRTUAL MEDIANTE LA PLATAFORMA MICROSOFT TEAMS EN EL ENLACE QUE SE INDICA A CONTINUACIÓN:  <b>ACCEDER A LA REUNIÓN EN EL SIGUIENTE ENLACE: TEMA: APERTURA DE LAS POSTULACIONES – UNIRSE A LA REUNIÓN TEAMS:</b>  <a href="#">AUDIENCIA APERTURA DE POSTULACIONES - CONTRATO INTERVENTORIA - BURITACA - MADERA   Reunión-Unirse   Microsoft Teams</a>
<b>ELABORACIÓN Y PUBLICACIÓN DEL INFORME PRELIMINAR DE EVALUACIÓN</b>	Sera publicado en el siguiente enlace: Patrimonios Autónomos Agencia Nacional Inmobiliaria Virgilio Barco Vargas y Derivados  <a href="https://www.davibank.com/fiduciaria/publica/productos/patrimonios-autonomos">https://www.davibank.com/fiduciaria/publica/productos/patrimonios-autonomos</a>
<b>TRASLADO INFORME PRELIMINAR DE EVALUACIÓN</b>	UN (1) DIA HÁBIL después de la publicación del informe preliminar de evaluación hasta las 6:00pm.  Los interesados deberán remitir sus observaciones cargando los documentos respectivos en el aplicativo Google forms el cual se dispone en la ruta  <a href="https://forms.gle/8oo1AF4sUB5bmZyF6">https://forms.gle/8oo1AF4sUB5bmZyF6</a>  Los documentos referentes a la <b>subsanción de requisitos admisibles</b> deberán cargarse en la ruta:  <a href="https://forms.gle/s5p9htYZB4UahePp7">https://forms.gle/s5p9htYZB4UahePp7</a>

ACTIVIDAD	FECHA PROGRAMADA
	<b>Nota.</b> Se informa a los interesados que <b>NO se recibirán observaciones / subsanaciones por fuera del plazo previsto ni por fuera del canal dispuesto para ello.</b>
RESPUESTAS A OBSERVACIONES AL INFORME PRELIMINAR DE EVALUACIÓN Y ALCANCE AL MISMO EN EL EVENTO QUE SE REQUIERA	Sera publicado en el siguiente enlace: Patrimonios Autónomos Agencia Nacional Inmobiliaria Virgilio Barco Vargas y Derivados <a href="https://www.davibank.com/fiduciaria/publica/productos/patrimonios-autonomos">https://www.davibank.com/fiduciaria/publica/productos/patrimonios-autonomos</a>
PUBLICACIÓN INFORME FINAL DE EVALUACIÓN	Sera publicado en el siguiente enlace: Patrimonios Autónomos Agencia Nacional Inmobiliaria Virgilio Barco Vargas y Derivados <a href="https://www.davibank.com/fiduciaria/publica/productos/patrimonios-autonomos">https://www.davibank.com/fiduciaria/publica/productos/patrimonios-autonomos</a>
TRASLADO INFORME FINAL DE EVALUACIÓN	UN (1) DÍA HÁBIL después de la publicación del informe FINAL de evaluación. 6:00 PM Los interesados deberán remitir sus observaciones cargando los documentos respectivos en el aplicativo Google forms el cual se dispone en la ruta  <a href="https://forms.gle/8oo1AF4sUB5bmZyF6">https://forms.gle/8oo1AF4sUB5bmZyF6</a>  <b>Nota.</b> Se informa a los interesados que <b>NO se recibirán observaciones por fuera del plazo previsto ni por fuera del canal dispuesto para ello.</b>
RESPUESTAS A OBSERVACIONES AL INFORME FINAL DE EVALUACIÓN Y ALCANCE AL MISMO EN EL EVENTO QUE SE REQUIERA	Sera publicado en el siguiente enlace: Patrimonios Autónomos Agencia Nacional Inmobiliaria Virgilio Barco Vargas y Derivados  <a href="https://www.davibank.com/fiduciaria/publica/productos/patrimonios-autonomos">https://www.davibank.com/fiduciaria/publica/productos/patrimonios-autonomos</a>
SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO	TRES (3) DÍAS HÁBILES DESPUES DE LA PUBLICACIÓN DEL INFORME FINAL
PRESENTACIÓN DE GARANTÍAS	DENTRO DE LOS CINCO (5) DÍAS HÁBILES SIGUIENTES A LA FIRMA DEL CONTRATO

Los demás aspectos no modificados con el presente alcance continúan vigentes.

Bogotá D.C., 27 de marzo de 2026.