



Colección **2026**



GRUPO EDIFICA

Contamos con más de **21 años construyendo hogares de calidad**, gracias a nuestra experiencia y dedicación en los detalles.

Buscamos innovarnos constantemente en el sector inmobiliario para que nuestros clientes encuentren en nosotros una experiencia de vivienda completamente nueva.

+17 PROYECTOS EN VENTA

+58 PROYECTOS ENTREGADOS

+6,000 UNIDADES VENDIDAS

+1,100,000 M2 CONSTRUIDOS



Contamos con **Certificación Best Place To Live** en nuestros proyectos:



Contamos con **certificaciones ambientales** amigables:



En Edifica **pertenece**mos a:



ELEMENT

STYLISH APARTMENTS
AV. TOMÁS MARSANO 385 SURQUILLO

DEPARTAMENTOS

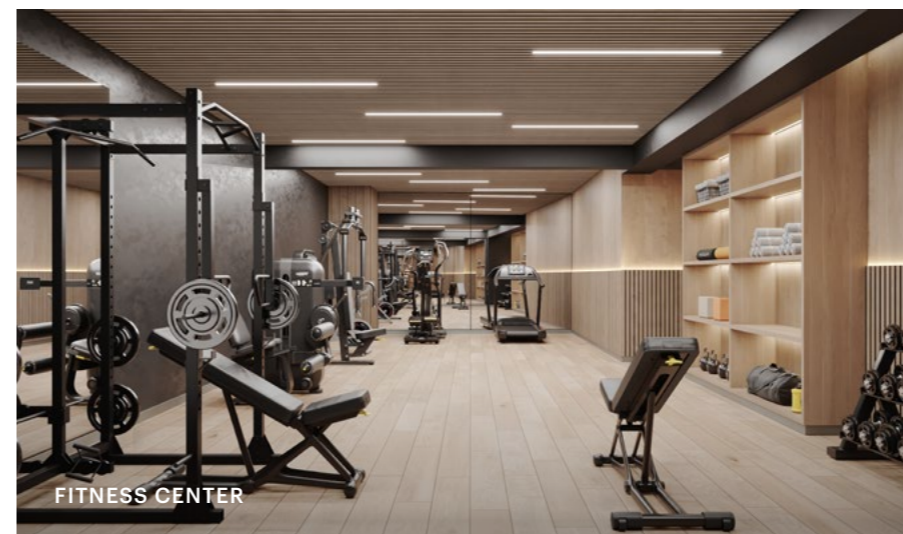
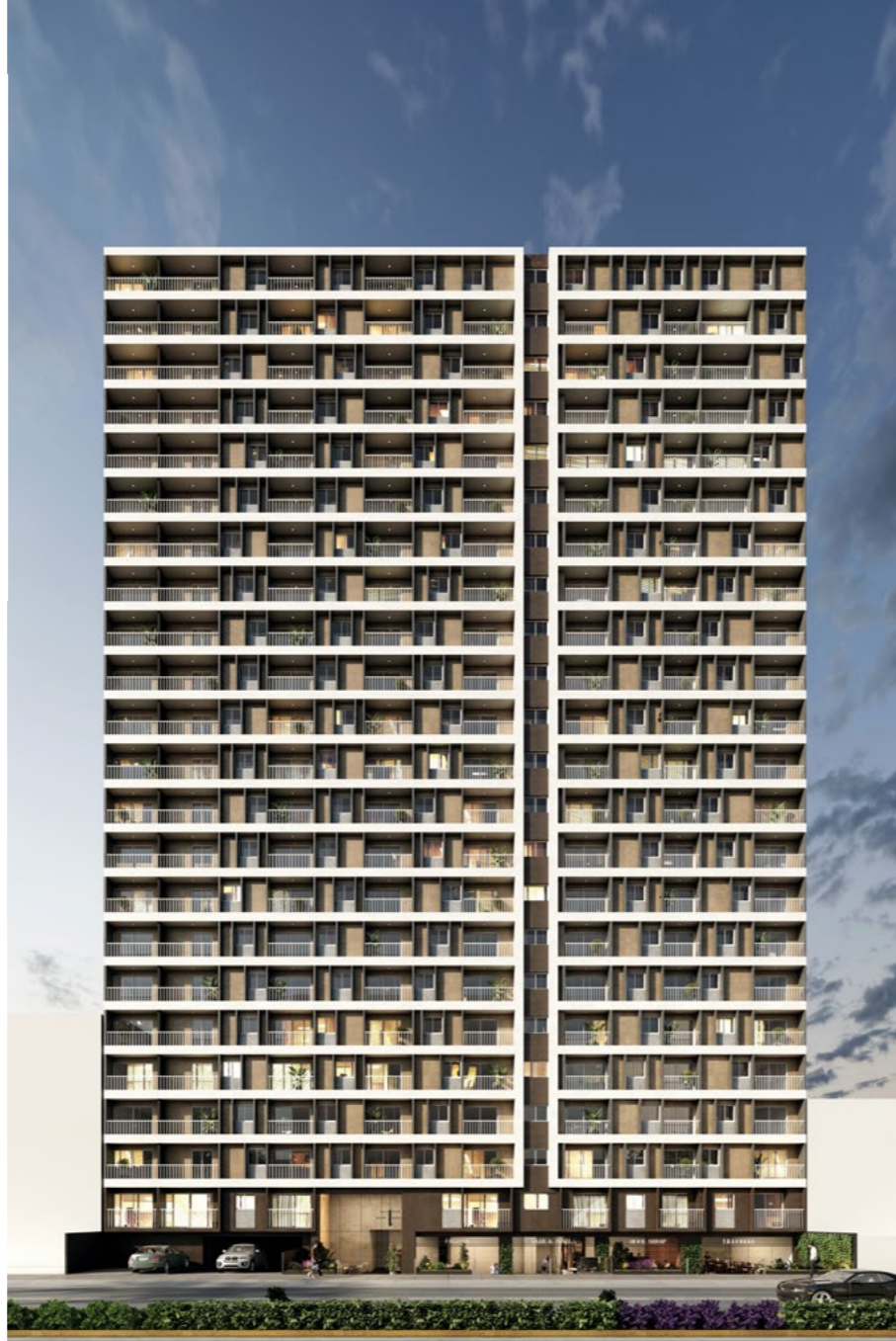
1-2-3 Dormitorios
Desde 30 m²

Escanea el QR
para más información

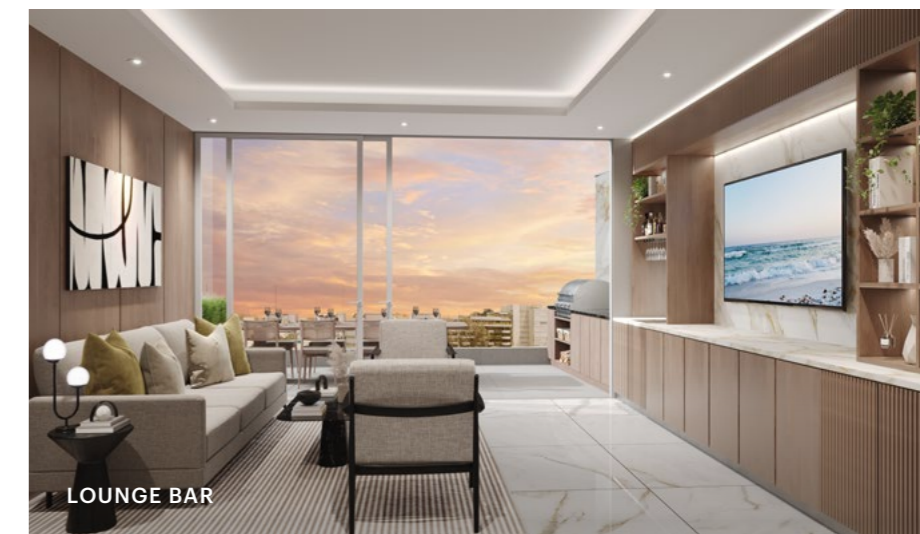


UBICACIÓN

Av. Tomás Marsano 385,
Surquillo



FITNESS CENTER



LOUNGE BAR

ELEMENT

VIVE EL INICIO DE ALGO NUEVO

ÁREAS COMUNES

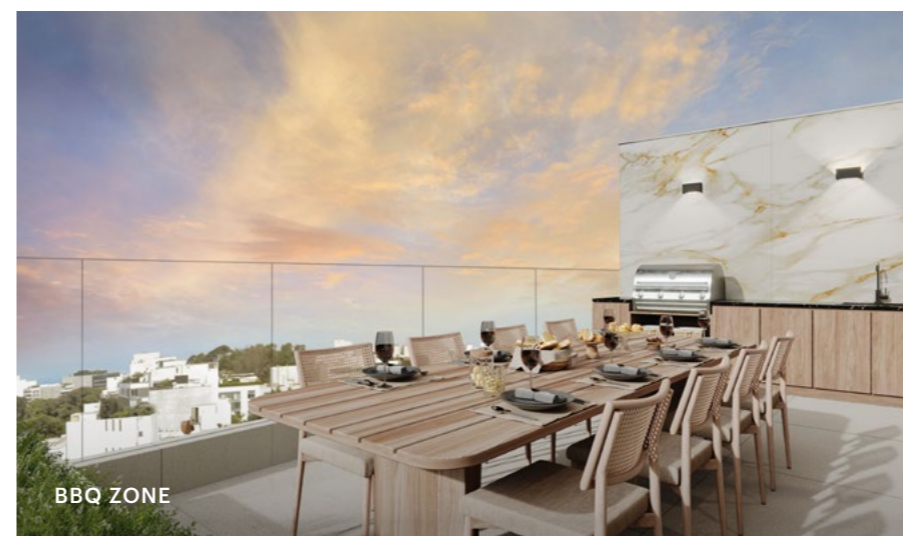
- Lobby Doble Altura
- Central Garden
- Lounge Bar
- BBQ Lounge Bar
- Coworking + Terraza
- BBQ Zone
- Pool & Jacuzzi
- Fitness Center
- Laundry Room
- Bike Zone



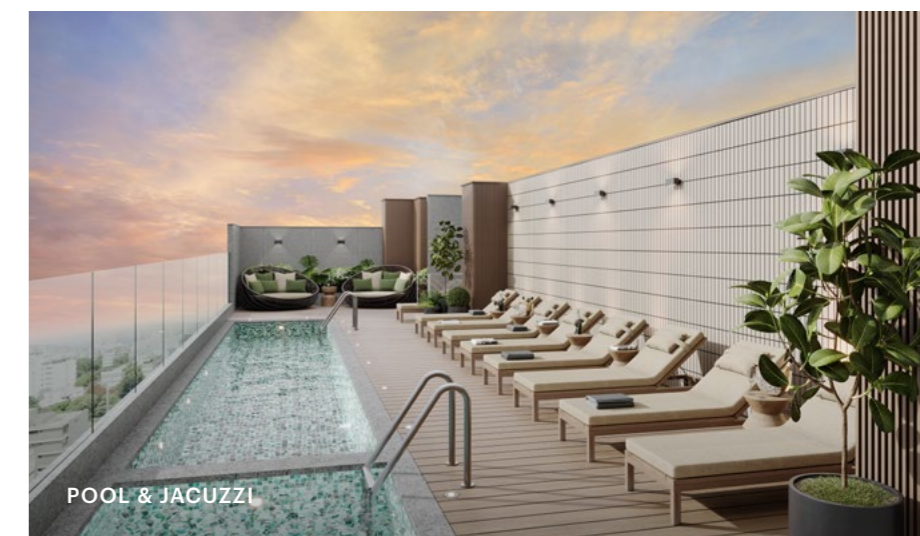
LOBBY DOBLE ALTURA



COWORKING



BBQ ZONE



POOL & JACUZZI

*Imágenes referenciales sujetas a cambios según diseño del proyecto.

*Imágenes referenciales sujetas a cambios según diseño del proyecto.

TIPO 5B

DPTOS. 305 AL 2205

ÁREA TECHADA

39.87 m²

ÁREA OCUPADA

39.87 m²

DORMITORIO

1



TIPO 6A

DPTOS. 205 / 306 AL 2206

ÁREA TECHADA

39.87 m²

ÁREA OCUPADA

39.87 m²

DORMITORIO

1

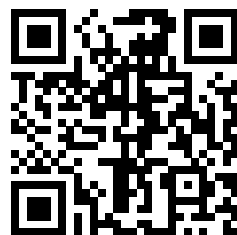




Conúctate con nosotros
para más información:

 **(+51) 989 344 159**

Escanea el QR



(+511) 714 7200
info@edifica.com.pe

www.edifica.com.pe

República de Colombia 791 of. 702, San Isidro. Lima - Perú