

## ACTA DE AUDIENCIA DE APERTURA DE LOS SOBRES QUE CONTIENEN LAS POSTULACIONES

### PROCESO DE SELECCIÓN SIMPLIFICADA No. 7 DE 2024

**FECHA:** 26 de Julio de 2024  
**HORA:** 10:24:00 a.m  
**LUGAR:** Agencia Nacional Inmobiliaria Virgilio Barco Vargas,  
Carrera. 7 No. 31-10, Edificio WorkTech Center  
**CIUDAD:** Bogotá D.C.

Siendo las 10:24 a.m., del 26 de julio del 2024, se procedió a llevar a cabo la diligencia de cierre del proceso por Selección Simplificada No. 7 de 2024, cuyo objeto consiste en **“REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA AL CONTRATO QUE TIENE POR OBJETO: “REALIZAR LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y DIAGNÓSTICOS Y, BAJO EL SISTEMA DE PRECIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE LA ADECUACIÓN, DOTACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LAS OFICINAS PRIORIZADAS EN EL DEPARTAMENTO NACIONAL DE PLANEACIÓN – DNP, SEDE ADMINISTRATIVA UBICADO EN EL EDIFICIO FONADE AV. CALLE 26 N°13-19 DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.”**, con el fin de adelantar la audiencia de apertura de los sobres que contienen las postulaciones del presente proceso de selección, se procede a dar inicio a la audiencia de Apertura de los sobres que contienen la postulación, de manera virtual.

Se agradece la asistencia y participación de los asistentes a la Audiencia y se solicita el consentimiento de los mismos para la grabación de la audiencia virtual. Acto seguido el moderador de la audiencia, Neil Javier Vanegas Palacio – Asesor Experto, da lectura al orden del día así:

#### ORDEN DEL DIA

1. **Presentación de la Mesa**
2. **Verificación de los asistentes**

Para poder participar en la audiencia, los postulantes o cualquier interesado tendrán acceso al aplicativo TEAMS.

Durante el desarrollo de esta audiencia, podrán participar los postulantes su representante legal y/o la persona previamente designada por el representante legal del postulante.

La verificación presencial de las personas asistentes a la audiencia virtual se realizará a través de la herramienta **(TEAMS)** dispuesta por la ANIM para tal efecto la verificación de la calidad de postulante o interesado se realizará por chat.

### 3. Verificación de las postulaciones recibidas

El moderador de la audiencia del proceso de selección, Neil Javier Vanegas Palacio informará a los asistentes las postulaciones recibidas en orden cronológico discriminado de manera detallada la siguiente información:

- Nombre del postulante y su identificación (razón social, NIT, Cédula de ciudadanía)
- Valores expresados en letras y en números, se tomará el valor expresado en letras
- Cuando exista alguna discrepancia entre el original de la Postulación y las copias (la física o la digital), prevalecerá el original.
- Número de la garantía de seriedad, aseguradora y fecha de expedición, objeto comparado.

### 4. Intervención de los asistentes

En la audiencia los postulantes y demás interesados pueden pronunciarse sobre las constancias de recibo de postulaciones que hizo públicamente el moderador de la audiencia.

Uso de la palabra - Se le concederá el uso de la palabra a cada uno de los postulantes o interesados, durante un lapso máximo de tres (3) minutos para que presenten sus observaciones, de acuerdo con el orden de presentación de las postulaciones que registró el moderador de la audiencia Neil Javier Vanegas Palacio.

### 5. Durante la reunión

El moderador de la audiencia, Neil Javier Vanegas Palacio podrá silenciar el micrófono de todos los asistentes con el fin de mantener el orden y asignar los turnos de intervención, tal como se realiza de manera presencial.

- Se dará lectura final del acta de recepción de postulaciones y la misma se publicará en la página web de la Fiduciaria SCOTIABANK COLPATRIA S.A.

## DESARROLLO DEL ORDEN DEL DIA

### 1. PRESENTACION DE LA MESA

#### ASISTENTES:

#### POR PARTE DE LA FIDUCIARIA SCOTIABANK COLPATRIA S.A. COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO F.C. PAD DEPARTAMENTO NACIONAL DE PLANEACIÓN

- SOFIA GANDUR GONZALEZ – Fiduciaria SCOTIABANK COLPATRIA S.A.,
- MONICA ROMERO GRAJALES – Fiduciaria SCOTIABANK COLPATRIA S.A.
- LORENA MARIQUE RODRIGUEZ – Fiduciaria SCOTIABANK COLPATRIA S.A.
- MANUEL PARRA GUZMAN– Fiduciaria SCOTIABANK COLPATRIA S.A.

## POR PARTE DE LA AGENCIA NACIONAL INMOBILIARIA VIRGILIO BARCO VARGAS -ANIM-

- NATALIA VALENCIA- Subdirectora de Estructuración y líder del Proceso
- MARCOS HERNANDEZ- Apoyo Jurídico de la Subdirección.
- MARIA PAULA MURILLO – Apoyo Técnico de la Subdirección
- GIOVANNY PÉREZ CUESTAS- Apoyo Técnico de la Subdirección
- MARIA ALEJANDRA ARDILA- Apoyo Técnico de la Subdirección.
- FERNANDO BARBOSA- Apoyo Técnico de la Subdirección
- NEIL JAVIER VANEGAS PALACIO – Asesor Experto - Secretaría General.

## 2. VERIFICACION DE ASISTENTES

La verificación de las personas asistentes a la audiencia virtual se presentó a través del chat, confirmando la asistencia de:

- David Michael, quien manifestó ser el representante legal del CONSORCIO PRIA BOGOTA.
- Juan Diego Rodriguez, en representación legal de ARQ S.A.S.
- Jesús San Juan, en representación CONSORCIO EDIFICACIONES 2024.
- Daniela Vélez, en representación de INTERVENTORÍA Y CONSULTORIAS S.A.S.
- Karen Algeciras, en representación del CONSORCIO SANTO TOMAS -07.
- Representante de ALIANZA INTEGRAL PROYECTOS S.A.S

## 3. VERIFICACIÓN DE LAS POSTULACIONES RECIBIDAS

Se les informó a los asistentes que se recibieron once (11) postulaciones al proceso, presentadas por:

- CONSORCIO SANTO TOMAS -07
- CONSORCIO PRIA BOGOTA
- DAIMCO S.A.S.
- VENELC S.A.S.
- CONSORCIO OFICINA DNP 2024
- CONSORCIO EDIFICACIONES 2024
- ALIANZA INTEGRAL PROYECTOS S.A.S
- INTERVENTORÍA Y CONSULTORIAS S.A.S
- ARQ S.A.S.
- UNION TEMPORAL ABACO
- CONSORCIO GAP

La verificación de la postulación presentada se encuentra detallada en la planilla de verificación del contenido de las postulaciones publicada junto con la presente acta.

## 4. INTERVENCIÓN DE ASISTENTES

- Se registró intervención en el chat por parte de Gabriel Gil, quien preguntó el valor de la postulación No. 10, a quien se le dio respuesta por parte del moderador de la audiencia.

- Se registro la intervención en el chat por parte de un interesado quien pregunto el nombre y el valor de la postulación del postulante No. 8, a quien se le dio respuesta por parte del moderador de la audiencia.
- Se registro la intervención en el chat por parte del Consorcio K, quien pregunto el valor de la propuesta del proponente No. 1 y del proponente No. 5, a quien se le dio respuesta por parte del moderador de la audiencia.

## 5. FINALIZACION DE LA AUDIENCIA

Se finaliza la audiencia, el moderador de la misma Neil Javier Vanegas Palacio informa que no siendo otro el objeto de la presente audiencia.

Hace parte de la presente acta, la planilla de asistencia, la planilla de radicación de postulaciones.