



## Resumen:

### NACIONALES

- **Durante el primer semestre la venta de viviendas nuevas en Lima alcanzó 15,477 unidades, mayores en 26%** respecto de igual período del 2025, según cifras de la Confederación de Desarrolladores Inmobiliarios del Perú (CODIP). En cuanto a precios por metro cuadrado a junio del 2026, Lima Top lideró (S/ 8,506), seguida de Lima Moderna (S/ 7,102), Lima Centro (S/ 5,930), Lima Este (S/4.709), Callao (S/ 4,543) y Lima Norte (S/ 3,803).
- **El Perú tiene una cartera de más de US\$ 52,000 millones en proyectos de infraestructura**, pero las trabas impiden su ejecución, según lo señalado el presidente de la Asociación para el Fomento de la Infraestructura Nacional (AFIN). Asimismo, sostuvo que las Asociaciones Público-Privadas (APP) pueden convertirse en una herramienta para acelerar el cierre de brechas de infraestructura, especialmente en sectores como salud, educación, agua y saneamiento.
- **Cerca de 1.9 millones de turistas internos recorrerán el país durante los feriados por Fiestas Patrias**, de acuerdo con proyecciones del Ministerio de Comercio Exterior y Turismo (Mincetur). Las visitas se registrarían entre el 25 y 29 de julio y se generaría un movimiento económico de US\$ 254 millones, superior a los US\$ 223 millones de igual período del 2025. El gasto promedio alcanzaría S/ 547 por persona y los destinos preferidos serían Lima, Cusco, Arequipa, Ica y Piura.

### INTERNACIONALES

- **Las bolsas globales operan en su mayoría al alza.** En EEUU, los principales índices registran un desempeño mixto tras las alzas de ayer impulsadas por los semiconductores, que pusieron fin a tres sesiones consecutivas de pérdidas. En Europa, las bolsas suben apoyadas por el sector tecnológico, mientras que en Asia los mercados mostraron resultados mixtos, destacando el fuerte repunte de chips en Corea del Sur. El mercado sigue atento a la temporada de resultados trimestrales.
- **EEUU amplió sus ataques aéreos contra Irán**, alcanzando por primera vez un objetivo militar cerca de Tabriz, según medios iraníes. EEUU e Irán endurecen sus posiciones y reducen las posibilidades de retomar negociaciones de paz en el corto plazo, elevando el riesgo de una mayor escalada en la región.
- **El presidente Trump anunció que los medicamentos genéricos importados a EEUU enfrentarán aranceles de 100%** a partir de agosto de 2028, tras un período de transición de dos años en el que continuarán ingresando sin aranceles. La medida busca incentivar el retorno de la producción farmacéutica al país y forma parte de la estrategia de reindustrialización impulsada por la administración estadounidense.
- **Los indicadores económicos mostraron una mejora en Europa y Asia.** En Alemania, el índice ZEW de confianza económica subió a 26.3 puntos en julio, su nivel más alto desde febrero, impulsado por expectativas más favorables para el sector exportador. En Japón, se registró un déficit comercial de 406,900 millones de yenes en junio, ya que las importaciones crecieron 25.4% anual y marcaron un récord histórico por la fortaleza de la demanda interna, mientras que las exportaciones aumentaron 19.3% gracias al sólido desempeño de los envíos de semiconductores.
- **El índice del dólar DXY cotiza en los 101.1 puntos.** El rendimiento de los bonos del tesoro a 10 años en EEUU cotiza en 4.64%.
- **El petróleo WTI subió hasta US\$ 88 por barril** antes de corregir hacia los US\$ 85. El mercado continúa incorporando una elevada prima de riesgo geopolítico tras 11 días de la reanudación del conflicto entre EEUU e Irán. A ello se suman las amenazas de los hutíes al transporte marítimo en el Mar Rojo y los cierres preventivos de producción en el Golfo de México por el paso de la tormenta tropical Bertha. En metales, el oro extiende sus ganancias por segunda sesión consecutiva hasta US\$ 4,130 por onza, respaldado por la demanda de refugio y las preocupaciones inflacionarias, mientras la plata sube a US\$ 60 por onza. El cobre corrige ligeramente a US\$ 6.16 por libra en LME tras el fuerte avance registrado ayer.